

長建半年盈利59億 派息罕有不增

李澤鉅：積極研究收購項目

香港文匯報訊（記者 周曉菁）長江基建（1038）昨公佈截至6月底中期業績，營業額按年下跌7.1%至180.71億元，股東應佔溢利錄59.43億元，按年持平，若撇除外幣匯兌因素，股東應佔溢利錄得6%的增長。每股盈利2.36元，派中期息0.68元，與去年一致，惟是2003年以來首次中期息零增長。

長建今年來股價走勢



英國水務 Northumbrian Water

李澤鉅指，上半年度全球經濟環境存在的挑戰至今未有減退跡象，預期下半年不明朗因素將會持續。

集團主席李澤鉅表示，上半年度全球經濟環境存在的挑戰至今未有減退跡象，預期下半年不明朗因素、具挑戰性的新監管方案，以及匯率波動將會持續。他認為，基建行業仍然充滿投資機遇，憑藉穩健的財務狀況，集團現正積極研究多個收購項目。

長建持有電能實業（0006）逾三成權益，在期內錄貢獻溢利13.63億元，按年下跌13%，主要由於外幣兌港幣匯率疲弱、英國業務組合之貢獻下跌，以及香港業務之准許回報減少。

英國業務溢利貢獻跌15%

以地區來看，英國業務的溢利貢獻24.9億元，按年跌15%，主要受英鎊匯價下跌影響；澳洲業務溢利貢獻為11.03億元，下跌4%；加拿大業務溢利貢獻1.83億元，按年上升2%，若以加元計算，溢利貢獻增長7%；歐洲大陸業務的溢利貢獻按年跌14%至5.08億元。

期內，集團持有現金逾80億元，負債淨額對總資本淨額比率為15%。他相信其財務優勢將可抵禦目前波動的市況。

此外，長和（0001）、長建及電能實業昨聯合公佈，訂立長建補充協議及電能補充協議，將分別按上述協議的條款，就6個海外合資項目，修訂及重述長建協議及電能協議。

夥長和電能簽訂補充協議

協議於去年8月底公佈，長實（1113）、長江基建及電能實業分別向長和支付96億、72億及48億元，合共216億元，買入長和在6個海外合資項目將來的經濟收益。該6個項目包括加拿大機場外圍停車場 Park'N Fly（長和佔50%）、英國水務 Northumbrian Water（長和佔40%）、澳洲天然氣配氣商 Australian Gas Networks（長和佔27.51%）、英國配氣網絡 Wales & West Gas（長和佔30%）、英鐵路車輛租賃 UK Rails（長和佔50%）及荷蘭轉廢為能公司 Dutch Enviro Energy（長和佔35%）。

長和與長建及電能訂立補充協議。因應在5年期內，相關6家公司提供的相關經濟收益金額少於協定金額，長和又未能於相關協定公司行使五成以上股權，可將長建及電能相關附屬公司排除在直接經濟權益協議，以免整份協議終止。

匯兌拖累 電能半年少賺8%



電能指將集中為澳洲電力網絡及英國燃氣網絡的下一個規管重設作好準備。

香港文匯報訊（記者 殷考玲）電能實業（0006）昨公佈截至6月底止中期業績，溢利37.91億元，按年減少8%，每股派中期息0.77元，與去年同期持平。純利下跌主要由於多種外幣匯率疲

弱，以及來自英國業務及港燈電力投資（2638）貢獻減少所致。

該集團於業績報告中指出，英國投資業務表現理想，為集團貢獻18.25億元溢利，但與去年同期比較就下跌17.2%，主要受到英鎊疲弱以及UK Power Networks（UKPN）貢獻溢利減少所致。另一方面，澳洲投資的貢獻溢利為7.42億元，按年跌10.6%，同為受到匯率影響所致，而澳洲業務於2000年起已穩步擴展，已成為集團的主要市場之一，期內配電網絡 SA Power Networks 已向澳洲能源監管當局提交 2020 至 2025 年監管建議，而 VPN 及 UE 的監管機構已發表新規管期框架草案以作公眾諮詢。

內地業務方面，截至6月底，錄得溢利2.54億元，按年升8.5%。珠海及金灣發電廠於期內經營順暢，而向內地合資夥伴移交四平熱電廠的計劃進展良好。

燃氣機組最快明年投產

展望未來業務，電能指出隨着港燈進入新的管制計劃，並展開連串資本工程計劃，務求在2023年前，將燃氣發電佔總發電量比例增至70%。三台新建燃氣機組中，首台（LI10）建造工程已接近完成，將如期在明年初投產。

