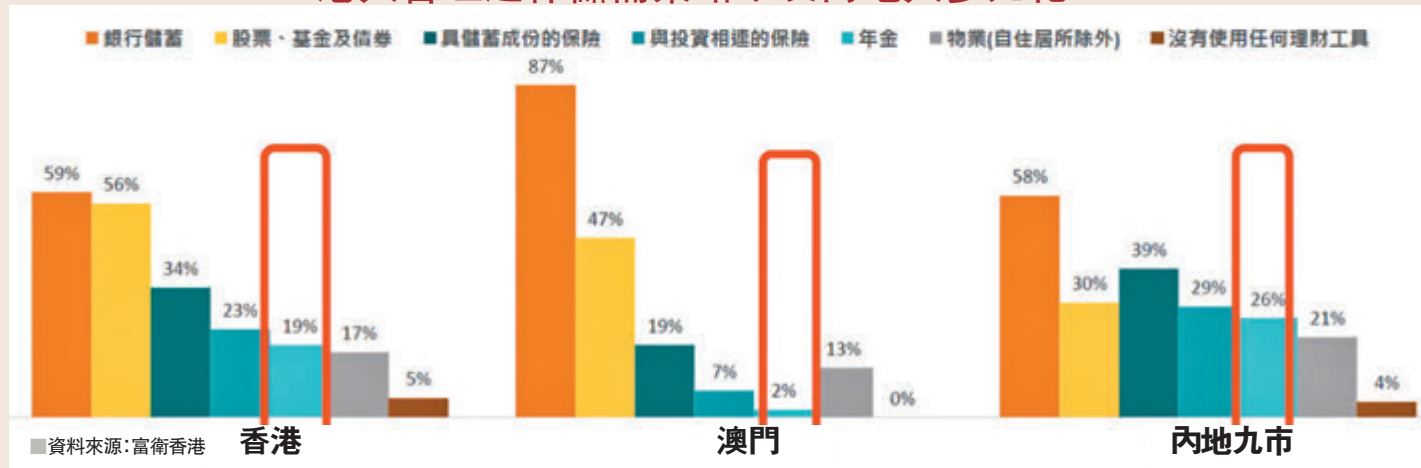


內地居民醫保需求回升 退休部署大不同 港保險商冀大灣區設售後中心

港人管理退休儲備策略不及內地人多元化



香港文匯報訊(記者岑健樂)富衛香港及澳門首席市務總監謝振國昨日中午於記者會上表示,由於香港的醫療體系較為完善,故內地居民對香港的醫療保險服務存在不少需求。因此,他期望《粵港澳大灣區發展規劃綱要》能夠為保險行業在大灣區發展提供清晰指引。如內地政策許可令香港保險公司可於大灣區內設立售後服務中心,以至網上銷售等,公司將更積極地開拓「粵港澳大灣區」市場。



富衛香港及澳門首席市務總監謝振國(中)公佈首個《大灣區工作人口退休態度及預備調查》調查結果。香港文匯報記者潘達文攝

謝振國續指,近日內地方面的保險收入有回升趨勢,而現時內地客新造保費收入佔總新造保費收入約30%,主因是內地居民對危疾、醫療等保障型產品的需求持續上升。

富衛香港早前進行了首個《大灣區工作人口退休態度及預備調查》,調查於去年12月下旬以網上問卷及街頭訪問形式訪問了3,119位介乎25至60歲於「粵港澳大灣區」的在

職人士,為首個涵蓋「粵港澳大灣區」11個地區及城市居民、關於退休生活及規劃的調查,藉以了解經濟發展如火如荼的「粵港澳大灣區」,在人口老化的問題下,如何面對及籌劃退休。

港人平均40歲部署退休

調查結果顯示,香港、澳門及內地九個城市受訪者,平均理想退休年齡分別為61、59及57歲;港澳受訪者平均於40歲開

始為退休儲備,較內地受訪者的42歲為早。香港受訪者同時表示以目前七成的入息來滿足理想的退休生活。

內地人退休儲備較多元

此外,59%香港受訪者會以銀行儲蓄管理退休儲備,19%會採用年金,34%會購買具備成份的保險,23%會購買與投資相連的保險;至於內地受訪者採用銀行儲蓄及年金作管理退休儲備的比率,分別為

