

10萬億瞄準大灣區旅遊業

全球商報高峰論壇專家獻計：構建世界級中高端目的地

香港文匯報訊（記者 蔡競文）近幾個月，由於暴力示威事件、加上全球經濟放緩，令到香港的遊客數量大幅減少，嚴重影響旅遊和零售業界。在近日於深圳召開的「全球商報粵港澳旅遊經濟高峰論壇」上，多位與會人士認為，粵港澳大灣區旅遊文化產業潛力巨大，未來10年在相關產業的投資規模將達10萬億元（人民幣，下同），當前香港旅遊業整體下滑的背景下，香港要加大與內地合作，把握大灣區的旅遊商機。

華南理工大學廣東旅遊戰略與政策研究中心主任吳志才致辭時指出，大灣區這個區域40年來的發展，多項創舉引領全國。廣東文旅融合經歷了景點化融合、產業化融合、生活化融合、全域化融合四個階段，2018年全省旅遊總收入1.36萬億元（人民幣，下同），全國第一；2017年全省文化產業增加值4,817億元，全國第一；2017年廣東省旅遊業的綜合競爭力、現實競爭力、發展環境競爭力已經排名全國第一。

吳志才認為，大灣區通過打造全域旅游目的地，勢必建成世界級宜遊灣區。未來10年，康養旅遊、通旅遊、海洋旅遊、都市休閒、風情小鎮、鄉村旅居、文創演藝、體驗農業、研學旅遊、科技旅遊，10大領域投資規模將達10萬億元。

港教授倡推廣一程多站

同一場合，香港理工大學酒店及旅遊業管理學院副教授麥磊明表示，粵港澳文旅產業融合發展面臨各種挑戰，大灣區目前城市之間存在制度、業態、發展速度、模式等不同，通關過境等，甚至存在固有的利益衝突與競爭，但這個市場蛋糕必須要區域內業界合作。

麥磊明建議，廣東省文化和旅遊廳和21個地市文旅局、香港旅遊發展局、澳門旅遊局成立旅遊目的地管理機構/國家或地區旅遊組織，繼續深入推廣一程多站的市場營銷，在行程安排、逗留天數、地點、簽證、旅遊內容、旅遊套票、網上旅行社(OTA)、在線/網站協調。

對於旅遊團，多於一家旅行社，領隊與

導遊等技術層面做出妥善安排。加大優惠鼓勵合辦商務會議、展覽等，獎勵過境。合理安排通關車輛，便利幣種互換、語言溝通。

未來10年 遊客將翻一番

香港經濟導報總編輯、「一帶一路」經濟開發與自貿區區聯盟理事長顏安生稱，粵港澳大灣區是中國最大的旅遊客源輸出地之一。隨著整個大灣區經濟發展的升級與轉型，未來10到15年，這一客源輸出規模將會翻番。粵港澳大灣區也是國內外遊客最重要的旅遊目的地之一。預計未來10到15年，到大灣區的遊客規模也將有望翻番。

他強調，大灣區是中國中高端旅遊產業的策源地，高端消費、輕奢遊玩、豪華享受、定製服務將得到很大普及。30年裡，大灣區將成為中國旅遊產業和旅遊時尚的引領者。粵港澳大灣區旅遊產業和旅遊市場在未來30年裡有望呈現爆發式擴張態勢，對國內、國際旅遊產業的輻射能力將不斷提升，旅遊產業領域的合作商機和資源整合將層出不窮。

該論壇由全球商報聯盟主辦，香港商報社承辦。深圳市委宣傳部副部長、深圳市新聞出版局長王楚宏，全球商報聯盟主席、香港商報社長、經濟導報社長陳寅，以及來自美國、加拿大、德國、西班牙、比利時、法國、日本、菲律賓、馬來西亞、印度尼西亞、泰國、中國香港、澳門、台灣、深圳、重慶等國家和地區的25家媒體主要負責人、其他知名媒體代表，以及廣東省和深圳市的有關部門、企業界、學術界人士出席了活動。

「全球商報粵港澳旅遊經濟高峰論壇」講者



香港經濟導報總編輯、「一帶一路」經濟開發與自貿區區聯盟理事長 顏安生



華南理工大學廣東旅遊戰略與政策研究中心主任 吳志才



香港理工大學酒店及旅遊業管理學院副教授 麥磊明



香港入境旅遊接待協會會長、粵港澳酒店總經理協會創會主席 林和忠

深圳酒店房間需求強勁

香港文匯報訊（記者 蔡競文）香港入境旅遊接待協會會長、粵港澳酒店總經理協會創會主席林和忠在論壇上表示，放眼全國，酒店的投資興建、管理盈利的前提，都少不了關注大區域的發展態勢。許多因素證明粵港澳的發展基礎是不同於中國的其他地區的，有着無可比擬的發展潛力。

