

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）啟德舊跑道區第4B區1號地盤昨日開標，地政總署公佈，地皮由會德豐地產、新世界、恒地及中國海外組成的財團以98.93億元投得，符市場預期，每方呎樓面地價13,701元，發展商估計總投資額約140億至150億元。值得留意是，會德豐地產牽頭財團及中國海外此前已投得旁邊2地，3地合共樓面約189萬方呎，規劃及出售時間具協同效應。會德豐副主席梁志堅昨亦表明，集團仍會競投鄰近的第4C區2號住宅地。

■製表：記者 顏倫樂

■製表：記者 顏倫樂












