

灣仔觀塘「天與地」 入息中位數相差近倍



香港文匯報訊(記者 聶曉輝)政府統計處昨日公佈去年各區人口及住戶統計資料,觀塘區住戶於去年的家庭月入中位數僅2.2萬元,再成為「最窮」地區;灣仔區則以4.2萬元取代中西區成為最富裕地區,金額差不多是觀塘住戶的兩倍。數字亦顯示,離島區的新屋苑日漸落成,吸引年輕家庭遷至,拉高該區居民的教育水平,同時區內的勞動人口比例均較對上一年出現較大增幅,該區勞動人口更冠絕全港。

統計處昨日出版《2018年按區議會分區劃分的人口及住戶統計資料》報告書,書中刊載了去年按區議會分區劃分的有關人口和社會經濟特徵的各項統計資料,包括人口特徵,如年齡、性別和婚姻狀況,以及住戶特徵等。

數據顯示,去年全港整體住戶每月入息中位數為2.8萬元,較2017年的2.65萬元增加1,500元。若將各區與前年比較,去年只有中西區及油尖旺區的月入中位數錄得跌幅,分別按年減少500元及300元,分別達4.1萬元及2.8萬元,其餘16區均有增長。當中南區及大埔區的月入中位數均增加多達2,700元,分別增至3.43萬元及3.07萬元。

灣仔區月入中位數由2017年的4.03萬元升至去年的4.2萬元,取代中西區成為最富裕地區。觀塘區的月入中位數雖已按年增加900元達2.2萬元,但仍成為最窮地區,其次則為深水埗、黃大仙及北區,上述四區的月入中位數均不足2.5萬元。各區之中,亦以觀塘及深水埗月入不足1萬元的比例最高,各佔21.1%。

婚姻狀況方面,港人離婚或分居的百分比有所上升,由前年的4.9%升至去年的5.2%,當中以九龍城區的升幅最明顯,較前年多3,700人離婚或分居。整體的年齡分佈方面,人口老化有惡化之勢,長者數目較前年增加5.02萬人,當中老人比例最高的是黃大仙區,區內每100名居民便有18人是長者;而15歲至24歲的青年則較前年少2.6萬人。

離島勞動力冠全港

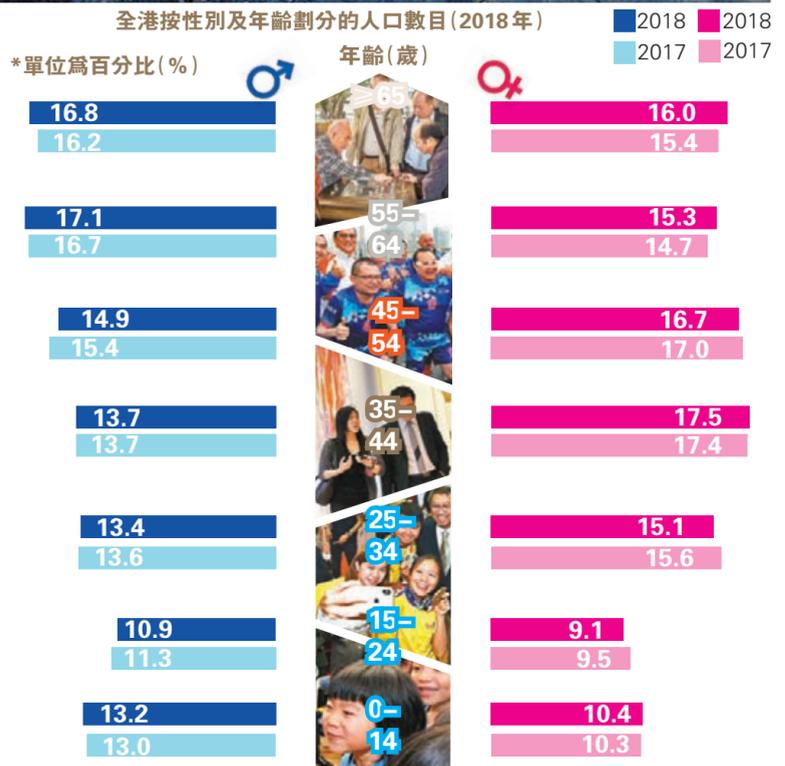
值得注意的是,基於離島區有較多於近年才落成的屋苑,吸納及不少年輕家庭,以致區內生氣勃勃,不論勞動力及居民的教育程度均有明顯提升,為日益老齡化的香港注入動力。

