成都高新區籌建「瞪羚谷」

■成都高新區「瞪羚谷」效果圖。 成都高新區供圖

香港文匯報訊（記者 李兵 成都報道）在第七屆中國網絡視聽大會上，成都高新區首次對外發佈「瞪羚谷」公園社區城市設計規劃，引起與會企業家和專家學者關注。

100億基金扶持新經濟

「瞪羚谷」規劃面積4.6平方公里，將聚焦數字文創、金融科技細分領域，重點培育一批成長速度快、發展潛力大的瞪羚企業。據成都高新區「產業培育政策18條」顯示，該區設立了100億元人民幣的新經濟創投基金，着力構建以種子期雛鷹企業、瞪羚企業、獨角獸企業、平台生態型龍頭企業為重點的四級企業梯度培育體系。

「『瞪羚谷』將恪守39%生態用地、46%生活用地、15%生產用地的科學規劃佔比，着力打造人、城、產融合發展的生態谷地。」成都高新區相關負責人說，「瞪羚谷」將遵循公園城市發展理念，積極推動「文創+」「科技+」「金融+」融合驅動。

濟南出台培育獨角獸企業行動計劃

■汲佩德。 胡臥龍 攝

香港文匯報訊（記者 胡臥龍 山東報道）為培育更多獨角獸企業，激發市場主體活力，濟南市政府日前印發了《濟南市培育獨角獸企業行動計劃》。根據該《計劃》，濟南在企業培育、金融支持、創新創業、人才引進和精準服務等方面制定15條措施，助力獨角獸及培育企業的健康成長。

目前，濟南擁有1家獨角獸企業——華熙生物，以及世紀開元、韓都衣捨等9家准獨角獸企業。華熙生物成立於2000年，是透明質酸龍頭企業，估值為17.4億美元，已申報科創板。

據濟南市工業和信息化局局長汲佩德介紹，濟南將以隱形冠軍企業、瞪羚企業、高成長性高新技術企業為重點，建立獨角獸企業動態培育庫，對獨角獸企業及培育企業，按地方經濟貢獻率最高獎勵2,000萬元人民幣。同時引導銀行金融機構對獨角獸及培育企業出台信貸支持政策，將獨角獸及培育企業作為貸款風險補償、應急轉貸、政策性擔保重點服務對象。在人才引進培育方面，獨角獸人才創業最高可獲得1億元人民幣綜合資助。

綠地混改涉足大健康產業

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）綠地控股日前宣佈，與貴州省黔晟國有資產經營公司（簡稱「貴州黔晟」）簽署貴州省藥材公司（簡稱「貴州藥材」）戰略重組協議，綠地通過「股權收購+增資擴股」相結合的方式，實現對貴州藥材控股，綠地持股70%（收購60%老股+增資10%）、貴州黔晟持股30%，這也是「綠地混改」在大健康領域的首單。

綠地控股董事長、總裁張玉良指出，貴州藥材未來將實現道地中藥材種植、產地初加工、飲片炮製、有效成分提取、成藥製造、保健品和飲品開發全產業鏈佈局，成為行業領軍企業，打造綠地獨有的中醫藥健康服務品牌IP，成為綠地特色康養產業的重要支撐之一，「力爭通過三年發展，貴州藥材實現營業收入16億元人民幣，利潤2.4億元人民幣，還將通過品牌輸出、輕資產等方式，推動貴州醫療產業、養老產業、健康管理產業快速發展。」

首置5月簽約額升57%

香港文匯報訊（記者 殷考玲）首創置業(2868)昨公佈5月銷售數據，期內實現簽約面積約21.9萬平方米，簽約金額約60.2億元(人民幣，下同)。截至2019年5月底，公司累計實現簽約面積約100.4萬平方米，按年升31.3%；累計簽約金額約248.2億元，按年升57.2%。截至2019年5月底，公司尚有認購未換簽金額約10億元正在辦理換簽手續。

中國環保科技向中菊發行換股債失效

香港文匯報訊（記者 殷考玲）中國環保科技(0646)昨公佈，於5月初向中菊金融發行本金總額為4,000萬元，於2022年到期可換股債券的認購協議失效，理由為認購協議項下若干先決條件於最後截止日期(即5月31日)之前尚未達成或獲豁免，以及該公司及認購人中菊金融並未延長最後截止日期。董事會認為，認購協議失效對該集團整體的營運，業務及財務狀況並無任何重大不利影響。

