

# 茅台酒價首破千元 今年累升7成

## 釀酒股受鼓舞 夥5G股撐A股

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)華為發佈5G全場景戰略,即將推出5G+VR智能眼鏡,且多家美企不願放棄中國市場,恢復對華為供貨,利好刺激5G板塊,引領滬深三大指數均收漲。上證綜指一度突破3,000點關口,可惜未能保住戰果。另外,貴州茅台酒價盤中「飛天」,至創紀錄的1,001元(人民幣,下同),這是時隔27年後A股再現「千元股」。釀酒股大受鼓舞,整體漲3%。



多家外媒稱,美國最大的電腦存儲芯片生產商美光科技確認,已經在兩周前恢復向華為供貨。此外,英特爾等美國半導體行業領導者都已恢復向華為供貨。在國內,連日來5G話題大熱。MWC19(世界移動通信大會)在上海舉行,國內三大運營商、主流通信設備廠商以及頭部手機品牌紛紛攜最新技術亮相,業界大鱷爭相發佈雄心勃勃的5G計劃。

### 美企不棄華為 提振市場

華為手機業務總裁何剛演講時提及華為為終端在5G時代的全場景戰略是「1+8+N」:華為手機結合TV、平板、PC、耳機、車機、手錶、眼鏡、音響八項終端產品,以及圍繞智能家居、移動辦公、智慧出行等領域開發產品,形成一個更為開放的5G全場景生態。

昨日5G概念、國產芯片、華為概念等板塊升幅接近3%,其中112間公司收紅,僅有6間下跌,華星創業、滬電股份、中光防雷等10股漲停。

另一「躁動股」是釀酒股,由「股王」貴州茅台酒引爆熱點。在投資者翹首以盼數日後,貴州茅台昨日終於攻破「城牆」,盤中最高觸及1,001元,不過午後漲幅稍有收窄,最終收報996.35元,日內漲幅1.68%。茅台總市值升至1.25萬億元,僅次於農業銀行,A股總市值榜上位居第六。今年以來,茅台酒價已累計拉升69%。

釀酒股整體上漲3%,金種子酒漲停;迎駕貢酒、山西汾酒、通葡股份、瀘州老窖升逾6%;青島啤酒、水井坊、老白干酒、珠江啤酒、古井貢酒、順鑫農業、捨得酒業等升約4%;五糧液、金徽

酒、今世緣等漲3%。科创板首股華興源創迎來申購日,多隻券商股走強,但券商股整體高開低走,早市最多曾漲逾3%,最終升幅僅略高於1%。

### 三指數齊升 成交增逾兩成

滬深三大股指昨集體高開後,先在券商、半導體、白酒等板塊帶領下快速拉升,10點過後滬指升幅已逾1%,高見3,011點,之後走勢明顯波動,反覆爭奪3,000關口。至於中小創表現相對較強,令深市升幅領先。截至收市,滬綜指報2,996點,漲20點或0.69%;深成指報9,239點,漲117點或1.28%;創業板指報1,525點,漲20點或1.38%。

市場交投有所回暖,共成交4,758億元,較周三放量逾兩成。

### A股總市值排行榜

名次	公司	市值(人民幣)	名次	公司	市值(人民幣)
1	工商銀行(601398)	2.11萬億元	6	貴州茅台(600519)	1.25萬億元
2	建設銀行(601939)	1.85萬億元	7	中國銀行(601988)	1.10萬億元
3	中國平安(601318)	1.61萬億元	8	招商銀行(600036)	9,193億元
4	中國石油(601857)	1.28萬億元	9	中國人壽(601628)	8,047億元
5	農業銀行(601288)	1.27萬億元	10	中國石化(600028)	6,574億元

數據來源:東方財富網

記者:章蘿蘭 整理

# 審計署:23村鎮銀行不良率4.94%



國家審計署報告指,去年以來宏觀槓桿率有所下降,金融各市場走勢可控。資料圖片

香港文匯報訊 國家審計署最新發佈的2018年度中央預算執行和其他財政收支的審計工作報告顯示,部分地方金融機構不良貸款風險未有效化解,其中三省部分金融機構通過虛假方式掩蓋不良貸款1,005.84億元(人民幣,下同);23家村鎮銀行實際平均不良率4.94%,42家農村金融機構不良率超過5%。