58%及26%。此外,39%內地受訪者會購買具備成份的保險,29%內地受訪者會購買與投資相連的保險,比率均較香港為高。

港人退休生活節衣縮食

對於調查結果,謝振國認為,這或源於港人管理退休儲備的方法較內地單一及不足,以致退休後生活需要節衣縮食。因此他建議香港人,要構建理想的退休生活,

就需要有一個同時兼顧儲蓄、健康保障及財富傳承的退休儲備規劃。

談及香港業務,謝振國表示,公司有提交申請自願醫保計劃,包括標準及靈活計劃。他認為政府的相關政策可提升社會對醫療保險的認識,從而帶動整體醫保的需求與銷售。

他續指,醫保行業競爭一向激烈,惟他相信只要存在需求,行業百花齊放是好事。

萬科：大灣區規劃有利港樓市



萬科周銘禧(左)看好香港中長期樓市。香港文匯報記者區柏秋攝

香港文匯報訊 香港各界都翹首以待的粵港澳大灣區規劃綱要昨晚公佈,期望規劃綱要能為香港經濟帶來新動力。

萬科置業香港市場營銷與客戶關係部董事周銘禧昨認為,大灣區規劃有助進一步促進香港的經濟發展,也會有利香港樓市。他表示,預計今年香港樓價上下波幅5%,本港經濟基調好、失業率低,香港樓市中長期仍看好。

周銘禧昨出席傳媒春茗時表示,公司有留意粵港澳大灣區規劃綱要的消息,相信規劃有助進一步促進香港的經濟發展,因為隨着規劃的實施,日後料有更

多的基礎設施以及便利灣區城市居民互相投資及生活的措施落實,對香港樓市也會有正面的影響。萬科集團在香港及大灣區都有項目,也會受惠港人北上置業。

今年樓價上下波幅5%

對於香港樓市,他表示維持今年有上下5%的波幅的看法,原因本港的經濟基調良好,估計2018年本港經濟增長約3%,預料2019年也不會太差;另外,更重要的是失業率低,只有極少數的失業,加上有60%人已經供完樓,而最新的供樓負擔比率只有34%,這些因素都

對樓市有利。同時,樓市已由去年高位回落了接近一成,現在有條件可以有健康的發展。

另外,周銘禧續表示,公司於長沙灣的項目上季已經入紙申請預售,估計今年年中可以推售,項目共約467個單位,戶型由開放式至4房。另外,屯門掃管笏上源,下月料將推出特色戶,目前項目已經推出約800伙,已售出約600伙。

至於灣仔服務式住宅THE LUNA,目前已租出85%單位,項目共105伙,連同商舖,每月總租金收入逾300萬元。

星展香港料今年貸款高單位數增長

香港文匯報訊(記者馬翠媚)銀行業踏入業績期,星展香港昨率先放榜,去年全年賺多40%至79億元創新高,主要受惠於加息下的策略性資產管理、及淨息差上升等因素帶動。星展香港行政總裁龐華毅昨表示,料中美貿易戰發展局勢將逐漸明朗,加上料大灣區將成為業務增長動力,預計今年貸款仍可錄得高單位數增長。

中美貿戰 上季企業貸款放緩

星展香港去年全年總收入按年升26%至159億元,期內淨利息收入按年升30%至106億元,而受惠於大型企業客戶貸款,及存款業務表現強勁所帶動,期內貸款增長11%,淨息差則按年升27個基點至2.01%。至於非利息收入按年升19%至53億元,主要由於期內沽售物業收益,以及財富管理及現金管理業務帶動。

龐華毅表示,該行去年全年貸款增長11%,表現優於市場,料今年貸款仍可錄得高單位數增長。他解釋,因應環球不明朗因素,留意到去年第四季企業貸款增長減慢,不過他相信如日後中美關係轉趨緩和、英國脫歐進程日漸清晰,下半年市況有機會轉趨明朗,將有助帶動貸款增長,他亦預期美聯儲年內仍會加息1次。

或調部分員工至大灣區工作

另外,粵港澳大灣區規劃綱要出爐,龐華毅期望有關方案可在區內金融業運作、稅制框架、及跨境資金流動等有更多著墨,他又指大灣區一直是該行其中一個發展策略,料有助為貸款帶來增長動力,期望與更多大型國企及較具知名度的中小企合作,未來或會調動員工至大灣區內工作。

至於星展集團去年全年則賺多28%至56.3億港元,期內總收入增長11%至132億港元,主要受惠於貸款及服務費收入增長、以及淨息差擴大所帶動,同時股本回報率亦按年升2個百分點至12.1%,為逾10年來高位。

搶互聯互通先機

香港文匯報訊(記者殷考玲)粵港澳大灣區發展規劃綱要提出,有序推進兩地金融市場互聯互通,本港證券商已經快人一步,積極開拓內地市場,耀才證券主席葉茂林昨表示,斥資逾千萬推出手機應用程式耀才證券「寶寶」以及耀才期貨「豆豆」APP,專攻內地吸引新客戶。他稱,目前該集團有27萬用戶,並期望手機應用程式推出後用戶人數可以翻倍。

