



粵港澳大灣區融合日益加速，香港和內地青年人攜手創業正在成為新趨勢。港青郭文宗看好VR未來發展和應用前景，去年加入清華大學博士研究生丁志宇等人創辦的深圳市實景科技，成為創始人團隊的一員。該公司研發的一款VR全景相機，拍攝和製作效率較同類相機提升十多倍，而成本卻大降逾九成。憑借這些優勢，公司目前已給600家門店作免費VR場景拍攝和製作，以後還將通過服務升級和消費大數據分析等獲得增值服務收入。

文/圖：香港文匯報記者李昌鴻 深圳報道



■實景科技研發的VR相機，效率大幅提升十多倍，成本卻大降逾九成。

# 港青深圳創業 研VR相機 拓大數據商機

作為新興科技的VR，未來應用市場前景龐大，近年來受到各路科技公司和投資公司的追捧。郭文宗告訴記者，他此前就讀香港演藝學院聲樂系，後來休學創業，在香港荔枝角開家居門店，業務發展不錯。自從創業以來，他一直看好粵港澳大灣區發展前景，尤其看好深圳，因為「大灣區中與香港最相似的地方就是深圳。這裡不但創業環境好，也在一直推動青年創業，並有研發和科技創新優勢」。

郭文宗認為，自己在香港積累了豐富的服務、市場等經驗，完全可以與深圳的技術和市場結合，以此開拓更大的商機。經過香港朋友介紹，他去年認識了丁志宇這位清華高材生，看到其設計的VR相機市場應用前景很好，對此十分感興趣。而丁志宇亦欣賞郭文宗的創意、服務理念及市場渠道資源，於是雙方一拍即合，他獲邀請加入他們的公司，成為創始人團隊之一，任首席市場營銷官(CMO)。

## 2017年取得首筆資金

丁志宇接受本報訪問時透露，他於2015年進入清華大學研究生院攻讀計算機視覺博士研究生，2016年想做落地項目，便暫時休學出來創業。同年3月他與中學同學朱達創立了實景科技，自己任公司CEO，朱達則為COO，剛開始醞釀業務發展方向，並於2017年拿到一筆投資，進行VR相機研發。他稱，公司優勢是做靜態VR，幫助每個餐廳、酒店、健身房、展覽館等進行360度VR全景展示，為他們建自己VR主頁，可以在微信和社交媒體上進行傳播。

## 21人團隊花8個月研發

為了研發VR相機和相關整套設備，兩年來總共已投入300萬元(人民幣，下同)，共有21人團隊，研發人員有6人。丁志宇介紹，從鏡頭模組的選擇、芯片處理器的選擇，再到編輯和接口的處理等，經過反覆研究和設計，歷經8個多月的研發，成功推出擁有自主知識產權的VR全景相機。記者看到，該VR相機上面和側面各有一個鏡頭。通過手機控制，該款VR相機能實現360度自動旋轉拍攝，拍一圈只需十幾秒，可以連續拍8張，並能將眾多拍攝的照片自動拼接起來。

在香港積累了豐富的市場經驗，結合深圳的技術，可開拓更大商機。

幫助餐廳、酒店進行360度VR全景展示，可以在微信上傳播。



實景科技首席市場營銷官 郭文宗

實景科技CEO 丁志宇

實景科技COO 朱達

此外，公司還研發了編輯軟件、渲染引擎等，使之比一般VR相機效率提高十多倍，成本大幅下降逾九成，而成本僅需2,000元。

## 兩個月已服務逾600公司

據丁志宇介紹，目前公司先專注於商業應用，為許多門店、酒店、展覽等提供免費場景製作，比如一個門店全景場景拍攝，僅20分鐘拍攝完，兩天製作交付。而其他同類相機拍攝需長達3至4小時。現在用他們整套設備可以實現拍攝標準化，一個製作員一天可以拍攝製作5家門店VR全景展示，如果不是路上乘車需要時間，他們還可以為更多門店提供服務。

