

# 僅36%港人稱能賺夠退休

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)有研究富裕人士退休計劃的調查發現,雖然香港有63%受訪者表示已開展籌劃退休,但只有36%認為其財務計劃符合進度、足以達成理想的退休生活,反映香港大部分富裕消費者都認為難以達成理想退休生活,而有關比率低於調查中其餘4個地區,包括中國內地、馬來西亞、新加坡及中國台灣。



■有調查顯示,只有36%港人認為其財務計劃足以達成理想的退休生活,比率遠低於內地的73%。

一項由渣打銀行委託進行的獨立研究,調查涵蓋中國內地、中國香港、馬來西亞、新加坡及中國台灣5個地區,訪問了1,000名介乎35至59歲、經濟活躍的富裕人士,了解其退休願望。研究發現5個地區平均有67%受訪者表示已開展籌劃退休,亦有平均52%受訪者認為財務計劃符合進度,足以達成理想退休生活,若單計香港在兩個項目的數字均低於平均值。

中國內地及中國台灣表示財務計劃符合進度、足以達成理想的退休生活的受訪者比例,甚至高於當地表示已開展籌劃退休受訪者比例。

### 退休最想旅遊度假

而在投資工具方面,認為已為退休生活做好準備的受訪者中,當中75%有投資於股票、債券及單位信託基金,49%有為政府退休儲蓄計劃作額外供款,41%有購買退休保險計劃。若單計地區,有51%中國內地受訪者投資於退休保險計劃,有82%中國台灣受訪者投資於股票、債券及單位信託基金,有49%本港受訪者有為政府退休儲蓄計劃作額外供款。

若單計香港,調查中反映本港大部分富裕消費者認為難以達成理想退休生活,當本港受訪者被問到在退休籌劃方面對挑戰方面,認同不利的環球金融氣候的佔50%,認同缺乏可產生足夠回報的投資機會佔46%,認同缺乏財務知識的佔44%。至於問及理想退休生活模式,本港受訪者首三大理想退休生活模式,包括旅遊度假佔77%,與親友共度時光佔67%,做運動或維持健康佔47%。

渣打香港財富管理部主管潘偉勇認為,由於住屋及教育開支上升,加上對旅遊和消閒的需求越來越大,很多香港人覺得他們難以實現理想的退休生活模式,儘管增加退休儲蓄的需要顯然易見,但有關研究亦反映很多富裕消費者正面臨不同挑戰。

### 近半人MPF額外供款

調查顯示,5個地區中有最多受訪者表示已開展籌劃退休的地區,依次是馬來西亞、新加坡、中國內地及中國香港、中國台灣,分別佔78%、74%、63%、63%及57%。然而最多受訪者認為財務計劃符合進度的卻出人意料,依次是中國內地、中國台灣、馬來西亞、新加坡、中國香港,分別佔73%、59%、52%、43%、36%。值得注意的是,在

## 港交所：已順利擴大收市競價範圍

香港文匯報訊 港交所(0388)表示,旗下證券市場的收市競價交易時段已順利擴大至包括所有股本證券及基金。現在,收市競價交易時段適用的證券覆蓋所有股本證券(包括預託證券、投資公司、優先股及合訂證券)及基金,包括交易所買賣基金及房地產投資信託基金。

而結構性產品、槓桿及反向產品、股本認股權證、供股權及債務證券則不包括在內。新納入的證券亦採用現行的收市競價交易時段模式,包括收市競價交易時段內的5%價格限制。

此前收市競價交易時段僅覆蓋恒生綜合大型股、中型股及小型股指數的成份股、有相

對應A股在內地交易所上市的H股以及所有交易所買賣基金。

至於昨天收市競價交易時段主要數據,其中,收市競價交易時段成交55億元,即日總成交則為833億元;收市競價交易時段有成交證券數目為736隻,而收市競價交易時段證券數目為2,635隻。

## 藍光嘉寶招股 3939元入場

香港文匯報訊(記者 岑健榮)物業管理服務商四川藍光嘉寶(2606)昨日起至10月11日公開招股,發行逾4,291萬股,其中約10%在港公開發售,招股價介乎每股30.6至39元,集資最多逾16.7億元。以每手100股計,入場費為3,939.3元,股份將於10月18日於港交所主板掛牌。華泰金融與農銀國際為聯席保薦人。

