

香港文匯報訊（記者 文森）暴力衝擊持續至今近4個月，餐飲及零售等多個行業的生意大受影響，從業員的收入亦因而減少，部分人更瀕臨失業，保安業卻成為逆市奇葩，勞工處昨日在樂富廣場舉行大型招聘會上有多所物業管理公司參與，他們的人力資源部職員異口同聲表示，激進示威者頻頻衝擊商場、鐵路，有關設施對保安員的需求殷切，因此近日不時有物業管理公司急聘保安員，防範暴力衝擊，兼職保安員的薪金亦因此有所調升。

**政府統計處前日公佈的最新零售業銷貨額臨時統計數據，出現有記錄以來最大單月跌幅，8月份的總銷貨價值較去年同期大跌23%，業界透露不少公司均已要求員工盡早清假，甚至開始要求員工放取無薪假，以減省開支。**

香港整體經濟環境雖然不理想，保安業卻需要逆市增聘人手，港安警衛有限公司人事部經理吳先生接受香港文匯報訪問時表示，保安員的流動性大，公司一直面對人手不足的問題，近月的示威活動不時引致突發事件發生，不少商場及住宅的業主近月在得知區內將有示威活動舉行後，均會向管理公司要求臨時增加人手，令保安員人手需求更大。

#### 掀挖角潮 加緊招聘補空缺

塞科利達保安服務（香港）有限公司的人力資源部員吳先生亦向香港文匯報表示，公司有一半保安員

均屬兼職，近月持續的暴力衝擊令港鐵等社會設施，成為暴徒的主要破壞目標，港鐵便高薪增聘臨時保安員，令保安業界掀起挖角潮，「我們的公司都流失不少員工，需加緊招聘的工作，填補空缺。」

原本從事零售業的陳小姐批評暴徒的破壞行為嚇走旅客，令市民不敢外出購物，旅客及本地市民也減少消費，她效力的公司亦於7月因為連月的暴力衝擊事件影響收入而需要裁員，她因此失去工作，「之前做過的公司都要求員工停薪留職，很多其他公司也不請人，好難在零售業搵工。」

陳小姐雖然從未做過保安員，但持有保安人員許可證，所以決定嘗試尋找保安員工作，而被問及會否擔心當保安員，會成為業主、激進示威者與警方之間的「磨心」，難以處理關於是否讓警方進入私人地方的爭議，她無奈說：「手停口停，未有考慮過這個情況。」

### 城市規劃條例(第131章)

#### 修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第12A(6)條，以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾雀路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(9)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會（下稱「委員會」）提出意見。意見須說明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要（包括位置圖），可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考慮規劃申請而舉行的會議（進行商議的部分除外），會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處（查詢熱線 2231 5000），以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書處及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書處及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	建議修訂	就申請提出意見的期限
Y/K15/4	九龍油塘油塘灣多個地段及毗連政府土地	擬議修訂「綜合發展區」地帶上《註釋》的「備註」	2019年10月18日

2019年10月4日

城市規劃委員會

### 城市規劃條例(第131章)

#### 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第12A(7)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾雀路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須說明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要（包括位置圖），可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考慮規劃申請而舉行的會議（進行商議的部分除外），會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處（查詢熱線 2231 5000），以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書處及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書處及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/K10/2	九龍九龍城寶炳達道128號	把申請地點由「其他指定用途」註明「商業發展連公眾停車場」地帶改劃為「住宅(甲類)4」地帶	申請人呈交進一步資料回應政府部門及公眾意見，並提供(i)經修訂的交通影響評估，和(ii)有關提供臨時私家車位的經修訂技術理據。	2019年10月11日

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/SK-HC/4	新界西貢橫壟丈量約份第249約地段第764號及毗連政府土地	把「自然保育區」、「鄉村式發展」地帶改劃為「鄉村式發展」地帶	申請人提交進一步資料，包括排污影響評估。	2019年10月11日

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/TW/13	荃灣顯達路顯達鄉村俱樂部	把「其他指定用途」註明「體育及康樂會所」地帶改劃為「住宅(乙類)6」地帶	申請人提交進一步資料，包括澄清有關擬議發展的參數、更新的發展建議繪圖、及經修訂的供水影響評估和臨時交通管理計劃。	2019年10月11日

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/TM-LTY/7	新界屯門新慶村新慶路丈量約份第130約地段第220號及第221號	把「住宅(戊類)」及「鄉村式發展」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶	回應部門的意見及提交一份經修訂的交通影響評估和以圖解說明擬議發展的設計優點。	2019年10月18日

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/TP/29	新界大埔錦山丈量約份第108約地段第2089號及毗鄰政府土地	把「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶	經修訂的污水收集系統影響評估及回應部門的意見。	2019年10月25日

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/YL-MP/5	元朗米埔洋葵徑丈量約份第104約地段第3010號B分段、第3010號C分段及第3010號D分段	把「康樂」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶	申請人提交生態影響評估及經修訂的排水建議、環境評估、排污建議和交通影響評估以回應部門意見。	2019年10月25日

城市規劃委員會

# 保安抗暴衝 逆市鐵飯碗

## 商場鐵路需求殷 物管公司急聘 兼職薪金調升



■面對暴衝，機場保安維持秩序。

資料圖片



香港文匯報記者文森 攝

### 龍緯汶涉狎童案 再接7歲女童投訴

香港文匯報訊（記者 葛婷）號稱民主派中人、關注少數族裔權益組織「南方民主同盟」主席的龍緯汶，早前在社交平台張貼大量與女童親暱照，被揭涉嫌非禮及製作兒童色情物品，管有兒童色情物品、向16歲以下兒童作猥亵行為及非禮等共5宗罪，案件昨在九龍城裁判法院續審。

控方透露，再接獲一名7歲女童的相關投訴，要求押後以待警方調查。嚴舜儀署理主任裁判官同意將案押後至11月21日再訊，被告毋須答辯，繼續還柙看管。

報稱任職社工的龍緯汶（45歲）被控兩項猥亵侵犯罪、兩項「向年齡在16歲以下的兒童作出猥亵行為」、及一項「藏有兒童色情物品」罪。兩項猥亵侵

犯罪，指他於今年3月某日、4月26日在旺角塘尾道永利工業大廈兩度猥亵侵犯女童X。

兩項「向年齡16歲以下兒童作出猥亵行為」則指，被告於2017年某日在香港泳池更衣室，向年齡16歲以下女童X作出嚴重猥亵行為；及被告於去年11月4日在荃灣象山邨住所，向另一名女童Y作出嚴重猥亵行為。

「藏有兒童色情物品」罪指被告於本年5月17日，在其住所管有19張兒童色情照片，及一段兒童色情影片，而在該些片段中他非唯一色情描畫對象。

早前控方表示警方已完成電腦及錄影器材驗證，正待索取法律意見而押後至昨日續審，但昨日再透露有新受害者而再須押後。

### 越線迎撃巴士 紅Van女司機身亡

香港文匯報訊（記者 蕭景源）上水青山公路古洞段昨凌晨發生致命車禍，釀1死1