

# 鴻海被傳正求售廣州LCD大廠

香港文匯報訊 有消息指，鴻海正計劃出售位於廣州的液晶顯示器(LCD)合資廠。路透引述了解情況的消息人士指出，鴻海與日本夏普合資的堺顯示器株式會社(SDP)，與廣州市政府合資位於廣州增城的10.5代面板廠正在尋求買家。如果交易達成，將是鴻海首次自大陸撤出的大型投資案。

消息人士表示，近年來面板產業產能過剩，加上從去年開始美國不斷向中國商品加徵出口關稅，是鴻海重新考慮不在中國製造面板的原因。而鴻海正就面板廠出售事宜與投行接觸，但尚未確定買家。

## 項目總投資額達610億

位於廣州增城的10.5代面板廠總投資額為610億

元(人民幣，下同)，是廣州改革開放以來投資規模最大的先進製造業項目。項目於2016年公佈，新的10.5代產線將導入氧化銦鎵銻技術，生產大尺寸8K超解晰度影像液晶顯示器，當時計劃在今年10月初之前量產。

SDP是郭台銘與日本夏普共同出資、擁有採用8K技術的10代線面板產線，郭台銘是SDP的最大個人股東。

今年1月，有媒體報道稱，富士康在廣州超視堺項目進展順利，累計完成投資320億元，主要廠房主體結構已完成，目前進入設備安裝階段，預計今年9月正式量產，若進入產能階段，年產值估計可到920億元。如果此次順利找到買家，將是鴻海首次自大陸撤出的大型投資案。

不過，路透引述消息人士表示，由於廣州面板廠還未量產，主要投資金額是在機

器設備上，這樣很難談到好的價格；加上現有的面板廠都產能過剩，這也是可能不容易找到買家的原因之一。

## 計劃仍在初步討論階段

消息來源透露，鴻海內部仍在初步討論階段，也還沒提出求售這門專攻大尺寸面板10.5代廠的報價，求售一事目前並非定案。鴻海接受路透查詢時回覆稱，對於市場傳言或臆測，基於公司政策不予回應。

中美貿易戰8月1日進一步升級，美國總統特朗普最新表示，將從9月1日起對價值3,000億美元的中國進口商品加徵10%的關稅。而過去一年，美國已經對價值2,500億美元的中國商品加徵25%的關稅，這意味着從9月1日開始，所有中國輸美商品都將被徵收進口關稅。



廣州超視堺項目上月底才公佈正式點亮第一片面板，邁向投產階段。資料圖片

# 董事長出言不遜 大族激光瀉近9%

## 中證監：若有違法行為一定依法查處

香港文匯報訊(記者孔雯瓊上海報道)曾經的「白馬股」大族激光近日是非纏身，繼被市場質疑研發中心變酒店投資後，公司董事長因為回應央視記者時的不當言論，被深交所要求道歉，昨天股價暴跌近9%，市值蒸發約27億元(人民幣，下同)。中國證監會後表示，後續若發現大族激光違法行為將依法查處。

大族激光近日被曝歷年披露「歐洲研發運營中心」在建工程項目的預算數及工程進度與實際情況不符，公司未及時披露該項目建造涉及的重大合同；而在建設該項目期間，控股股東大族控股在瑞士也收購了兩家酒店，並處於擴建中，承包方涉及到同一家公司，媒體質疑上述項目之間存在資金關聯。

## 深交所促就不當言論致歉

面對市場的質疑，8月1日，央視記者採訪大族激光董事長高雲峰時，被懟「你是什麼角色？你有什么資格質問我？我們自己的資金，我當然有權利做出任何投資決策，你管我那麼多。」

當晚深交所公告稱，關注到高雲峰在回應媒體問題過程中發表了不當言論，第一時間督促公司發佈致歉公告，並對其上述不當行為予以批評，提醒公司實際控制人、董監高應當虛心接受媒體監督。

此外，深交所指出，大族激光涉及重大購置財產項目未履行相關審議程序和重大購置財產項目信息披露不準確、不及時。

大族激光公告稱，歐洲研發運營中心工程開工時間嚴重落後於計劃進度，並

造成預算大幅度增加。目前主體建築已接近完成，預計在2020年底工程竣工。

## 股價暴挫 市值蒸發27億

昨日，大族激光開盤暴跌9.62%逼近跌停，報25.85元，之後雖然跌幅有所收窄，但截至全日收市，仍跌8.81%，收報26.08元，總市值約278億元，較周四收盤時305億的市值計算，蒸發約27億元。