四川藍光嘉寶首席財務官張強表示,公司在主營的物業管理服務上,源自於與母公司藍光集團合作的收入與佔比正呈現逐步下降趨勢,至今年上半年收入佔比下降至約52.4%。此外,現時公司與第三方開發商合作的在管面積佔約57%,顯示公司在市場上擁有一定的競爭能力,未來將持續積極與第三方開發商合作。

派息方面,副總裁陳振華指公司期望有穩定派息政策,上市後保持派息比率在不少於淨利潤的25%,並會平衡投資者需求及公司自身發展所需。

對於本港示威活動持續,會否影響公司的上市活動時,董事長姚敏表示公司是按既定計劃上市,看好香港資本市場和物業管理行業的前景。以發售價中位數34.8元計算,公司集資淨額約為13.848億元,其中77%將用於物業管理服務業務拓展以擴大業務規模;5%將用於提升社區增值服務;8%用於升級IT系統;以及10%將用作營運資金和一般公司用途。

### FRIEND TIMES首掛無升跌

另一方面,內地手機遊戲營運商FRIEND TIMES(6820)昨首日掛牌上市。該股昨平開,報1.52元,其後高見1.55元,惟其後持續下跌,午後更一度低見1.41元,但臨近收市則再度回升。FRIEND TIMES昨最終收報1.52元,無升跌。



■四川藍光嘉寶昨日起至周五招股。香港文匯報記者岑健榮攝

## 證監擬大幅調高券商爆煲補償

香港文匯報訊(記者 蔡競文)證監會昨就投資者補償制度的優化建議發表諮詢總結。有關建議包括將就每項違法責任向每名投資者支付的賠償上限由15萬元提高至50萬元,並涵蓋內地與香港股票市場交易互聯互通機制下的滬股通及深股通。

水平比率大約是75%,2017年卻只有大約64%。2017年的調查數據顯示,若提高賠償上限至50萬元,平均覆蓋水平比率將上升至大約83%;c)與國際情況比較,現時的上限若提高至50萬元,賠償上限與英國及香港金管局的存款保障計劃的賠償上限一致,但仍然低於在另一端的美國及加拿大的賠償上限。

### 上限提高至50萬元

證監指出,建議將賠償上限由15萬元提高至50萬元,基於以下原因:a)客戶資產持續增長;b)覆蓋水平比率有下降情況,證監對賠償上限的大致目標是能達至大約80%的覆蓋水平比率,惟在2014年及2017年調查顯示,以現行的15萬元賠償上限計算,2014年的平均覆蓋

另外,股票市場交易互聯互通機制的實施擴大了香港的市場及投資者可觸及的範疇,內地投資者現時可透過內地中介人涉足香港的股票市場,香港的投資者亦能夠透過香港的中介人涉足內地股票市場,故此該賠償上限涵蓋內地與香港股票市場交易互聯互通機制下的滬股通及深股通。

## 等候美聯儲議息記錄 加元橫行

### 金匯動向

馮強

美元兌加元上周四受制1.3350附近阻力後走勢偏軟,本周二曾向下逼近1.3285水平。加拿大統計局上周五公佈8月份出口值按月回升1.8%,是3個月以來首次上升,數據引致加元略為反彈,美元兌加元未能持穩1.3300水平之上,不過紐約期油本周初的反彈幅度受制每桶54美元水平後掉頭回落至52美元水平,該因素反而限制美元兌加元的下跌幅度。

另一方面,加拿大上周二公佈7月份GDP按月增長停滯,是連續4個月呈現經濟增長後首次處於不振表現,加拿大10年期長債息率亦連日下跌,本周初曾走低至1.226%水平1個月低點,對加元走勢構成負面,美元兌加元持續高位徘徊1.33水平。

此外,市場憂慮英國與歐盟的脫歐談判可能破裂,加上中美兩國貿易談判充滿變數,市場避險氣氛逐漸升溫,日圓本周二走勢偏強,帶動加元兌日圓交叉匯價下跌,迅速回吐本周初大部分升幅,減輕美元兌加元的下行壓力。市場等候美國聯儲局本周三

