

增撥資源建過渡房屋 將好事做足

公屋輪候時間愈來愈長，過渡性房屋成為幫助輪候人士解燃眉之急的方案。政府在《財政預算案》提出撥款20億元支援非政府機構興建過渡性房屋，改善基層市民的居住環境，對居住劏房的公屋輪候者是一大福音。但接連推出的過渡性房屋項目都僅有一二百甚至數十個單位，可謂杯水車薪。市民希望政府能盡量增撥土地資源和更主動地支持過渡性房屋建設，讓更多基層家庭受惠。

所謂過渡性房屋是為居住環境惡劣的輪候公屋人士提供的短期房屋。《政府新聞網》昨日以文字和影片方式於社交網站報道過渡性房屋項目的推行成效，認為這些房屋不僅為有迫切住屋需要人士提供租金相宜的過渡性住房，還推動租客建鄰里關係，培養年輕人對社會的歸屬感。事實上香港過去都有同類的房屋，稱為「臨時房屋」，上世紀80年代香港公屋數量不足，政府就興建臨時屋讓輪候公屋的市民暫住，高峰期一年建了17,000多個臨時單位。

為加大過渡性房屋供應，特首林鄭月娥去年在施政報告中提及容許將工廈改建為過渡性房屋，而運房局亦成立專責小組處理過渡性房屋安排。政府日前更宣佈簡化非政府機構申請發展過渡性房屋的行政措施，只要項目獲運輸及房屋局支持，而且與政府簽訂營運協議書，可獲1元象徵式租金批短期租約，修訂地契時亦可獲免收豁免書費用。此舉既可讓非政府機構省卻金錢，亦令行政程序得以簡化，獲各界好評。

但即使如此，現時已經公佈的過渡性房屋項目，數量仍然十分有限，對舒緩住屋困難作用不大。例如九龍樂善堂計劃將位於

九龍城的樂善堂小學校舍改建過渡性社會房屋，預料提供50個單位；社聯現正進行的深水埗南昌街及欽州街組屋項目，提供約300個單位；荃灣海盛路天橋底項目會提供超過80個單位。如此多則一二百、少則幾十的過渡性住房項目，相比近30萬的公屋輪候數字，實在是杯水車薪。儘管財政司司長陳茂波已在《財政預算案》提出預留20億元成立基金，由運房局轄下「過渡性房屋專責小組」統籌，支援非政府機構興建約4,000個單位的過渡房屋，團體及立法會議員仍然批評數量太少。

去年底進行的「過渡性房屋意見調查報告」，逾9成人認為現有過渡房屋未能減輕住屋壓力，8成受訪者認為應由政府出資興建過渡房屋。社會主流意見認為，政府部門須增加資源投入，甚至應主動出手建設過渡性住房，才能在短時間內增加單位供應數量。首先是要設法釋出更多政府用地作過渡性房屋用途，例如目前全港共有183幅空置校舍用地，可考慮改建作過渡性房屋。其次是要放寬限制，特首林鄭月娥提出可將工廈改建過渡性住房，但設5年使用期限，被指期限太短令工廈業主難以獲益，反應並不熱烈，建議可將期限延長至10年增加改建誘因。再次，非政府機構畢竟人手、資源有限，不少機構亦缺乏土地和物業管理經驗，當局應認真考慮在建設過渡性房屋的問題上發揮更積極的主導作用，包括設立明確的供應目標。

興建過渡性房屋是好事，但關鍵是要將好事做好、做足。希望政府部門群策群力，增撥資源提供更多過渡性房屋，切實幫助更多居於不適切住屋的貧困家庭，在入住公屋或其他適合的住宅單位前改善居住環境。



