

# 「官方」認證情侶 馮永業甩賄罪

## 公職人員失當罪成 官：判囚必不少於1個月拒保釋

香港文匯報訊（記者 葛婷）前經濟發展及勞工局副秘書長馮永業，被指在任期間收受賭王姨仔、港聯航空前董事陳婉玉51萬元賄款案，昨在區域法院分被裁定受賄及行賄罪名不成立，但馮一項公職人員行為失當罪名成立，還押至9月12日判刑；馮申請保釋，惟法官指被告的控罪嚴重，最高可判監7年，而本案肯定不會判囚少於1個月，因此拒絕其保釋，馮還押候判。

馮永業及陳婉玉昨晨到區域法院聽取裁決。控罪指陳在2004年向時任經濟發展及勞工局航空組主管的馮永業支付51萬元，作為購買羅便臣道雅景單位的臨時訂金，令馮傾向優待她與她的公司，涉嫌干犯公職人員提供利益罪。

馮永業則被指收取陳婉玉的51萬元「甜頭」以傾向優待陳與陳的公司，以及在處理與陳公司相關申請時沒向政府申報，因而涉嫌干犯公職人員接受利益罪及公職人員行為失當罪。

### 官：陳如想巴結高官不必咄咄

法官游德康接納兩人是「打得火熱」的情侶關係；又接納51萬元訂金，是用來抵消另一個物業利潤的協議，指如果陳婉玉處心積慮巴結高官以換取優待，毋須如此大費周章，在澳門購買名貴手錶便可。

法官又指，陳婉玉由親戚委任出任公

職人員，公事上毋須拚搏太多，金錢對她亦不太重要，51萬元對她來說可能只是小數目，記不起有關款項的往來並非不可能。馮永業一直有協助她處理物業，兩人會攤分利潤亦非不可能。故此裁定馮永業公職人員接受利益罪不成立，陳婉玉向公職人員提供利益罪亦不成立。

至於馮永業另一項公職人員行為失當罪，指他處理與陳婉玉公司相關申請時沒向政府申報利益。法官不接納馮一直不知道陳在公司職位的說法，形容馮在庭上的表現可見他能言善辯、能幹，認為他首次出席跟謝天賜及陳婉玉的公務飯局認識陳婉玉前，不可能不做準備工夫，查核她公司背景、誰是股東及職銜，即使飯局時沒有查核，但表白前亦不可能不知。

法官指，51萬元是馮永業月薪的四倍，對馮來說並非小數目，認為他是基於貪念而接受分享買賣物業利潤的建議，而當時



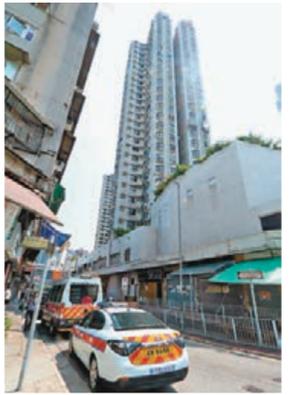
陳婉玉(右)一項向公職人員提供利益罪不成立。資料圖片

他無可能不知道已構成潛在利益衝突，以及自己身為公務員申報利益的規例；法官指，有考慮過馮是否因怕婚外情被揭發而不申報，但認為申報利益都可不提及關係，故此相信馮是貪錢而刻意隱瞞不向政府申報。故裁定他公職人員行為失當罪成，還押至9月12日判刑。

### 馮永業呈妻子求情信

馮永業的代表律師求情指，馮服務香港33年，盡忠職守，只因一名女士而犯錯，希望法官從輕發落。又呈上37封由現任及

前任官員撰寫的求情信，當中包括商務及經濟發展局局長邱騰華、前警務處處長李明達。其現職政策創新與統籌辦事處總監的妻子馮程淑儀亦有寫求情信，指審訊披露的細節對她傷害很大，但丈夫一直將家庭放在首位，對患病女兒亦照顧有加。馮永業的代表律師又為馮申請保釋，指沒跡象顯示被告會不出庭，希望法庭給予一個月時間讓他回家陪伴女兒。惟法官經考慮後拒絕，指馮永業的控罪嚴重，刑期最高可達7年，本案判刑肯定不會短於一個月，還押不會對他造成不公平。



