

合設創新實驗室 成功經驗冀複製至「帶路」碼頭

招商擬建無人港



香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）招商局港口集團昨日聯同中移動深圳分公司、華為技術公司在深圳海星碼頭創建了全國港口行業第一個5G智慧創新實驗室，以推進大灣區智慧港口建設，目標是建成全國首個無人操作的智慧港。集團副總經理鄧仁傑表示，未來可以將5G應用的成功經驗複製到招商局港口投資的「一帶一路」其他港口和碼頭，為港口行業提供參考經驗。



招商局港口聯手中移動和華為等11夥伴共建5G智慧創新實驗室揭牌。

招商局集團數字化中心副主任吳沂告訴香港文匯報記者，海星公司已有逾100人研發人才共同推進5G等在智慧港口的應用，在眾多合作夥伴共同努力下，預計明年將建成全國甚至全球首個無人操作的智慧港。

華為：5G+AI助產業升級變革

華為技術有限公司中國區企業業務副總裁陳斌表示，5G具有高速率、低時延、大連接等突出優勢，5G+AI將釋放出各行各業的生產力，助產業升級與變革，大交通行業勢必迎來數字化轉型的快速發展期。在港口領域，數字化轉型也是實現智慧港口目標的必經之路，華為將依託自身多年的技術優勢，充分利用自身數字化轉型的經驗，與產業界夥伴一起助力招商局港口數字化轉型與智能化升級。

鄧仁傑稱，現在的港口特別是集裝箱碼頭，是一個高科技密集應用的場所，數字化技術被廣泛用於碼頭的組織和實施、設備調度和監控、人員組織和安全監控、客戶服務、環境保護監測等方面。招商局港口將致力於加強智慧港口建設，應用碼頭吊機遠程控制技術、自動駕駛技術、5G通信技術、IOT、AI、大數據等技術，把海星集裝箱碼頭打造成為高度智能化的碼頭，同時形成傳統集裝箱碼頭整體智能化、自動化改造的解決方

案。

創新平台為港口行業作示範

另外，鄧仁傑又透露，未來招商局港口將引入創新投資基金，以海星集裝箱碼頭改造為契機，利用該碼頭的場景搭建5G技術創新平台，與各方合作夥伴一起探索5G技術在港口行業和全球供應鏈的應用，為港口行業提供示範，助力深圳建設粵港澳大灣區5G國際科技產業創新中心。

創新實驗室昨日舉行了正式揭牌儀式，深圳市政協副主席王大平、深圳市工業與信息化局副巡視員鄭璇等出席。包括中移動、華為、上海振華重工智慧產業集團、三一海洋重工有限公司、上海ABB工程有限公司等共11家參與單位共同簽署了實驗室共建宣言。

中移動：推進5G智慧港建設

中移動深圳分公司總經理張毅表示，中移動希望與實驗室共同推進5G智慧港口的相關應用研究，提供5G網絡覆蓋並配合初步調測，與招商局港口共同研究5G行業解決方案，促進各方5G應用交流和深度合作，推進5G智慧港口建設，提升港口信息化水平，促進5G產業發展，推動5G智慧港口相關技術和成果在國內、乃至全球港口的可複製應用。



吳沂表示，招商局港口旗下的海星港明年將建成全球首個無人智慧港。

記者 李昌鴻 攝



鄧仁傑通過5G通訊，與海星港負責人進行遠程現場交流，這也是國內第一個純5G通話等視頻場景演示。

記者 李昌鴻 攝

深圳5G基站年底將逾8500個

大力推進5G建設，年底相關基站將升至8,500多個，較目前上升至至少兩倍多。

鄭璇表示，深圳市十分重視5G建設，積極推動產業應用，將加快推動相關政策出台，推動5G在交通、城管和多功能智慧港等方面應用。在制訂多功能智慧港建設標準方面，她稱全國目前還沒有標準，「深圳率先做其地方標準，未來將爭取成為國家標準。」

將出台5G產業高質量方案

鄭璇強調，5G產業應用是今年深圳市政府的重點工作，該市將出台5G產業高質量方案，目前正在徵詢階段。「現在深圳市做好5G頂層設計，降低建設成本，積極推動產業應用。深圳還將推動5G在智慧城市、工業互聯網、人工智能等眾多領域的應用。」

據鄭璇介紹，深圳5G基礎設施建設力度大，目前建了2,000多基站，年底要達到8,500多個，未來將解決選址難成本高等問題，降低企業網絡運營成本，加大5G網絡應用，消除部分民眾對5G輻射帶來的疑慮。

共推進灣區5G智慧港建設

深圳市政協副主席王大平亦表示，作為全國科技產業創新中心和首批5G試點城市，深圳高度重視5G產業發展，率先出台《深圳市5G規模組網試點建設的工作方案（2018-2019）》等多個專項政策。招商局集團正在打造粵港澳大灣區第一個5G智慧港口，深圳市政府將對5G智慧港口創新實驗室大力支持，共同推進粵港澳大灣區第一個5G智慧港口的建設。

