

恢復社會秩序 助企業渡難關

特區政府近期推出多輪企業紓困措施，加上《施政報告》提出逾220項新措施，為業界應對當前經營困境提供具體支援。我們認為，面對持續的社會亂局，特區政府當務之急是依法採取一切必要措施，果斷地止暴制亂，盡快恢復社會秩序，才能讓工商各業在安穩的環境下正常營運，各項企業支援措施方可發揮最大效用。

蔡冠深博士 全國政協常務委員 香港中華總商會會長



今年上半年，本港經濟僅錄得按年0.5%增長，是自2009年出現經濟衰退後表現最差，行政長官早前發表《施政報告》時亦表示，本港經濟在第三季應已步入技術性衰退。此外，8月份零售業銷售數據錄得有記錄以來最大跌幅，消費及旅遊相關行業的失業率也上升至兩年多以來最高水平，餐飲服務業的失業率更大幅上升至6%，創6年來高位。

措施助業界應對難關

面對當前外憂內患的經濟與營商環境嚴峻挑戰，我們欣見特區政府積極推動短、中、長期支援措施，包括提高中小企信貸擔保、注資中小企基金、豁免政府收費、提供稅務寬減等，日前更公佈為零售、旅遊、餐飲及交通運輸等近月受嚴重影響的行業提供租金減免、燃料補貼、推

出「旅行社現金鼓勵計劃」等，有助紓緩企業短期的資金周轉需要，減輕經營負擔。此外，當局亦提出具體方案解決包括土地房屋等積壓已久的社會民生議題，展現出特區政府急民所急、迎難而上處理社會深層次問題的決心和承擔。

我們相信，當局提出一連串企業支援措施，能發揮一定的紓困和刺激作用，為中小企和小商戶緩解燃眉之急。期望當局繼續與業界保持緊密溝通，積極跟進各項「撐企業、保就業、穩經濟」措施的具體落實情況，並密切留意經濟社會形勢與營商環境變化對企業可能帶來的新衝擊，適時推出更多針對性的短期支援措施，紓緩業界經營壓力，應對可能出現的裁員甚至結業潮。我們亦呼籲立法會能就特區政府提出的企業支援及紓困措施盡快完成審批和撥款，協助本港各業渡過難關。

拓展市場發展商機

長遠而言，香港要保持國際競爭力，必須更積極拓展海內外市場，減低單一市場波動帶來的衝擊。《施政報告》提出爭取中央開放海外經貿合作區鼓勵政策予港商企業，並邀請內地與本港企業於「一帶

一路」沿線進行聯合推廣，無疑為兩地加強「一帶一路」實務合作提供更有利條件。《施政報告》亦就粵港澳大灣區發展提出不少新措施，包括與內地當局研究擴大人民幣跨境使用規模、加強金融市場互聯互通、推廣「一程多站」旅遊等，進一步實現區域深度融合。

事實上，香港不少產業如金融、航運、創科、專業服務等，均於「一帶一路」及大灣區建設中具相當優勢，特區政府應積極把握國家戰略發展機遇，乘勢推動本港優勢產業高增值發展，提升業界應對經濟轉型的的能力。

作為工商界的一分子，我們真心熱愛香港，期望各界齊心反對一切暴力行為。惟有遏止暴力，讓香港社會回復平靜，工商各業以至小商戶才能有安全和穩定的經營環境，國際投資者才有信心繼續投資，各界攜手聚焦經濟民生發展，合力推動香港重新出發，這樣才是大家樂見在香港。

黃之鋒為食「人血饅頭」醜態畢露

郭中行 資深評論員

「香港眾志」秘書長黃之鋒為了「入閘」參選，不惜三番四次「背棄」自己的「港獨」立場，「背棄」自己的政治信仰，猶如彼得一「三次不認主」。日前在回覆選舉主任第三次發信提問時，他再次強調自己並非主張「港獨」，自己「支持『民主自決』並不代表『支持香港獨立於中華人民共和國中央政府』」。他並指責選舉主任「故意拖延時間」云云。

黃之鋒氣急敗壞，顯然是因為他知道自己很大可能被DQ，眼見不少主張「時代革命，光復香港」的抽水分子紛紛成功「入閘」，可以分食這場暴亂的「人血饅頭」，而自己卻未能分一杯羹，自然急如熱鍋上的螞蟻，所以連「港獨」立場都可以「扮丟棄」，但這樣可以騙得到人嗎？反而將其醜態暴露於人前，更說明縱暴派、「港獨派」煽動這場暴亂的就是選舉利益，不惜將香港「攪炒」，這些人可以支持嗎？