林和忠認為，粵港澳的投資環境整體上是向好的，也是絕大部分重資產度假項目落地的一個關鍵原因。大灣區內地9市當中，廣州、深圳、珠海酒店客房營收能力處於第一梯隊，佛山、惠州、東莞處於第二梯隊，中山、江門、肇慶處於第三梯隊；深圳酒店客房收入最高，儘管每年新增酒店不斷開業，但需求也較為強勁，未來一段時間內仍將具有競爭優勢。廣州、深圳、佛山、江門房價呈逐年上漲的趨勢，市場預期較為樂觀。

從廣東酒店市場的橫向對比中可以發現，深圳、廣州、珠海可謂是9市當中酒店投資最安全的。酒店業作為大灣區版圖中的重要配套產業，其重要性將日益凸顯。

廣深港科技走廊已成形

林和忠指出，廣深港科技走廊已經升級為廣深港科技走廊，其橫跨廣州琶洲、大學城、科學城、知識城、東莞松山湖、濱海新區、深圳空港新城、坂雪崗科技城、高新區、國際生物谷等眾多區域。產業集聚，如果能同步帶來人口的集聚，將會形成巨大的磁場效應。

納入標指首日 A股照跌

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）周一滬深股市開盤前，標普道瓊斯指數納入A股首次生效，當時羅素也同日擴容，但昨日北向資金淨流出約8億元（人民幣，下同），表明跟蹤上述兩大指數的主動資金，暫時跟進意願不足。滬深三大指數均回調收綠，滬綜指挫0.98%，跌破3,000點。

連續3日逆回購

央行昨連續第3个交易日開展14天逆回購操作，淨投放1,000億元（人民幣，下同），為季末資金面保駕護航。本月16日以來央行已釋放1.42萬億元流動性，扣除到期的5,350億元逆回購和MLF，淨釋放8,850億元。分析認為，當前資金面雖仍偏緊，但由央行一大波操作護航，加上季末財政投放可期，未來流動性有望保持合理充裕。同日A股國際化迎來新征程，不過在連升三日後，市場情緒有所降溫。早市滬指低開0.27%後，跌幅迅速擴大至逾1%，之後全日維持低位震盪，午後低見2,961點，尾市才企穩反彈。

截至收市，滬綜指報2,977點，跌29點或0.98%；深成指報9,781點，跌100點或1.01%；創業板指報1,684點，跌20點或1.22%。兩市共成交5,081億元，滬市量能僅錄得1,991億元，但因題材股活躍，深市成交了3,089億元。

無人駕駛板塊漲

百度、海梁科技、深蘭科技拿到全球首張自動駕駛商用牌照，這意味著，今後無人駕駛車輛不僅可在開放道路進行載人測試，也可進行商業化運營探索，無人駕駛板塊連市走強漲超2%，威帝股份、華陽集團等漲停。

中美兩國均稱上周為期兩天的會談「富有成果」且「具有建設性」，但兩國貿易專家、企業高管都表示，就算9月和10月談判能夠產生過渡協議，美中貿易戰早已升高至政治及意識型態的戰爭，而不單純只是關稅問題，可能得花多年時間解決。

有分析師指出，中美貿易關係進一步惡化，將會是A股市場主要的下行風險。

內地網上理財教學需求大

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）隨着理財觀念更新，投資不再是富人「專利」，內地普通民眾近年來亦頗為鑽研理財之道，着令手中財富升值。內地最大的在線理財教育機構長投學堂日前在滬發佈《互聯網理財教育白皮書》顯示，僅3%的受訪者沒有過理財行為，但同時有多達77%的受訪者自認投資理財經驗不足，故此熱衷於提升相關技能，表明互聯網理財教育行業具有巨大發展空間。

利率超低 風險投資受捧

第6屆長投學堂嘉年華周末在上海舉行。除了長投學堂資深分析師團隊，還邀請到獨立經濟學家、前摩根士丹利董事總經理謝國忠等，通過8場理財投資主題課堂和2場圓桌論壇，與全場2,000名來自全國各地的長投學堂用戶，分享在全球超低利率、中美貿易戰背景下的投資方向。

成立9年的長投學堂，目前付費用戶已超過300萬，所提供的課程涵蓋理財意識啟蒙、海內外投資市場及投資品種研究等方向。

公開資料顯示，該機構去年已完成1

億元人民幣A輪融資。長投學堂創始人兼CEO楊樂表示，在超低利率的大背景下，人們對資本回報率的期望有所降低，資金會從銀行轉向股票等有一定風險的投資，面對投資市場的不確定性，學會甄別投資風險將更為重要，不僅需以長期投資的心態對待理財，更要通過系統全面的理財知識學習，成為自己的投資顧問。



■第6屆長投學堂嘉年華活動現場。 記者章蘿蘭 攝

綠地擬購一億美元墨西哥貨

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）第二屆中國國際進口博覽會開幕進入倒計時，綠地集團日前與中國墨西哥商會簽署戰略合作協議，將擴大墨西哥農產品進口，在未來一年內採購1億美元的墨西哥農產品、水果、海鮮、龍舌蘭酒等。

