

# 粵澳跨境金融合作示範區揭牌 澳門研中藥材商交所

繼澳門證券交易所方案已呈報中央，擬打造人民幣離岸市場「納斯達克」之後，澳門在大灣區金融發展可望又有新突破。昨日在珠海開幕的2019澳珠企業家峰會期間，「粵澳跨境金融合作（珠海）示範區」正式授牌，將研究加強金融規則制度銜接，探索推進建設澳門居民橫琴金融服務中心、以中藥材為主要品種的商品（期貨）交易所等重點金融合作項目，為澳珠產業合作再注「強心劑」。此舉亦彰顯了「澳珠一極」在大灣區戰略佈局中的重要地位。

■香港文匯報記者 方俊明 珠海報道



■澳珠毗鄰，目前攜手加快建設粵港澳大灣區重要一極。圖為珠海橫琴與澳門合辦的嘉年華。記者方俊明 攝

今年2月，《粵港澳大灣區發展規劃綱要》提出「研究探索建設澳門-珠海跨境金融合作示範區」。時隔8個月後，「粵澳跨境金融合作（珠海）示範區」在橫琴自貿區正式揭牌，這標誌著粵澳、珠澳金融合作開闢了新的篇章。記者從有關部門獲悉，廣東省和珠海市將以跨境金融合作示範區建設為契機，進一步深化粵澳、珠澳金融合作，研究加強金融規則制度銜接，探索推進建設澳門居民橫琴金融服務中心、以中藥材為主要品種的商品（期貨）交易所等重點金融合作項目。

## 澳門金融機構准進駐橫琴

其中，建設澳門居民橫琴金融服務中心，這意味著珠海允許澳門銀行和保險機構進駐橫琴，為在內地的澳門居民提供除實質性銷售以外的一站式金融服務。而作為廣東省地級市首家外商投資股權投資試點企業（QFLP），禮達聯馬（珠海）股權投資管理有限公司昨日也正式入駐示範區。

橫琴新區管委會表示，該企業專業從事私募股權投資基金業務，投向粵港澳大灣區的基礎設施、文化產業、國有企業混改等項目，且為澳資背景，具有服務澳門發展特色金融的示範效應。

同時，中國工商銀行（澳門）股份有限公司攜手橫琴發展有限責任公司共同構建「澳珠企業跨境金融服務平台」。雙方冀望透過合作深化兩地互聯互通與經貿往來，支持和推動更多澳門企業融入大灣區建設發展。其中，工銀澳門將全力支持橫琴發展公司對橫琴自貿區區域的經濟建設及招商引資，對該公司及其下屬單位和招商引資企業提供

全方位金融服務及等值30億元（人民幣，下同）的意向性金融服務支持額度。

## 成大灣區金融合作新增長極

據了解，由澳門金融管理局主席陳守信帶隊，與澳門銀行公會、保險公會、銀行、保險等金融機構共50餘人早前到珠海考察交流。其間，雙方共同商議如何建設跨境金融合作示範區，以期盡快推動澳門金融機構跨境產業，促進兩地金融規則制度銜接取得實質性突破。

參加峰會的金融專家分析說，跨境金融合作示範區建設順應了國家擴大金融開放的趨勢，有利於先行先試跨境金融政策和落地重點金融合作項目，全力支持澳門特色金融業和經濟適度多元發展，努力打造粵港澳大灣區澳珠金融合作發展新增長極。

## 入駐企業享購房補貼

目前《橫琴新區支持粵澳跨境金融合作（珠海）示範區發展的暫行辦法》已正式印發，入駐企業享租金購房補貼等。其中，對入駐示範區實地辦公的企業，給予100元/平方米的租金扶持；而持有港澳地區金融牌照的，租金扶持標準可提高至不超過200元/平方米/月。

數據顯示，目前珠海全市金融類機構達到6,750家，金融業總資產9,818.85億元；已引進包括大西洋銀行在內的澳資金融類企業25家，註冊資本119.52億元。其中，橫琴在推進與港澳金融合作發揮了重要作用，其金融類機構數量佔珠海總量的90%，資產管理規模超過2.41萬億元，形成了傳統金融機構與新興金融類企業多層次發展的金融生態體系。



■澳珠企業家峰會在珠海舉行，粵澳跨境金融合作（珠海）示範區授牌。記者方俊明 攝

## 澳珠金融合作部分重點項目

1. 首家澳資外商投資股權投資試點企業（QFLP）獲批。
2. 珠海已引進包括大西洋銀行在內的澳資金融類企業25家。
3. 首單銀行不良資產跨境轉讓業務在廣東金融資產交易中心落地。
4. 粵澳跨境金融合作（珠海）示範區揭牌。
5. 探索建設澳門居民橫琴金融服務中心。
6. 建設以中藥材為主要品種的商品（期貨）交易所。
7. 構建澳珠企業跨境金融服務平台。
8. 擬推動試行保險業「單一通行證」制度、建設跨境保險服務中心。

■製表：記者 方俊明

## 入駐「粵澳跨境金融合作示範區」扶持措施

1. 對入駐示範區實地辦公的企業，給予每月100元/平方米的租金扶持。
2. 對持有港澳地區金融牌照，或經審定符合澳門特色金融產業發展方向、具有示範性與引領性的高端跨境金融類及金融服務類企業，租金扶持標準可提高至不超過每月200元/平方米。
3. 入駐企業享受租金扶持的期限累計最高可達36個月，入駐企業實際支付的租金不得高於市場租金。
4. 符合條件企業在示範區試點區域首次購買自用辦公用房的，按購房價格的5%給予一次性補貼，最高不超過100萬元。

