

# 工商資訊

## 越眾文化傳媒集團赴美上市暨全球IPO路演(瀋陽站)成功舉辦

越眾文化傳媒集團日前攜手寶德證券等國際金融機構在瀋陽成功啟動赴美納斯達克上市暨IPO全球募路第一站。來自全球各地的個人及機構投資者與越眾文化傳媒集團高管及本次IPO承銷商進行面對面交流。越眾文化傳媒集團高管理現場向投資者介紹了公司的具體情況以及投資亮點，並回答了現場投資者所關心的問題。全電影產業鏈平台商業模式，獲得眾多投資者青睞並現場認購越眾文化傳媒集團股票。

該集團計劃在2019年第二季度在納斯達克市場開盤交易，股票代碼：YZCM。在未扣除承銷商佣金和其他費用的情況下，此次公募預計募資600萬至2,000萬美元。募資資金將主要用於影院投資建設、影視投資、市場營銷、吸納高層人才。接下來，該集團還將在中國香港、



■首席執行官姜濤(左)與董事局主席姜波

美國紐約舉辦上市路演。本次發行採取代銷制，美國寶德證券有限公司擔任獨家承銷商，美國翰博文律師事務所擔任發行方律師。

越眾文化傳媒集團成立於2013年，是一家起始於東北地區的集越眾電影傳媒、越眾國際影城、越眾國際影業、越眾公關策劃整合於一體的多元化企業集團。正式登陸美國資本市場以後，該集團還將進軍影視教育、商業、旅遊等多個領域。

## 香港公開大學30周年慶祝粵劇晚會「戲說紅樓夢」

香港公開大學為慶祝創校30周年，將於6月1日晚假西九文化區戲曲中心大劇院，舉行大型綜藝粵劇晚會「戲說紅樓夢」，深度呈現中國經典名著《紅樓夢》內「寶黛」之間感人至深的愛情故事。門票由即日起於戲曲中心票務處、香港演藝學院及通利琴行特定門市公開發售。

校長黃玉山表示：「公大對推廣中華文化及藝術一向不遺餘力，故特別於大學30周年之際透過粵劇晚會推廣中國傳統藝術，同時培育年輕一代對粵劇的興趣。此外，公大亦是全港首間大學於西九文化區戲曲中心大劇院舉辦粵劇晚會，希望市民踴躍支持，欣賞粵劇及重溫《紅樓夢》這部不朽的文學巨著。」

是次晚會「班底」人才濟濟，邀得香港粵劇界首屈一指的音樂領導朱慶祥為藝術顧問，並由本地戲劇界翹楚毛俊輝出任藝術總監，粵劇界著名音樂領導王勝泉擔任



音樂總監。粵劇名伶謝國璋、李秋元及蔣文端，將聯同一眾粵劇新晉精英，演出多場膾炙人口的折子戲，包括《黛玉葬花》、《晴雯補裘》、《焚稿歸天》、《寶玉怨婚》及《幻覺離恨天》。此外，晚會亦糅合了由香港舞蹈團藝術總監楊雲濤編排並由香港演藝學院應屆畢業生演出的《黛玉進府》舞蹈表演，以及白先勇及劉再復《淺酌紅樓》的對談影片。毛俊輝亦會主持兩場導賞環節，期望以嶄新的角度及表演形式重新演繹《紅樓夢》這部中國經典文學，予觀眾煥然一新的感覺。

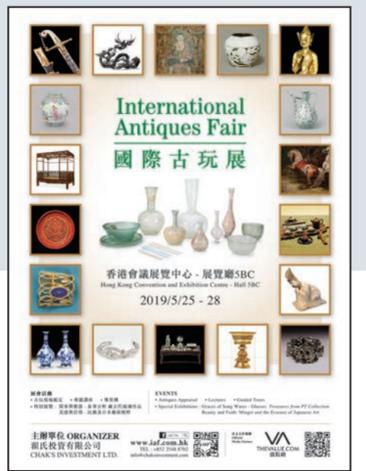
# 第12屆國際古玩展5月揭幕

## 帶您進入中國古代琉璃與東瀛傳統工藝世界

古玩界年度盛事——第12屆國際古玩展將於5月25日至28日在香港會議展覽中心5BC展廳載譽歸來。今屆古玩展彙集逾70個來自世界各地的參展商，展品囊括各類中西古玩珍品：陶瓷、傢具、書畫、雕像、雜項，乃至鐘錶珠寶，總數超過10,000件之多，讓各位來賓在展會中與同好交流切磋，選購各種古玩精品，並覓得心頭好。