短期來說，電能指出將集中為澳洲電力網絡，及英國燃氣網絡的下一個規管重設作好準備，並與監管機構商討，以期達到滿意結果。同時，該集團會繼續物色符合集團投資準則的優質項目，以取得可預測和穩定的長期回報。

20銀行10月開放第2階段API

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）金管局去年7月推出開放應用程式介面（API）框架，同時分4個階段實施，金管局昨公佈第1階段已於今年1月實施，至今有20間參與零售銀行提供逾500個開放API，而20間參與零售銀行亦將如期於10月底前進一步落實第2階段開放API，以處理銀行產品及服務申請，不過視乎個別銀行API設計的複雜程度，料利用此階段開放API的新應用程式或需要一段時間才會陸續在市場出現。

最後兩階段開放需詳細標準

金管局表示，第3及第4階段開放API因涉及讀取客戶資訊及處理財務交易，具體實施工作會較為複雜，亦須配合較嚴格的管控制度，而與相關持份者磋商，局方認為較理想的安排是先就第3及第4階段開放API制定更詳細的標準，然後再訂定具體實施時間表，而金管局在未來幾個月將會就API的標準化細節與業界合作，冀於明年內公佈技術標準。



金管局透露，部分銀行及第三方服務提供者正以雙邊合作形式落實第3及第4階段開放API。

金管局亦透露，部分銀行及第三方服務提供者正以雙邊合作形式落實第3及第4階段開放API，而局方在致力於推動整體業界框架工作的同時，亦繼續鼓勵這些發展，並會在制定API標準過程中參考該些銀行的實施經驗，局方將密切留意推行開放API的市場反應及國際發展，並按需要檢討及完善實施計劃。

金管局：與業界合作冀明年公佈

金管局副總裁李達志表示，隨着開放

API邁向下一階段，當中涉及更敏感資料及複雜功能，確保安全及維護客戶利益的工作將更為重要，而金管局現時就第3及第4階段所作的準備，將會奠定穩固的基礎，既能以審慎方式進一步開放銀行數據及功能，亦能平衡業界對API發展的需要，他認為此舉將有助推動香港發展為智慧城市，並且結合金管局的其他智慧銀行措施，進一步鞏固香港作為國際金融中心及區內金融科技樞紐的地位。

華懋：對香港前景仍有信心



蔡宏興(左)指翻滙坊現已租出80%。

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）近月來本港因反修例引發連串暴力衝突，令人擔心影響營商環境，華懋集團執行董事兼行政總裁蔡宏興昨出席旗下將軍澳商場翻滙坊開幕禮時坦言，零售市場最受短期波動影響，相信集團旗下商場的人流及租戶生意都會有輕微回落，然而他認為香港樓市一向有起有落，目前市場上仍有成交，顯示大家對香港將來仍有信心，華懋集團亦會繼續在香港投地發展。

現時外圍不明朗因素持續，本港社會氣氛不理想，蔡宏興表示，個人及華懋集團對本港樓市有信心，認為樓市有起有落，短期樓市有壓力及有短暫影響，但以往如2003年SARS、2008年金融風暴後不久，香港很快便恢復起來。他相信，香港社會理性，認為將會找到解決方法，大家都希望香港未來有好發展。他相信，安居樂業是大眾市民的需求和遠景，集團暫時沒有計劃調低系內新盤售價。

翻滙坊年租收入料1.2億

另外，面對將軍澳區內已有不少購物商場，華懋一改商場只作購物用途的概念，旗下斥資5億元投資的將軍澳商場翻滙坊以教育為主題（佔一半樓面），打造將軍澳區

最大 Education Hub，主力針對區內年輕家庭對幼兒學前教育的需要。蔡宏興表示，翻滙坊總樓面14萬方呎，現已租出80%，呎租約20至70元，年租金收入約1.2億元（未計分成）。

他指出，翻滙坊客源主打區內年輕人及中產人士，由於幼兒學前教育有一定需求，因而將該商場約一半樓面打造成將軍澳區最大 Education Hub，涉及40個教育租戶，其中學之園幼稚園暨雙語幼兒園，租用約2.2萬方呎樓面，為該商場最大租戶。另有30%樓面為來自中、日、意、泰等食肆，且相關食肆毗鄰將軍澳海濱長廊，可呈現「Cuisine by the Sea」為主題的河畔休閒生活體驗。

