■責任編輯：黎永毅 香港文匯報WEN WEI PO

城市規劃條例(第131章)
對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會（下稱「委員會」）已行使《城市規劃條例》（下稱「條例」）第16(3)條所賦予的權力，就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條，申請對委員會的有關決定進行覆核。

依據條例第17(2A)條，有關覆核申請現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	就覆核申請提出意見的期限
A/K18/328	九龍九龍塘金巴倫道63號	拒絕社會福利設施（安老院）並略為放寬地積比率限制的申請	2019年5月3日
A/H8/429	香港北角繼園街54號美景新廈地下(部分)	拒絕擬議商店及服務行業（零售商店）的申請	2019年5月17日
A/K14/764	九龍觀塘鴻圖道 32 號	拒絕擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作准許的辦公室、商店及服務行業和食肆用途的申請	2019年5月17日
A/NE–TT/9	新界大埔高塘丈量約份第289約的政府土地	拒絕擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）的申請	2019年5月17日
A/NE–TT/10	新界大埔高塘丈量約份第289約的政府土地	拒絕擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）的申請	2019年5月17日
A/YL–PN/55	新界元朗上白泥丈量約份第135約政府土地	拒絕臨時動物寄養所（為期3年）的申請	2019年5月17日

城市規劃委員會

2019年4月26日

城市規劃條例(第131章)
《旺角分區計劃大綱草圖編號S/K3/31》的建議修訂

城市規劃委員會（下稱「委員會」）在根據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第6B(1)條考慮就《旺角分區計劃大綱草圖編號S/K3/31》所作出的申述和意見後，已依據第6B(8)條決定建議修訂上述圖則。建議修訂項目載於下面的附表。

建議的修訂可於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)瀏覽，並會於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；

(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；

(iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；

(iv) 新界荃灣西樓角道38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處；及

(v) 九龍旺角聯運街30號旺角政府合署地下油尖旺民政事務處。

按照條例第6D(1)條，任何人(但如建議的修訂是在考慮該人作出的任何申述或提出的任何意見後建議的，則該人除外)可就建議的修訂向委員會作出進一步申述。進一步申述須以書面作出，並須不遲於2019年5月3日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6D(2)條，進一步申述須示明：

(a) 該進一步申述所關乎的建議修訂；

(b) 該進一步申述是為支持還是反對建議修訂而作出的；及

(c) 該進一步申述的理由。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出進一步申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的進一步申述亦應符合規劃指引所列明的規定。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第6D(4)條，任何根據條例第6D(1)條向委員會作出的進一步申述，會於正常辦公時間內在上述地點(ii)及(iii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

個人資料的聲明

委員會就每宗進一步申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

(a) 核實「進一步申述人」及獲授權代理人的身份；

(b) 處理有關進一步申述，包括在公布進一步申述供公眾查閱時，公布「進一步申述人」的姓名供公眾查閱；以及

(c) 方便「進一步申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
建議對《旺角分區計劃大綱草圖編號S/K3/31》
所作修訂項目附表

I. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

修訂「商業」地帶《註釋》的「備註」，以納入「商業(4)」支區有關呈交發展藍圖的要求。

城市規劃委員會

2019年4月12日

刊登廣告熱線
28739888/ 28739842

城市規劃條例(第131章)
對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請
進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第17(2B)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請，刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2I)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2I)(c)及17(2D)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2I)(c)及17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/YL–HTF/1093	元朗流浮山丈量約份第128約地段第130號、第131號、第132 號(部分)、第260號(部分)、第261號、第262號、第263號、第264號及第268號和毗連政府土地	拒絕擬議臨時膠樽回收中心連膠粒還原工場及附屬辦公室（為期3年）的申請	申請人就第17條覆核申請提交進一步資料。	2019年5月3日
A/NE–TK/643	新界大埔布心排丈量約份第23約地段第1028號B分段第5小分段、第1034號A分段第2小分段C分段及第1034號B分段第5小分段	拒絕擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）的申請	申請人呈交支持覆核申請的理據	2019年5月17日
A/NE–TK/644	新界大埔布心排丈量約份第23約地段第1028號B分段餘段、第1034號A分段第2小分段餘段、第1034號A分段餘段及第1034號B分段餘段	拒絕擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）的申請	申請人呈交支持覆核申請的理據	2019年5月17日
A/NE–TK/645	新界大埔布心排丈量約份第23約地段第1034號A分段第1小分段	拒絕擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）的申請	申請人呈交支持覆核申請的理據	2019年5月17日
A/NE–TK/646	新界大埔布心排丈量約份第23約地段第1034號A分段第2小分段B分段及第1034號B分段第4小分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）的申請	申請人呈交支持覆核申請的理據	2019年5月17日

城市規劃委員會

2019年4月26日

遺失股票啟事—第一次通告

敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
中國銀行股份有限公司（公司編號：3988）			
Woo Lai Wai deceased	如左	BNC70156184	@1,000
Tsui Bing Yee	如左	BNC00438050	@2,000
同上	如左	BNC70139420	@200
中國建設銀行股份有限公司（公司編號：0939）			
Lau Kim On Tony	如左	CCB00250416	@50,000
同上	如左	CCB00250419	@500,000
同上	如左	CCB00331312	@100,000
同上	如左	CCB00331313	@200,000
同上	如左	CCB70024691	@59,500
中國工商銀行股份有限公司（公司編號：1398）			
Woo Lai Wai deceased	如左	ICB70100758	@46
Lau Kim On Tony	如左	ICB10070424	@200,000
同上	如左	ICB10070425	@100,000
同上	如左	ICB10070426	@50,000
同上	如左	ICB10070427	@10,000
同上	如左	ICB10070428	@5,000
同上	如左	ICB10070429	@1,000
同上	如左	ICB70048036	@16,470

由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。

茲証明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。

此啓　　證券登記處：香港中央證券登記有限公司啟

日期：二零一九年四月二十六日

JINGWEI TEXTILE MACHINERY COMPANY LIMITED
經緯紡織機械股份有限公司
（於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司）
2018 年度股東大會補充通知

經緯紡織機械股份有限公司 1（「本公司」）於 2019 年 4 月 25 日收到控股股東中國紡織機械（集團）有限公司發來的《關於增加經緯紡織機械股份有限公司 2018 年度股東大會臨時提案的函》，將增加《公司章程修訂案》為臨時提案提交公司 2018 年度股東大會審議。除增加此股東大會臨時提案外，公司於 2019 年 3 月 26 日公告的《關於召開 2018 年度股東大會的通知》（公告編號：2019–17）中列明的其他會議審議事項、會議召開時間、地點、股權登記日、登記方法等相關事項均保持不變，補充上述臨時提案後的會議通知詳情及審議事項之具體內容請詳見刊載於 2019 年 4 月 26 日《證券時報》、巨潮資訊網 (www.cninfo.com.cn) 及公司網站（http://www.jwgf.com）編號為 2019–24 的公告。

特此通告。

承董事會命
經緯紡織機械股份有限公司
董事長
葉茂新
2019 年 4 月 26 日

[1] 其 A 股在深圳證券交易所上市（股票代碼：000666），其 H 股已於 2015 年 12 月 28 日起於香港證券交易所撤銷上市。

環球收息策略應對周期性波動

投資攻略

由於2018年債券市場表現不濟，2019年初為投資回報提供明顯較佳的條件，因為債券估值水平大大補償投資者面對的風險。儘管如此，隨着各國央行持續減少支持，投資者應為市場屢屢反覆波動作好準備。作為活躍型的基金經理，我樂見這種市場環境，特別是在基本因素與市場估值脫勾的情況下，這種市況將可創造趁低買入的機會。

