

太興今招股 擬3年開店105間

九成選址商場 租金議價力強

**太興
點止
燒味
咁簡單？**

旗下品牌一覽

太興燒味



茶木

TEA Wood

飯規



敏華冰廳



漁牧



錦麗



靠得住



東京築地食堂



夫妻沸片



來源：太興網站

香港文匯報訊（記者 殷考玲）港式美食股上市！繼以奶油豬馳名的翠華（1314）在2012年上市後，以港式燒味起家的太興（6811）今天起至下周二招股，發行2.5億股，最多集資額9.5億元，招股價2.8至3.8元，以一手1,000股計算入場費3,838.29元，預計下月13日掛牌。公司稱計劃3年內開105間分店，其中三分之二在本港。太興現時已發展為擁有多個餐飲品牌的本地飲食集團。

太興執行董事陳淑芳昨表示，本港分店有90%開設於商場，與商場業主關係良好，具有一定的議價能力，而過往租金成本能控制在13%至14%，屬理想水平，所以不擔心租金會影響收入。

被問及加價方向，陳淑芳表示每年會因應市場反應來微調價格，加幅溫和相信客人會接受到，而且太興在全球有500個供應商，早前發現非洲豬瘟對食材供應也沒有影響。開店步伐方面，她稱未來3年計劃開設105間分店，其中三分之二在香港，三分之一在內地並會集中在大灣區開店，另台灣有少量分店。

年底前推精緻高檔冰廳

面對內地餐飲業競爭激烈，太興主席陳永安表示，餐飲業要面對的挑戰不少，但集團以多品牌發展具有優勢，而內地競爭主要在商場舖，但近年內地分店也有不俗的貢獻。太興目前擁有9個休閒餐飲品牌，經營191間餐廳，當中包括為港人熟悉的「太興」、



「茶木」等。陳永安又透露今年底會有新品牌，為精緻高檔冰廳。

太興是次集資所得44%用於香港和內地開設分店、11%用於翻新香港和內地餐廳，以及35%擴展香港和內地的食品廠房。根據招股書顯示，該集團2017年財年收益為27.71億元，按年升10.3%，期內純利1.15億元，按年升6.5%。

中國東方教育入場費6191元

另外兩隻新股同於今日起公開招股。中國東方教育（0667），發行股數為4.358億股，其中10%香港公開發售，招股價由9.8至12.26元，最多集資53.4億元，以每手500股計算入場費6,191.77元，下月12日上市。

東方教育主席吳偉表示，計劃在五大區域中心北京、上海、西安、成都及廣州開設區域中心，每間中心面積約20萬至30萬平方米，學生人數約為1萬至1.5萬人，每間資本開支為5億至6億元人民幣。目前，該集團的課程分為三大範疇包括烹飪、汽車及資訊科

技，未來將會因應市場需求在現時範疇推出新課程。

被問及去年度純利按年跌20%至5.1億元人民幣，首席財務官歐陽兆基表示，主要因過去2年間新建多所學校，開支投入增加所致，通常新學校需要兩年才能達到收支平衡，他相信今年起新學校會陸續有收入貢獻。

此外，本港安老院舍營運商嘉濤控股（2189）同為今天起招股，發行股數2.5億股，10%公開發售，招股價由0.6至0.64元，集資1.5億至1.6億元，以每手4,000股計，入場費2,585.8元，預計下月13日上市。該集團行政總裁魏仕成表示，今次集資主要為興建6家新院舍，但暫時仍未有確實地點，待完成上市工作後才會物色地點，同時會密切留意本地的租務市場，而目前社福機構可以申請豁免，將農地及工廈改裝成安老院，故此對於選址不擔心。

港版鐵甲奇俠撐場



太興集團(6811)招股資料

發行股數：2.5億股，90%國際配售，10%香港公開發售
招股價：2.8元至3.8元
集資規模：7億至9.5億元
入場費：3,838.29元
招股日期：今天至6月4日正午12時
定價日期：6月4日
上市日期：6月13日