主辦單位羅氏投資有限公司執行董事羅凱東表示：「今年我們秉承一貫目標，為一眾頂尖收藏家、鑑賞家、古玩同好以及公眾，細心挑選古玩藝術珍品展出。香港會議展覽中心將化身臨時博物館，免費開放予公眾參觀，成為中外古玩藝術愛好者及文化人士交流、鑑賞、收藏的最佳平台。展覽期間，羅氏投資有限公司將捐款予指定慈善機構，冀能惠澤社群，回饋社會。」

羅氏投資有限公司自2008年首度舉辦國際古玩展，經過十餘年間不斷的發展，展會盡得古玩藝術各界的輿論好評，是為亞洲首屈一指的古玩藝壇盛事。國際古玩展一直以提升各界人士對古玩藝術之興趣



為抱負，從而促進東西文化交流。展會活動包括兩項專題特展、專題講座、古玩現場鑑定以及導賞團。展會的兩項專題特展，將分別帶領諸君踏入中國琉璃工藝以及日本傳統工藝的世界。「閑事與雅器—泰華古軒藏古代琉璃珍品」特展，將展出著名藏家泰華古軒所精挑之中國古代琉璃珍品。另外，由WADO PROJECT策劃的「美感與信仰：民藝及日本藝術精粹」，將特別演展多種久遠流傳的日本傳統工藝。各位在欣賞及收藏這些珍貴的古作工藝精品之時，更可從中探討佛教和茶道，及與之共融的獨特美學文化元素。展會還特別邀請業內多位中外名家舉行多場講座。主講嘉賓包括日本傳統漆器、銅器、鐵器、民藝專家、銀器專家、考古專家、鑑定專家、藝術雜誌特約編輯與香港海事博物館副總監。各位專家將與大家一同探討中國琉璃、日本美學、傳統製銅秘技、鐵器、銀器、民藝與香港古玩市場等專題。

刊登廣告熱線：2873 9888 傳真：2873 0009 電郵：advert@wenweipo.com

### 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(7)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/H5/5	香港灣仔山坡臺1、1A、2和3號、船街55號(南固臺)、捷船街1-5號、船街53號(妙鏡臺)和毗連政府土地	把「休憩用地」、「住宅(丙類)」、「政府、機構或社區」地帶改劃為「綜合發展區」地帶	回應部門意見，包括提交修訂的排水影響評估及排污影響評估	2019年5月3日
Y/KTN/1	新界古洞北丈量約份92約地段第684號餘段(部分)、第711號餘段(部分)、第717號(部分)、第718號餘段(部分)、第719號(部分)、第721號餘段(部分)及第2158號餘段(部分)和毗連政府土地	把申請地點由「綜合發展區」地帶改劃為「住宅(乙類)1」地帶	回應部門的意見及提交一份經修訂的排污影響評估	2019年5月3日
Y/TW/14	荃灣老圍丈量約份第453約地段第1236號餘段及其增批部分	修訂《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/33》上「政府、機構或社區(2)」地帶的註釋，以放寬申請地點的最大總樓面面積、最高建築物高度及最大上蓋面積。	申請人就收到部門意見作出回應，並提交經修訂的環境評估。	2019年5月3日
Y/KTN/1	新界古洞北丈量約份92約地段第684號餘段(部分)、第711號餘段(部分)、第717號(部分)、第718號餘段(部分)、第719號(部分)、第721號餘段(部分)及第2158號餘段(部分)和毗連政府土地	把申請地點由「綜合發展區」地帶改劃為「住宅(乙類)1」地帶	回應部門的意見及提交一份經修訂的交通影響評估。	2019年5月17日