■施羅德歐洲信貸投資主管 Patrick Vogel

投資領域廣泛及不受基準所限的策略很重要，可以因應不明朗因素或更有效抵禦整體經濟放緩而靈活調配部署環球資產。我們的環球收息債券策略擁有較高比例的投資級別債券和資本結構中索償權較優先的債券，較少投資與經濟表現較密切的周期性行業。策略的存續期偏短，在市況波動期間亦有望提供良好的緩衝。

當經濟穩定，企業債券通常有良好的表現。可是，當經濟大幅放緩，部分發債人或會出現財困，甚至難以維持信貸評級或支付利息，於是就出現違約情況。這時市場就會出現「尾端」風險或「尾端」事件，意味投資者會蒙受較大的損失。因此，我們分析多國各項具有前瞻性的指標，藉此識別這些國家的經濟在未來6至9個月可能出現的轉捩點。

結合複雜的情景分析，確定全球市場之間的潛在關係。根據這些資料和分析結果，進而啟動資產配置引擎，在商業周期看似轉變的國家，進行減持或調升資產質素。

從地區角度看，我們認為歐洲有一些具吸引力的投資機會。由於歐洲經濟活動放緩，歐洲企業債價格相對其他市場出現較大的調整。我們認為價格已反映經濟衰退的預期。

從行業角度看，房地產不乏投資價值。我們目前投資的一些債券，其發債人的槓桿水平通常遠低於歷史水平，而且向債券持有人提供現今罕有和優渥的償付條件。而歐洲住宅及商業房地產公司，依然是我們重點關注的行業。

今年初，市場錄得強勁升幅。美國高息債券孳息在去年第四季的弱勢已大幅消失，目前的估值水平並不特別吸引。

歐洲B級債券較具投資價值

我們預期增長動力將於今年開始減弱，美國企業債券需要因此而提供額外的溢價，才能增加吸引力。歐洲高息債券強勁回升。我們認為部分歐洲B級債券較具有投資價值，但大部分或會持續走弱，嚴謹選債仍是致勝關鍵之一。

新興市場債券是2018年受挫最嚴重的市場之一，但聯儲局發表最新的溫和言論後，美國融資成本上升，新興市場債券的弱勢暫時得以緩和。年初市場整體表現持續強勁，資金再度流入。我們以審慎樂觀的態度在這個市場進行投資部署，把握年初迅速回升的機會減持高息債券，換入投資級別主權債券，從而提升持倉質素。2019年，政治因素仍是許多地區的主要風險，而各區政治局勢不同，因此，證券選擇對抵禦政治事件影響將會至為重要。

對於BBB級債券板塊的存在風險，我認為信貸評級是了解發行人信譽狀況的最簡單直接的工具，但並不能有效取代深入的基本信貸研究。若細心選擇，BBB級發債人能夠為活躍型的投資者提供廣泛的增值機會，我認為許多發債人的估值似乎具有吸引力。作為不受基準所限的投資者，我從來不會被迫持有我不看好的投資，因此能夠避免債券可能因為信貸評級下調而表現遜色的情況。當債券的信貸評級下調，價格亦會因而下跌，可能為投資者帶來趁低吸納的機會，但我們絕不會為追逐孳息率而放棄謹慎的信貸研究。

10天長假將至 日圓續橫行

金匯動向

馮強

美元兌日圓本周三受制112.40水平後走勢偏軟，周四曾回落至111.75附近。日本政府將於今年10月份提高銷售稅至10%水平之際，日本總務省上周五公佈3月份核心消費者物價指數按年上升0.8%，按月則升幅停滯，顯示通脹水平依然是遠低於日本央行的2%通脹目標。日本央行隨即在本周四會議後宣佈現階段超低的短期及長期息率將保持至明年春季前後，反映油價近期的升勢未對央行的寬鬆政策構成影響。