另外，針對有媒體報道「大族激光在歐洲研發項目疑似酒店，可能存在大股東對上市公司的資金佔用」的情況。中證監新聞發言人常德鵬昨在發佈會上表示，深交所、深圳證監局已經對大族激光採取了問詢、批評、核實等措，後續如果發現違法行為將依法查處。

## A股三大指數全跌超1%

常德鵬表示，上市公司、大股東及公司實際控制人等相關方一定要堅持「四條底線」，即：一不披露虛假信息，二不從事內幕交易，三不操縱股票價格，四不損害上市公司利益。

至於大市表現，美國突然宣佈對華出口產品加徵關稅，三大指數跳空低開，全天綠盤震盪，收盤全跌超1%，上證



大族激光近日是非不斷，繼市場質疑研發中心變酒店投資後，公司董事長因為回應央視記者時的不當言論，被深交所要求道歉。網上圖片

綜指跌1.41%，報2,867點；深證成指跌1.42%，報9,136點；創業板指跌1.09%，報1,556點。兩市成交總額為4,549億元，較前一交易日大增809億元。

隨着市場避險情緒上升，農業股逆市上漲，玉米板塊漲3.88%，農業種植漲3.35%，農業服務漲2.58%；稀土永磁板塊漲2.79%。下跌板塊中，消費電子遭到重創，中船系亦下探明顯，此外智

能家居、採掘服務、5G概念、證券、保險等跌幅居前。

科创板昨日表現可謂「一枝獨秀」，25隻個股全線上漲，儘管午後出現一波跳水，但並未翻綠，其中睿創微納漲停，中國通號漲14.56%，漲幅最小的心脈醫療亦升1.7%。至昨日，科创板已經運行兩個交易周，平均周漲幅為33%，其中沃爾德周漲幅最高達87%。

# 7月百城樓價續漲 多地加強調控



中國指數研究院報告指出，多數城市價格漲跌幅依舊維持在1%以內。資料圖片

14,948元(人民幣，下同)/平方米，環比漲0.38%，漲幅較上月擴大0.01個百分點；同比漲3.83%，漲幅較上月收窄0.04個百分點。報告指出，百城住宅均價環比漲幅略有擴大，但多數城市價格漲跌幅依舊維持在1%以內。未來一段時間各城市樓市分化更加明顯，各地繼續調控保樓市穩定。

從漲跌城市個數看，62個城市環比上漲，33個城市環比下跌，5個城市與上月持平。與上月相比，本月價格環比上漲的城市數量減少3個，其中漲幅在1%以上的城市有15個，較上月減

少6個；本月價格環比下跌的城市數量增加1個，其中跌幅在1%以上的城市有4個，較上月增加3個。

數據顯示，北京、上海等十大城市(新建)住宅均價為27,058元/平方米，環比漲0.34%，較上月收窄0.04個百分點。十大城市主城區二手住宅樣本平均價格為38,754元/平方米，環比上漲0.17%。

## 監管層收緊地產業融資

本月中共中央政治局會議重申要堅持房子是用來住的，不是用來炒的定位，並強調落實房地產長效管理機制，不將房地產作為短期刺激經濟的手段。

同時，銀保監會約談部分房地產信託業務增速過快、增量過大的信託公司，以加強房地產信託領域風險防控；國家發改委完善房地產企業發行外債備案登

記管理，防範房地產企業發行外債可能存在的風險。

為穩定房地產市場，多地密集出樓市調控和監管政策，其中蘇州限購升級、擴大限售範圍；長沙規範境外機構、個人購房行為；三亞、鄭州、珠海、寧波、杭州、銀川、無錫、贛州、大連等城市則從整治房地產市場亂象、規範房地產市場銷售行為等方面進一步加強房地產市場監管。

## 調研：下半年銷售不樂觀

莫尼塔宏觀的調研則顯示，7月樓市銷售保持平淡，預計下半年的銷售狀況並不樂觀。因為房企融資受到很大限制，信託項目和海外發債明顯收縮；新開工和拿地增速回落，拿地成本明顯上漲；政策邊際上繼續趨嚴，房貸利率出現上浮，限售限購範圍擴大。