他透露，最近兩個月內公司已為深圳600多家消費類客戶提供服務，包括餐廳、酒店、健身房。

「現在都是免費拍攝，希望以後提供升級和增值服務可以獲得業務收入。」



## 今年進軍滬港等8城市

丁志宇評估，目前全國有3,000萬家各類實體商店，都需要用全景展示的方式做推廣，但是以往平面的照片宣傳效果讓人有些疲勞，而該公司用VR相機拍攝的全景展示，可以更好地吸引顧客關注。他計劃未來幾年向香港、廣州、上海等八大城市擴張，擬為逾百萬門店提供相關服務，並通過積累的大數據獲得收入。

丁志宇認為，目前全國許多實體店只是吸引了當地顧客，而該公司的VR相機拍攝全景展示可以將門店向顧客進行包圍、菜單和服務設施等展示，並可以導航，此外還能通過微信、QQ等社交媒體廣泛傳播，讓全國甚至海外遊客了解當地特色門店商品和服務等，而傳播容量經過技術處理後僅需5兆，因而可以方便更廣泛地傳播，吸引各地

顧客光顧。

## 助門店實現精準營銷

郭文宗則透露，公司已在佛山拓展業務，吸引代理商加入推廣，給房地產公司、影廳、餐廳和連鎖專賣店等拍攝門店全景。今年準備進軍香港、深圳、上海等八大城市，未來幾年希望能夠在全國3,000萬家實體店中的5%提供服務，即是數量達到上百萬家。眾多顧客的瀏覽將帶來消費大數據，通過大數據和人工智能分析，又能幫助門店實現精準營銷，由此可以帶來大量的服務和增值收入。

談到短期目標時，丁志宇表示，希望通過其獨特的技術和服務，吸引風險投資，期望引入500萬元至1,000萬元人民幣的資金，從而幫助公司加速全國佈局。



■實景科技現為21人的團隊，研發人員佔三成。

## 經驗之談

### 創意落地 香港不及內地走得快

談到大灣區的發展機遇時，郭文宗(圖)告訴記者，他看到近年來內地科技不斷騰飛，「不單止是構思，還能讓許多構思和創意真正落地，變成產品和服務。」相對來說，香港這方面沒有內地走得快。

郭文宗表示，以前自己從事傳統行業，具有良好的服務意識和開拓業務的相關經驗，而機器人、人工智能、大數據、雲計算等科技行業是一種趨勢，有必要把自己的市場開拓力和良好服務的意識，與VR行業結合起來。他稱，經過親自體驗，能感受實景科技VR全景相機的價值和市場潛力，而且他的拍攝具有很好的技術開發能力，雙方思維結合後更容易擦出火花。

## 看好大灣區機遇

郭文宗期望，自己能成為深港青年合作的好榜樣和例子，希望未來更多的香港青年看到大灣區的機遇，有更大的信心和決心積極北上，投身到大灣區創新和創業大潮中，為自身未來發展獲得競爭優勢，奠定良好的事業基礎。



# 中銀：港科創5方面與大灣區合作



香港文匯報訊(記者 蔡競文)粵港澳大灣區規劃公佈在即，中銀香港發展規劃部經濟研究處主管謝國樑昨日撰文指出，「打造國際科技創新中心」是粵港澳大灣區建設的重要目標，本港近年在推動創新科技發展上也開始發力，並做了不少投資，香港年輕一代的創業熱情升溫，國際科技公司來港投資的數量和意願在增加，本港可以在五大合作領域方面，為大灣區建設成國際科技創新中心發揮作用。

## 港府投入 國家政策支持

謝國樑昨日發表題為《大灣區國際科技創新中心的發展與合作》的文章指出，經過多年的產業轉型與投入，廣東已成為全國科技產業龍頭；而香港近年在推動創新科技發展上也開始發力。就香港而言，在國家大力支持下，本港的創新與創業環境在快速改善。2018年5月國家主席習近平在給24名香港兩院院士的覆信中指出，香港擁有較雄厚的科技基礎，擁有眾多