晚公佈9月份會議記錄之際,主席鮑威爾將於本周早段一連三日發表談話,可能有助加元處於橫行走勢,預料美元兌加元將暫時上落於1.3180至1.3380水平之間。

### 避險氣氛升溫利金價

周一紐約12月期金收報1,504.40美元,較上日下跌8.50美元。現貨金價本周初受制1,512美元水平後走勢偏軟,失守1,500美元水平,周二在1,487美元附近獲得較大支持後反彈,重上1,506美元水平。市場擔憂歐盟與英國就脫歐的談判可能失敗,投資者的避險氣氛本周早段稍為升溫,美國10年期長債息率一度向下逼近1.50%水平1個月以來低點,現貨金價迅速在1,490美元之下獲得支持。預料現貨金價將反覆重上1,520美元水平。

### 金匯錦囊

加元:美元兌加元將暫時上落於1.3180至1.3380水平之間。  
金價:現貨金價將反覆重上1,520美元水平。

## 經濟數據不振 資金流出股票ETF



投資攻略

美國製造業與服務業數據疲弱、歐元區及德國綜合指數持續下滑,引發景氣放緩擔憂,加上美歐貿易衝突升溫,投資人佈局保守,資金轉而流出股票型ETF,依據彭博資訊統計,截至2019/10/4過去一周ETF基金淨流量顯示,整體股票型ETF為資金淨流出81.4億美元,其中以美國股票型ETF遭資金淨流出96.6億美元最多,新興市場ETF則為小幅資金淨流入,個別新興國家則以巴西ETF獲資金淨流入1.1億美元最多。

富蘭克林證券投顧分析,未來一周將迎來美中貿易高層級協商的重頭戲,儘管會前雙方互相釋出善意,然過去幾輪美中貿易談判消息反覆,邊打邊談可能為常態,惟市場已逐漸習慣美中貿易打打談談的狀態,預期除非衝突大幅升溫,否則對全球金融市場的影響可望鈍化;另一方面,因應全球景氣放緩壓力,全球央行將延續降息寬鬆,有助維繫景氣與金融市場表現。建議投資人採取多元佈局的均衡配置,建構包含全球債、美元複合債券和伊斯蘭債券型基金等多元債券類型的核心配置,並可增加與傳統股、債相關性皆低的另類投資策略略部位,股票留意美國、全球及新興亞洲股票型基金,建議採取單筆區間操作及定期定額策略。  
富蘭克林坦伯頓穩定月收益基金經理人愛

德華·波克表示,目前最大市場上最大的擔憂是貿易政策的不確定性,儘管美國就業和工資持續增長,但是仍然需要持續觀察貿易不確定性是否會令消費者和企業信心造成壓力,若是消費者信心惡化,可能對金融市場產生較大衝擊。

### 配置組合債高於股

此外,當世界各地的主權債利率出現負值,美國固定收益產品的殖利率偏低,身為多元資產投資團隊,我們應該重新思考其他的投資選項在哪,面臨當前的挑戰,採取更加靈活的操作策略就顯得更為重要。投資團隊目前配置債高於股,並側重金融、醫療及公用事業等現金流量穩定的產業,降低投資組合波動性。過去一周債券型ETF獲小幅資

金淨流入4.1億美元,流入金額大幅下滑;以地區來觀察,以美國債券型ETF流入金額14.5億美元最多,新興市場債與新興當地貨幣ETF同步呈現資金淨流出;若以投資信評類別觀察,僅投資等級債ETF仍持續資金淨流入,高收益債券ETF呈現資金淨流出,顯示投資人風險趨避情緒。

### 外資流出多數亞股

富蘭克林坦伯頓精選收益基金經理人桑娜·德華指出,美國工資增長持續強勁,或許有機會看到企業盈餘出現衰退,但我們不確定是否會在短期內衍生成美國實體經濟的衰退;此外,在當前極低的固定收益市場利率環境中,期望沒有風險跟波動的收益是困難的,投資團隊目前透過分散配置各類債券,精選優質的收益來源,打造市場震盪時期的收益避風港。