金價重登千三 雙底向上發展

金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

中美貿易戰沒有很快結束的跡象，北京方面的言辭愈發激烈。中國外交部官員稱美國蓄意挑起貿易爭端形同「赤裸裸的經濟恐怖主義」。在貿易戰引發的避險情緒助力之下，美元指數在5月有望連續四個月攀升。

美國經濟衰退風險升溫

雖然美國貨幣市場押注到2020年1月大約降息兩次，並且債券收益率曲線正進一步倒掛，暗示美國經濟衰退風險升溫，但對美元的需求並沒有減弱跡象。貿易戰可能開啟新戰亦加劇市場憂慮，投資者擔心美國總統特朗普突然要對墨西哥加徵關稅，可能把美國甚至整個世界拖入衰退。美國10年期公債收益率本周穩步下滑，周五觸及2.147%，為2017年9月以來最低水準。

倫敦黃金方面，美國降息預期升溫以及貿易戰觸發的避險買需，促使金價在上周後段時間自低位反彈，周五重新登上1,300美元關口，脫離上日低位1,274.44美元。技術圖表所見，由去年8月低位1,159.96美元延伸的一道上升趨向線位於1,272水平，這將視為支持關鍵，而在近兩周都尚見險守着。

若金價可企穩於5月中旬高位1,303.26美元之上，則有望以雙底型態展開新一輪反撲。以年內累計跌幅計算，50%的反彈水平為1,306美元，擴展至61.8%將為1,315美元。

守1303美元之上續看漲

較大阻力參考3月高位1,324以至100個月平均線1,351美元。下方較近支持料為1,300及50天平均線1,287美元，下一級看至1,278美元。

本周數據公佈時間及預測(6月3日–7日)

日期	國家	香港時間	報告	預測	上次
3	美國	10:00 PM	五月份供應管理學會製造業指數	–	52.8
			四月份建築開支	–	– 0.9%
4	澳洲	9:30 AM	四月份零售額	–	+ 0.3%
	歐盟	6:00 PM	五月份歐元區協調化消費物價指數#	–	+ 1.7%
			四月份歐元區失業率	–	7.7%
	美國	10:00 PM	四月份工廠訂單	–	+ 1.9%
5	澳洲	9:30 AM	第一季國內生產總值#	–	+ 2.3%
	歐盟	6:00 PM	四月份歐元區生產物價指數#	–	+ 2.9%
			四月份歐元區零售額#	–	+ 1.9%
	美國	10:00 PM	五月份供應管理學會服務業指數	–	55.5
6	澳洲	9:30 AM	四月份貨物及勞務貿易赤字 (澳元)	–	58.74 億
	美國	8:30 PM	截至前周六的首次申領失業救濟人數	–	21.5 萬
			四月份貨物及勞務貿易赤字 (美元)	–	500 億
			第一季非農業生產力 (修訂)	–	3.6%
7			五月份失業率	–	3.6%
			五月份非農業就業人數	–	+ 26.3 萬

上周數據公佈結果(5月27日–31日)

日期	國家	香港時間	報告	結果	上次	
27			無重要數據公佈			
28	日本	7:50 AM	四月份企業勞務生產物價指數#	+ 0.9%	+ 1.1%	
	德國	3:00 PM	四月份入口物價指數#	+ 1.4%	+ 1.7%	
	歐盟	6:00 PM	五月份歐元區經濟情緒指數	105.1	103.9	R
			五月份歐元區工業信心指數	– 2.9	– 4.3	R
			五月份歐元區消費信心指數	– 6.5	– 7.3	R
	美國	10:00 PM	五月份消費信心指標	134.1	129.2	
29			無重要數據公佈			
30	美國	8:30 PM	截至前周六的首次申領失業救濟人數	21.5 萬	21.2 萬	R
			第一季國內生產總值# (修訂)	+ 3.1%	+ 3.2%	
31			四月份個人收入	–	+ 0.1%	
			四月份個人開支	–	+ 0.9%	
		10:00 PM	五月份密茲根大學消費情緒指數	–	97.2	

註：R代表修訂數據 # 代表增長年率

貿易摩擦代價下半年逐浮現

投資攻略

歷史上曾有3次中國對美國出口下滑的情況和現在類似，甚至更糟糕。這分別是2001年美國經濟衰退期間，2008年全球金融危機以及2016年美聯儲開始縮表而導致經濟大幅放緩。相對於中國出口增速的大幅下滑，目前上證綜指年化回報率的調整似乎仍不充分。

