內外勾結圖影響港關稅地位自暴其醜

《香港人權與民主法案》將於下星期在美審議。美國國會及行政當局中國委員會舉行聽證會，邀請「港獨」分子黃之鋒、何韻詩等人出席作證。聽證會上充滿了偏頗的信息以及謊言，黃之鋒之流描述了一個受到「北京打壓」，已經失去自由的香港。美國在港有巨大利益，香港獨立關稅區的安排不僅有利中美，而且有利世界，黃之鋒公然賣身投靠美國反華勢力，配合美國打「香港牌」遏制中國，嚴重損害香港的利益，是公然與包括港人在內的全體中國人為敵。

楊華勇 香港中華總商會副會長 全國工商聯常委

記者會於國會大廈舉行，除眾議院議長佩洛西外，提出法案的眾議員史密斯（Chris Smith）、外交事務委員會主席恩格爾（Eliot Engel）及委員會資深議員麥克考（Michael McCaul），以及國會及行政當局中國委員會主席麥高文（Jim McGovern）均出席，他們都是美國鷹派反華政客。他們與黃之鋒及何韻詩等一起發表聲明，黃之鋒感謝美國跨黨派就《香港人權與民主法案》取得共識，佩洛西表明美國全力支持香港人追求公義與自由，而《香港人權與民主法案》將於下星期審議。

黃之鋒配合美打「香港牌」淪為敗類

該法案要求美國政府每年認證香港的自治狀態，從而決定是否維持香港所享有的獨立關稅區等特殊待遇，並賦予美國總統權力，將所謂侵害香港人權與民主自治者列入黑名單，凍結其在美資產及禁止入境。法案一旦通過並實施，中美關係以及香港經濟將遭受衝擊。

顯然，美國反華政客根本就沒有想要得到香港全面、客觀、真實信息的意思，他們是在刻意組織單方面的虛假信息，來支持他們徹頭徹尾的霸權法案。黃之鋒公然賣身投靠美國反華勢力，配合美國打「香港牌」遏制中國，淪為國家民族的敗類。

香港自開埠以來便是一個獨立的關稅區，是GATT、WTO不同時期世界貿易組織的成員。基本法第116及151條說明香港可作為高度自主的獨立關稅地區及貿易單位，亦賦予香港在世貿組織內享有單獨成員的地位，因此香港這地位並非任何一個國家單方面的施予。美國怎麼做，代表不了整個世界。

美國智庫戰略與國際問題研究中心（CSIS）中國研究主任裘德•布蘭切特認為，北京在如何處理香港問題上會考慮多種因素，「而美國的立場可能是最不重要的因素之一」。美國智庫布魯金斯學會中國問題專家何瑞恩表示，「在最壞的情況下，通過該法案會縮小和解與妥協的空間」。回歸前後出任美國駐港總領事的包潤石稱，草案反映美國仍視香港為「特殊的地方」，他認為香港不應成為中美貿易談判籌碼，因為香港涉及比貿易更廣大的議題。

美國和香港的利益有廣泛交集

美國對港政策，考慮的是美國而非香港利益，華府政客最在意的不是民主自由，而是香港在中美博弈中有多少利用價值。美國在港有巨大利益，香港是美國賺取最高貿易盈餘的單一經濟體系，在香港運作的美國公司超過1,300家，其中有283個地區總部和443個地區辦公室，數目為全球各國家及地區中最多；香港金融市場匯集了來自海內外的資金，美國由此分享到巨大的金融服務利益，涉及天文數目；在本港的外籍人士當中，近9萬名美國人長期居港，每年有120萬美國旅客訪港。美國承認香港以單獨身份參與APEC（Asia–Pacific Economic Cooperation，亞太經濟合作會議）、FATF（Financial Action Task Force on Money Laundering，防制洗錢金融行動工作組織）、FSB（Financial Stability Board，金融穩定委員會）和WTO（World Trade Organization，世界貿易組織）等。在此情況下，美國和香港的利益有廣泛交集，美國也視香港為下金蛋的鵝。此外，香港獨立關稅區的安排不僅有利中美，而且有利世界，現時全世界有8,700多間公司在香港設立區域總部、辦事處等，亦有20多萬億元投資及2,000多間上市公司。

