

逾70台籍博士冀任職上海高校 登陸科研 滬上逐夢

香港文匯報訊 據新華社報道，70餘名台灣籍博士及應屆博士畢業生近日在上海參加第三屆「英才匯聚、滬上逐夢」對接交流活動。來自台灣地區高雄的「80後」工科博士小林，在東華大學的攤位前排隊，準備投下自己的簡歷。他說：「早幾年到大陸好多次，當時只是看風景，現在會考慮要來這邊『闖』科研！」

這是上海市台灣同胞聯誼會、上海海外聯誼會滬台交流委員會連續第三年推出該活動。參加對接交流的台灣籍博士大多在島內各高校已獲博士學位，也有部分是在海外拿到了博士學位，準備到大陸尋找人生的「下一站」。

小林選擇的東華大學，在19日的對接會上格外受到博士們歡迎。「大家是口耳相傳，聽說這所大學釋放的校內職位比較多，覆蓋多學科，所以大家都想試試。」他說。

這些出生在台灣的「80後」、「90後」青年才俊，在青少年時期大多來大陸觀光旅行過，如今又有了求職意向。

23高校「爭」才

上海海外聯誼會副會長王珏介紹，前兩屆活動促成了至少4名台灣籍博士到上海就業，還有一些台籍博士雖然沒有參加活動，但受到前輩和師長的啟發，後來也自主投遞簡歷，獲得了較為理想的職位。

上海各高校吸引台籍人才的積極性也在增加。去年在對接交流會現場設攤位的高校有18家，今年增加到23家。比如在台灣醫學界頗具聲望的上海中醫藥大學今年就首次設攤。該校人事工作負責人介紹，

短短幾小時收到20多份台籍博士投出的簡歷，他們大多是慕名而來，且專業對口，這為今後入職奠定了較好基礎。

「過來人」答疑

對接交流會不僅設有高校宣講、「一對一」面談等環節，還提供資深人士的諮詢輔導。台籍青年教師金之豪、謝閔智是去年邁出跨海來滬教書第一步的「過來人」。他們向參加對接活動的台籍博士介紹了在上海工作生活的小竅門。

「是不是要帶着家人一起來?」、「在這邊生病了怎麼辦?」、「待遇和其他大陸教師一樣嗎?」面對大家的好奇，金之豪、謝閔智逐一回答。

謝閔智說，他自己是去年參加了第二屆對接活動，最終通過雙向選擇入職上海理工大學。他說：「感覺我們這些只來了半年的青年教師，很快適應了上海的工作生活環境，融入速度變快了，這與大環境更加舒適、周圍樂於幫助我們的人越來越多不無關係。」

他建議，台籍青年才俊可以根據個人的情況，具體研判是一個人到大陸高校任教，還是帶着家人一起來。「兩種方案各有好處，我們也在不斷實踐，從中積累經



70多名台灣籍博士及應屆博士畢業生參與第三屆「英才匯聚、滬上逐夢」對接交流活動。網上圖片

驗。」謝閔智說。

陸政策「開綠燈」

上海市台灣同胞聯誼會會長盧麗安也是上世紀90年代從海外獲得博士學位歸來，最終入職復旦大學。她把個人經歷和經驗分享給此次來滬的台籍博士。

「20多年來，我不僅在學術上獲得成長，在思想上也收穫豐碩。」盧麗安說：「很高興看到，越來越多的台灣青年鄉親願意認識大陸、願意到大陸發展，進而思考民族前景。」

根據大陸多部門聯合出台的《關於促進兩岸經濟文化交流合作的若干措施》(簡稱「惠台31條措施」)和上海相應推出的「惠台55條措施」，對台灣專業技術人員前來大陸參加職業資格考試、申請科研項目、赴高校任教等均有具體舉措。

盧麗安說，上海市台灣同胞聯誼會目前與正在上海高校任教的80多名台籍教師建立了聯繫。在滬台籍教師、企業家代表都樂於分享他們的經驗，並自發策劃、牽線搭橋，這也就促成了「英才匯聚、滬上逐夢」對接交流活動持續舉辦。

兩岸傳媒交流新媒體合作

香港文匯報訊(記者 張帆 上海報道)「2019海峽兩岸新媒體產業發展研討會」昨日在上海舉行。來自大陸及台灣近40家媒體機構代表齊聚一堂，圍繞「華文新媒體的當下與未來」等話題深入研討與交流，共商合作，探討如何提升新媒體的傳播質量、打造具有成長性的交流平臺，以建立兩岸新媒體之間長期、深入的交流機制，加強兩岸同胞溝通了解，促進兩岸民眾情感融合。

面臨轉型瓶頸期

近年來，兩岸媒體之間的交流在講好「兩岸故事」，營造共同話語圈等方面發揮着重要作用。來自台灣的業者紛紛表示，與大陸的同行一樣，台灣媒體如今也面臨從傳統向新媒體轉型的瓶頸期。近年來，通過多次的選舉和群體性事件，台灣社會充分認識到了新媒體的傳播力量，因此，用好新媒體，使之成為正義力量的傳播者而不是負面影響的製造者尤為重要。更重要的是，需要善用新媒體，為兩岸關係和平發展起到推動作用。

