



廚房小天地，奉獻大舞台

——中聯辦的廚師們

行財部 戚友軍

當維多利亞港的晨曦、獅子山上的啟明星冉冉升起，燈火璀璨的香港還沉浸在香甜美夢時，中聯辦大家庭裡有這樣一群人，他們已早早來到了工作崗位上，點亮了辦公樓裡的第一盞燈，生起了爐灶上的第一把火，揉麵、洗菜、煮飯、蒸饅頭，開始了一整天的忙碌……

當盛夏的太陽炙烤着香江大地、人們坐在摩天高樓辦公室享受着空調帶來清涼的時候，有一群人卻戰高溫、鬥酷暑、揮汗如雨，一天下來，衣服不知濕透多少次，只為了做出一道道豐盛可口的菜餚。就這樣，日復一日，年復一年……這群人，是在港工作近八年令我感動和敬佩的群體，他們就是我們中聯辦的廚師團隊。

愛崗敬業，不辭辛勞。泰戈爾說，夜把花悄悄開放了，卻讓白日領受謝辭。這正是我們廚師師傅們的真實寫照，他們每天凌晨五點左右起床，開始了忙碌的一天。在一絲不苟的揉、洗、切、燒、炒、煮中，在此起彼伏的刀聲、水聲、鍋瓢聲中，在巴山蜀國的麻辣、三晉大地的陳醋、齊魯之都的醬香交織中，用巧手巧思巧技，賦予每一道菜獨到的

生命和靈魂，也將那份濃濃鄉情沁入每個人的心扉。他們把廚房當舞台，用畢生所學，舞動出最美麗的姿態；把灶台作搖台，相互切磋，取長補短，所有人都忘我地投入到自己的創作中，手中的每一道菜彷彿都是一件藝術品。他們把滿腔熱情獻給了香港，獻給了廚房，只為了做出最可口的飯菜，讓同事們時刻感受到，「家」雖遠隔萬里，「味」卻縈繞身邊。

廚藝精湛，技術嫺熟。他們是從內地各省市選調的烹飪「行家裡手」，每個人都有自己的「拿手菜」和「看家本領」。中聯辦舉辦首次公眾開放日，麵點組的大廚們積極動腦筋、想辦法、集思廣益，創作出10個品種、近萬份不同地方特色的美食名點，奉獻給前來參觀的香港市民品嚐，所有食品均是大廚們通宵達旦、純手工製作而成。陝西大廚郭元輝精心創作的傳統小吃「驢打滾」受到了參觀市民的交口稱讚；天津大廚鄭顯現場製作的「煎餅果子」攤前排滿了長隊；廚師長周光偉製作的四川「擔擔麵」更是廣受歡迎，一位香港市民連續吃了6小碗後還意猶未盡，連呼「好好食」。每位廚師們用來自家鄉的味道，喚醒港人舌尖上的故鄉記憶，讓每一位參觀的香港市民心與祖國貼得更近！團結協作，勇於擔當。即便小小數尺廚房，也體現了精益求精的專業態度和勇於奉獻的擔當精

神。一日三餐，看似簡單，長期堅持，實屬不易，要靠廚師們共同努力、團結協作才能實現。為使員工充分領略祖國各地不同的餐飲文化，食堂定期舉辦不同地方特色的「美食周」，所有廚師們在「美食周」期間相互配合、精心準備、奮勇當先，施展畢生所學，做出自己的拿手菜，讓員工足不出戶便能品嚐到「舌尖上的美味」。為使員工吃得好、吃得健康，他們想方設法，根據季節變化，選用時令健康食材，採取不同方式烹飪。廚師鄒瑞元來港後通過自學考取了國家二級營養師，主動申請加入菜品研發小組，承擔食堂每天菜譜編排和食物搭配，確保營養均衡。工作之餘，他穿梭於大小超市和各個街市魚檔，尋找新鮮食材，了解不同季節蔬菜的特性，同時充分發揮自己所學，為機關員工工作飲食與健康專題講座，反響熱烈，「工勤人員做專題講座，還是第一次」。

孜孜不倦，無私奉獻。在近八年的朝夕相處中，常常因感動而淚目的點點滴滴還有很多，他們是我身邊「最可愛的人」，在繁重的工作任務面前，堅持用心用力，落實落細落小，齊心做小事，合力為大事。有的輕傷不下火線，廚師鄭德松在一次宴請任務時不小心弄傷了手，但他緊急處理後，又投入到緊張的工作中，直到完成任務後才匆匆趕到醫院；有的時刻以工作需要為先，麵點廚師曹建立母親