無可否認，獨立關稅區對香港的繁榮穩定有幫助，對中國發展亦有很大助力，是中國對外窗口，亦是外國企業投資的平台。香港「港獨」分子乞求美國考慮撤銷香港的獨立關稅區地位，企圖把香港變成中美博弈的棋子，嚴重損害香港的利益，是公然與包括港人在內的全體中國人為敵。而美國反華政客罔顧中美共同利益，與香港「港獨」分子內外勾結推動霸權法案，是反華反昏了頭自暴其醜。

收回土地建公屋締造多贏

名家時評

曾淵滄 博士

特區政府終於決定為「一手樓空置稅」立法，法例刊了憲，立法會休假後一開會就會提出一讀、二讀，估計會成功通過。差不多與此同時，民建聯建議特區政府應該積極運用《收回土地條例》，有償收回大地產商手上的農地以興建公共房屋。民建聯的建議在香港引起眾多的討論，大地產商新鴻基地產也罕有地表態支持。

過去許多年，香港的大地產商經常被批評為地產霸權，被政治人物攻擊為囤地。但是，一旦有人提出動用《收回土地條例》，同一批政治人物又會站出來說這是很難行得通的方法，理由是地產商必然會申請司法覆核，地產商財力雄厚，一場場的官司打到終審法院那是好幾年後的事，遠水救不了近火。這一回，新鴻基地產高層公開表態支持這個建議說明香港社會正在改變，不少人指出，近期香港的社會動亂，原因之一就是香港房價太高。

引用《收回土地條例》不是政府無償搶走地產商手上的土地，而是根據市價收地。這市價肯定比當年地產商買入價高許多。因此，地產商也是有利可圖。如果地產商打算自行開發這些土地，相信特區政府也不會反對，就讓地產商自行發展，賺取他們應得的利潤。當然地產商若自行發展，得繳交一筆錢補地價，這筆錢的計算就是住宅用地或商業用地的地價與農地地價的差異，以新鴻基地產最近成功補地價的實例來看，補地價成本已經是非常高的水平，簡直相等於2年前政府土地招標價。樓價上升，地價也上升，通過政府土地招標買地或通過補地價將農地改成住宅用地的成本已相差無幾，唯一的分別是補地價改劃土地用途的主動權在地產商手中，土地招標的主動權在政府手中。過去幾年，政府土地供應遠遠不足，無法滿足市場的需求，於是地產商就「適量」地將小量農地通過補地價改劃為住宅用地。

地產商改劃土地用途不但要補地價，也需要通過城市規劃委員會，地積比更經常是爭論的重點，地積比低則所能提供的住宅單位少，地積比高則要考慮多重因素，包括交通配套。當然，高地積比地產商補地價的金額也會提高，增加發展風險。因此，比較地產商自行發展與政府通過《收回土地條例》發展的最大分別有二：一是發展的主動權，二是所興建的房屋的類型。這一回新鴻基地產高層在表態支持民建聯的建議的同時，也要求政府在收回土地之後只用來興建公屋。也許，這正是最符合多方利益的方向，政府收地建屋，供應增加，但只限於公屋，對地產商的利益影響不大，地產商也就不一定會搞司法覆核打官司。

區諾軒拒不讓位 咒羅冠聰死言為心聲

郭中行 資深評論員

「香港眾志」成員周庭去年報名參與立法會港島區補選，但被選舉主任裁定提名無效。高等法院早前頒下判詞，以技術理由裁定周庭勝訴，區諾軒的當選亦被裁定不妥當。記得當日法庭宣判後，區諾軒哽咽表示會在議會外繼續發聲，未來仍會以區議員身份服務市民云云，似乎已經接受結果，不會尋求上訴，安心做回其區議員。