這次區選由一開始已經在完全不公平、不公道、不安全的情況下進行，建制派辦事處被縱火破壞；義工、支持者幾乎每一日都打；宣傳品幾乎每一日都被毀；街站被騷擾更是無日無之；滿街的非法「連儂牆」公然為反對派宣傳；連潘小濤都公開煽動去老人

院「沒收」長者身份證令他們不能投票，在這樣的情況下，在「黑色恐怖」下，這場選舉還可以公平進行嗎？甚至連暴徒換上一副文裝，一邊喊着「時代革命」，一邊可以成功「入閘」，請問公平公道何在？

現在連黃之鋒都可能「入閘」了，但他是什麼人？他是「自決派」、「港獨派」的代表，他與「香港眾志」主張的「自決」，一直都表明有「港獨」這個選項，說明他們從來都是主張「港獨」。而黃之鋒也一直與外部勢力勾肩搭背，一直配合外部勢力干預香港，推動制裁香港的《人權法案》，不論從主張上、從行為上，黃之鋒都是「獨派」的標誌人物，這樣的人當然不可能擁護基本法、效忠香港特別行政區，也不可能符合參選資格。他當然知道自己的「獨續」，但依然執意參選，主要有兩個原因：

為入閘區選不惜說大話

一是他認為特區政府會受其威脅，他在宣佈有意參選時，已公然恐嚇會要求美國「制裁」DQ參選人的選舉主任，恐嚇自己會勾連外部勢力選以顏色，他還認為如果政府DQ他，會引起民意的巨大反彈，令形勢更加惡化。當然這只是他一廂情願，暴徒對他能否「入閘」根

本毫不在乎，但黃之鋒卻將自己看得過高。

二是要出來分食「人血饅頭」。縱暴派挑起這場暴亂，搞得香港民不聊生，秩序寧寧遭受重創，真正目的就是要撈取政治利益，而區議會選舉正是第一道大餐，縱暴派為了分食「人血饅頭」更破天荒在全港選區都派人出戰，大多數參選人都是「空降」，毫無地區工作經驗，完全是為了撈取數和利益，他們都信心滿滿，認為躺着都能當選，每個月幾萬元的薪津袋袋平安。對於黃之鋒而言，自然不能缺席這場「政治分贓」，他在出獄後家都不回就到金鐘企圖搶奪運動的指揮權，目的都是為了政治利益。他千方百計要「入閘」，要參選，着眼的都是政治利益。

所以，他對於選舉主任的提問，可以味心指自己不支持「港獨」，他又聲言他和「眾志」都「不提倡和支持香港獨立作為民主自決的一個選項」，「我認為實際上香港獨立並不可成為可接納的選項。」為了「入閘」他可以打倒昨天的我，可以將自己過去的言論一筆勾銷，可以睜着眼睛說大話，可以背棄自己的政治信仰，這樣的人其政治道德和人格可想而知，最終不論他能否「入閘」，這樣的行為只會令人更加不齒和看不起。

放寬按揭保險政策提升港人買樓能力

曾淵滄博士



今年施政報告中，有關房屋土地政策引來眾多的辯論，不少論點似是而非，其中最多人評論的，就是放寬按揭保險政策，有人說這是推人入火坑的政策，也有人說這會推高樓價，使更多人買不起樓。而這兩種說法的人，則處於假設條件相互矛盾的對立。

認為放寬按揭保險是推人入火坑者，是假設樓價會下跌，那麼借9成按揭的人就會變成負資產。

不過，事實是施政報告一推出，市場反應兩極化。二手樓成交急增，成交價也上升。但是，一手樓則銷情不佳，為什麼會出現這個現象？原因是政府的按揭保險只做現樓保險，不保樓花。因此，想申請按揭保險的首次置業者會選擇二手現樓而不是樓花。二手樓需求上升，樓價上漲當然是正常的，既然樓價上升，哪來的負資產？

當然，買樓是許多人一生中最大的投資，沒有任何人可以保證投資必定賺錢。投資有風險是人都應該明白的事，將來樓價會不會下跌而導致負資產現象出現，是無人會知道的事，最重要的是，買樓者會否好好地計算自己將來的供樓能力。2003年香港樓價急跌，比1997年的高峰期下跌70%，負資產者眾多。但是，只要這些人每月依期按時繳交分期付款，一般上銀行是不會要求這些人提早還款，所謂負資產只要挨得過，能每月順利付款，什麼事也沒有。

既然買樓是投資，買不買樓完全是個人的選擇，與買股票、買債券、買外匯等都是個人的投資決定。放寬按揭保險的目的，是使更多人有能力買樓，想買樓但拿不出首期巨款的人，可以通過按揭保險完成心願，目前短期而言，樓價因需求增加而上升，將來樓價是升是跌，