商場其餘20%樓面為生活百貨及美容租戶，當中包括全港首間法式生活百貨店 L'Azur Gourmet，而髮型屋 La Palma 將於該商場開設全港最大分店及首間設有兒童剪髮的專區，而美國冒險樂園亦租用1.7萬方呎，預計本月底開業。

逐步優化旗下商場質素

據介紹，翻滙坊尚餘未租出約20%樓面，涉及6個舖位，目前有數位準租客洽租中，當中包括有醫療客戶。商場目前呎租約20至70元，部分租戶設有分成租金，分成比率由數個百分點至逾10%。蔡宏興預計，翻滙坊開幕後周末及假日平均人流可達4萬人，平日約2.5萬人次，人均消費約300元至1,200元。

他又稱，華懋集團未來都會逐步優化旗下各區商場，並會與系內商場租戶及系內如酒店等的資源合作來提升質素，令華懋旗下商場可在市場上佔一席位，集團目標是於2030年將碳排放比目前減少38%，系內商場將陸續多採用自然光及有綠化環境。

太平洋航運中期少賺73%

香港文匯報訊（記者 岑健樂）太平洋航運（2343）昨公佈中期業績。其中，營業額按年下跌約3.58%至7.67億美元。純利則按年跌73.28%至821.7萬美元。每股盈利0.18美仙，不派中期息。

太平洋航運表示，受中美貿易戰及非洲豬瘟影響內地大豆進口量、美國密西西比河洪災阻礙美國出口穀物、巴西採礦基礎設施受破壞及澳洲惡劣天氣影響兩地鐵礦石的出口

等負面因素影響，今年初市況較過去兩年同期疲弱。

不過公司同時表示，現時巴西出口中斷情況改善、小宗散貨需求穩健增長及國際海事組織於2020年的限硫規定等因素將對貨運市場有利，故預計今年下半年貨運市況會有所改善。另外，公司表示依然看好二手貨船價值，並會繼續審慎物色優質的二手貨船購置機會。

港人幣存款6月跌3.2% 終止兩連升

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）香港金管局昨發表的統計數字顯示，本港6月人民幣存款餘額為6,042.36億元人民幣，按月跌3.2%，結束2個月升勢，同時創2017年1月以來最大單月下跌金額，期內港元存款按月升0.5%，外幣存款則按月跌0.4%。至於本港6月跨境貿易結算的人民幣匯款總額為4,406.18億元，按月跌7.7%。

港元貸存比率升至89.3%

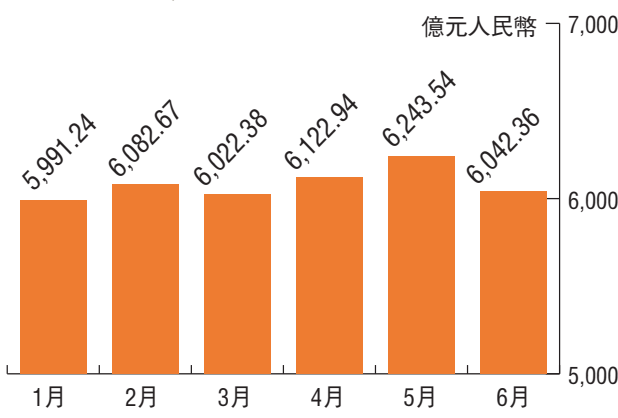
統計數字顯示，香港6月貸款與墊款總額按月升1.1%，其中包括貿易融資在內的在港使用的貸款按月升1.2%，境外使用貸款亦按月升0.8%。而由於港元貸款升幅較港元存款大，港元貸存比率由5月底的88.3%，升至6月底的89.3%。而第2季在港使用貸款升2.3%，升幅較首季擴大0.1個百分點，主要由住宅按揭貸款以及對建造業及物業發展與投資

的貸款帶動。

至於6月份港元貨幣供應量M2及M3均上升0.5%，按年升3.5%，兩者上升受到港元存款增長帶動。6月份經季節因素調整的港元貨幣供應量M1下跌0.8%，按年跌4.1%，部分反映投資相關活動。由於港元存款的升幅超過外幣存款的跌幅，貨幣供應量總額M2及M3於6月均微升0.1%，按年升4%。

而人民幣自5月以來表現偏軟，在5月中曾一度跌至最低6.9437水平，當時外界預期人民幣年內有「穿7」的可能，不過6月後人民幣表現錄得輕微反

本港今年來人民幣存款情況



資料來源：金管局