■製表：記者 方俊明

香港文匯報訊（記者 方俊明 珠海報道）在昨日舉行的2019澳珠企業家峰會期間，包括「大灣區跨境新零售項目」等20個澳珠兩地重點合作項目完成簽約，總金額達198億元（人民幣，下同），涉及文旅創意、特色金融、跨境商貿、醫養健康等澳珠合作多個重點領域。記者從峰會上獲悉，今年前9個月，珠海新設澳門投資企業463家，佔全市新設外商投資企業數量的54.6%；合同吸收澳門外資41.4億美元，同比增長494%；實際吸收澳門外資12.7億美元，同比增長49.9%。

## 澳門財長：實現經濟多元發展

澳門特區政府經濟財政司司長梁維特昨在峰會上表示，本次峰會有效發揮澳門連接大灣區、葡語國家、世界華商等橋樑作用。「我們將與兩地業界攜手同心，主動把握新時代發展新機遇，高質量及高水平參與『一帶一路』及粵港澳大灣區建設，為實現澳門經濟適度多元發展注入新動能，為推動澳珠聯動合作實現新發展，為打造國際一流灣區和充滿活力的世界級城市群貢獻新力量。」

在此次峰會簽約的橫琴國際廣告中心項目，便是澳門特區政府推薦進入橫琴粵澳合作產業園的項目。該項目投資總額不少於16億元，將建設廣告及科技產業融合發展中心、廣告創新中心、廣告人才培訓中心、會議中心、橫琴國家廣告產業園集中辦公空間、廣告人才交流中心等。

數據顯示，截至今年9月底，珠海實有澳門投資企業4,111家，投資總額208億美元；而2016年至2019年6月，具有珠海資本參與的澳門新成立公司共943家。目前珠海市政府已與澳門科技大學簽署框架合作協議，共同打造大灣區西岸珠澳優質教育和創新科技中心；珠海橫琴新區管委會也與澳門大學簽署協議，合作共建「橫琴·澳門大學產學研示範基地」。此外，先進智能計算中心、珠澳實驗動物產學研協同創新平台、澳門國家重點實驗室等一批科技前沿的新項目也在珠海逐步落地。

## 珠海外資新企業 澳門佔逾半

# 南沙搶人才 免費住10年



香港中文大學博士陳賢帥

「南沙對人才的扶持政策面面俱到，不僅獎金補貼，連子女入學、住房、醫療、旅遊等領域都有涉及。」 帥誠攝



香港科技大學博士宓位建

「因為工作關係一直需要往返香港和南沙，在入住人才公寓前，從香港家裡到南沙的工作地點路上耗時三個小時，現在坐公交車則僅需十幾分鐘。」 帥誠攝

香港文匯報訊（記者 帥誠 廣州報道）120平方米精裝修房、配齊全套傢具「拎包入住」、小區環境優美安靜、距離公司只需坐車十分鐘……這樣優厚的條件便是港科大博士宓位建已經入住一年的南沙人才公寓。作為南沙人才公寓首條鑰匙的領取者，宓位建被評為南沙高端領軍人才，可享受公寓十年免租。

## 科大博士從事生物科研

「因為工作關係一直需要往返香港和南沙，在入住人才公寓前，從香港家裡到南沙的工作地點路上耗時三個小時，現在坐公交車則僅需十幾分鐘。」事實上，除了解決生活上的大難題，位於南沙的香港科大有關研究也與宓位建所在公司有技術上的合作，南沙更適合搜集實驗樣本的優勢，也是該公司選址南沙的一大因素。

宓位建表示，南沙人才公寓的陸續推出，將吸引越來越多香港科研人才集聚廣州，自己也會向身邊的香港朋友更詳細地介紹南沙優惠政策，為粵港澳大灣區建設盡一分力。

## 政策全面 照顧子女教育醫療

另一位南沙人才公寓的受益者，是來自香港中文大學的陳賢帥，自2012年博士畢業後來到南沙創建了廣州市健齒生物科技有限公司，並分別獲評2016和2018年度南沙高端領軍人才。

陳賢帥坦言，赴內地創業之初也先後收到過深圳和上海的邀請，但在了解了南沙的優惠政策和產業集群優勢後，他選擇了南沙。事實也證明這個選擇沒有錯。「南沙對人才的扶持政策面面俱到，不僅獎金補貼，連子女入學、住房、醫療、旅遊等領域都有涉及；人才政策也不僅針對高端人才，一線科研人員也都能享受相應待遇，讓我們的科研團隊可以無後顧之憂地投入到工作中。」他還透露，自己的妻子在2013年辭去北京的公務員「鐵飯碗」，隨他赴南沙創業，也是看到南沙開出的條件極具吸引力。

從初到南沙，到今天產業和基建趨於完善的南沙，陳賢帥感觸良多，「2011年第一次來到南沙考察的時候，需要從香港坐直通車到廣州東站，再坐一個多小時車到南沙，當時的南沙還到處是農田，也沒有綜合超市和電影院。」不到十年時間，南沙已經通了地鐵，有了郵輪母港，甚至開始堵車。

## 5年內建成1萬套人才公寓

據悉，南沙已規劃建設人才公寓超過30萬平方米（約3,000套），其中首批332套已投入使用，根據不同人才規格分成120平方米、150平方米等四種戶型。未來3-5年，將配建10,000套人才公寓。



▶南沙人才公寓客廳。帥誠攝



◀南沙人才公寓臥室。帥誠攝



▶已投入使用的南沙人才公寓外觀。帥誠攝