### 5商銀變相降低企業實得融資

報告指出,去年以來宏觀槓桿率有所下降,金融各市場走勢可控,信貸資源配置有所優化,但仍發現五家商業銀行將實體企業貸款與存款掛鉤,或在授信中搭售理財產品等,變相降低企業實得融資,涉及授信496.67億元;一家銀行以「名

股實債」方式開展債轉股,未有效降低企業負擔。

地方政府債務風險防控方面,有11個地區有170.78億元存量隱性債務沒有制定化解措施,有些地區制定的債務化解方案缺乏可行性;35個地區有290.4億元債務資金因籌集與項目進度不銜接等原因閒置,其中22個地區114.26億元超過一年。

### 貸款抵押仍偏好「硬」資產

在落實民營、小微企業融資政策方面,報告指出,截至今年3月底,抽查的18家銀行民營企業貸款中信用貸款僅佔18.36%(低於平均水平21個百分點),且抵押時銀行大多偏好房產等「硬」資產,專利權等「輕」資產受限制較大。

小微企業民間融資渠道相對多元,但小額貸款公司利率一般為10%至20%,民間和網絡借貸利率多高於30%。一些銀行要求民營企業貸時先還舊再借新,企業不得不通過民間借貸等低成本渠道籌集「過橋」資金,延伸調查的393家企業「過橋」借款年化利率最低36%、最高108%。

另外,審計署並對22戶央企、五家中央金融機構、23家村鎮銀行和部分地方金融機構進行調查審計,發現八戶央企偏離主業違規開展房地產、金融業務,或向房地產領域提供融資等,涉及38.76億元;一戶央企違規對外擔保2億元,形成損失2.38億元;兩家金融機構違規開展信貸、同業、理財等業務形成損失57.95億元等。

# 上海豪宅下半年供應料增

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)第一太平戴維斯昨日發佈的《2019年第二季度上海市場回顧暨展望》指出,今年上半年上海住房市場維持相對平穩的政策環境,供應及需求較為匹配,令商品住宅價格穩定。該機構預計,未來6個月上海一手豪宅市場將有大量新增供應,料有十餘個單價10萬元(人民幣,下同)以上的項目,共計3,000多套豪宅入市。

### 次季新建商品住房升43%

據該行提供數據,截至6月23日,次季上海新建商品住房達約209萬平方米,比上一季上升43.6%,與去年首季比升47.9%。一手商品住宅共計成交約189萬平方米,環比漲32.9%,同比上漲30.4%。一手商品住宅成交均價達到54,200元/平方米,環比下跌4.1%。

上海一手豪宅公寓市場本季度有3.3萬平方米的新增供應,較首季整體供應下降38.6%。一手豪宅公寓成交量共計約16.9萬平方米。一手豪宅公寓價格指數較上季度變化不大,平均價格達到約11萬元/平方米。

### 上半年大宗成交逾700億

上海投資市場上,據該行統計,次季共完成約198億元的大宗成交,使得今年上半年成交總額達710億元,包括Brookfield以超過100億元從綠地手中,收購綠地黃浦濱江項目。不過,隨着未來有大量新增供應入市,同時中美貿易戰間接影響租賃需求,或導致寫字樓市場基本方面臨嚴峻考驗。

# 肖鋼:發展公募REITs勢在必行



肖鋼表示,REITs對於不動產二級市場具有「價格穩定器」和「價值發現」功能。香港文匯報記者張帥 攝

香港文匯報訊(記者 張帥 北京報道)在昨日舉行的「中國REITs論壇2019年年會」上,中國證監會原主席肖鋼發表題為「發展公募REITs市場勢在必行」的主旨演講。肖鋼表示,REITs對於不動產二級市場具有「價格穩定器」和「價值發現」功能。境外市場經驗表明,推行REITs有助於降低不動產市場價格波動性,不會助推住宅價格非理性上漲。

### 穩定「不動產價格」

自2016年2月卸任中國證監會主席以來,肖鋼極少在公共場合露面。他昨天在北京大學光華管理學院主辦的該年會上表示,與投機型投資者「追漲殺跌」模式不同,

REITs更具備長期價值發現能力:當不動產因價格大幅下跌或上漲導致投資價值變化,在內部治理與投資驅動下,REITs的收購或處置不動產的行為會起到有效平衡不動產二級市場供需關係的作用,從而穩定「不動產價格」。

