

河北招商 在港簽約24項目

林鄭月娥 王志民見證 共創冀港合作新篇章



圖為許勤在會上致辭。莫雪芝攝

香港文匯報訊(記者周曉菁)「共享國家戰略新機遇,共創冀港合作新篇章」主題推介會昨在港舉行,現場共簽約24個合作項目,其中河北引入香港客商投資項目22個,總投資金額達58.9億美元,協議利用香港資金54.2億美元,涉及醫療、環保、先進製造等產業。香港特區行政長官林鄭月娥、中聯辦主任王志民、外交部駐港特派員公署特派員謝鋒等見證是次簽約儀式。



「共享國家戰略新機遇,共創冀港合作新篇章」主題推介會昨在港舉行,現場共簽約24個合作項目。林鄭月娥及王志民一同見證是次簽約儀式。香港文匯報記者莫雪芝攝

河北省省長許勤在致辭時表示,河北可積極參與京津冀協同發展、雄安新區規劃建設和2022年冬奧會籌辦,而香港亦能把握粵港澳大灣區建設,兩地共享重大機遇,攜手推進高質量發展。他歡迎香港發揮優勢,拓展合作領域,積極參與雄安新區規劃設計和項目建設,為千年大計、國家大事貢獻香港智慧。

林鄭月娥亦表示,改革開放後,內地經濟從高速增长階段轉為高質量發展階段,京津冀地區、長三角經濟帶、粵港

澳大灣區成為承載國家未來經濟發展的三大傳聲筒。河北可利用香港開放的商貿投資平台開拓更多商機,推進京津冀發展、雄安新區和2022年冬奧會的發展。

近年20多家河北企赴港上市

林鄭續指,香港至今仍是內地最大的境外投資來源地,港資佔境外投資比例近六成,近年有20多家河北公司來港上市,香港可繼續扮演「以河北所需,香港所長」的角色,推進兩地的合作發

夏延軍:河北擁五獨特優勢

同場,河北省副省長夏延軍介紹,河北擁有區位優越、交通便捷、文化旅游資源富集、產業體系完備、市場空間廣闊等五個獨特的發展優勢。在雄安新區和冬奧會承辦等千載難逢的發展機遇下,十分歡迎香港各界在工業轉型升級、現代服務業、金融、科技創新、規劃設計、農業開發、人才教育等領域,發揮優勢,實現互利共贏。

她承諾,將為香港客商提供優質高效的服務環境、公正透明的法制環境、優惠穩定的政策環境,把河北打造成投資環境的高地,投資興業的熱土。

此外,全國人大常委會委員譚耀宗,全國政協常委許榮茂、林建岳,香港政制及內地事務局長聶德權,中聯辦經濟部部長孫湘一,貿發局主席羅康瑞,全國人大代表胡曉明、林龍安、譚志源、陳振彬、洪為民等政商界人士亦參與了是次推介會。

格力電器股權 傳厚樸投資欲染指

香港文匯報訊 格力電器周一晚間宣佈國有控股股東擬通過公開徵集受讓方的方式協議轉讓15%公司股權,彭博社引述消息人士稱,私募股權投資公司厚樸投資管理正在考慮組建一個財團來競購有關股份,交易價值大約75億美元。據悉,厚樸的財團可能包括一家澳門的金融機構和其他投資者。

股份市值達510億

格力集團正考慮出售格力電器15%股份消息提振下,格力電器股份三日已經上漲約20%,目前市值為3,370億元(人民幣,下同),以此計算上述股份價值約為510億元。花旗集團的報告稱,家電行業競爭激烈,國企逐步退出如果讓位於高效民企、引入戰略投資者的做法有助於提高格力的競爭力及經營效率。此外,得益於中國房地產市場的潛在復甦,預計格力空調的銷售動能將逐步好轉。該行維持格力的買入評級。根據中國銀河國際去年7月的一份報告,在中國空調市場,格力市場佔有率約40%;其主要競爭對手是美的集團和青島海爾。

截至2018年9月末,格力集團持有格力電器18.22%的股份。格力在周一公告中表示,由於格力集團由廣東珠海的地方政府控制,該交易將需要得到國有資產監管機構的批准,具體方案仍在研究中。



