

香港形勢積極向好 中聯辦全力助發展

中聯辦主任王志民昨日在新春酒會致辭時表示，香港社會形勢在2018年發生明顯積極變化，是「風更清、氣更正、人心更齊」的一年，並以三個「好」形容香港的新形勢。中聯辦全面準確落實國家主席習近平關心、重視、支持香港發展的指示，配合支持特首林鄭月娥和特區政府依法施政，助力香港融入國家發展大局，為香港形勢發生積極變化作出貢獻，值得點讚。相信在新的一年里，中聯辦和香港各界增進了解、積累共識、精誠合作，用心用情用力促進香港繁榮穩定，讓香港持續成功落實「一國兩制」再創新輝煌。

王志民主任用三個「好」總結香港2018形勢：國家主席習近平有關「香港發展一直牽動我的心」和中海海直通香港同胞的深厚情懷，引領香港形勢持續穩中向好；林鄭月娥行政長官帶領特區政府堅定維護「一國兩制」和憲法、基本法，勇於擔當、積極作為，依法施政和管治成效好；香港社會積極參與共建「一帶一路」和粵港澳大灣區建設等國家戰略，融入國家發展大局態勢好。

以習主席為核心的中央指路引航、加油鼓勁；行政長官林鄭月娥和特區政府堅持依法施政，志不求易、事不避難；香港各界萬眾一心，排除干擾。在各方努力下，香港社會正能量不斷上升，「求和諧、求發展、求穩定」，「經濟優先、民生優先、建設優先」成為香港社會共識和主流民意。去年立法會九龍西兩次補選，建設力量勝選，實現重大突破，就是最好例證。

香港出現穩中向好的積極變化來之不易，中聯辦發揮了重要作用。中聯辦始終堅持「四個意識」，深刻學習領會並堅決貫徹落實習近平主席重要講話精神，把這些重要

思想作為具體工作、決策的指引。去年以來，王志民主任多次主持召開中聯辦領導班子會議，深入學習了習近平主席一系列重要講話精神，積極宣傳習主席關於國家和香港發展的新理念、新思想、新觀點，讓港人充分感受到習主席關心、愛護、支持香港的深情厚意，激勵香港各界團結一致，砥礪奮進，不負習主席和中央的期望。

中聯辦是中央政府派駐香港的機構，其重要職能之一，就是聯繫香港社會各界人士，增進內地與香港之間的交往。王志民主任一再強調，中聯辦和特首、特區政府並肩前行，共同合作，為香港和青年提供越來越多的良好服務。去年一年，從「公眾開放日」活動、中聯辦員工「學粵語、講粵語」，到中聯辦網站推出「員工專欄」、正式上線「香港中聯辦」官方微信公眾號，再到參與「香港植樹日」、清理颱風「山竹」損毀路段等社會公益活動，都進一步展示了中聯辦植根香港、融入香港、服務香港，與香港同胞「同心同向同行」的初心和承諾，證明了「中聯辦一點都不神秘」，一直以來「門常開、人常在、事常辦」，跟港人都是好朋友。

香港各界期望並且相信，中聯辦開放的大門會越開越大，本港不同政党和人士，只要堅持「一國兩制」和基本法，尊重香港回歸後的國家憲制秩序，中聯辦都會坦誠開放地與其交流溝通。去年4月，王志民主任應邀到立法會出席午宴，當時有10名反對派議員出席。王志民形容午宴氣氛輕鬆愉快，與反對派議員談得不錯；昨日致辭中，王志民主任表示，誠意邀請全體立法會議員到中聯辦春茗團拜，「食餐飯、傾吓偈」。中聯辦與立法會各黨派善意溝通，有利香港求同存異，增進互信，促進社會和諧。

文匯社評

WEN WEI EDITORIAL

增撥資源提振士氣 輸入醫護專才治本

冬季流感肆虐，公立醫院醫護壓力爆煲，行政長官林鄭月娥昨日宣佈政府預留5億元，讓醫管局應對人手緊張。政府增撥資源，是對前線醫護人員辛勤工作的肯定和鼓勵，有助提振士氣。但本港醫護壓力爆煲的根源是人手不足，冰凍三尺非一日之寒，並非單靠金錢可以解決。面對人口老化加速，醫療需求殷切，當局和業界都要面對現實，事不避難，理性面對輸入外地醫護人才來港的問題，做好增加醫護人員的規劃，向社會和市民負責。