深20年最勁土拍 5宅地成交近224億

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）深圳市土地房產交易中心昨日有5宗地掛牌出售，37家來自全國各地的開發商上演了爭奪大戰。位於寶安、龍華、光明、坪山轄區的5宗地，最終落入越秀、龍光、中海、電建、平安等發展商囊中，總成交價223.84億元（人民幣，下同）。此次拍賣會上一次推出土地，也是近二十年來深圳土地招拍掛市場最大數量的一次宅地供應，最終的223.84億元總價較起拍價154億元超過近70億或45%。

總價超起拍價逾45%

該5宗居住用地面積共計約17公頃，起總價為154億元。根據宗地出讓條件，

本次出讓宗地採用「單限雙競」的辦法以掛牌方式出讓，即限成交地價、競成交地價、競只租不售的人才住房面積，其中只租不售的人才住房權歸政府，競得人建成後須無償移交。此外，項目用地內可銷售的住宅套內建築面積在90平方米以下的普通住房的建築面積和套數佔比不低於可銷售商品住房總建築面積和總套數的70%。

37企業爭奪 競購激烈

當天37家企業參與競買，舉牌現場競爭激烈。經過激烈角逐，最終，廣州越璟（越秀）房地產開發有限公司以59.08億元（增加人才配建面積8,800平方米）

競得位於寶安尖崗山的A122-0360宗地，據悉該價格已達最高限制價格，最終通過競爭建多少人才房來定奪勝負。深圳龍光房地產以65.85億元（增加人才配建面積22,600平方米）競得位於龍華民治街道的A817-0609宗地；中海地產以54.08億元（增加人才配建面積16,700平方米）競得光明區A510-0151宗地；電建地產深圳公司以20.12億元（增加人才配建面積12,400平方米）競得光明區A510-0152宗地；深圳市創男企業管理有限公司以24.71億元（增加人才配建面積4,600平方米）競得坪山區G12107-8063宗地，據悉創男公司是平安集團旗下公司。

雨襲珠三角及粵東區域

香港文匯報訊 近兩天強降雨襲擊廣東多地。廣州市昨日普降暴雨，該市天河區、白雲區、越秀區、番禺區、黃埔區等7個區暴雨紅色預警生效，截至24日16時許，廣東省有60個站點發佈暴雨預警。

據中新社報道，24日的暴雨主要集中在珠三角及粵東區域，當日早上6時許，廣州市內就開始出現局地雷雨情況，至早高峰時期，廣州市區開始下暴雨，7時40分，廣州市天河區、越秀區、荔灣區、從化區、花都區等地暴雨黃色預警生效。隨著時間推移，暴雨越下越大，截至13時，廣州全市暴雨預警信號生效，其中廣州市白雲區、番禺區、黃埔區等地暴雨紅色預

警生效。

廣州提升氣象災害應急響應

24日13時許，廣州市將氣象災害應急響應提升至I級，廣州市區各客運站已停止售票、暫停發班。受暴雨影響，廣州市機場路新市百信廣場路段、東莞莊路、機場路心誼路等多個路段遭受水浸，車輛通行不暢；此外，廣州市惠福路起義路口、一德路橋光西路路口等有樹木倒塌，交通受阻。

據悉，廣東省水利廳已於23日啟動水利防汛IV級應急響應。廣東省應急管理廳通報稱，25日，廣州、佛山、河源、梅州、



廣州中北部昨出現大到暴雨，南部出現中到大雨，多地發佈暴雨紅色預警。中新社惠州、茂名、肇慶、清遠南部、雲浮等地還有暴雨局地大暴雨，其餘市縣有大雨局部暴雨。



方舜文稱，香港是初創企業發展的理想地點。



香港貿發局日前在珠海舉辦「環球新經濟前瞻論壇」，吸引超過800名內地企業代表出席。

香港文匯報訊 香港貿發局總裁方舜文率領該局全球50個辦事處約60名代表，於6月20日至22日訪問珠海及澳門，並於6月21日在珠海舉辦「環球新經濟前瞻論壇」，吸引800多名內地企業代表出席。

論壇內容包括剖析創科帶來的變革和機遇、初創生態圈及科技獨角獸的最新動向、香港及大灣區在相關領域的優勢，以及介紹歐、美、日等地的灣區經濟和產業的最新發展。

方舜文於會上致辭時表示，《粵港澳大灣區發展規劃綱要》推動區內的傳統工業結合科研和先進技術，在國際級專業服務的支持下，輔以7千萬人口的活躍市場，不單能為全國經濟帶來增長動力，更是具影響力的世界級城市群。

港可助灣區科研成果走出去

她續說，香港擁有完善的知識產

權保護及法律制度、並匯聚專業人才，可以提供多元化的服務，推廣大灣區科研成果到國際市場，也能引進全球最先進的尖端技術，協助提升產品科技含量；珠海市近年則致力打造創新驅動型城市，推動大數據、雲計算等智慧產業的發展，兩地有很好的發展空間。

資金池巨 初創理想發展地

香港良好的營商環境、低稅制，加上發達的基建和資訊網絡，以及雄厚的創投和天使基金資金池，是初創企業發展的理想地點，而珠海的初創企業可以來港籌集資金，尋找生產技術及合作夥伴。

香港貿發局表示，將會在廣東省地區舉辦多項大型活動，包括8月於廣州舉辦的「創新升級·香港論壇」及明年1月的「港·潮流」大型博覽會，向大灣區城市推廣香港優質品牌及專業服務。