數據顯示,全港具中學及以上教育程

度人口比例由2017年的81.8%增至去年的82.1%,當中便以離島區增長率最高,足足增加了兩個百分點至84.1%,居民教育程度達專上教育的比率更高達41.4%,高於全港平均的33.1%,僅次於灣仔及中西區。另外,全港不包括外籍家庭傭工的勞動人口比例則由59.1%微升至59.2%,當中離島便由59.7%急增至62.6%,更已超越荃灣位列各區之首。

顏汶羽促多方助區民就業

觀塘區議員、青年民建聯主席顏汶羽指出,觀塘區居民的入息中位數位列全港最低是意料中事,因區內基層市民多、公屋住戶多,收入偏低屬預計之內。他認為政府要針對觀塘區的實際情況,提升居民的收入,包括做好交通配套設施及加強居民的地域流動性,增加就業的選擇。同時,政府也應加強再培訓工作,令觀塘區居民的就業技能有所提升,配合起勁九龍東的發展。



18區入息中位數(2018年及2017年對比)



新屋苑旺離島 勞動人口勁增

勞動人口勁增



職津調高人息資產限額

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)政府昨日公佈,將由下月1日起調高在職家庭津貼計劃的入息及資產限額,並適用於今年4月至明年3月的申領月份。

如住戶達到工時要求,入息及資產亦符合有關限額,可申領基本津貼(全額每月800元)、中額津貼(全額每月1,000元)或高領津貼(全額每月1,200元)。每名合資格兒童可獲發兒童津貼(全額每名兒童每月1,000元)。視乎住戶入息,津貼以全額、

四分三額或半額發放,單親父母的工時要求較低。

職津計劃的申領期為遞交申請前剛過去的6個月,合資格住戶須就每個申領期提出申請。

申請表格及相關文件的派發地點共159個,包括在職家庭及學生資助事務處轄下的在職家庭津貼辦事處(職津處)及學生資助處(學資處)、勞工處各就業中心及各行業性招聘中心、社署各分區福利辦事

處、社會保障辦事處及綜合家庭服務中心,以及民政事務總署各區民政諮詢中心。

申請可用郵寄方式遞交至觀塘郵政局郵箱62600號(職津處),或投入設於職津處、學資處、勞工處各就業中心及社署各分區福利辦事處的投遞箱。

歡迎申請人致電24小時熱線2558 3000或到觀塘海濱道181號九樓職津處的諮詢服務櫃位查詢。新申請人如在填寫申請表

格時遇有困難,亦可向非政府機構超過90個服務單位尋求協助,該些單位由下月9日至9月30日期間會提供表格填寫服務。職津計劃的資料及有關服務單位的名單載於職津處網頁(www.wfa.gov.hk)。

另外,由下月1日起,職津處將負責處理現時由勞工處審批以個人為申請單位的鼓勵就業交通津貼(個人交津)申請。勞工處已發信予現時的個人交津受助人,說明有關安排的細節。

68%自閉青盼戀愛 打8號波都要拍拖



香港文匯報訊(記者 文森)人人都有愛的權利,一個社福機構對自閉症及非自閉症青年進行問卷調查,發現約70%的自閉症青年從未有過戀愛經驗,比非自閉症青年少40個百分點,主要是自閉症青年認為自己不善于表達自己。當自閉症青年墮入愛河,便十分執著,曾有自閉症少女8號風球仍堅持赴約。機構強調,即使自閉症患者溝通能力較一般人低,但都有愛與被愛的需要。

4月2日為世界自閉症關注日,協康會今年2月透過網上問卷訪問68名18歲至35歲自閉症青年,104名18歲至35

歲非自閉症青年,及149名家長對戀愛態度。

結果發現,68%自閉症青年渴望談戀愛,但當中僅30%有戀愛經驗,超過80%目前仍單身,比非自閉症青年高。調查又發現,雖然自閉症青年想戀愛,但他們對談戀愛的心理準備只有5.8分(滿分10),較非自閉青年的7.2分為低。自閉症受訪者認為,自己不擅長表達想法,自覺難與異性相處,及不夠了解對方情感需要,均成為他們無法戀愛的主因,這與自閉症人士溝通能力低、社交困難,以及固執個性及興趣少有關。