金柱指出，內蒙古自治區正全力以赴打造現代能源經濟發展的新高地。記者潘達文攝

香港文匯報訊(記者周曉菁)第二屆內蒙古國際能源大會、第二屆阿爾山論壇、呼倫貝爾國際綠色發展大會的新聞發佈會昨在香港舉行，內蒙古國際能源大會組委會成員金柱介紹，內蒙古資源富集、物產豐饒，素有「東林西鐵、南糧北牧、遍地礦藏」之稱，全自治區都在為「把現代能源經濟這篇文章做好」而努力，全力以赴把內蒙古打造成現代能源經濟發展的新高地。

## 第二屆能源大會本月舉辦

金柱續指，自治區於去年在鄂爾多斯市舉辦了首屆能源大會，聚焦發展現代能源經濟，提高傳統能源的清潔高效利用，在推動能源經濟創新轉型發展，探索構建「清潔低碳安全高效」現代能源體系等方面取得了積極成效。今年8月10至12日將舉辦第二屆，以「探索以生態優先、綠色發展為導向的能源高質量發展新路子」為主題，邀請兩院院士、學者、能源跨國企業代表等3人參加。

隨後，第二屆阿爾山論壇組委會成員陳科續介紹，阿爾山論壇是以「構建人類命運共同體」為主旨的國際性論壇，是以發展阿爾山經濟，弘揚草原文化，服務國家戰略，增強文化自信為主要目標的非政府間對話交流平台。她透露，在阿爾山論壇的帶動下，2016年來先後有40餘個論壇落戶當地，極大帶動了高端旅遊業的發展。

為發揚綠色發展的理念，呼倫貝爾國際綠色發展大會將於8月26、27日舉行。內蒙古草原文化保護發展基金會資深顧問克明指出，會議將結合自治區的區域特色和產業優勢，以生態治理、能源環境、新型旅遊、農牧產業、特色文化等領域為重點，邀請國內外政商界精英分享生態建設新成果，努力踐行國家主席習近平「要加強生態環境保護建設，在祖國北疆構築起萬里綠色長城」和「築牢北疆生態安全屏障」的要求。

## 滬樓「叫暑」新盤交投月跌一成

香港文匯報訊(記者倪曉晨上海報道)上海中原地產提供的數據顯示，7月滬新建商品住宅成交61.6萬平方米，環比減少9.8%，已跌破今年滬新房市場「小陽春行情」啟動前的水平。當月，滬新房成交均價環比微升1.5%，至每平方米53,812元(人民幣，下同)。業內指出，當前滬新房市場並無明顯的增量入市，加之市場交投情緒的寡淡，且中央再度明確「房住不炒」定位，預計本月滬樓市成交數據仍缺乏支撐。另據諸葛找房數據研究中心提供的數據，7月受監測的內地100個重點城市二手住宅掛牌均價報每平方米15,035元，較6月微漲0.02%，百城二手掛牌均價在連續4個月攀升後迎來停漲。

# 智庫：經濟吸納就業能力正下降

香港文匯報訊(記者海嵐北京報道)財新智庫昨日發佈，7月萬事達財新BBD中國新經濟指數(NEI)錄得28.7，即新經濟投入佔整個經濟投入的比重為28.7%，按可比口徑計算，比上月下降1.3個百分點。值得關注的是，調研顯示，大中小企業招聘指數下降，經濟吸納就業的能力在下降，是未來經

濟增長的一個隱憂。報告顯示，勞動力和資本投入三項指標均出現下降，資本投入的下降是新經濟指數下降的主要原因。

## 大小企業招聘工資趨近

報告統計小微企業、隨機抽樣和大型企業3類民營企業的招聘情況後發現，

2017年三類企業的招聘基本保持同步，但2018年4月開始，小微企業招聘指數率先下降，2018年10月後，小微企業的招聘指數首先出現回升，帶動一季度宏觀經濟數據回暖，今年4月，小微企業的招聘指數再次出現下降，並帶動了其他兩類企業招聘的下降。

從招聘崗位和工資來看，中低端崗位

的新崗位佔比在2018年陷入低谷，2019年一季度略有回升，近兩月再次出現下降，經濟下行壓力凸顯。

報告認為，去年10月以來，最大規模企業和最小規模企業的招聘工資正在逐步接近，表明整個經濟吸納就業的能力在下降，這對未來經濟增長是一個隱患。