格力電器近年積極拓展國際市場。早前格力電器參加美國家庭用品展。網上圖片

券商險企外資股比 滬自貿區擬撤限

香港文匯報訊(記者章蕪蘭上海報導)上海自貿區擬在金融等方面加快對外開放。由中宣部組織的「推動高質量發展調研行」上海站情況通報會昨天召開,會上透露,上海自貿試驗區將積極推進一批首創性外資項目落地,率先在上海自貿試驗區取消商乘用車、乘用車外資股比限制,率先試點取消證券公司、證券投資基金管理公司、期貨公司、壽險公司外資股比限制,爭取持牌金融機構構建新型金融業務牌照先落地。

另外,在「推動高質量發展調研行」上海站情況通報會上,上海市發改委副

主任朱民透露,長三角區域內將誕生新的自貿區。朱民表示,上海自貿區要高度配合長三角區域內其他自貿區,在引領長三角高質量發展方面要發揮更大作用。

長三角傳誕新自貿區

據《第一財經》報道,目前長三角區域內上海、浙江與安徽都已設立自貿試驗區,僅江蘇省還未有。此前一度已有傳聞稱,今年自貿區要擴大到18個,其中會有江蘇,且主要將包括蘇州工業園區等。不過之後,蘇州工業園區在回應

《第一財經》採訪時表示,這是國家層面的事情,目前並沒有得到相關消息。

長三角區域內有望誕生新自貿區的消息,刺激長三角自貿區概念股午後集體拉升。午後開盤,蘇州高新、萬林物流、法蘭泰克、保稅科技等即一字漲停,尾市南京港亦躍居漲停大軍成員。之後又有報導援引寧波保稅區知情人稱,寧波方面正在就擴區申報做一些規劃,寧波港亦直線拉升,最終也大漲了超4%。

至於滬深大市表現,早盤滬綜指、深成指、創業板指開市分別跌0.46%、0.32%、0.76%,早市因券商股集體跳

水,拖累三大股指全線走低,盤中跌幅均超1%。後受汽車整車、黃金板塊輪番拉升帶動,大市又掉頭向上,午後券商股突然發力,支持兩市股指再度衝高,尾市稍稍回落。截至收市,滬綜指報3,241點,漲2點或0.07%;深成指報10,435點,跌1點或0.01%;創業板指報1,726點,跌14點或0.83%。兩市共成交8,990億元人民幣。

行業板塊中,貴金屬、醫藥製造升幅逾2%,港口水運、汽車、釀酒等漲超1%;上海自貿板塊最多升逾1%,但隨後震盪下行,收市整體微漲0.2%。

仲行:上海房策或將微調放鬆

香港文匯報訊(記者章蕪蘭上海報導)據仲量聯行統計,第一季度上海僅有約170萬平方米的新增供應入市,環比降低42%。仲量聯行上海項目銷售部總監周靜昨日指出,雖然全面放鬆樓市政策可能性不高,但在經濟不穩定性提升的背景下,上海或將迎來政策微調以穩定市場。上半年整體和高端住宅市場成交量將繼續受抑制,但下半年成交量有望在政策微調後得以支撐。

周靜在接受香港文匯報採訪時補充,預料政策微調或涵蓋放鬆對網簽數量

「配額」、以及實行限價時不再「一刀切」,「現在同一區域內,無論房子交付標準如何,都是『一刀切』限價,這種情況可能會在下半年有所調整。」整體來看,2019年新盤供應將有所放緩,一手住宅價格在限價政策下將保持平穩,二手住宅價格跌幅則將繼續收窄。

上月以來部分買家積極入市

周靜表示,自3月份以來,部分原本持觀望態度購房者開始積極購房,加之供應量有所增加,使得上海一手住宅整

體市場成交量得到支撐。但縱觀整個一季度,仍因新增供應放緩,令整體成交量環比小幅下滑0.9%;高端住宅成交量亦環比下跌20%至642套。此外,受春節季節性因素影響,一季度租賃市場活動亦有所減弱。

周靜指出,一季度上海住宅新增供應有限,多數還是因預售證發放較慢,眼下預售證收緊程度雖較2018年一季度最嚴格時放鬆,但還沒有到「順其自然」的程度,政府仍然有所控制;另一方面,參照周邊二手房定價的限價政策,

也令少數拆遷成本較高的開發商,推盤時頗為猶豫。

首季大部分地塊以底價成交

在限價政策影響下,一季度上海一手高端住宅價格保持在116,366元(人民幣,下同)/平方米,與上個季度基本持平。二手住宅價格環比下降1%,但已較上個季度3.8%的環比跌幅明顯收窄。土地市場方面,本季度共有14塊住宅用地和9塊租賃住宅用地出讓,大部分地塊以底價成交。