今年5月中聯辦開放日，廚師製作麵點予市民品嚐。香港文匯報資料圖片

去年兩次因病住院，當時適逢中聯辦首次公眾開放日，為全力保障開放日點心供應，他一邊祈禱母親健康平安，一邊帶領麵點組廚師們，圓滿完成了任務。

波濤洶湧的維港銘記着他們揮灑汗水與青春的身影，無論條件多艱苦，無論任務多繁重，無論思念多刻骨，我們的廚師們始終孜孜不倦，默默奉獻，年復一年，用實際行動堅守着對祖國對香港的無限熱愛和赤膽忠心，用實際行動生動地詮釋了來港的初心使命！

民記：引例收地建屋勿怕覆核

指特首持開放態度 建議獲地產建設商會支持



民建聯建議政府更積極引用《收回土地條例》，收地興建公營房屋。

香港文匯報訊（記者 陳廣盛）本港住屋問題愈趨嚴重，現時有近30萬人輪候公屋，平均輪候「上樓」時間大幅增至5.5年。民建聯繼周日（8日）前往政府外請願後，昨日召開記者會，建議政府更積極引用《收回土地條例》，徵收棕地、私人農地興建公營房屋，以及向輪候「上樓」者提供租金津貼、扣稅優惠等措施，紓緩市民住屋壓力。有消息指，行政長官林鄭月娥對引用《條例》收地的建議持開放態度；該建議亦得到地產建設商會、公屋團體表態支持。民建聯主席李慧琼強調：「唔能夠因為驚（收地被司法覆核）而唔做。」

有消息指出，民建聯上月就施政報告與林鄭月娥會面，其間建議政府引用《收回土地條例》，收回農地興建公營房屋讓基層盡快「上樓」，有與會者表示，林鄭對建議持開放態度「不置可否，也不再抗拒」。去年在立法會上，政府對引用該條例收地建公營房屋有所保留，政府當時解釋該條例不能隨意使用，因基本法第六條和一百零五條保障私有產權，土地擁有人可以就此提出司法覆核告政府，官司動輒經年。

李慧琼重申民記立場無變

李慧琼昨日在記者會上表示，明白到政府、社會擔心貿然引用《收回土地條例》可能會招來司法覆核，最後「因快得慢」，但她強調任何政策都有阻力：「唔能夠因為驚（被司法覆核）而唔做。」她補充過往案例，政府均勝訴；又重申民建聯沒有在引用該條例的問題上改變立場，舉例過往新界東北發展和橫洲建屋計劃也引用該條例收地，民建聯均支持。

周內晤黃偉倫論覓地進度

民建聯本周將約見發展局局長黃偉倫，促請政府清晰及正面交代會否引用《收回土地條例》，及交代政府的覓地進度；未來亦會約見地產建設商會，希望私人發展商能釋放更多土地作建屋，並會舉辦圓桌會議，讓政府官員向市民清晰交代房策。

翻查資料，政府引用《收回土地條例》收地興建公屋，自回歸以來有13次。不過，民建聯立法會議員劉國勳直言「用得太多」，他解釋按政府現時掌握的土地，未來10年只能興建約24.8萬個公屋單位，與《長遠房屋策略》訂出的目標31.5萬個，相差高達6.7萬個單位，他形容是極大的缺口。

劉國勳：應考慮棕地私人地

劉國勳估計，政府要在未來3年覓多75公頃土地，才能補足相關缺口，故建議政府要更「大刀闊斧」、更「積極」引用《收回土地條例》。至於民建聯對收地選址有沒有想法？劉稱棕地、新界私人地都應考慮。

另外，民建聯立法會議員柯創盛表示，現時有近30萬人正輪候公屋，輪候時間已由3年升至5.5年，建議政府應向已輪候3年公屋的合資格家庭提供租金津貼或租金扣稅安排，並應推出租金管制，以紓緩租戶的租金壓力。



收地、起屋、上樓「三步曲」。設計圖片

收地「明嶼」互補 學者料相得益彰



民建聯建議引用《收回土地條例》，釋放新界私人土地。到底這些地涉及幾多面積？談及新界的私人土地，來源主要有3種，棕地、發展商農地儲備及新界宗族擁有的「祖堂地」（又稱「阿公地」，即同一祖先的原居民男丁共同擁有的財產）。據土地供應專責小組文件，本港仍有約760公頃棕地尚未發展，而四大發展商手持的1.045億平方呎（約1,000公頃）農地，兩者加起來已有逾1,700公頃，相當於「明日大嶼」提供的土地面積。不過，不少學者指出，收地與「明日大嶼」各有利弊，若能多管齊下，互補不足，相得益彰。

