

縱橫大灣區



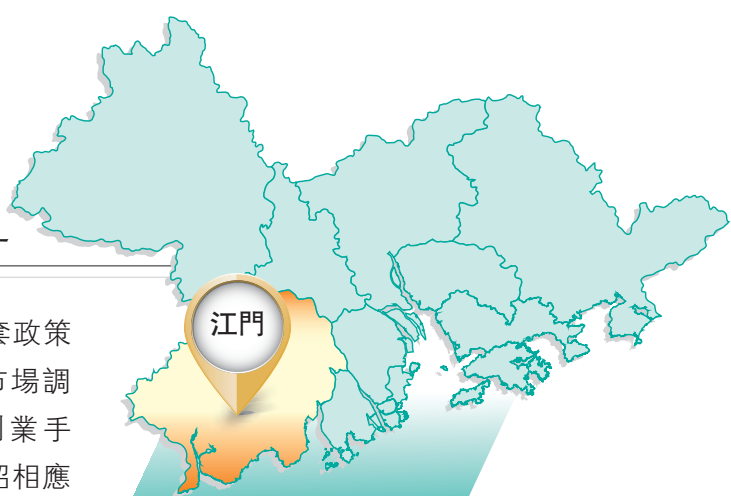
編者按：

北上大灣區廣東9城創業是當下有識青年關注熱點，亦是未來趨勢之一，各地產業基礎、配套政策各有所長，創業新鮮人需要花不少時間精力做市場調查。香港文匯報今起每逢周一，推出《灣區創業手冊》，為年輕讀者盤點各市最有特點行業，並介紹相應配套政策，亦邀請「試水」同齡人分享自己故事與感受，為有意北上青年助力。

支持港青發展政策

1. 最高**500萬元**創業擔保貸款及貼息
2. 最高**1.5萬元**一次性創業資助
3. 最高**3萬元**創業帶動就業補貼
4. 最高**3.6萬元**租金補貼

■ 整理：香港文匯報記者 黃寶儀



江門

■ 江門城市建設不斷改進，變得更宜居宜業。
網上圖片

民營經濟蓬勃 小企逆勢增長

2019年上半年，江門經濟運行總體保持平穩。其中工業方面，全市規模以上工業增加值510.48億元。按經濟類型看，民營企業增長1.1%。按企業規模看，大、中型企業工業增加值分別下降6.5%、5.5%，小型企業增長13.0%。

江門民營經濟一直蓬勃發展，截至2018年11月，江門全市民營企業（含港澳台）達到69,575家，佔全市企業總數的85.48%，比去年同期增長14.68%；註冊資金2,791.27億元，比去年同期增長20.39%；在發展規模和發展速度方面，全市民營企業註冊資本超千萬元有4,478家、超5,000萬元有1,391家、超億元有219家，分別比去年增加854家、123家和28家。



■ 港人在江門創立的邑青科技進駐珠西創谷孵化器。
網上圖片

灣區後起秀 服務業渴才

一直在香港做人力資源工作的香港青年朱靖，2016年到江門創業，她的僑青創業創新商務（江門）有限公司至今已經成功引進6個團隊落戶，「江門土地資源充足，但企業發展所需要的顧問或服務型人才當地未必可以滿足，港澳或海外人才很容易找到自己的空間。」正如朱靖所言，中國僑都江門是粵港澳大灣區內唯一具備可大規模連片開發土地的地級市，民營經濟蓬勃發展，急需大批人才支持轉型升級。目前，江門正打造一套「1+7+N」的港澳青年創

■ 香港文匯報
記者 黃寶儀
江門報道

■ 僑青創業創新商務（江門）有限公司執行董事朱靖以豐富的人力資源工作經驗，助力江門轉型升級。
香港文匯報記者黃寶儀攝

提起江門，很多人都會想起各種小家電、水暖衛浴。事實上，「江門製造」是江門市的一大名片，擁有五金衛浴產業基地、紡織產業基地、汽車零部件產業基地、電單車產業基地、電子信息產業基地等，工業經濟發展繁榮。製造業發達，但這些企業大多屬於傳統行業，且民營企業居多，轉型升級壓力同樣明顯。無論是高端科研人才，或者是一些設計等專業服務人才，要在當地找到合適人選並不容易。因此，朱靖認為江門目前最好的引智方向應該放在港澳地區，而江門需要的各種高端科研或服務型人才，也正好是香港的優勢所在。

港青搭橋引海外高端專才

早在香港工作的時候，朱靖就積累了豐富的人力資源工作經驗。2016年，僑青創業創新商務（江門）有限公司開業，朱靖開始將重心轉移到江門，主要精力放在尋找海外有發展前景的項目或者團隊，為其與江門牽線搭橋，助其尋找合適的扶持政策，爭取在江門孵化發展。「目前公司已成功引進包括來自美國高端科技的動物測試智能解決大數據團隊、以色列科技衛星測漏大數據團隊等在內的6個由博士級或碩士級人才組成的高端科技項目或金融專才團隊落戶江門。」

