

金匯動向

馮強

# 美炒減息

# 歐元續有反彈空間

歐元上周尾段守穩1.1115美元水平後呈現反彈，本周初重上1.12美元水平，周三曾向上逼近1.1290美元水平7周高位。雖然歐盟統計局本周二公佈歐元區5月份通脹率回落至1.2%，明顯低於4月份的1.7%水平，同時Markit本周初公佈歐元區5月份製造業PMI為47.7，遜於4月份的47.9，繼續處於收縮，但受到美國聯儲局決策官員James Bullard與聯儲局主席鮑威爾本周早段先後作出偏向減息的發言影響，歐元迅速在數日之間收復近兩個月以來的大部分跌幅，反映投資者現階段有逢低回補歐元空倉傾向。

另一方面，美國首季經濟有3.1%增幅，不過聯儲局官員卻在第2季度還未結束之際，便發出偏向減息的言論，預示美國經濟可能因貿易戰影響迅速轉壞，令市場對聯儲局可能為下一輪量化寬鬆行動作準備的預期升溫，而聯儲局上半年未能進一步收緊其貨幣政策之餘，反而有機會在往後再次掉頭擴大其資產負債表的規模，增加美元下行壓力。

市場將關注歐洲央行本周四的政策會議結果，隨着聯儲局開始有減息偏向，美元指數將難以維持過去1年多以來的反覆偏強走勢，若果意大利稍後能夠解決債務增開問題與歐盟達成協議，則預料歐元將反覆走高至1.1400美元水平。

## 避險資金流入 金價續看漲

周二紐約8月期金收報1,328.70美元，較上日升0.80美元。現貨金價本周二持穩1,320美元水平，周三升幅迅速擴大，一度向上觸及1,340美元水平3個多月以來高位。受貿易戰影響，全球經濟有下行壓力，市場避險氣氛升溫，避險資金繼續流入金市，加上美國聯儲局有減息傾向，美元指數周三曾失守97水平，對金價構成支持，預料現貨金價將反覆走高至1,345美元水平。

## 金匯錦囊

歐元：將反覆走高至1.1400美元水平。  
金價：將反覆走高至1,345美元水平。

# 中國5G提速 逢回買點浮現



投資攻略

美中貿易戰持續延燒到科技戰，華為遭到美國封殺之際，中國工業和信息化部本周一(3日)宣佈，將在近期發放第5代通訊技術(5G)商用執照，中國將進入5G商用元年。全球5G正在進入商用部署的關鍵期，中國5G產業已經建立競爭優勢，預料5G相關設備商和基礎設施服務商成長將會增速，看好後續將會有所表現。 ■保德信投信

保德信中國品牌基金經理人許智洋表示，美中雙方談判持續，項反制。中國商務部宣佈，將建立「不可靠實體清單」制度，雖尚未點明哪間企業，但市場普遍預期科技企

業將成為首要目標，隨着兩國經濟關係持續惡化，科技冷戰持續升級。許智洋指出，中國工信部強調，中國5G技術試驗階段，已有許多各國大廠等積極參與合作。許智洋認為，中國5G商用許可證的加速將對中國國內經濟產生潛在的推動作用，透過利用5G技術能夠提升設備、汽車業和製造業的技術來提振相關需求。根據中國信息通信研究院於2017年發佈「5G經濟社會影響白皮書」顯示，預計到2030年5G技術可望為中國帶來6.3兆人民幣的經濟產出和800萬就業機會。

## 中企通訊設備更具競爭力

許智洋預期，一旦中國加速5G發展，短時間內中國5G建設將會超於美國網絡，中國企業通訊設備將更有競爭力。這也將對全球形成示範效應，讓其他國家和地區選擇華為、中興通訊(0763)設備，這將有助於中國企業突圍。屆時華為、中興通訊等企業可望成為最大受益者，對於其相關產業之業績、戰勝目前困境非常有幫助。

# 降息預期弱化 支撐紐元走高

## 金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

美元周三在七周低點附近掙扎，英鎊兌美元則漲至七日高位1.2724，不過，圍繞英國下位首相人選的不確定性，以及無協議退歐的擔憂，或許會限制英鎊的反彈幅度。英鎊自上周五所及五個月低位1.2557開展的反彈走勢，更多是因美元大跌而非英鎊人氣好轉。

## 英鎊自超賣區重新回升

技術圖表所見，RSI及隨機指數已自超賣區域重新回升，MACD

指標亦已初步上破訊號線，短線可望英鎊兌美元先作喘穩。下方支撐預估在10天平均線1.2660水平，下一級看至1.2550以至於年初低位1.2436。上方阻力方面，以最近一輪的累計跌幅計算，338.2%的反彈水準為1.2795，50%及61.8%的幅度則為1.2865及1.2940水平。至於1.30關口亦為矚目阻力參考。新西蘭央行助理總裁霍克斯比稱，央行認為利率在可預見的未來將基本保持在當前水平上下。這削弱了對央行將再度降息的預期，推動紐元一度上漲。新西蘭央行上月將官方隔夜拆款

利率(OCR)下調25個基點至紀錄低位1.50%。一些分析師預計新西蘭央行將在未來數月再度降息，也有分析師認為該央行暫時將按兵不動。新西蘭央行下次政策會議將在6月26日召開。紐元兌美元走勢，匯價在上月下旬於0.65水平附近築起兩個底部，其後則節節走高，有望紐元短線將呈回穩。以過去兩個多月的累計跌幅計算，38.2%的反彈水準為0.6655，50%及61.8%則分別為0.6710及0.6765。預估支持則在0.65及去年10月低位0.6424，進一步將參考0.62水準。