香港文匯報記者粗梳比較收地和填海的發展成本，據發展局今年3月估算，1,000公頃的人工島造價

包括基礎設施等達6,240億元，其中造地就花3,960億元；而按地政總署今年4月1日最新資料，收地的每平方呎農地特惠補償為1,348.8元，1,000公頃農地，最多花1,410億元。

造價較人工島低

中文大學地理與資源管理系教授兼城市研究課程主任伍美琴解釋，收地的土地成本較填海建島低，「部分現有土地（農地和「祖堂地」）都有一定配套，相關造價自然較人工島低。」

她認為，發展現有土地的規劃成效高，「閒置的土地較易發展，因為現有社區配套如交通基建，已有一定的基礎。如果發展閒置地，大批人口搬入後，周遭的交通配套也得以提升，對附近原居民是雙贏。」

收地雖然成本低，交通配套相對

完備，但存有缺點，因為收地涉及安置原有居民的問題，若居民不滿賠償及安置，有機會訴諸司法覆核，令收地興建公營房屋的計劃一拖再拖。

收地打官司 政府未輸過

不過，經濟學者關焯則則說，雖然政府引用《條例》收地，可能會涉及有關司法訴訟問題，但過往在有關問題上打官司，政府都「未輸過」，有一定勝算，「主要視乎政府是否有決心觸碰相關的既得利益者。」民建聯立法會議員劉國勳認為，政府應多管齊下覓地建屋，故收地、填海理應並行：「只不過會現時氣氛較差，（填海）未知何時能討論，故收地先行。」

他重申：「填海是創造土地，香港未來仍然需要新增土地，所以填海仍然是有需要的。」

香港文匯報記者 陳廣盛

屢阻政府搵地建屋 反對派賊喊捉賊



民建聯急市民所急，建議政府更積極引用《土地收回條例》釋放更多新界農地，增加公營房屋供應。民主黨立法會議員尹兆堅竟稱民建聯「轉軌」，聲稱民主黨先後兩次在立法會建議當局使用有關條例，遭民建聯投反對票云云。

不過翻查立法會投票記錄，真正阻住政府搵地建屋的正正是反對派。（右圖）例如，民建聯柯創盛議員在今年1月16日的立法會會議上，就「增加短中期房屋供應，改善公營房屋短缺問題」議案修正案中，清楚建議政府繼續以過去行之

有效的措施，包括引用《收回土地條例》及換地，收回新界的私人土地，加快開拓新界新發展區。對此議案，當時包括尹兆堅在內的22位反對派議員一致投下了反對票，到底是誰在阻搵地建屋呢？

反對派網台圖抹黑鄭泳舜

有反對派網台主持人更企圖抹黑民建聯九龍區立法會議員鄭泳舜，指民建聯是次的建議將令擁有大量農地的地產商「獲得豐厚利益」，又稱鄭泳舜當年服務的一所社企的老闆正是某地產商。

鄭泳舜昨日在接受香港文匯報查詢時表示，他在上任立法會議員前



已辭任該社企的副總幹事一職，對於該名網台節目主持人的「利益描述」完全是政治抹黑。

香港文匯報記者 文森

地產商讚可解燃眉急

香港文匯報訊（記者 陳廣盛、黎梓田、梁悅琴）民建聯倡議引用《土地收回條例》釋放更多棕地、新界私人農地，增加公營房屋供應，這個建議得到各持份者支持。地產建設商會執委會主席梁志堅昨日在電台節目上隔空回應指，引用該《條例》是好事，能解燃眉之急。他又強調政府必須坐言起行解決住屋問題，「因為若政府手上無土地，地價只會愈來愈貴。」

祥益地產：一定要做

祥益地產總裁汪敦敬表示，非常贊成民建聯是次提出運用《條例》收地建屋的倡議，甚至認為「一定要做」。

汪敦敬認為，政府應以滿足市民需求為最先決的條件，而不應只顧平衡各方利益，畢竟牽涉的既得利益者只佔少數，不應讓這少數既得利益者凌駕於公眾利益之上。

他認為，社會上有八成的問題根源均與土地不足有關，現時是政府運用《條例》的合適時機，而且是解決社會矛盾的「最大槓桿」。

公屋聯會挺落實引例

公屋聯會總幹事、房委會委員招國偉亦對落實引用《條例》表示支持，並期望政府盡快落實土地供應專責小組提交的報告內容，追回「三年上樓」承諾。