「江門就像是港澳的後花園。」江門良好的空氣質量、適中的生活節奏以及相對較低的生活成本，都讓朱靖對這裡充滿好感。隨着港珠澳大橋通車以及深中通道等交通項目的建設，江港兩地交通未來將更加便利，更讓朱靖看好港青在江門的發展前景，不過她也建議有志北上的港青最好尋找熟悉大灣區情況的朋友帶領考察，這樣可以少走彎路。

高端製造業5G AI等機遇多

廣東省社科院研究院溫憲元也認為，江門有很好的製造業基礎，當中中小企業數量眾多，通過吸納香港高端人才、專業服務人才來提升競爭力，正符合當下江門發展的需求。從長遠看，隨着5G時代到來，智慧城市發展是大勢所趨，需要大量人工智能、互聯網等人才支持，這方面江門起步稍顯緩慢，而香港的大學、研究機構都很有實力，江門可以通過加強與香港的合作來加快佈局。

創業貸款貼息高達500萬元

近年來，江門一直致力於吸引香港青年前來就業創業，從2015年提出「雙創」開始就做了大量的事情。目前，江門正努力打造的「1+7+N」體系，通過提供免費場地租金、物業管理費、公共水電費等多重優惠政策，以及不同金額的就業創業補貼政策，其中創業擔保貸款及貼息最高500萬元（人民幣，下同），讓港澳青年實現帶着項目「拎包入住」。已經落戶江門的港青創業項目，當地政府將推薦參加各類創業賽，一方面可以提高項目的知名度，同時也為項目對接資金、市場等提供平台。江門還舉辦「樂業五邑」江門創客素質提升班，邀請創業導師和行業專家為港澳青年在江門創業提供培訓，提高創業成功率。

據不完全統計，目前在江門就業購買內地社會保險的香港居民有5,322人，主要集中在金屬製品業、房地產開發經營、機械設備、電子產品批發等行業。在江門創業擔任法人的香港居民有3,159人，主要集中在紡織服裝製造、科技推廣和應用服務等領域。

港青有話說



■ 路邦動力有限公司創辦人麥騫譽攜機械人項目入駐江門的雙創園。
香港文匯報記者黃寶儀攝

龍頭雙創基地速覽

1. 珠西先進產業優秀人才創業創新園：
重點高端製造

整體使用面積超過6,900平方米，設有創業辦公室51間、會議室4間、路演中心1個等，重點引進新一代信息技術、高端裝備智能製造、新材料、生物技術等產業發展項目。「動感控制仿生機械人」和「輕觸式雙面透明顯示屏幕」兩個已入駐的創業項目，其團隊核心成員均為港籍青年。



2. 江門市碩士研究生創業孵化基地：
發展高新技術

旨在面向境內外碩士研究生和高層次人才，基地建築面積5,660平方米，可同時容納40個創業團隊入駐孵化。目前在碩士基地就業、創業的香港青年共有4人。

3. 江門市大學生創業孵化基地：
適合小微雙創

分西區基地、潮連基地兩部分，其中西區基地主要面向家政服務創業項目，潮連基地扶持各類大學生創業項目，以人力資源創業項目孵化為核心功能，可同時容納近60個創業團隊入駐孵化。其中江門市創鳴廣告有限公司為港籍青年鄒啟友創辦。

港人江門住行成本

單位：元人民幣

旺區住屋月租(元/平方米)			往返兩地交通		
區域	步梯樓	電梯樓	工具	出行路線	費用
蓬江區	20元以下	30元左右	高鐵	西九龍—廣州南—江門東 (全程約1.5至2小時)	二等票全程約255元
江海區	16元左右	25元左右	陸路	香港市區—江門直通巴 (約3.5小時)	單程約140元
新會區	15元左右	25元左右	水路	中港城—江門港 (約2小時40分)	單程：190元；來回：340元

■ 整理：香港文匯報記者 黃寶儀

港青初創選址 首重成本低

香港路邦動力有限公司是一家「香港起步，灣區落地」的人工智能企業。來自香港科技大學、香港中文大學的6名核心研發人員，在香港科學園設立實驗室，並借助珠三角的產業優勢，在東莞、江門、廣州、深圳先後設立人才培訓、採購、銷售中心。

3年免租 6000元住房補貼

公司創辦人及技術總監麥騫譽2017年開始到江門創業，目前「動感控制仿生機械人」項目已入駐珠西先進產業優秀人才創業創新園，並得到3年免租補貼。麥騫譽作為一級高層次人才，每個月還有6,000元的住房補貼。此外，政府還有

稅務優惠、啟動資金扶持等。更讓麥騫譽看重的是江門市領導一季度的定期調研交流，這讓港青可以直接諮詢各種問題，得到最大限度的資助。

如今麥騫譽的「動感控制仿生機械人」項目在江門已經擁有900多平方米的辦公場地和40多名員工，同時還有一個獨立展廳。麥騫譽對江門的各種配套都很滿意，他鼓勵更多港青前往大灣區9市創業，並提醒有志北上的港青不要首先看錢，而是實地到不同的地方調研，選擇適合自己的城市再落戶，特別是科技型企業，關鍵是人力資源配套，而且頭兩三年不會有產業，因此應該選擇開支成本略低的地方。