自然得看將來影響樓價的因素會不會改變。

而批評放寬按揭保險會導致樓價上升，使到更多人買不起樓的人，是過度誇張了樓價的可能升幅。事實是施政報告一宣佈，二手樓成交馬上上升，成交上升表示更多人成功買了樓。今日許多人買不起樓是因為首期付款的比例太高而不是樓價太高，假設首期付款比例不變而樓價下跌7成，拿不出首期的人依然拿不出，無法買樓。舉個例子，一個800萬元的住宅，如果只能借5成，則首期付款額是400萬元，就算樓價大跌7成至240萬元，5成首期依然高達120萬元。但是，按揭保險放寬後，800萬元的首期付款只是80萬元，我假設樓價大跌7成是很誇張的假設，是以2003年為例，就算如此，買樓的能力依然以首期付款的比例為最重要的條件。

民進黨歪論駁不倒特區的有理有節

季霖剛 浙江省政協特邀代表 全國港澳研究會會員

涉嫌在台殺害女友的港人陳同佳表明願赴台受審，但有媒體報道陳同佳不大可能在近期赴台投案。台灣民進黨當局近日因連番大話被猛烈批評後，繼續使出以政治優先之手段，愚弄大眾。曾經是台灣律師的「行政院長」蘇貞昌指責前領導人馬英九的「密友律師」陳長文已經在數月前到香港為港府「反修例」解套，為兇手辯護，指藍營「魔鬼和魔鬼中的魔鬼一現形」。蘇貞昌借機以「魔鬼」來比喻政治對頭人，我們不以為然，但台灣行政當局意圖以編構故事來干擾陳同佳的辯護律師人選，實在匪夷所思，不禁令人擔心台灣的法治已經淪為專為民進黨服務。

蘇繼而補充有些罪惡天地不容，「我認為死刑定讞，就該執行」，這番說法明顯是向台灣的法院施壓，同時亦令陳同佳打消投案主意。民進黨再一次在盤算是否可以令陳同佳這個「司法人球」繼續留在香港，免得來台投案後令民進黨形象進一步受損，令事件進一步升溫。

具有被外界懷疑是虛假法學博士學歷的蔡英文曾在10月23日在金門表示若香港「不辦」陳同佳則由台灣處理以伸張司法正義。蔡英文的說法很動聽，其

實是口蜜腹劍。日前台灣「內政部長」被問到陳同佳案時多次表明不接受「一國兩制」和「一中框架」，更在立法院內與記者饒舌喧嘩，成為台灣網民熱搜話題。蔡英文則動輒將一樁殺人案提升至「主權」。這些小動作明顯是欲藉此打響選舉算盤，私心作祟，但最後卻被台灣各界識破而圍攻，令民進黨在選舉中陷入更惡劣的窘境。民進黨過分着想政治的謀算，反而無私顯見私，令自己愈說愈糊塗。反之港府依法行事，政府局輪流出面據理力爭，批倒台灣連番歪理，令這次事件上得分不少。

台民眾有能力「驅鬼除妖」

根據世界經濟論壇2017至2018年關於「司法獨立」的調查報告中顯示，台灣法治排名為48，香港全球排名第13名。經歷陳同佳案的荒唐處理，連番朝令夕改和數以十計的前言不對後語後，台灣民眾對民進黨所引起的禍害認識日深，民進黨多名要員具律師資格，更擁法學博士學歷，但他們有守護法治、追求公義，令行兇者定讞償罪，讓死者得安息嗎？

民進黨就連如此基本的法治要求都要故弄玄虛，



陳同佳23日出獄，稱願自首赴台灣受審。資料圖片

甚至上下其手，大搞行政干預司法、處處以謊言掩飾私心、政治操控法院的黑箱作業，怎能再為台灣民眾謀安定，怎能再執政為民。民進黨如此下去，難免將台灣法治斷送，將本身已經處於低位的法治推向進一步淪落。正如「行政院長」蘇貞昌指「魔鬼已經現形」，我們雖知「魔鬼現形」已近4年，民進黨的「謙卑再謙卑」政治宣言已經演變為傲慢再傲慢，台灣民眾絕對有智慧辨出「魔鬼」，亦有能力去「驅鬼除妖」。

辦好國教 讓港青以國家為榮

黃錦輝 港區全國政協委員



十月一日「慶祝中華人民共和國成立70周年大會」在首都北京隆重舉行，筆者有幸獲邀參加閱兵觀禮及其他慶祝活動。

大會以中共中央總書記、中華人民共和國主席、中央軍委主席習近平所發表的重要講話拉開序幕。習主席在重要講話中重申「我們要堅持『和平統一、一國兩制』的方針，保持香港、澳門長期繁榮穩定」。這番話反映出國家對香港的關懷和重視，一直以來沒有動搖過。