屯門雅都花園昨午揭發雙屍案，警員到場進行調查。

香港文匯報記者劉友光攝

香港文匯報訊（記者 蕭景源）屯門雅都花園揭發雙屍案。一名業主因租客逾期3個月未有繳交租金，亦無法取得聯絡，於是昨午到單位查看，但無人應門，於是找開鎖匠開門，入內見租客母女雙雙倒斃睡房，大驚報警。

警方初步調查無可疑，列作「發現屍體」案處理，死因有待進一步驗屍確定。

身故的母女分別姓盧(61歲)及姓沈(31歲)，居於屯門新青街20號雅都花園C座一個連連單位。

據街坊稱，盧婦的丈夫已經去世，盧與女兒則於前年6月開始租住上址，當時母女與業主定下租約期至今年6月屆滿，但至早前租約期滿後，業主一直未能聯絡租客商討續約事宜，對方亦長時間未有繳付租金。

## 業主上門追租 揭母女同亡

## 港鐵故障停駛 7客擅闖路軌

香港文匯報訊（記者 蕭景源）港鐵港島線一列車昨晨駛離柴灣站月台時，因供電問題停在路軌上，車長嘗試恢復行車期間，突有7名乘客開啟車尾的緊急出口步落路軌，結果港鐵要暫停往來柴灣與杏花邨之間的列車服務，及至協助乘客返回月台，證實路軌情況安全後，列車服務陸續恢復正常，乘客受阻約半小時。

事發昨日上午11時半，一列剛由柴灣站月台開出的列車，突因供電問題失去動力中途停下，車長隨即用廣播通知乘客，約10分鐘後車長準備進行最後測試以便恢復行車時，駕駛室的警示系統顯示車尾的緊急出口被打開，立即通知

車務控制中心，隨後證實列車上有7名乘客經由該緊急出口進入路軌範圍。

港鐵發言人指，車務控制中心為策安全，需暫停柴灣與杏花邨之間的列車服務，同時安排免費接駁巴士接載受影響乘客，至於往來堅尼地城站與杏花邨站的列車服務則不受影響。最終車站職員協助7名乘客返回月台，處理因供電問題停頓的列車，以及確定路軌情況安全後，列車服務於中午12時陸續恢復正常。

發言人指事件中無人受傷，呼籲乘客



肇事列車事後停在柴灣站月台，工程人員檢視車頂的供電系統。

為安全着想，在非緊急情況下，不要開啟緊急門進入路軌範圍。

## 強制驗窗六不足 申訴署促改善

香港文匯報訊（記者 文森）本港樓宇老化問題持續，不時有舊樓墜窗危害路人安全，屋宇署遂於2012年6月推行「強制驗窗計劃」。申訴專員公署昨日公佈，完成一項有關「強制驗窗計劃」的主動調查報告，指出屋宇署在執行該計劃時存在6大不足之處，包括工作進度遠低於預期目標、約一成業主未遵從「驗窗通知」但該署卻沒有監察或追究，有「驗窗通知」發出5年，屋宇署過了5年才向有關業主發出警告信，為此公署提出6項改善建議。

「強制驗窗計劃」推出之初，屋宇署設立的目標是每年選定5,800幢目標樓宇進行強制驗窗，首個檢驗周期預計於5年內（即2017年中）完成。然而，在2012年及2013年，該計劃實際涵蓋的目標樓宇數目只達預期的七成，屋宇署遂於2014年起大幅下調目標樓宇數目，並且不再為完成首個檢驗周期設下時限。

申訴專員趙慧賢指出，截至2018年只有37%符合樓齡要求的樓宇被列為該計劃的目標樓宇。另外，截至今年3月，近49萬份「驗窗通知」中，有一成未獲業主遵從，但屋宇署卻沒有妥善監察「驗窗通知」的遵從情況。