瞄準證券及期貨買賣

葉茂林表示,該兩個手機應用程式投放一年時間研發,寶寶APP用於股票證券買賣,豆豆APP則專門為期貨交易而設。為了攻專內地市場,加快提升耀才在內地的知名度,該集團行政總裁許澤彬昨表示,會推出多項優惠吸納新客戶,例如內地新客戶首一年可享佣金全免,而且每筆買賣港股、A股的交易還

耀才新APP吸內地客

送出港幣5元,免佣期後佣金一律只收萬分之一;同時享有港股、A股申流式報價及美股實時報價等。

許澤彬續稱,該集團根據客戶數據及問卷調查進行分析,發現最多人投資的金融產品是股票及期貨,環球股票中以美股最受歡迎,而美股當中又以蘋果、TESLA及阿里巴巴吸引最多本港股民投資,故此該集團開發針對股票及期貨的交易手機應用程式,提供多元化的交易服務。

被問及粵港澳大灣區的規劃詳情即將出台,對耀才開拓內地業務會否有幫助,該集團中國發展部高級經理陳偉明昨表示,暫未見到大灣區規劃對集團在內地發展有明顯幫助,因為該集團主張以全資進軍內地市場,不考慮與其他內地企業合作,所以該集團希望待內地完全放寬外資持股比例,才大舉進軍內地市場開設分行。

南商推漫畫提款卡吸客

香港文匯報訊(記者馬翠媚)為吸納更多年輕客戶,不少銀行積極變陣搶市佔。南洋商業銀行推出2款DC漫畫「正義聯盟」銀聯提款卡,南商副總裁梅月嫦昨表示,新卡採用經典年輕化主題,期望可吸納更多年輕客戶,目標是短期內吸納5萬名新客戶,同時降低現時該行客戶平均50歲年齡。

梅月嫦指,該行推出一連串優惠,包括針對大學生,提供12個月大學生零存整付存款年息達2.28厘,月供金額最低500元,以及月供股票優惠,新聞



南商銀行推出2款DC漫畫「正義聯盟」銀聯提款卡。

東江集團冀吸納大灣區人才

香港文匯報訊 港企積極回應粵港澳大灣區規劃綱要。東江集團(2283)主席李沛良昨出席傳媒午宴時表示,大灣區現在已經有很多商機,期待規劃綱要公佈後,能有更多人才湧入大灣區發展,集團希望未來更容易請到高科技人才。

對於大灣區十一個城市,李沛良以「夫妻關係」來做比喻,笑言大家是「同枱吃飯,分房睡覺」,彼此之間既有融合也有分工。目前

在人流、物流、資金流和信息流等方面,交流仍有不少阻礙,業界期待規劃綱要能解決這些問題,促進資源和信息的共享,更好地發揮協同效應。

談及中美貿易戰時,行

政總裁兼執行董事翁建翔承認,此前市場相對而言有所波動,集團的訂單也受到少許影響,不過最壞的情況已經過去,近期市場需求有所反彈。集團是靠技術領先取勝,總體業務表現仍相當不錯。他又透露,集團今後會積極拓展內地市場,以前銷售佔比不足3%,未來計劃增加5個百分點。

李沛良亦稱,貿易戰像一場颱風,「山竹過後總會冇斷枝,一些較小的樹被吹倒了,大樹反而獲得更多發展機會。」他強調,中國不能沒有製造業,料向高精密和智能化發展。

李沛良笑言大灣區11個城市是「夫妻關係」——「同枱吃飯,分房睡覺。」

飛達帽業

孟加拉製造將達9成

香港文匯報訊(記者莊程敏)飛達帽業(1100)集團副主席顏寶鈴昨於傳媒午宴上表示,孟加拉廠房已陸續投產,預計10月可正式開幕,屆時每月產能將能由目前400多萬件提升至500萬件。目前孟加拉的產能已佔整體逾7成半,未來將達到9成,僅約一成產能在內地。

顏寶鈴稱孟加拉的科技環境發展很先進,她建議,在面對中美貿易戰的難關下,企業應該及早走出去,孟加拉目前是很適合企業走出去的地點。不過,她坦言,在孟加拉的營商環境並非容易,因當地的政策朝令夕改,如當地政府去年便將最低工資大幅提升51%,令廠房工人的月薪由65美元加至103美元。她希望,香港政府在促進「一帶一路」發展的同時,應增加對企業走出去的協助,如資助本地企業用於員工在海外培訓的開支,以及提供不同地區的法律諮詢服務。