此外，雙方將在進博會常年展示交易平台綠地全球商品貿易港，共同升級打造「墨西哥進口館」。

今年7月，綠地與白俄羅斯方面簽署戰略合作協議，實現「白俄羅斯進口館」落戶貿易港，並將在未來三年採購價值5億美元白俄羅斯農產品，目前首單商品已通過中歐班列運抵成都並完成分銷，年內進口額即將突破5億元人民幣，實現了從「設展館」到「擴採購」的目標。

在岸人民幣急挫 兩周新低

香港文匯報訊（記者 張豪、倪巍晨 上海報道）受貿易相關方面消息的影響，市場避險情緒再度升溫，美元上漲，雖然昨天人民幣兌美元中間價只比上個交易日低4個基點，報7.0734，不過人民幣兌美元在岸即期16:30收盤報7.1260，較上一交易日跌359個基點，創近兩周新低。至昨晚9:00，離岸人民幣CNH報7.1218。

中美談判前景黯淡

外匯交易員稱，中美貿易談判前景逐漸黯淡，加劇市場對10月高級別磋商可能無果的預期，客盤逢低購匯較多；午後德國公佈的經濟數據不及市場預期，歐系貨幣大跌間接拖累人民幣，若晚間美國經濟數據持續強勁，人民幣仍可能小幅承壓。另外，中美談判消息仍是匯市波動的關鍵因素，不過國慶長假臨近，且中美高級別磋商在即，人民幣主動貶值可能性亦不大。

另外，為護航跨季資金面，央行周一繼續在公開市場滾動逆回購操作，包括200億元（人民幣，下同）7天期，以及800億元14

天期兩大品種，操作利率仍持平於2.55%和2.7%。至此，9月16日以來，央行已先後透過降準、逆回購、MLF等操作投放1.42萬億元流動性，剔除期間到期的5,350億元逆回購和MLF，實際淨投放8,850億元。

分析稱，在央行資金加持，及季末財政資金投放作用下，國慶前後市場流動性已基本無虞。

興業銀行兼華福證券首席經濟學家魯政委觀察到，央行上周在公開市場淨投放250億元，貨幣市場利率曲線短端陡變，央行本周進行14天期逆回購操作，旨在應對跨節資金需求，保持資金面的平穩。

市場料央行續放水

申萬宏源債券首席分析師孟祥娟指出，由於全面降準資金剛剛落地，央行縮量續作MLF對整體流動性的影響微，鑒於公開市場周內到期逆回購有1,900億元，預計央行將繼續開展相應操作，護航跨季流動性。她補充說，央行已在公開市場開啟了跨季流動性投放，資金面預計將平穩跨季。

申請酒牌轉讓及續期公告 華麗酒店

現特通告：吳永權其地址為九龍尖沙咀柯士甸路23號華麗酒店1樓部份，現向酒牌局申請位於九龍九龍城太子道西396-402號御太子1樓部份華麗酒店的酒牌轉讓給張健民，其地址為九龍尖沙咀柯士甸路23號華麗酒店1樓部份及續牌，其附加批註為酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2019年9月24日

**NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
BEST WESTERN GRAND HOTEL**

Notice is hereby given that Ng Wing Kuen of 1/F (Portion), Best Western Grand Hotel, 23 Austin Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of BEST WESTERN GRAND HOTEL situated at 1/F (Portion), Best Western Grand Hotel, 23 Austin Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon to Cheung Kin Man, Billy of 1/F (Portion), Best Western Grand Hotel, 23 Austin Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 24th September 2019

申請酒牌續期公告 小曼谷海鮮燒烤屋

現特通告：林運娟其地址為九龍觀塘安達村正達樓1103室，現向酒牌局申請位於九龍九龍城太子道西396-402號御太子地下1-3號地舖小曼谷海鮮燒烤屋的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2019年9月24日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
MINI BANGKOK SEAFOOD AND GRILL**

Notice is hereby given that Lam Wan Kuen of Room 1103, Ching Tat House, On Tat Estate, Kwun Tong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Mini Bangkok Seafood And Grill situated at Shop 1-3, G/F., The Prince Place, No. 396-402, Prince Edward Road West, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 24th September 2019

申請酒牌續期公告 麗宮

現特通告：許鴻偉其地址為香港小西灣富怡花園4座11/F F室，現向酒牌局申請位於香港筲箕灣愛東邨愛東商場2樓202號舖麗宮的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2019年9月24日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
ORNATE PALACE**

Notice is hereby given that Hsu Hung Wai of Flat F, 11/F., Block 4, Cheerful Garden, Siu Sai Wan, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of ORNATE PALACE situated at Shop No. 202, 2/F., Oi Tung Shopping Centre, Oi Tung Estate, Shau Kei Wan, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 24th September 2019