觀海上閱兵為國自豪 港融入國家共興中華

中國人民解放軍海軍成立70周年多國海軍活動海上閱兵，今天在青島及附近海空域舉行，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平乘艦檢閱受閱艦隊。這是中華人民共和國成立以來最壯闊的海上閱兵，是人民海軍的潛艇、水面艦艇、航空兵、岸防、陸戰隊等五大主力兵種裝備的最充分展示。人民海軍從成立到壯大，是中國國防和國家實力走向強盛的縮影，港人觀看海上閱兵，直觀感受國家國防建設成就和綜合國力的提升，必將為祖國的強大感到自豪，激發強烈愛國熱忱。海軍強、海權興、國運昌，看到新時代國家向海圖強、人民海軍挺進深藍的強盛未來，這將成為港人融入國家的強大動力，香港發揮優勢，定能為國家的海權強盛，作出重大貢獻。

今天的人民海軍壯闊閱兵，是港人一次極好的愛國主義教育機會。歷史不會忘記，從19世紀中葉到新中国成立前百餘年間，中國遭外敵從海上入侵470多次，多少島嶼遭到過強蹂躪，多少港灣都懸掛過侵略者的強盜旗，香港也遭受了英國百餘年的殖民統治。沒有國家的強盛，如清朝末期即使買來當時先進的海軍裝備，依然難逃戰敗的命運，令數千年的文明古國，長期蒙羞受辱。

70年前的4月23日，人民海軍在江蘇泰州白馬廟宣告誕生，中華民族開啓了向海圖強的新征程。70年來，人民海軍的成長，成為國防和國力走向強盛的縮影。曾幾何時，中國海軍還過着「新三年舊三年，縫縫補補又三年」的緊日子，但從2009年到2019年的短短10年間，人民海軍新型主戰艦艇數量，已從十位數向百位數遞增。新型導彈驅逐艦入列，人民海軍水面戰鬥艦艇區域防空能力有

質的飛躍；新型萬噸級登陸艦入列，人民海軍開始具備遠程投送兩棲作戰力量的能力；新型導彈護衛艦入列，成為執行遠海任務的中堅力量；中國首艘航母遼寧艦入列，還有殲-15艦載戰鬥機批量交付，新型戰鬥機、預警機、反潛巡邏艦整建制改裝，新型導彈、魚雷實現戰鬥部署等，人民海軍裝備體系日趨完備。

新型艦艇紛紛入列，反映的正是國家實力對海軍建設提供的強大支撐。今天的中國海軍，已構建起潛艇、水面艦艇、航空兵、陸戰隊、岸防部隊五大兵種體系，艦艇航跡遍布六大洲三大洋，以航母為代表的裝備發展取得巨大成就。進入新世紀以來，中國海軍亞丁灣護航、海外撤僑、遠航訪問、海外醫療服務、國際救援等，展示了開放、自信、和平的大國海軍形象，中國海軍成為維護世界和平的重要力量。

此次中國海軍70周年海上閱兵，60餘國海軍代表團和10餘國艦艇亦應邀參加活動。當中國海軍五大兵種受閱艦隊以縱隊形式通過檢閱艦時，包括港人在內的海內外中華兒女，定必深深為中華民族的強盛而自豪，為國家有這樣一支強大的海軍護佑而感到平安和喜悅，從而激發起強烈愛國熱忱。

中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平，站在實現中華民族偉大復興中國夢的戰略高度，發出建設海洋強國的號召，中國海軍正挺進深藍，向着建設世界一流海軍的目標大踏步前進。與海權、國運連，觀看人民海軍壯闊的海上閱兵，將激勵港人更主動積極融入國家發展大局，參與國家向海圖強偉大征程。

議員訪上交所 探討滬港合作

劉怡翔：續商上海科创板納「滬股通」

香港文匯報訊（記者 朱朗文 上海報道）「滬股通」開通已4年多，港交所行政總裁李小加早前提出上海科创板納入「滬股通」範圍內，容許香港和海外投資者買賣有關股票。立法會長三角訪問團昨日考察上海證券交易所，上交所理事長黃紅元表示，未來滬港兩地證券市場將進一步密切合作，不斷優化完善「滬股通」。隨團的財經事務及庫務局局長劉怡翔指出，會與內地繼續探討上海科创板納入「滬股通」的安排，而香港的「同股不同權」股票會在7月納入「滬股通」和「深港通」。