華為推人工智能平台 ModelArts

香港文匯報訊(記者李昌鴻 深圳報導)華為面向企業提供全棧全場景的AI解決方案,目前已上線56種服務,包括一站式人工智能平台ModelArts和豐富的API服務,助力提升機器人行業應用的開發效率。在昨天的第7屆中國電子信息博覽會上,華為舉辦了「平台+AI+生態」對接會,吸引近百家企業,針對機器人工業系統行業,解讀其「平台+AI+生態」戰略和全棧全場景人工智能解決方案。

華為雲AI專家李卓表示,華為雲人工智能平台ModelArts是更快的一站式AI開發平台,提供海量數據預處理及半自動化標注、大規模分佈式訓練、自動化模型生成,及端邊雲模型按需部署能力。在斯坦福DAWN Bench圖像識別的訓練和推理競賽中名列第一,訓練記錄相比第二名縮短了77%。



華為推人工智能平台 ModelArts, 助力機器人工業智能升級。香港文匯報記者李昌鴻攝

監管傳鼓勵銀行收緊不良貸標準

香港文匯報訊 有消息指銀行監管部門將收緊銀行資產質量的標準。中國證券報援引消息人士稱,有地方銀監部門鼓勵有條件的銀行將逾期60天以上貸款納入「不良」,要求有條件的銀行先行先試,但目前還不是硬性監管要求。

逾期60天貸款納入不良

業內人士認為,雖然並非硬性監管要求,但此舉顯示出銀監部門對潛在風險採取更審慎態度。但另一方面,鼓勵銀行以更嚴格標準暴露與確認「不良」,必然導致銀行加大撥備力度,短期內對銀行盈利等財務指標帶來一定衝擊。當前部分銀行盈利能力減弱,撥備覆蓋率接近監管紅線,全面推行此

舉存在一定難度。

部分銀行早主動收緊政策

路透社引述光大證券銀行業首席分析師王一峰認為,鼓勵將逾期60天以上貸款納入不良,反映了監管機構採取更為審慎的監管態度,鼓勵不良暴露與確認,推動銀行業多計提撥備,加大核銷處置。調研顯示,目前90天以上逾期貸款已有接近90%納入不良,但60天以上納入不良的比率約為30%至50%。若60天以上全部計入不良,預計全行業不良餘額將增加1,000至2,000億元人民幣。當前部分銀行盈利能力減弱,撥備覆蓋率不高,接近監管紅線,存量不良處理壓力較大。

國家金融與發展實驗室副主任曾剛指出,監管層進一步鼓勵有條件的銀行將逾期60天以上貸款納入不良,旨在做實資產質量。有條件的銀行夯實資產質量,並通過多提撥備調節利潤、增厚安全墊,有利於銀行韜光養晦、穩健發展。

相較於目前監管要求逾期90天以上貸款納入不良,已有銀行主動採取更加審慎穩健的風險政策。郵儲銀行近日表示,該行進一步突出風險管理的前瞻性,不良貸款與逾期90天以上貸款比例達到1.33,逾期60天以上貸款已基本納入不良,逾期30天以上貸款納入不良比重也達到97%。

去年,監管部門要求加大不良確認力度,逾期90天以上貸款全部納入不良。

網貸平台上月成交額逾827億

香港文匯報訊(記者倪巍農上海報導)據內地金融搜索平台融360提供的數據顯示,3月內地網貸平台成交827.79億元(人民幣,下同),同比雖仍降46.4%,但環比卻回升23.59%;此外,截至3月30日,網貸平台總待還餘額6,474.59億元,環比、同比分別下降8.02%和22.06%,錄14個月來環比最大降幅。分析稱,網貸平台成交量的環比大幅提升,與季節性因素有關,而部分平台按監管要求控制規模,及部分平台的出清,則帶來了待還餘額的環比大降。

所回升。數據顯示,3月網貸平台當期活躍出借人、借款人數量分別錄333.35萬人和584.36萬人,環比分別回升12.59%和66.30%。

100家平台註冊資金逾億

據介紹,目前內地約有100家網貸平台的註冊資金逾億元,註冊資金及實繳資金超20億元的網貸平台不足5家;大部分網貸平台的註冊資金集中在5,000萬元至1億元。數據還顯示,截至上周末,內地正常運營的網貸平台合計1,047家,當月新增「問題平台」14家,較2月份增加4家。