香港近期社會暴亂愈演愈烈，是因為有一小撮香港人對「一國兩制」存有偏見，他們堅持「兩制」走在「一國」之前。當中更有極少數的反叛分子抗拒接受國家，包括一些教師，在他們的惡意「洗腦」之下，不少年青學生被煽動上街頭大肆破壞，罔顧道德及法律，野蠻地使用暴力去毀壞公物、襲擊警察、毆打無辜異見人士等，令香港社會人心惶惶，全城瀰漫黑色恐怖。

「反中亂港」分子從來沒有重視過香港與內地體制之間的協同，近期的社會暴亂顯示這些人以民主為名漠視法紀。暴徒刑毀、毆打等違法的惡行被黃媒「合理化」，反之警察執法、逮捕暴徒卻被「妖魔化」。

面對今天社會的亂局，香港政府急需盡早「止暴制亂」，尋求救港出路。然而，長遠而言教育才是解決問題的良方。不過，「十年樹木，百年樹人」，教育不會在短短兩三年之間見效。因此，政府應該徹底檢討香港教育制度。當中重要一環是適當地修改教材，加入中國歷史及文化元素，讓香港年輕人認識國家，以身為中國人為榮。

但是在現時香港的政治氣候，改革教育談何容易。就此，筆者建議政府可以鼓勵有心人或機構（例如慈善教育基金）仿效類似「英基」（English School Foundation, ESF）等私人辦學團體的做法，開辦私家中國國際學校，然後把國教科目納入為學校中小學的必修課程，從小培育他們正確的國家觀念及文化。推廣成功之後，政府便可逐步把國教引入其他本地學校，全面達到學生以「我是中國人」而自豪的效果。

潘偉傑 時事評論員

近日挪威國會議員米爾比提名「香港人」角逐2020年的諾貝爾和平獎，希望藉此鼓勵香港示威者「繼續抗爭」。姑勿論米爾比是否知道香港發生什麼事情，還是她想讓身處地球的另一邊的香港人認識她，筆者認為這樣做法對事件沒有幫助，反而更會火上加油，變相助長暴徒繼續衝擊警隊，不斷破壞社會的安寧。

根據諾貝爾委員會官網所述，和平獎的設立，就是為促進民族國家團結友好，及為和平會議的組織和宣傳盡到最大努力或作出最大貢獻的人，近年得獎者包括前南非總統曼德拉、無國界醫生等，是對社會付出巨大貢獻的人或團體。

綜觀近月政治事件的演變，破壞社會安寧的暴徒，有什麼道理可以得到諾貝爾和平獎的提名？煽暴派議員不斷強調，這班「和平的」示威者是採取「和平、理性、非暴力」來爭取公義。「七·一」回歸慶典當日，暴徒「攻陷」立法會的一幕，令全港市民極為憤怒。煽暴派議員仍不知羞耻為何物，辯解這班暴徒為「小孩子」而已，需要包容他們！何其荒謬絕倫！其後，每逢周末，香港市民的人身自由，就受到這班暴徒「活動」的限制。市民每次外出遊街，不會視乎哪裡人多，反而要視乎當日在哪區舉行所謂的「和平」示威。因為每一場的示威結束後，就是一場又一場暴力衝突的開始。

更不能忽視的是，暴徒使用的武器更「多元化」！他們初時利用雨傘來襲擊警察，繼而用磚頭、彈珠、鐵通、鑄射槍作武器。武器近日不斷「提升」，暴徒向警署、政府建築物投擲汽油彈。暴徒在10月初更將戰術由「人海戰術」改為「焦土戰術」，對地鐵站和中資商店、銀行進行「火攻」。更誇張的是，暴徒甚至研製炸彈裝置，對警方車輛進行襲擊！香港何時變成另一個敘利亞、伊拉克？香港何時成為「恐怖主義」的溫床？有些暴徒更揚言「晚上6時後就是他們的世界！」反映香港已經被暴徒弄到無法無天的地步，不斷挑戰港人忍耐的極限！

令人氣憤的是，「港獨」學者戴耀廷在報章撰文，美化近日在大街小巷發生多宗「私了」事件，認為政府的無能，才出現「民間自行解決」的現象，戴妖的言論，何其荒謬絕倫！

平心而論，香港警隊在接近5個月的政治事件中，受到煽暴派議員、黑記者的施壓，及他們的家人受到網絡「起底」，仍然緊守崗位和表現克制，發揮專業團隊精神，對香港和平作出巨大的貢獻。最後，筆者借此機會建議香港市民，更多站出來表揚香港警隊。

暴徒成和平獎候選人貽笑大方