誰知「友誼的小船，說翻就翻」，區諾軒說翻臉就翻臉，最近突然提出上訴，表示即使選舉呈請得直，不一定代表要再將議席重選，因為有13萬人投票，如因判決而需重選，是將選舉主任的行政失誤，凌駕於民意。他更無厘頭舉例指：「有名租戶名叫羅冠聰，而業主殺了這名租客，卻把單位租予別人，租約因業主行政失誤而無效，強調政府須為此負上責任。」

區諾軒堅持上訴，事前顯然沒有與「香港眾志」的周庭等人商量，原因是他知道找了也是白找，經過之前的「過橋抽板」事件，「香港眾志」根本不會再相信區諾軒，這個位讓給阿貓阿狗，都不會再讓給區諾軒。

在宣判後，區諾軒說得大義凜然，話自己不介意做回區議員，就是知道「香港眾志」不會再支持他。但很快他就後悔了，按現在的政治形勢，這個議席他讓出了，將來基本上沒有機會再做議員。「香港眾志」不會再找他做PLAN B，民主黨也不會再回收「叛將」，公民黨更志在兩席，區諾軒本身就缺乏實力，主要是投機上位，如果現在讓位真的就要返回區議員崗位了。

所以，他隨即反悔，並且一定要上訴，而上訴理由就是他在選舉中已經有13萬人投票給他，如果選舉主任判選舉無效，就是凌駕這些民意云云。法律問題當然要法律解決，但問題是這13萬票真的是區諾軒的嗎？當然不是，這些票是「香港眾志」、民主黨、公民黨以及其他反對派政客的，靠區諾軒個人所取得的恐怕只有幾千票。如果沒有這些大黨的支持，區諾軒根本不可能當選，所以他說13萬人投票給他，事實上沒有錯，但道理上卻說不過去。

而且，選舉既然已被判不妥當，即有關投票亦屬無效，這樣他究竟拿到多少票，也不會影響法庭判決。看來，區諾軒的上訴理據不算穩固，他真正目的可能是要利用上訴，將有關訴訟延續下去直到下年立法會換屆，讓他可以做完任期再圖後計。說穿了，就是以拖待變，戀棧權位，拒不讓位。

現在看來，區諾軒已經打算與「香港眾志」反面，在議席利益面前，還講什麼仁義？這個位本來是「香港眾志」的，區諾軒是代替品，主角回來後，區諾軒理應讓位。現在區諾軒堅持上訴，實際就是要向「香港眾志」開戰，務求先保住手上議席，在選舉時再與「香港眾志」決一勝負。

區諾軒已經視「眾志」為最大敵手，所以他在舉例時特別提到羅冠聰，說有個租戶叫羅冠聰，被業主殺了死於非命，之後業主再將單位租予他人，言下之意這個「他人」就是區諾軒，他的意思是羅冠聰已被殺了，現在他已是租客，已經入住單位，有什麼理由趕他走？

當中信息很明確：一是他認為自己是合法租戶，錯不在他，所以他不會讓出單位，也不會讓出議席。二是他不介意公開詛咒羅冠聰死，否則舉例時大可用「趙錢孫李」，不必故意用上羅冠聰，還指他死於非命，言為心聲，由此可見他對「眾志」要搶他議席的不滿，不惜詛咒「政敵」。以利交者利盡而交疏，區諾軒等反對派政客，真正捍衛的從來都只是自己的議席和利益而已。

喜迎國慶 再譜新篇

方潤華

春華秋實、碩果纍纍。今年十月一日我們偉大祖國迎來了七十華誕，舉國歡慶、萬眾期待。回眸歷史，中華兒女為爭取民族獨立披荊斬棘、砥礪前行，七十年鳳凰涅槃重生、四十載改革開放洗禮，創造了人類發展史上的奇蹟，迎來了中華民族的偉大復興。如今的中國已傲立東方、躋身國際，成為全球第二大經濟體，昂首於世界民族之林。筆者作為一名九秩長者，並於1948年創立敝公司，親身見證了祖國由貧至富、由弱到強的巨大變化，與全國人民、海外僑胞及世界華人一樣深為祖國繁榮昌盛取得的矚目成就感到喜悅和自豪!