黃紅元表示，「滬股通」是推進滬港兩地資本市場雙向開放的重大舉措，是國家資本市場的重大制度創新。在內地資本項目尚未實現全面開放的背景下，「滬股通」開通了操作便利、風險可控的跨境證券投資新模式，豐富了證券交易新方式，優化了市場產品結構，有利於投資者共享兩地經濟發展的成果，促進滬港兩地證券市場共同繁榮，鞏固提升香港國際金融中心地位，加快上海金融中心的建設，同時還增強內地資本市場的整體實力。

「滬股通」運行平穩不斷完善

他續指，「滬股通」至今已平穩運行4年多，並不斷優化和完善。其中，從去年5月1日起，「滬股通」每日額度由130億元（人民幣，下同）增加至520億元，滬市「港股通」每日額度就由105億元增加至420億元，以更好滿足兩地投資者需求。截至今年3月底，「滬股通」總交易金額超過12萬億元人民幣，日均交易金額達110億元人民幣。

黃紅元強調，未來滬港兩地證券市場將進一步密切合作，不斷優化完善「滬股通」，期待能結出更多豐碩的合作成果。

劉怡翔會後表示，特區政府就香港的「同股不同權」股票互聯互通方面，已經與港交所和中證監商討了很久，達成香港的「同股不同權」股票在7月納入「滬股通」和「深港通」的共識，至於北向投資上海科创板股票方面，就需要時間商討，會繼續探討有關安排。

納科创板利雙方非「爭生意」

被問到會否擔心上海科创板納入「滬股通」，會跟香港「爭生意」，劉怡翔指香港作為金融中心，有很多競爭對手，對香港來說有不同商機，「就這方面而言，我們並不特別擔心。互聯互通對人民幣國際化和香港與內地雙向資金流是很重要的渠道，當互聯互通再擴闊時，當然我們提過有不同方面的擴闊，這對雙方都有利。」

金融服務界議員張華峰就希望上海科创板可納入「滬股通」，已通過李小加對上交所提出訴求，但目前未有結論。他又說此行想瞭解上海的上市規則，特別是企業分拆出來的科技公司可否享有「同股不同權」，其次是探討如何加強互聯互通，包括「新股通」、「ETF（交易所買賣基金）通」，但目前仍停留在評估階段，希望隨着兩地金融互動加深，可加強類似互聯互通。



訪問團昨日考察上海張江科學城，為港創科取經。香港文匯報記者朱朗文攝

試玩「星戰式」投影通訊

香港文匯報訊（記者 朱朗文 上海報道）除了金融等傳統優勢產業，香港近年亦致力發展創新科技和文化創意產業，更以政策鼓勵年輕人創業。立法會長三角訪問團昨日就在上海考察張江科學城、長陽創谷及位處黃浦江西岸的「上海西岸」文化區，為香港取經。

赴張江科學城了解創科

訪問團第二日行程有國務院港澳辦副主任黃柳權加入。一行先到張江科學城，了解上海創科設施配套，及發展成為國家主席習近平提出的「具有全球影響力科技創新中心」的規劃和進展。當在展廳了解3D全息投影直播系統發展時，多名議員如梁美芬、葛蕓帆、容海恩，及作為團長的立法會主席梁君彥更

親身示範，模仿科幻電影《星球大戰》的通訊方式。之後他們到科學城內的國家蛋白質科學中心視察。

副團長葛蕓帆形容，張江科學城是「中國藥谷」，又指國家新藥製造近年有突破性發展，已經推出了抗糖尿病、紅斑狼瘡、直腸癌、高血壓等新藥，自己最感動的是國際首個、完全由國家自主創新研發的抗老年癡呆新藥「甘露寡糖二酸」已進入上市評審階段，即將面世。