她又指，屋宇署於2017年及2018年抽樣並成功完成審核視察的個案中，分別有44%及52%未能在該署所訂的兩個月時限內完成，可見完成審核視察的所需時間未能符合工作指引的要求；另分別有四分之三（77%及78%）是因業主拒絕或沒有回應該署的視察要求而終止跟進。

該署耗用大量資源作審核視察，但成效卻甚為

有限。雖然該署自2017年起把抽查率定為10%，但該署在2017年及2018年實際進入單位審核的比率分別只有2.3%及2.2%，影響審核成效。

雖然屋宇署有不遵從「驗窗通知」的業主立案法團/業主採取相應的跟進及執管行動，但是就142宗早於2012年發出但未獲遵從的「驗窗通知」中，該署過了5年才有向業主發出警告信，明顯屬延誤。

趙慧賢建議屋宇署檢討「強制驗窗計劃」的實施情況，制訂切實可行的工作目標，加快把樓齡屬「強制驗窗計劃」涵蓋的樓宇列入為目標樓宇。屋宇署應更積極監察「驗窗通知」的遵從情況，以及盡快及有效地處理已積壓個案。

### 鄭泳舜：墜窗如「都市炸彈」

民建聯立法會議員鄭泳舜回應指，窗戶損壞掉到街上是危險的「都市炸彈」，專員公署在調查報告中對屋宇署提出的意見和改善建議，方向正確。屋宇署應該全面檢討「強制驗窗計劃」的執行情況，理順背後的配套問題，包括增加資源和人手，跟進強制「驗窗通知」已到期而業主未有跟進的個案。

一般市民由於欠缺專業知識，很難分辨驗窗工程是否必要，或驗窗人員的報價是否合理，更有市民反映其窗戶在維修後沒過多久又再損壞漏水，工程質素難以保證。屋宇署除了應該加強檢控違規的檢驗人員外，亦要加強對市民的技術支援和宣傳教育。

## 專員查公眾遊樂場地則存放安排

香港文匯報訊（記者 文森）早前有傳媒揭發，康文署未按《公眾衛生及市政條例》，將其轄下部分公眾遊樂場地的圖則存放在土地註冊處，致使其員工及隸屬衛生署的控煙酒辦公室在該處場地執法的法理基礎成疑，兩部門因而自今年2月開始暫停在相關場地執法，申訴專員趙慧賢昨日宣佈展開主動調查，審研康文署於土註處存放公眾遊樂場地圖則的安排。

根據《條例》附錄4所列的公眾遊樂場地，包括公園、兒童遊樂場、休憩處、體育館、泳灘等由康文署管轄，而有關場地的圖則須存放在土註處。儘管《條例》訂明，負責擬備及向土註處存放相關場地圖則的是地政總署，但據申訴專員公署初步查訊所得，康文署作為公眾遊樂場地的主管部門，須在某公眾遊樂場地的工程計劃即將完成時，按照《條例》的規定展開刊憲程序，以及通知地政總署為有關場地擬備及存放圖則。

### 申請酒牌續期公告 UTHAI

現特通告：Asawasatawan, Phatcharin 王貴平其地址為香港灣仔軒尼詩道175號5樓，現向酒牌局申請位於香港灣仔門牌街7-17號百旺都中心地下C舖UTHAI的酒精續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE UTHAI

Notice is hereby given that Asawasatawan, Phatcharin 王貴平 of 5/F., No. 175 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of UTHAI situated at Shop C, G/F., Hundred City Centre, 7-17 Amoy Street, Wanchai, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

### 申請酒牌轉讓及續期公告 鍋牛點心火鍋館

現特通告：洪超育其地址為九龍土瓜灣馬頭涌道90號福安大廈B座11/F 6室，現向酒牌局申請位於九龍埃華街70-86號大成樓地下1號舖A及B室鍋牛點心火鍋館的酒精轉讓及續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 鍋牛點心火鍋館