## 今日重要經濟數據公佈

美國	20:30	4月國際貿易平衡，預測507億赤字，前值500億赤字 一月初請失業金人數(6月1日當周)，預測21.5萬人，前值21.5萬人 初請失業金人數四周均值(6月1日當周)，前值21.675萬人 續請失業金人數(5月25日當周)，預測166.0萬人，前值165.7萬人 第一季單位勞動力成本修訂，預測-0.8%，前值-0.9% 第一季非農生產率修訂，預測3.5%，前值3.6%
	22:00	4月貿易平衡，預測28.0億赤字，前值32.1億赤字 4月出口，前值490.5億 4月進口，前值522.6億 5月Ivey經季節調整採購經理人指數(PMI)，前值55.9

## 城市規劃條例(第131章)

### 橫頭磡及東頭分區計劃大綱核准圖編號S/K8/21的修訂項目

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2019年1月8日將《橫頭磡及東頭分區計劃大綱核准圖編號S/K8/21》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《橫頭磡及東頭分區計劃大綱核准圖編號S/K8/22》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《橫頭磡及東頭分區計劃大綱核准圖編號S/K8/22》，會根據上述條例第5條，由2019年5月24日至2019年7月24日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱－

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍黃大仙龍翔道138號龍翔辦公大樓4樓黃大仙民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2019年7月24日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明－

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《橫頭磡及東頭分區計劃大綱核准圖編號S/K8/22》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)  
對橫頭磡及東頭分區計劃大綱核准圖編號S/K8/21  
所作修訂項目附表

### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把美東邨用地由「住宅(甲類)」地帶改劃為「住宅(甲類)1」地帶，並修訂所訂明的建築物高度限制。
- B1項 - 把啓德河的河段由「休憩用地(1)」地帶及「未決定用途」地帶改劃為顯示為「啓德河」的地方。
- B2項 - 把石鼓鑿道遊樂場東南面的一幅土地及沿太子道東的一幅狹長土地由「其他指定用途」註明「園景美化高架行人道」地帶分別改劃為「休憩用地」地帶及顯示為「道路」的地方。

圖則顯示行政長官會同行政會議根據《鐵路條例》(第519章)批准的沙田至中環線的走線，以供參考。經批准的鐵路方案須當作根據《城市規劃條例》第13A條獲得批准。

### II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 在「住宅(甲類)」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「公眾停車場(貨櫃車除外)(只限設於指定為「住宅(甲類)1」的土地範圍內)」，以及相應把在第二欄用途內的「公眾停車場(貨櫃車除外)」修訂為「公眾停車場(貨櫃車除外)(未另有列明者)」。
- (b) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入「住宅(甲類)1」支區的發展限制和澄清該支區計算地積比率的條款。
- (c) 刪除說明頁內「未決定用途」地帶的條款。
- (d) 刪除「休憩用地(1)」地帶《註釋》內的土地用途表。
- (e) 刪除「其他指定用途」註明「園景美化高架行人道」地帶的《註釋》。
- (f) 刪除「商業」地帶《註釋》內第一欄用途的「街市」，以及在「住宅(甲類)」地帶及「政府、機構或社區」地帶《註釋》的第二欄用途內，把「商店及服務行業」修訂為「商店及服務行業(未另有列明者)」。

城市規劃委員會

2019年5月24日

## 城市規劃條例(第131章)

### 黃泥涌分區計劃大綱核准圖編號S/H7/19的修訂項目

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2017年10月31日將《黃泥涌分區計劃大綱核准圖編號S/H7/19》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《黃泥涌分區計劃大綱核准圖編號S/H7/20》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《黃泥涌分區計劃大綱核准圖編號S/H7/20》，會根據上述條例第5條，由2019年5月24日至2019年7月24日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱－

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處；及
- (v) 香港灣仔柯布連道2號地下灣仔民政諮詢中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2019年7月24日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明－

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《黃泥涌分區計劃大綱核准圖編號S/H7/20》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)  
對黃泥涌分區計劃大綱核准圖編號S/H7/19  
所作修訂項目附表

### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把位於加路連山道北面及東面面向禮頓道的一塊土地，由「其他指定用途」註明「體育及康樂會」地帶及「政府、機構或社區」地帶改劃作顯示為「商業(2)」地帶及把最高建築物高度由2層及3層修訂為主水平基準上135米。
- B項 - 把位於加路連山道南面的一塊土地，由「政府、機構或社區」地帶改劃作顯示為「政府、機構或社區(2)」地帶及把最高建築物高度由3層修訂為主水平基準上135米。

### II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「商業」地帶《註釋》的「備註」，以納入「商業(2)」支區的總樓面面積限制及提供有關政府、機構或社區設施及公眾休憩用地的條款。
- (b) 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的「備註」，以納入「政府、機構或社區(2)」支區的總樓面面積限制。
- (c) 刪除「商業」地帶《註釋》內第一欄用途及「住宅(乙類)」地帶第二欄用途內的「街市」，以及在「住宅(甲類)」及「政府、機構或社區」地帶《註釋》內的第二欄用途內，把「商店及服務行業」修訂為「商店及服務行業(未另有列明者)」。

城市規劃委員會

2019年5月24日

熱線：2873 9888 2873 9842 傳真：2873 0009

刊登廣告熱線：2873 9888

傳真：2873 0009

電郵：advert@wenweipo.com