■交銀國際研究部主管 洪灝

如果出口增長與股指年化回報之間的歷史關係保持大致穩定，則上證的最壞情況大約為降至2,100點左右（目前約2,900點水平）。這個指數水平與我們去年11月的2019年展望報告中論述的極端風險情景大致吻合。然而，美國約佔中國出口的15%。如果把對美出口放緩孤立來看，而且股市往往領先於出口增長，那麼有些人可能會基於去年市場已然暴跌而認為目前的調整已經到位了。當然，真實的情況很可能介於兩個極端之間。

估值初步反映貿戰影響

上證的市盈率已經大致跌至2008年金融危機和2016年股票泡沫破滅後的水平。因此，市場價格似乎已經計入了貿易戰的基準情形。如果市盈率要重新回到2017年或更高的水平，歷史經驗表明將需要重大的政策刺激，或有形之手積極的干預。但它同時也意味着貿易談判失意。這並不是我們的基準情景，隱含的政策應對也與最近的政策基調相矛盾。

如果市盈率繼續壓縮至歷史最低水平約9到10倍，應該意味着：1）貿易前景惡化，類似於2018年下半年。即便如此，我們預計今年1月份上證運行到的、2,450點這個關鍵的底部點位應該繼續有效。因為即使在同樣的歷史最低的估值水平上，盈利已經增長了；2）又或者資金持續向中小盤股和創業板輪動，類似於2012-2014年的情形。當時創業板的盈利改善速度相對於主板更快，創業板指數開始走牛。實際上，創業板的盈利在今年一季度已顯著恢復，與中國經濟的短周期的復甦一致。無論以上哪種情景出現，估值的進一步壓縮並不完全意味着絕對悲觀的情景。

美股回落有利貿易談判

如果貿易摩擦永久性地降低中國GDP增長率1%，那麼中國經濟的增長軌跡斜率將變得更加平坦，再次對應風險情景下上證2,000點左右的水平。美債的隱含波動率、美國國債收益率曲線的倒掛、我們獨有的美國經濟周期運行指標，以及其它風險資產的價格運行情況，如美國大豆期貨的破位和道指的3重頂，都預示着美國經濟增長將減速，股市將調整。然而，美國股市的調整反而有利於貿易談判。

因此，市場價格似乎已經計入了貿易摩擦的基準情景，但風險情景的可能性正在上升，導致預期的收益降低。由於近期市場將繼續被新聞標題左右，好淡都難以下注。市場受困於一個交易區間。我們繼續抱着最好的期望，做最壞的打算。

中移動跌至9個月低位 留意購輪18087

輪證動向

中銀國際股票衍生產品董事 朱紅

美國宣佈將於6月10日起向墨西哥所有貨品開徵5%關稅，直至美國南部邊境非法入境情況停止。受消息影響，恒指上周五低開112點後，雖然曾跌轉升，但是收市仍然要跌213點，收報26,901點。恒指5月3日未能挑戰4月15日的高位30,280後，恒指走勢開始轉弱，5月計共跌2,798點或9%。

如看好恒指，可留意恒指認購證(18847)，行使價28,600點，8月到期，實際槓桿21倍。如看淡恒指，可留意恒指認沽證(18849)，行使價26,400點，9月到期，實際槓桿9倍。

國家統計局上周五公佈的5月官方製造業PMI為49.4，略低於預期的49.9，比4月回落0.7個百份點。建行（0939）股價近日繼續在6.2元附近找支持。

看好建行留意購輪19138

如看好建行（0939），可留意建行認購證(19138)，行使價6.79元，11月到期，實際槓桿11倍。同時，也可留意建行牛證(61042)，收回價5.58元，7月到期，實際槓桿12倍。

上海市政府近日與中國電信（0728）簽訂加快5G基礎設施建設合作協議，預計今年將建3,000個5G基站，到2021年建設一萬個5G基站。中移動（0941）上周五跌至9個月以來的低位68.45元，如看好中移動，可留意中移動認購證(18087)，行使價78.83元，10月到期，實際槓桿12倍。另外，也可留意中移動認購證(18916)，行使價75.62元，11月到期，實際槓桿10倍。