愛國愛港的高素質科技人才，是中國實施創新驅動發展戰略、建設創新型國家的一支重要力量。習主席強調，促進香港與內地加強科技合作，支持香港成為國際創新科技中心。

過去一年，國家科技部與香港創科局簽署了《內地與香港關於加強創新科技合作的安排》，為兩地創科合作提供頂層設計；國家財政部推出新措施，容許香港的大學和科研機構通過競爭擇優方式，承擔「中央財政科技計劃」項目，並可以在香港使用有關資助，實現科研資金「過河」安排；而香港在內地設立的科研機構也可享受受到科技創新的進口稅收政策。這些措施有力促進內地與香港的科技合作。

除了國家支持外，香港還擁有法規與知識產權制度較完善等發展國際科技創新中心的各項優勢(見表)。

## 「一國兩制」協同效應更顯

謝國樑認為，在「一國兩制」框架下，粵港澳在建設大灣區國際創科中心過程中，需要按照憲法和基本法辦

## 港科創5大方面與大灣區合作

- 1 加強科技政策溝通與協調，力求科技手段與科技系統銜接；
- 2 鼓勵私營企業加大研發投入；
- 3 促進科技成果跨境交易，提升科技成果產業化能力；
- 4 為灣區科技企業利用香港市場融資與運作提供便利；
- 5 培育灣區一體化的創新創業環境，打造大灣區高科技全產業鏈。

## 港發展國際科技創新中心優勢

- 1 法規與知識產權制度較完善，稅制具國際競爭力；
- 2 全球主要國際金融中心，可為創科企業提供多元化及國際化融資渠道；
- 3 獨立關稅區及自由港，具有與西方先進國家進行科技交流與交易的便利。

事，「兄弟爬山仍需各自努力」，但關鍵在於能夠善用「兩制」之利，加強更加緊密的合作，令灣區建設取得更大的協同效應。

未來的合作領域包括以下五大方面：1) 加強科技政策溝通與協調，力求科技手段與科技系統銜接；2) 鼓勵私營企業加大研發投入；3) 促進科技成果跨境交易，提升科技成果產業化能力；4) 為灣區科技企業利用香港市場融資與運作提供便利；5) 培育灣區一體化的創新創業環境，把大灣區打造為一個能給創業者自由與扶持，給成功者空間，給失敗者機會的一個創新與創業樂園，合力打造包括研發——成果轉化——融資——生產——銷售在內的灣區高科技全產業鏈。

香港文匯報訊(記者 蔡競文)謝國樑指出，從目前的實際情況分析，建設粵港澳大灣區國際科技創新中心，大灣區雖擁有許多有利條件，也存在短板與不足，因此香港與大灣區城市加強合作是科技發展的關鍵。

謝國樑表示，有利於灣區發展科技創新的因素包括：政府政策積極有為，勞動力、資本、土地、技術、管理等要素配置得到優化；創新文化與企業家精神不斷提升；國家體制與自由經濟，集體力量與個體創意兼容並蓄；科研與創新人才源源流入；灣區政府加大資金投入，並逐漸帶動企業、風險資金的投入與參與；灣區擁有龐大的內需市場等等。但也要看到，大灣區的整體科技實力與創新水平，比起國際的主要創科中心仍有一定距離。

## 香港私企資金投入不足

長期以來，香港產業調整與發展主要依賴市場，善於做仲介或者中轉生意，形成賺快錢的商業文化，在發展科技創新方面存在的短板包括：政府科研投入在增加，但私營企業，特別是有財力的大企業投入不足；本地市場小，科研成果商品化渠道較窄；風險投資資源不夠；樓價租金高昂，創業成本較高；勞工市場處於短缺狀態，就業容易，年輕人創業的機會成本高，創業熱情相對較低。

謝國樑認為，從發展科技創新的條件，將香港與廣東分開看，各有短板與不足，但廣東的不足，正好是香港的長處；香港的不足也正好是廣東的強項。粵港合力可大大增強大灣區發展科技創新的綜合條件與能力。因此，大灣區城市群緊密合作，優勢互補，是建設大灣區國際科技創新中心取得成功的關鍵因素。

粵港互有短板 加強合作是關鍵