美國9月製造業、服務業與民間就業數據不佳加深投資人對於全球經濟前景疑慮,壓抑新興亞股下跌;過去一周外資淨流出多數亞股市場,其中以印度股市遭外資淨流出4.15億美元最多,印度央行雖如預期降息一碼,但將本財政年度經濟成長率預估由6.9%下修至6.1%反引發市場擔憂,加上銀行業流動性不足擔憂,衝擊印股下挫。

## 中美恢復談判 紐元獲喘穩

### 金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

上週美國公佈的一些疲弱數據令人擔憂美國經濟可能走向長期放緩。市場將密切關注美聯儲主席鮑威爾周二晚發表的講話。另外,投資者等候中美貿易談判的結果,由於雙方都沒有顯示出讓步的跡象,使得市場彌漫謹慎情緒。中美副部級談判代表周一啟動了新一輪磋商,但雙方都沒有顯示出任何讓步的跡象。

高級別磋商則將從周四開始,屆時中國國務院副總理劉鶴將同美國貿易代表萊特希澤、財政部長姆努欽舉行新一輪中美經貿高級別磋商。本輪磋商在美國計劃將價值2,500億美元的中國輸美商品關稅從25%上調至30%的約前一週開始。美國總統特朗普已表示,如果談判沒有進展,關稅上調將生效。投資者也在等待美國聯邦公開市場委員會(FOMC)將於周三公佈的9月會議記錄,從中尋找美聯儲是否會在10月會議上降息的線索。

### 澳放鬆政策預期限制升幅

澳元兌美元周二上漲,但對澳洲進一步放鬆政策的預期和中美貿易談判相關謹慎情緒令漲幅受限。針對最近黯淡的經濟數據,澳洲央行上週進行了今年的第三次降息,將利率調降至紀錄低位0.75%。利率期貨顯示,預計年底前該央行還會再降息25個基點。技術圖表所見,澳元兌美元自8月以來已

上跨過的0.6780,較大阻力參考100天平均線0.6870以至0.70關口。至於較大阻力預估在0.66以至0.65水準。

紐元兌美元方面,圖表所見,MACD剛上破訊號線,或見紐元短線有喘穩傾向。支持關鍵參考2015年8月低位0.62以至0.60關口。當前阻力關鍵為延伸自7月的下降趨向線,目前位於0.6320,若紐元在後市可突破此區,將可望在技術上擺脫這段時期的疲勢,較大阻力參考50天平均線0.6380及0.65水準。

### 今日重要經濟數據公佈

07:30	澳洲	10月消費者信心指數,前值-1.7%
19:00	美國	前周MBA抵押貸款市場指數,前值553.8
		前周MBA抵押貸款再融資指數,前值2,202.60
22:00	美國	8月JOLTS職位空缺,預測719.1萬個,前值721.7萬個
		8月批發庫存月率,預測0.4%,前值0.4%
		8月批發銷售月率,預測0.2%,前值0.3%

### 申請酒牌續期公告 松菱日本料理

現特通告:方萬隆先生其地址為香港北角屈臣道2號海景大廈A座11樓1103室,現向酒牌局申請位於香港灣仔港灣道1號會議展覽中心商場3樓301室松菱日本料理的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期:2019年10月9日

### NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE MATSUBISHI JAPANESE RESTAURANT

Notice is hereby given that Fong Man Lung of Unit 1103, 11/F., Block A, Sea View Estate, 2 Watson Road, North Point, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Matsubishi Japanese Restaurant situated at Shop 301, 3/F., Shopping Arcade, Convention Plaza, 1 Harbour Road, Wanchai, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th October 2019

### 申請酒牌續期公告 金都海鮮酒家

現特通告:馮素娜其地址為新界上水新豐路98號1樓,現向酒牌局申請位於新界上水新豐路98號1樓金都海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交新界上水埔鄉事會街8號大樓綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期:2019年10月9日

### NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE GOLDEN CITY SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that Fung So Na of 1/F., 98 San Fung Avenue, Sheung Shui, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Golden City Seafood Restaurant situated at 1/F., 98 San Fung Avenue, Sheung Shui, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th October 2019