Notice is hereby given that Hung Chiu Yuk of Room 6, 11/F., Flat B, Fok On Building, 90 Ma Tau Chung Road, To Kwa Wan, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of 鍋牛點心火鍋館 situated at Unit A & B, Shop No. 1, G/F, Tai Shing Building, No. 70-86 Ivy Street, Kowloon to Chan Yui Wai of Room 914, Mei Sau House, Mei Tin Estate, Tai Wai, Sha Tin, N.T. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

### 申請新酒牌公告 TENKEI

現特通告：莊俊榮其地址為香港中環安慶臺1號安慶大廈3樓，現向酒牌局申請位於香港中環安慶臺1號安慶大廈3樓TENKEI的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

### 申請新酒牌公告 百味堂

現特通告：黃錦培其地址為九龍尖沙咀梳士巴利道18號VICTORIA DOCKSIDE K11 MUSEA B1樓B111舖，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀梳士巴利道18號VICTORIA DOCKSIDE K11 MUSEA B1樓B111舖百味堂的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

### 申請酒牌續期公告 AQUA

現特通告：李志賢其地址為香港灣仔軒尼詩道375-379號利威商業大廈15樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀北京道1號29字樓及30字樓AQUA的酒精續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE AQUA

Notice is hereby given that Lee Chi Yin of 15/F., Lee West Commercial Building, 375-379 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of AQUA situated at 29/F. & 30/F., One Peking Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

### 申請酒牌續期公告 DIM SUM LIBRARY

現特通告：陳辛冬其地址為香港灣仔軒尼詩道375-379號利威商業大廈15樓，現向酒牌局申請位於香港金鐘太古廣場商場一樓124號舖Dim Sum Library的酒精續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE DIM SUM LIBRARY

Notice is hereby given that CHAN Sun Tung of 15/F., Lee West Commercial Building, 375-379 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Dim Sum Library situated at Shop 124, Level 1, The Mall Pacific Place, Admiralty, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

### 申請酒牌續期及修訂公告 B & B (Drinking Bar & Restaurant)

現特通告：劉素坤其地址為南丫島榕樹灣大園村21號2樓，現向酒牌局申請位於南丫島榕樹灣大街22號地下B & B (Drinking Bar & Restaurant)的酒精續期並作出以下修訂：取消酒吧批註及更改業務性質為食肆。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE B & B (Drinking Bar & Restaurant)

Notice is hereby given that Lau So Kwan of Portion of 2/F, 21 Tai Yuen Village, Yung Shue Wan, Lamma Island is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of B & B (Drinking Bar & Restaurant) situated at G/F, 22 Main Street, Yung Shue Wan, Lamma Island and the following amendment(s): Deletion of bar endorsement and change of business nature to restaurant. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

### 申請酒牌續期公告 行樂軒宴會廳

現特通告：李燕香其地址為新界上水新都城廣場第2座7樓F室，現向酒牌局申請位於新界上水湖墟新康街67號地下1、2、8號舖及1樓行樂軒宴會廳的酒精續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界上水湖墟新康街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HANG LOK HIN BANQUET HALL

Notice is hereby given that Madam Li Yin-heung of Flat F, 7/F., Block 2, Metropolis Plaza, Sheung Shui, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Hang Lok Hin Banquet Hall situated at Shop 1, 2 & 8, G/F, And 1/F., 67 San Hong Street, Shek Wu Hui, Sheung Shui, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

### 申請酒牌續期公告 濃情

現特通告：謝光宇其地址為香港銅鑼灣銅鑼灣道176-178號建華大廈地下，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣銅鑼灣道176-178號建華大廈地下濃情的酒精續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2019年8月15日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE FOREVER LOUNGE

Notice is hereby given that Tse Kong Yue Christina of G/F., Kin Wah Building, 176-178 Tung Lo Wan Road, Causeway Bay, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Forever Lounge situated at G/F., Kin Wah Building, 176-178 Tung Lo Wan Road, Causeway Bay, Hong Kong with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 15th August 2019

## 酒牌廣告

### 申請新牌及續牌

熱線：  
2873 9888  
2873 9842

傳真：  
2873 0009