梁美芬讚創業者挑戰極限

她認為，國家生物醫藥產業正向原始創新進發，未來擁有完全自主知識產權的新藥將越來越多，有助打破歐美新藥超貴的困局，真正改善人類健康及生活質素，造福世人。

香港文匯報訊（記者 朱朗文 上海報道）上海市市長應勇昨日會見香港立法會長三角訪問團時表示，上海在長三角一體化發展中發揮龍頭作用，而香港作為國際大都市，在推進粵港澳大灣區建設中有很多經驗、做法值得學習，希望滬港兩地圍繞共同面臨的問題深化合作。訪問團團長、立法會主席梁君彥就希望大灣區建設能借鏡長三角的經驗。

應勇昨日會見時，逐一與訪問團成員握手問好。他表示，自己去年8月赴港與特首林鄭月娥共同主持滬港合作會議第四次會議，林鄭月娥當時就向他提議今年邀請立法會議員訪問上海，而他也答應了，對各位今次到訪感到非常高興。

加強全方位合作交流

他又指，上海當前正按照當好新時代改革開放排頭兵、創新發展先行者的總要求，加快建設國際經濟、金融、貿易、航運、科技創新中心和文化大都市，全力落實國家主席習近平交給上海的三項新的重大任務，其中會在長三角一體化發展的國家戰略中發揮龍頭帶動作用，持續推進長三角基礎設施、科技創新、產業協同、生態環境、市場體系等方面合作，助推長三角更高質量一體化發展。

應勇更讚揚，香港作為國際大都市，在促進金融、貿易、航運等領域發展，推進粵港澳大灣區建設，城市治理和民生改善等方面有很多先進經驗和做法，值得上海認真學習借鑒。他希望滬港加強全方位的合作交流，圍繞城市共同面臨的問題深化合作，實現優勢互補、互利共贏、共同發展。

倡灣區借長三角經驗

梁君彥就表示，改革開放以來，上海不斷擴大開放、深化改革，國際經濟、金融、貿易、航運、科技創新中心建設成績斐然，很多領域成為全國典範。是次訪問團到上海考察，很受啟發，獲益良多，希望滬港兩地密切交往，互相學習，深化合作，攜手實現共贏發展，並希望大灣區建設能借鏡長三角的經驗。

雙方更互相發出邀請，應勇歡迎立法會不同黨派的議員訪問上海，多作交流，加強溝通。

梁君彥也邀請應勇到訪立法會。

國務院港澳辦副主任黃柳權、香港中聯辦副主任何靖、上海市人大常委會副主任沙海林、上海市副市長許昆林參加會見。

機械人好醒目：我最愛香港

特稿

立法會長三角訪問團昨日甫抵達上交所，即被專職投資教育的智能機械人「珍珍」吸引眼球，紛紛上前與它交流。經民聯副主席梁美芬問「珍珍」招待客人是否開心，「珍珍」相當識做，說道「是的，我知道各位領導是來自香港，我最愛香港了。」隨即引來熱烈掌聲和笑聲。

梁美芬又問「珍珍」是否要幫大家賺大錢，「珍珍」笑言自己不需要錢，因為上交所「包吃包住」，再次引起大家笑聲。

不過，金融界議員陳振英就沒有那麼幸運，當他「攞貼士」問應買什麼股票時，就慘食檸檬，被「珍珍」婉拒：「我們不能給你提供任何意見。」

據上交所介紹，「珍珍」普通話諧音「證、真、正」，代表「證券」、「真實」和「公正」，寓意建設公開公平公正的資本市場，引進「珍珍」旨在進一步創新投資者教育形式，提升市場服務能力和上交所市場形象。

「珍珍」集語音識別技術和智能運動技術於一身，不但能夠參與互動交



訪問團成員與上交所智能機械人「珍珍」交流。香港文匯報記者朱朗文攝