神州崛起、日月煥新。新中國成立後在幾代領導人的率領下經濟騰飛、民生改善，尤其是近年來在國家主席習近平的領導下，建設有中國特色社會主義進入新時代，人民生活水平由解決溫飽到邁向小康，百姓幸福感提升。在這喜慶時刻，欣悉北京天安門廣場將舉行盛大的慶祝活動、閱兵儀式及大型巡遊，各族人民載歌載舞慶祝自己的節日，向全世界展示中國實力和嶄新面貌。今年更特別的是有逾千名各行業的模範人物受邀參加國慶觀禮，顯示出國家對道德建設的重視，亦體現出一個民族德行天下的風尚。

「國無德不興，人無德不立」。講道德、尊禮儀是精神文明建設重要元素，關乎國家發展、社會和諧。中華民族向來崇尚「厚德載物、自強不息」的理念，數千年優秀文化孕育出中華文明，傳承形成一股向善、向上的力量，雖歷經磨難炎黃子孫仍能生生不息、薪火相傳。如今習近平主席提出偉大復興「中國夢」口號，就是希望全社會建立起「富強、民主、文明、自由、平等、公正、法治、愛國、敬業、誠信、友善」的社會主義核心價值觀，提高全民道德品質和修養，他這種「以人民為核心」、「以百姓之心為心」的思想理論具有高度智慧，不僅是凝聚國人的力量，也是追求民族振興的崇高精神目標，使中國未來發展增添更大精神動力。「兩岸四地」的華人及海外華僑均引以為榮。古人語：「大學之道，在明明德，在親民，在止於至善。」美好的德行、向善的願望從來是國人所追求，而年青一代的精神面貌影響着國家未來的發展。習近平主席曾指出：「青年的價值取向決定了未來整個社會的價值取向，而年輕人又處在價值觀形成和確立的時期，抓好這一時期的價值觀養成十分重要。這就像穿衣服扣扣子一樣，如果第一個扣子扣錯了，剩餘的扣子都會扣錯。人生的扣子從一開始就要扣好」。生動形象地說明了抓好青年德育的重要性。

有道是：「人而無德，行之不遠」。漫長人生路，最緊要處往往只是幾步，因此樹立正確的價值觀和道德觀，堅守初心、牢記使命才是行穩致遠的關鍵。國慶將至，祝福祖國繁榮富強、再創輝煌！

特朗普揚言對伊朗開戰只是做做樣子

宋忠平 鳳凰衛視評論員

特朗普早就說要軍事打擊伊朗了，一是海灣不少國家的油輪被攻擊、被劫持，特朗普揚言要報復；二是美軍「全球鷹」無人機被擊落，特朗普揚言要報復；三是沙特重要煉油廠被攻擊，特朗普說「槍已經上膛」。

但很快，特朗普就把美軍槍中的子彈又退出了槍膛。特朗普的理由很簡單，一是如果對伊朗開戰，要求沙特全額買單，美國不會為此買單，需要和沙特談判；二是美國不再依賴中東石油，言外之意就是盟國的利益不等於美國的利益；三是美國擁有強大的軍事實力，但目前並不準備對伊朗開戰。

襲擊旨在動搖沙特經濟命脈

特朗普不愧是個商人總統，「美國優先」時刻都表現得淋漓盡致，算賬也都算到了極致。

這次「不明國家」或武裝組織襲擊了沙特最大煉油廠。襲擊者究竟是用無人機集群攻擊，還是用巡航導彈飽和精確攻擊都已經不重要了，因為被打擊的目標是沙特的重要經濟目標，這才是問題的關鍵。之前，胡塞武裝打擊沙特的民用目標本已是常態，甚至沙特的民用機場就曾被胡塞武裝的導彈襲擊。因此，如今把襲擊目標改為經濟目標也很正常。