城市規劃委員會

2019年4月26日

### 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
  - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。按照條例第16(2)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限	申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/FSS/274	新界上水吳屋村丈量約份第91約政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2019年5月3日	A/HSK/151	元朗廈村丈量約份第128約地段第43號(部分)、第192號A分段第1小分段(部分)、第192號A分段餘段(部分)、第192號B分段第1小分段(部分)及第192號B分段餘段(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放金屬製品(為期3年)	2019年5月17日
A/HSK/147	元朗廈村丈量約份第124約地段第108號B分段(部分)	臨時露天存放貨櫃用途(為期3年)	2019年5月3日	A/K18/331	九龍九龍塘林青道7號	擬議略為放寬建築物高度限制以容許開設一層地庫，以作准許的屋宇發展	2019年5月17日
A/I-MWF/30	大嶼山梅窩鹿地塘丈量約份第4約政府土地	擬議公共事業設施裝置(污水泵房)	2019年5月3日	A/NE-HT/11	新界粉嶺新屋仔丈量約份第76約地段第76號E分段第1小分段及第76號E分段第2小分段	臨時私人停車場(私家車)(為期3年)	2019年5月17日
A/K/21	(a) 九龍九龍城馬頭圍邨 (b) 九龍何文田常樂邨	臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(只適用於剩餘的泊車位)(為期5年)	2019年5月3日	A/NE-HT/12	新界粉嶺新屋仔丈量約份第76約地段第76號E分段第12小分段、第76號E分段第13小分段及第76號E分段第14小分段	臨時私人停車場(私家車)(為期3年)	2019年5月17日
A/K14/771	九龍觀塘鴻圖道32號	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作准許的辦公室、商店及服務行業和食肆用途	2019年5月3日	A/NE-HT/13	新界粉嶺新屋仔丈量約份第76約地段第76號E分段第9小分段、第76號E分段第10小分段及第76號E分段第11小分段	臨時私人停車場(私家車)(為期3年)	2019年5月17日
A/KC/461	葵涌葵涌邨	臨時「公眾停車場(貨櫃車除外)」(為期5年)(只適用於剩餘的泊車位)及略為放寬「住宅(甲類)」用地的非住用地積比率	2019年5月3日	A/NE-TK/667	新界大埔汀角路布心排村丈量約份第23約地段第740號A分段餘段和毗連政府土地	農業用途、農地住用構築物及附屬車輛通連連填土	2019年5月17日
A/KTN/61	新界上水古洞丈量約份96約地段第664號餘段(部分)、第665號餘段、第667號及第672號(部分)	臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)連附屬休息室及辦公室為期3年	2019年5月3日	A/ST/971	新界沙田火炭崗背灣街33-35號世紀工業中心地下H4室	商店及服務行業(快餐店)	2019年5月17日
A/NE-LT/665	新界大埔林村新村丈量約份第19約地段第1148號A分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2019年5月3日	A/TM-LTY/Y/373	新界屯門丈量約份第130約政府土地	擬議公用事業設施裝置(污水泵房)	2019年5月17日
A/NE-TKL/610	新界粉嶺馬尾下丈量約份第76約地段1831號B分段餘段(部分)及1834號C分段餘段(部分)	擬議臨時露天存放建築材料(為期3年)	2019年5月3日	A/YL-KTN/657	元朗錦田達吉鄉丈量約份第107約地段第1284號、第1285號、第1286號、第1287號、第1288號(部分)及第1289號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時私人會所(為期3年)	2019年5月17日
A/YL-LFS/341	元朗流浮山丈量約份129約地段第2750號、第2751號、第2762號餘段、第2764號餘段(部分)、第2765號餘段(部分)、第2766號餘段(部分)、第2768號(部分)及第2771號	擬議臨時公眾私家車停車場(為期3年)	2019年5月3日	A/YL-KTN/658	元朗錦田北水尾村丈量約份第109約地段第680號(部分)、第681號(部分)、第682號(部分)、第684號餘段(部分)及第1615號(部分)和毗連政府土地	臨時「康樂用地」(包括燒烤及野餐地點、兒童遊樂場、手工藝製作地點)及其附屬設施)用途的規劃許可續期(為期3年)	2019年5月17日
A/YL-PH/809	元朗八鄉丈量約份第108約地段第64號餘段、第72號B分段第2小分段及第73號B分段餘段	臨時「騎術學校」用途的規劃許可續期(為期3年)	2019年5月3日	A/YL-KTN/659	元朗錦田丈量約份第107約地段第1345號(部分)及第1346號(部分)	擬議臨時動物寄養所(為期3年)	2019年5月17日
A/HSK/149	元朗廈村天影路丈量約份第126約政府土地	臨時「工務區域試驗所」用途的規劃許可續期(為期3年)	2019年5月17日	A/YL-LFS/342	元朗流浮山前沙江公立聯益學校	擬議臨時社會福利設施(兒童生活學習館)(為期5年)	2019年5月17日
A/HSK/150	元朗廈村丈量約份第128約地段第37號(部分)、第41號(部分)、第42號(部分)、第43號(部分)、第44號(部分)、第45號(部分)、第46號(部分)、第47號(部分)、第49號(部分)、第50號(部分)及第51號(部分)	臨時露天存放金屬製品(為期3年)	2019年5月17日	A/YL-MP/280	元朗米埔丈量約份第101約地段第28號餘段	擬議臨時商店及服務行業(零售商店)(為期三年)	2019年5月17日

城市規劃委員會

2019年4月26日