巧用碎片化閱讀

老牌紙媒《中國時報》社長王豐就指出，根據年輕受眾的閱讀習慣，可以借助新媒體碎片化的方式，聚沙成塔，告訴台灣民眾真正的歷史和現狀。

近年來對於新媒體運作進行深入研究的中國電子報社長、中國電視公司董事長賴岳謙表示，新媒體改變了傳統媒介精英化的傳播方式，可以讓兩岸青年在平等的平台上進行互動，交流彼此的觀點，這也意味着，台灣民眾可以接觸大陸第一手的傳播，了解大陸真實的實際情況，那麼之前由於信息不通產生的隔閡將被破除。

上海市台辦副主任李驍東表示，上海新媒體產業發展在業界具有一定的先行優勢，去年，靜安區成立了新媒體聯盟，是上海乃至大陸新媒體發展方向的引領者。他希望未來兩岸新媒體界的學者和先進人士要繼續為兩岸民眾多提供有廣度、有深度、有熱度的媒體信息。

台北東區空店率見新高

香港文匯報訊 據中新社報道，台灣房屋中介機構最新統計顯示，台北市東區今年第一季度店面空置率達15.6%，創歷史新高。短短一年多時間，該區域關店數量翻番。

擁有眾多辦公大樓、知名百貨公司及商舖的台北東區是該市最繁華、店面最昂貴的街區之一(主要包括復興南路以東、光復南路以西、市民大道以南、仁愛路以北之間區域)。

今年2月，因不堪租金壓力，營業逾40年的江浙名菜館永福樓，決定退租歇業。數月間，多家知名店舖也陸續退出該區域。

店家營收難抵高租金

台灣房屋中介機構普遍認為，電商衝擊、租金上漲、商圈人潮轉移等是導致東區店面空置率上升的重要因素。

「屋比趨勢研究中心」總監陳傑鳴指出，東區店面價格與租金連年飆漲，不僅每坪(約等於3.3平方米)月租金超過1萬元(新台幣，下同)的店面不少，最高售價甚至一

度達到每坪逾十萬元。而近年電商崛起、大陸遊客減少，東區附近的信義計劃區內百貨商場陸續開張，帶走大量人潮。不少店面面臨「營收減」、「高租金」雙重困境，不得不轉移陣地或歇業。陳傑鳴表示，在東區店面空置潮影響下，店面不僅不好出租，在「房地合一稅」實施後，想高價脫手難度大增，不少店面待租、待售已逾一年。

「瑞普萊坊」工業暨零售資深總監李誠慶認為，傳統實體店在電商、新零售、體驗經濟席捲之下勢必轉型，台北東區房東必須適時回應市場需求，提供更多價格、服務上的彈性，才能挽回頹勢。

儘管一些店面空置時間長，許多房東仍不願降價出租。對此，「瑞普萊坊」市場研究部總監黃舒衡表示，有些房東並不擔心店面空置，而是擔心下調租金影響店面估值，日後恐無法賣出好價。

為重現該商圈榮景，台北市政府日前推出「忠孝東區振興計劃」，希望通過舉辦市集活動等增加東區人潮。該市還擬針對對空置超過1年的房屋和店面開徵「房屋空置稅」(下稱「空屋稅」)，推動房東降



台北東區不少知名店家因不堪高價店租，於日前退租歇業。網上圖片

價出租。

「空屋稅」恐非解決之道

但房產業者「吉家網不動產」董事長李同榮表示，空屋稅的構想與市場機制不符，持有套房者已被課「囤房稅」，若再實施「空屋稅」，恐促使這些空置店

面轉入銷售市場而非出租市場。

台灣經濟專家朱雲鵬在《中國時報》發文指出，空屋的核心問題是少子化和經濟低增長。應該讓年輕人看到希望，使他們願意結婚、生子。否則少子化持續，空屋會越來越多，「空屋稅」無法真正解決問題。

韓國瑜今或表態是否參選2020

香港文匯報訊 據中社社報道，中國國民黨籍高雄市長韓國瑜尚未表態是否參加2020年台灣地區領導人選舉國民黨內初選，而他之前曾提到會盡快發表完整的聲明。韓國瑜昨日表示，最快今日就會發表聲明，但目前內部仍在討論，最晚本周一一定會發表。

韓國瑜透露，聲明內容大概涵蓋4個面向：第一是感謝海內外的關心；第二是對國民黨內初選的態度；第三是對「中華民國」未來的擔憂及掛心；第四是高雄市民未來需要的幫助及蛻變。

鴻海集團董事長郭台銘近日表態願意參加2020年選舉國民黨內初選，有挺韓人士表示，如果韓國瑜不出來參選就要燒黨證。對此，韓國瑜表示希望所有的支持者冷靜，政治不適合過度激烈。

他也拜託支持者遵照他講的「愛與包容」，不要有過度激烈的文字表述。