三成家長反對自閉子女拍拖

家長方面,35%育有自閉症青年的家長反對子女談戀愛,較非自閉症家庭的9%為高。反對原因主要是擔心子女思想未成熟,下一代有自閉症及不懂照顧自己。

文太患有自閉症的女兒淇淇先後拍拖

兩次,現時的男朋友於中心活動時認識,已交往三年。「淇淇」拍拖的模式與一般人相若,如煲電話粥、看電影、行街等,試過8號風球仍要出外與男朋友約會,經文太多番苦勸才勉強取消約會。

淇淇因溝通問題,不時會與男朋友因小事鬧不快,需要家長協助,例如淇淇曾對男朋友說在火車站等候,結果兩人沒說清楚在哪个火車站等,兩人一個在沙田站,另一個則在大學站傻傻等,結果互相指責吵起來。文太指導女兒,以後用手機短信清晰溝通,以免誤會。文太表示,很高興女兒在拍拖中學習待人處事的技巧。

協康會行政總裁歐陽偉康表示,面對自閉症子女的戀愛問題,家長往往感苦惱,但卻是難以逃避的課題,家長應以開明態度,讓子女知道情侶間相處之道。教育心理學家鄭光言建議,家長主動向子女灌輸正確性觀念,「唔好怕醜,了解子女的疑問後直接回應。」

房委會租金抵差餉下月推

香港文匯報訊(記者 費小燁)房委會將由下月開始,將財政司司長在今年財政預算案提出的2019/20年度四季差餉寬免,轉惠予其住宅及非住宅租戶。房委會發言人表示,房委會資助房屋小組委員會已通過,房屋署將於今年4月起至明年3月為期12個月內,以每個應課差餉物業每季1,500元為上限,按月將政府的差餉寬免額從住宅租戶應付的租金中等額抵消,悉數轉歸他們,而租期非涵蓋整個月的租約,轉歸的寬免款額會按比例計算。

為期12個月唔包停車場

發言人表示,該項轉歸差餉寬免的安排,將適用於所有出租住宅單位,包括繳交暫准證費的中轉房屋暫准租用證持證人及綜合社會保障援助受助人。至於非住宅樓宇租戶方面,房委會商業樓宇小組委員會亦已通過,按「無所損益」的原則把房委會非住宅樓宇(停車場除外)2019/20年度差餉寬減款額轉惠予轄下非住宅樓宇租戶/暫准證持有人,他們可由今年4月至明年3月獲寬減每月差餉,以每個應課差餉物業每季1,500元為上限。

另外,房委會轄下的晴朗、洪福、葵涌、梨木樹、滿東、安泰、屏欣、碩門、水泉澳、天恩、欣田及迎東12個整體承租街市承租商亦會把差餉寬減額全數轉惠予持有其暫准證的檔戶。

發言人說:「由於停車場的差餉寬減額不多,而把差餉寬減額攤分會涉及大量行政費用,故商業樓宇小組委員會通過,按照以往所有差餉寬減的做法,不把停車場包括在是次差餉寬減安排內。房委會會將停車場獲寬減的差餉款額投放於優化停車場設施,例如在合適地點裝設電動車輛充電設施、更換節能照明裝置以促進環保及提升保安系統等。」

房委會轉惠予住宅及非住宅租戶/暫准證持有人的差餉寬免總額,分別預計最多約為25.95億元及3,920萬元。房屋署將個別通知住宅及非住宅租戶/暫准證持有人有關的具體安排。

「星演美容」含禁藥 增心臟病癌風險

香港文匯報訊(記者 文森)一種名為「星演美容」的減肥產品,被發現含有未標示及已被禁用的西藥成分,服用後可能危害健康。衛生署接獲醫院管理局通報指,一名女病人服用該款減肥產品後,出現急性精神異常徵狀入院,署方呼籲市民不要購買或服用該產品。

醫管局化驗該名女病人提交的產品樣本,發現產品含有被禁用的西藥成分「西布曲明」及「酚酞」,有關結果及後經政府化驗所證實。「西布曲明」曾用於抑壓食慾。由於該藥能增加心血管疾病的風險,因此自2010年11月起,含「西布曲明」的產品已被禁止在香港使用。「酚酞」曾用於治療便秘,但因可能致癌亦被禁用。

衛生署發言人強烈呼籲市民切勿購買成分不明或可疑的產品,亦不應服用來歷不明的產品。已購買上述產品的市民應立即停止服用。市民如服用有關產品後感到不適,應尋求醫護人員的意見。