肖鋼表示,當前發展公募REITs勢在必行,不但可為金融供給側結構性改革提供重要抓手,為經濟持續發展提供新動能,也有助於降低不動產市場波動性,提升金融市場穩定性。他同時強調,推出REITs也要根據國情加強風險防範,建議制定REITs法律法規和規則體系,完善REITs管理人的激勵約束機制,以及強化REITs分紅機制和槓桿率約束。

# 騰訊廣汽合推「如祺出行」



騰訊、廣汽集團、廣州公交集團、滴滴出行等共同投資的「如祺出行」在廣州舉辦品牌發佈會。香港文匯報記者敖敏輝 攝

香港文匯報訊(記者 敖敏輝 廣州報道)由騰訊、廣汽集團、廣州公交集團、滴滴出行等共同投資的創新移動出行業務「如祺出行」周三晚在廣州舉辦品牌發佈會,並宣佈項目落戶廣州高新區、廣州開發區,投資總額10億元人民幣。公開信息顯示,廣汽集團持股35%,騰訊持股25%及廣州公交集團持股10%。其餘股份將用於員工股權激勵。

### 落戶廣州 總投資10億

當天,如祺出行在廣州正式上線試運營,將以粵港澳大灣區為核心逐步推向全國,計劃一年內開拓5個城市,投放一萬輛新能源車。

騰訊集團主席馬化騰表示,廣汽是騰訊汽車生態圈的合作夥伴之一,騰訊與廣汽集團於2017年已簽署合作協議,從智能汽車的研發到出行平台打造,開展深入合作。

據了解,如祺出行的運營車輛均來自廣汽集團,涵蓋廣汽新能源GE3 530、Aion S,廣汽豐田雷凌雙擎等多種車型。作為騰訊集團由消費互聯網向產業互聯網轉型的戰略投資項目,如祺出行將與騰訊在雲計算、人工智能、高精地圖、自動駕駛等領域繼續加強合作,借助騰訊的「流量」帶動和「連接」能力,通過跨平台合作,佈局智能網聯移動出行生態。

# 波司登:沽空機構胡說八道

香港文匯報訊(記者 殷考玲)內地羽絨品牌波司登(3998)去年展開為期3年的門店改造計劃,首席財務官兼副總裁朱高峰昨日在業績會上表示,去年已改造約1,200間門店,並繼續以「關小店、開大店」方向優化門店,以及提高百貨公司門店比例,而改造門店計劃也有望提早完成。

### 改造門店計劃或提早完成

談及被沽空機構Bonitas打擊事件時,朱高峰回應稱,沽空機構「胡說八道,尤其與有關純利存在差異的指控」。該集團昨日再發出公告逐點澄清有關指控,一切以公告為

準,他又稱沒有接觸過該沽空機構,以及不清楚其打擊動機,該集團會保留法律追究權利。

對於波司登股價一度波動,朱高峰強調,主席兼首席執行官高德康一直沒有減持,持股超過70%,股價短期波動屬正常現象,集團並未有花費一分錢去維護股價。

波司登截至3月底止,錄得全年純利9.81億元(人民幣,下同),按年升59.4%,每股派末期息6仙。期內,收入按年升16.9%,至103.83億元;毛利率按年升6.7個百分點,至53.1%。以業務來劃分收入,品牌羽絨服業務收入為76.57億元,按年升35.5%,佔整體收入

73.7%;貼牌加工管理業務收入則為13.68億元,按年升46.1%,佔整體收入13.2%。

### 未來集中資源主營品牌

未來業務方向,朱高峰稱會集中資源在主營品牌上,內地以至全球的羽絨服市場龐大,該集團的產品毛利率仍有上升空間。被問及旗下的羽絨服何時可挑戰國際知名品牌,董事局主席兼首席執行官高德康表示會繼續做好自身業務,由消費者去評價,也會透過門店改造加強集團國際化的形象。

波司登昨收報2.12港元,升4.4%。



波司登高德康表示,會透過門店改造加強集團國際化的形象。中新社