■太興昨日舉行招股記者會，左起為執行董事陳淑芳、創辦人兼主席陳永安、有港版鐵甲奇俠之稱的代言人郭偉亮。

香港文匯報記者曾慶威 攝

其他新股詳情

中國東方教育(0667)招股資料

發行股數：4.358億股，90%國際配售，10%香港公開發售
招股價：9.8元至12.26元
集資規模：42.71億至53.4億元
每手入場費：6,191.77元
招股日期：今天至6月4日正午12時
定價日期：6月4日
上市日期：6月12日

嘉濤控股(2189)招股資料

發行股數：2.5億股，90%國際配售，10%香港公開發售
招股價：0.6元至0.64元
集資規模：1.5億至1.6億元
每手入場費：2,585.8元
招股日期：今天至6月4日正午12時
定價日期：6月5日
上市日期：6月13日

■製表：記者 殷考玲

15歲做豬肉佬 西灣河開首間燒味店

在旅遊區的分店經常有食客排隊等候入坐。

禽流感沙士金融海嘯險沒頂

不過，飲食業與香港經濟及衛生環境息息相關，30年來，多個巨浪令不少同業打沉，太興亦險遭沒頂。1989年太興成立，直到

1997年有7間分店，但以燒味為主，唯當時發生禽流感襲港，導致生意急插40%至50%，現金流因變得緊張，更爆發出糧危機，

經歷此事之後，令陳永安明白到不能以單一經營模式去運作，要擴大規

模和發展多元化的飲食業務，向大企業

的目標進發。

2003年「沙士」疫症重擊飲食業生意，當年生意額僅跌一成，遠低於同業的三至四成，主要因為太興於2002年實施「五常法」，即「常組織、常整頓、常清潔、常規範及常自律」，衛生水平給予消費者信心，生意額降幅較同業為低。2009年「金融海嘯」再令本港飲食業陷入困境，當年有酒樓推出「一蚊雞」割喉減價促銷，太興同年亦推出「一蚊叉燒飯」應戰。

太興早於2004年已進軍內地開設餐廳，2008年在港開設食品廠房，去年亦在內地開設食品廠房，減輕食材成本。此外，太興第二代接班人陳家強2009年從英國回流香港，協助父親陳永安打理太興業務，陳家強主打年輕人市場，由他引入的茶木台式休閒餐廳，在港大受年輕人歡迎，成為新的飲食文化。

■香港文匯報記者 殷考玲



冰鎮奶茶

去年650間企業爭做環保先鋒

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）由工總及中銀香港（2388）合辦的「中銀香港企業環保領先大獎」昨舉行頒獎暨開展禮，獎項旨在鼓勵及嘉許在港及泛珠三角地區營運的製造及服務企業提升環保表現，去年吸引650間企業參賽，按年升6%，而參與企業去年完成1,600個環保項目，按年升15%。

中銀香港工商金融部總經理謝小玲昨致辭時表示，為配合國家發展規劃，獎項下除「一帶一路」環保領先嘉許獎外，今屆特別設立粵港澳大灣區環保領先嘉許獎，相信透過推動計劃、企業示範及工總支援，可為工商業界開創綠色新里程。

工總主席郭振華昨表示，今屆獎項首設中小企業獎，以鼓勵中小企推動環保項目，樂見參與的中小企數目由60間增至164間，他期待日後會有更多業界把環保理念融入企業營運訊息，讓企業本身、地球環境以至下一代都受惠。

在得獎企業方面，中華煤氣（0003）一箭雙鵰，憑專利技術實現轉廢為能，奪得製造獎金獎和粵港澳大灣區環保領先嘉許獎，新地（0016）旗下啟勝管理服務有限公司一上水廣場則奪得服務業金獎。至於「一帶一路」環保領先嘉許獎則由中國光大綠色環保（1257）奪得。

股評人：港股跌多500點可撈底

香港文匯報訊（記者 岑健樂）受隔晚

美股下跌拖累，加上市場觀望中美貿易戰的最新發展，恒指昨早低開163點後，早段一度挫212點，不過其後內險股造好，更帶動恒指午後一度掉頭倒升38點，但恒指其後再度拾級而下，最終全日仍要跌155點或0.57%，收27,235點。國指收市則跌26點或0.25%，收10,390點。大市成交回落至832億元。