「不明攻擊者」主動襲擊煉油廠等重要的經濟目標旨在動搖沙特的經濟命脈。畢竟沙特的經濟來源90%依賴石油，一旦油田被襲減產，勢必會讓沙特的經濟受到影響，以此逼迫沙特不要再武力支持也門政府軍。由於沙特是第一產油國，必然也會對國際原油市場的油價帶來重創。襲擊者此舉是一石多鳥，一是警告並打擊敵人沙特，動搖其經濟命脈；二是警告美國等域外國家不要繼續插手海灣事務，否則將會對世界經濟帶來巨大影響，特朗普決定動用石油戰略儲備就說明這次襲擊對世界原油市場帶來的衝擊不小；三是用於回敬特朗普退出《伊朗核協議》以及歐盟等國家不能很好地履行協議內容，而反擊美國制裁伊朗，除了恢復核活動外，對堅持制裁伊朗的沙特實施報復行為也比較符合伊朗的利益。

這次襲擊的「不明國家」或武裝組織究竟是誰也不重要，襲擊者無論是來自伊拉克、也門，還是伊朗本土，其本質都是一樣的，畢竟伊拉克什葉派武裝和也門胡塞武裝的背後老大都是伊朗，也都得到了伊朗的全力支持。因此，無論最終查明是誰襲擊沙特，伊朗都必須要來背這口「黑鍋」。

為選戰特朗普此時不想打仗

但借助胡塞武裝這個合理的代理人來對抗沙特還是比較符合伊朗的實際利益。胡塞武裝屬於什葉派，背後就是伊朗，是伊朗扶持起來的反政府武裝，沙特與胡塞武裝作戰就是與伊朗在也門境內爆發軍事衝突。交戰雙方在為期四年的軍事衝突中，不僅把戰場放在也門境內，胡塞武裝在伊朗提供的遠程武器的支援下，早就把戰場轉移到了沙特國內，不斷對沙特的軍用和民用目標實施報復性打擊，而這次襲擊經濟目標就是一系列報復行動中的典型代表。

對此，特朗普心知肚明，當然要針對的終極目標就是伊朗，但特朗普此時並不想打仗，美國大選還剩一年時間，特朗普要的是政績而不是敗績，要的是選票而不是丟失選民。但伊朗不是伊拉克，也不是利比亞，美軍在海灣地區的軍事部署尚未準備到位。一旦與伊朗開戰，特朗普無法確保軍事衝突規模會被自己定義為「有限軍事衝突」，如同打擊敘利亞政府軍一樣，打了就跑，不擔心被報復。伊朗很有可能會無限升級衝突規模，不僅會與美軍交戰，也會把沙特、阿聯酋和以色列等敵人都拉入到軍事衝突中，幾家一起打。一旦出現了特朗普不希望看到的大規模軍事衝突，甚至戰爭的出現，必然會造成美軍的重大人員傷亡，這必然會讓特朗普在國內無法交代，這本身也不符合特朗普的選戰利益。特朗普不知道究竟為誰而戰，如果說海灣戰爭和伊拉克戰爭是為石油和所謂「正義」而戰，那如今則是為沙特和以色列而戰。特朗普眼裡，這絕對不是美國利益，也不是「美國優先」，反倒是「盟國優先」，這對於精明的特朗普而言是不可接受的。

從另一層含義來講，沙特油田被襲對美國或許是好事，畢竟超越沙特成為全球第一大石油輸出國對美國絕對是最佳的選擇，一旦牢牢掌控全球的石油定價權對美國維護霸權有百利而無一害。

特朗普就算要教訓伊朗的所謂地區霸權，也會等到明年連任之後才最有可能，那時的特朗普可以輕裝上陣，沒有選戰的包袱。如今的海灣還不需要戰火，但保持適度緊張態勢則更加符合特朗普的選戰需求。