美日貿易談判存不確定性

另一方面，日本厚生勞動省本周二公佈資料顯示，日本2月份人均實質工資按年下跌1%，連續兩個月下跌之後，日本央行在周四公佈的4月版經濟與物價展望報告中，將今年的核心通脹率預測保持在1.1%水平不變，並將明年的核心通脹率下調至1.4%水平。此外，美日貿易談判仍充滿不確定性，日本央行本周四將今明兩年的經濟增長預測分別下調至0.8%及0.9%，預示日本首季經濟將遜於去年第4季的表現，不過日本央行傾向長時間保持寬鬆政策的立場依然未能帶動美元兌日圓持穩112水平，主要是日本將於本月27日起連續放10天長假期，投資者對過於擴大日圓波幅抱有戒心。隨着美元兌日圓過去8周均依然未能持穩112水平，預料美元兌日圓將暫時上落於110.60至112.60水平之間。

現貨金價本周二持穩1,266美元水平後出現反彈，但美元指數連日上揚，周四時段更向上觸及98.31水平近兩年以來高點，稍微抑制金價升幅，引致現貨金價周四依然受制1,278美元附近阻力。不過金價過去兩周的下行走勢有逐漸放緩傾向，預料現貨金價將反覆重上1,280美元水平。

金匯錦囊

日圓：美元兌日圓將暫上落於110.60至112.60。

金價：將反覆重上1,280美元水平。

存不確定性 歐元續陷疲態

金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

歐元兌美元本周連番下挫，至周四觸及22個月低位1.1130下方，受到德國經濟疑慮以及西班牙政治不確定性拖累。德國企業景氣指數在4月意外下滑，彰顯出了美國和歐元區經濟數據表現的分化。此外，西班牙周日的選舉或將進一步打壓歐元前景。2017年加泰羅尼亞獨立失敗後，此次選舉圍繞性別平等和國家統一等敏感問題展開。技術圖表所見，MACD指標已告下破訊號線，而匯價亦已向下脫離一眾中短期平均線，或見歐元兌美元仍有繼續下試的壓力，當前先探2017年5月底低位1.1108以及1.10關口，進一步預估為1.1840及1.08水準。上方阻力預估在25天平均線1.1245及1.1330水平。

日圓技術走勢料呈反撲

日本央行在周四的會議上一如各界普遍預期，將短期利率目標維持在負0.1%不變，並維持10年期公債收益率目標在近零水準不變。在周四發佈的最新預測中，日本央行小幅下調了經濟增長和通脹預估。

美元兌日圓自三月下旬以來維持走高，至本周三升見112.39，為去年12月來最高水準；不過，於周四出現回挫，又返回至112水平下方，並逼近近月形成的上升趨向線位於111.70，需留意若後市匯價失守此區，將有機會破壞此段上升趨向線；而RSI及隨機指數已見出現回跌，亦反映着美元的調整傾向。以年初低位104.96起始的累計升幅計算，38.2%及50%的調整幅度為109.55及108.70，61.8%則為107.80水平。另一較近支持可參考100天平均線110.75。阻力位預估在50個月平均線112.70，較大阻力將看至114水準。

今日重要經濟數據公佈

20：30	美國	第一季國內生產總值(GDP)環比年率初值，預測2.1%，前值2.2%
		第一季國內生產總值(GDP)最終銷售，前值2.1%
		第一季國內生產總值(GDP)消費者支出，前值2.5%
		第一季國內生產總值(GDP)隱性平減指數，預測1.3%，前值1.9%
		第一季核心個人消費支出(PCE)物價指數，預測1.6%，前值1.8%
		第一季個人消費支出(PCE)物價指數，預測1.3%，前值1.5%
22：00		4月密西根大學消費者信心指數終值，預測97.0，前值96.9
		4月密西根大學消費者現況指數，預測114.2，前值114.2
		4月密西根大學消費者預期指數，預測86.0，前值85.8
		4月密西根大學消費者一年通脹預期，前值2.4%
		4月密西根大學消費者五年通脹預期，前值2.3%
23：00	加拿大	2月財年迄今預算，前值12.1億赤字