第一上海首席策略師葉尚志昨接受香港文匯報訪問時表示，由於中美貿易戰前景不明朗，故近期恒指或會跌穿27,000點。不過他認為，由於過去10年未見過恒指單月跌幅逾3,000點，因此他預計恒指於26,700點（較昨日收市低535點）附近將有較大支持，到時或是投資者

「撈底」的機會。

國家財政部發佈《關於保險企業手續費及佣金支出稅前扣除政策的公告》，保險企業發生與其經營活動有關的手續費及佣金支出，不超過當年全部保費收入扣除退保金等後餘額的18%的部分，在計算應納稅所得額時准予扣除；超過部分，允許結轉以後年度扣除，公告自2019年1月1日起執行。

內險股急升 公用股受捧

受上述消息鼓舞，內險股於午後急升，但尾市升幅收窄。其中，太保（2601）曾升逾6%，收市則升0.9元或3.2%，報29元。人保（1339）曾升逾5%，收市升0.07元或2.38%，報3.01

元。中國人壽（2628）曾升逾3%，收市升0.53%，報18.28元。

此外，公用股亦逆市受追捧。中華煤氣（0003）升0.22元或1.15%，收報19.34元，是表現最好的藍籌股。下周放榜的領展（0823）升0.83%，收報96.85元。港鐵（0066）升0.95%，收報48元。

重磅股方面，平保（2318）收市0.53%，報86.15元；不過股王騰訊（0700）則跌3.6元或1.1%，報322元。

異動股方面，《人民日報》昨發表以《美方不要低估中方反制能力》為題的文章，稱中國稀土是反制美國的籌碼。消息刺激中國稀土（0769）昨天曾一度大升逾41%，高見0.72元。該股收市仍升0.12元或23.53%，收報0.63元。

港匯料持續弱方區域波動

香港文匯報訊（記者 周曉菁）港匯近期偏弱，加上有大鱷揚言沽空，在中美貿易戰越演越烈下，引起市場關注。投行匯豐昨發表報告預計，港匯將繼續在7.80-7.85的弱方區域內波動，直至銀行

體系總結餘進一步下降或者美聯儲減息為止。不過，該行相信，金管局有能力維持港元與美元掛鉤的聯繫匯率制度，因本港外匯儲備充足。

港元兌美元在上周三的歐美交易時段

數度觸碰7.85的水平，是自4月初以來首次，惟尚未觸發金管局入市接錢。港匯昨再度轉弱，盤中低見7.8498。

根據貨幣發行局賬目顯示，截至今年3月底止，貨幣基礎的支持資產之中，指定美元資產的投資（現金及高流動性的美元計價證券）支持比率110.74%。

匯控擬增聘300人 強攻亞洲財富

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）亞洲區近年一直是匯控（0005）業務的增長火車頭，去年該行亞洲列賬基準稅前利潤177.9億美元，集團近90%貢獻均來自亞洲，有外媒指匯控繼續拓亞洲市場，包括擬於今年底增加300名亞洲零售財富管理部門員工，而除了內地和香港兩大核心區域，亦着眼拓展新加坡市場。

報道引述匯控零售銀行和財富管理部門亞太主管Kevin Martin表示，匯控新加坡今年會增加50名財富部門員工，並提供新的數碼服務。他承認集團在新加坡的整體業務表現不佳，然而隨着集團建設亞洲財富管理業務，在新加坡業務將迎來機遇，又預期新加坡未來幾年將成為集團增長引擎。

Kevin Martin亦透露，匯豐有意於年內擴大香港、內地及新加坡地區的保險分銷及產品，以作為擴大旗下亞洲財富事業計劃的一部分。

匯豐行政總裁范寧去年曾表示，打造領先財富管理業務，特別是在大中華區和東南亞，對於加快該行亞洲營收的增長非常關鍵。而范寧上月在倫敦出席股東大會時表示，集團致力通過亞洲市場加速增長，並已踏出成功的一步。