騰訊（0700）與聯通（0762）合作推出未成年人定制sim卡，幫助家長限制未成年人的遊戲時間。騰訊股價上周五逆市上揚，升0.5%，收報326元。

如看好騰訊，可留意騰訊認購證(15850)，行使價360.2元，9月到期，實際槓桿10倍。同時，也可留意騰訊認購證(18845)，行使價371.08元，8月到期，實際槓桿12倍。如看淡騰訊，可留意騰訊認沽證(19197)，行使價302.83元，9月到期，實際槓桿8倍。

上周傳出阿里巴巴計劃於今年下半年來港作第二上市申請，料集資200億美元，此消息曾帶動港交所（0388）上周挑戰100天線257元，但周五未能收於250元以上，收報249.4元。如看好港交所，可留意港交認購證(18756)，行使價260.2元，9月到期，實際槓桿9倍。如看淡港交所，可留意港交認沽證(28627)，行使價247.88元，8月到期，實際槓桿10倍。

本資料由香港證券及期貨事務監察委員會持牌人中銀國際亞洲有限公司(「本公司」)發出，其內容僅供參考，惟不保證該等資料絕對正確，亦不對由於任何資料不準確或遺漏所引起之損失負上責任。本資料並不構成對任何投資買賣的要約，招攬或邀請，建議或推薦。認股證/牛熊證屬無抵押結構性產品，構成本公司（作為發行人）而非其他人士的一般性無抵押合約責任，倘若本公司無力償債或違約，投資者可能無法收回部分或全部應收款項。過往的表現並非未來表現的指標。認股證/牛熊證價格可跌可升，並可在到期時或到期前會變成毫無價值，引致投資全盤損失。投資前，投資者應仔細參閱有關上市文件(及任何該檔之附錄)及有關補充上市文件所載認股證/牛熊證的詳情(包括風險因素)，充分了解產品性質及風險，考慮投資是否適合閣下的個別情況，如有需要，應諮詢專業顧問。

比華利中港酒店
集團管理・自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
尖沙咀・中港酒店 日租450元起
灣仔・比華利酒店 日租750元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

刊登廣告熱線
28739888/ 28739842

申請酒牌續期公告

B & B (Drinking Bar & Restaurant)

現特通告：劉素坤其地址為南丫島榕樹灣大園村21號2樓，現向酒牌局申請位於南丫島榕樹灣大街22號地下B & B (Drinking Bar & Restaurant)的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2019年6月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

B & B (Drinking Bar & Restaurant)

Notice is hereby given that Lau So Kwan of Portion of 2/F, 21 Tai Yuen Village, Yung Shue Wan, Lamma Island is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of B & B (Drinking Bar & Restaurant) situated at G/F, 22 Main Street, Yung Shue Wan, Lamma Island with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd June 2019

申請酒牌轉讓及續期公告

道頓堀–荃灣廣場店

現特通告：香榮翰其地址為新界荃灣大壩街4–30號荃灣廣場第三層321–323號舖，現向酒牌局申請位於新界荃灣大壩街4–30號荃灣廣場第三層321–323號舖道頓堀–荃灣廣場店的酒牌轉讓給郭美寶，其地址為新界荃灣大壩街4–30號荃灣廣場第三層321–323號舖及續牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2019年6月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

DOHTONBORI - TSUEN WAN PLAZA SHOP

Notice is hereby given that Heung Kai Hon of Shop Nos. 321-323, Level 3, Tsuen Wan Plaza, 4-30 Tai Pa Street, Tsuen Wan, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of Dohtonbori - Tsuen Wan Plaza Shop situated at Shop Nos. 321-323, Level 3, Tsuen Wan Plaza, 4-30 Tai Pa Street, Tsuen Wan, New Territories to Kwok Mei Po of Shop Nos. 321-323, Level 3, Tsuen Wan Plaza, 4-30 Tai Pa Street, Tsuen Wan, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd June 2019

申請酒牌續期公告

KING'S BELLY

現特通告：張偉強其地址為新界大埔圍頭村101號地下，現向酒牌局申請位於新界大埔運頭角里6號美楓大廈地下C號舖KING'S BELLY的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2019年6月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

KING'S BELLY

Notice is hereby given that Cheung Wai Keung of G/F, 101 Wai Tau Village, Tai Po, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of KING'S BELLY situated at Shop C, G/F Mei Fung Building, 6 Wan Tau Kok Lane, Tai Po, New Territories with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd June 2019