政府增加撥款應付流感疫潮，給超負荷運作的前線醫護人員安慰打氣。食物及衛生局局長陳肇始承認，早前政府提供的5.2億元撥款，醫管局尚未用完，現在新增的5億元，是希望令醫護人員安心。當局要確保撥款切實用在 frontline 醫護人員身上，回應醫護的訴求，例如簡化行政程序，減輕醫護人員的工作壓力，釋除不滿。

本港每逢流感高峰期，都暴露醫護人手不足的軟肋，問題長期得不到改善。香港護士協會去年進行的問卷調查顯示，早午更護士和病人比例平均為1:11，至於內科/老人科午間、夜間比例更高達1:27，遠高於1:6的國際標準。過去20多年來，本港沒有大型醫院落成，整體公營醫療容量沒有跟隨社會發展而增加，以致醫護的缺口越來越大。面對排山倒海的工作壓力，當局的噓寒問暖，對醫護人員只是心理安慰，卻無法解決人手不足的結構性問題。

根據食物及衛生局推算，至2030年，在最佳情況下醫生仍短缺1,007人，而最壞情況下更或缺少1,575人。政府固然要增加投放資源，培訓更多醫護人員。但培養一名合格的醫護人才動輒需要十年八載，遠水難救近火。短中期而言，當局應認真考慮增聘合資格的外地醫護人才，尤其是在外地修讀醫科的港人子弟。

新加坡亦曾面對醫生不足問題，醫生比例在2007年只有每千人1.6名，比當時香港的千人1.7名更少。但新加坡及時放寬海外醫生到當地執業，到2015年每千人醫生比例提升至2.3名，明顯較香港2015年的每千人1.9名醫生為多。現在在新加坡服務的海外醫生佔醫生總數的4成多，多達5,000人。反觀本港，海外醫生只佔醫生總數不足0.1%。

輸入外地醫護人才來港執業並非新問題，過去討論過多次，只是因為本港醫護團體堅決反對，難有寸進。結果一遇到流感高峰期，人手不足痼疾立即復發，本港公立醫院人滿為患，前線醫護疲於奔命，自己亦成為拒絕輸入外地醫護人才的受害者。

本港面對嚴峻的人口老化挑戰，未來對醫護專業人才的需求將持續增加。特區政府必須以負責任的態度，果敢地拿出輸入外地醫護人才方案，突破阻力，滿足社會日益增加的醫療專才需求，切實減輕前線醫護的工作壓力。

整招牌歎慢板 滿街計時炸彈

遊客區驚見「危牌」未入「法眼」 棄置招牌半天吊足23年

專題報道

日前尖沙咀有酒店墜鋁窗擊斃遊客，引起大眾關注驗窗問題，惟招牌塌下意外也不容忽視。審計署去年就曾批評屋宇署打擊不力，雖然自2014年起每年推行針對目標街道招牌的大規模行動，但在提出檢控或進行代辦工程均延誤。本報記者最近走訪同是遊客區的油尖旺一帶，發現暫未納入署方目標的街道，部分招牌危機四伏，鐵架生鏽發黑、電線外露、招牌過重致鐵架歪斜，更有一個至少有23年歷史註有7個位數字電話號碼的棄置招牌懸掛半空。有專家提醒，招牌及支架滿佈銹跡儼如「計時炸彈」隨時會塌下傷人。

■圖／文：香港文匯報專題組

為了針對危險或違例招牌，屋宇署自2014年起實施「目標街道大規模行動」，每年在不同區域選擇1個或以上的街道路段進行，在2014年、2015年、2016年和2017年分別涵蓋1個、5個、6個和9個街道路段，向違例招牌發出拆除通知、清拆令或進行代辦工程，惟截至去年4月，署方在2015年至2017年期間就已發出清拆令的招牌而進行的工作，出現3個月至2.3年的延誤，不少檢控工作於目標日期後1年仍未提出。

未納目標街道 歪斜殘牌滿佈

目標街道違規招牌尚未檢控，其他未被選中路段的問題招牌，不知何時才拆走。記者日前就巡視油尖旺區暫未納入目標的街道巡視，發現不少伸出式的招牌，危機四伏，鐵架生鏽發黑屢見不鮮，而不少陳舊招牌的電線嚴重外露，有招牌的鐵架更因招牌過重而變得歪歪斜斜，一旦塌下勢傷及途人。

在油麻地上海街一幕令人觸目驚心，上址一幢大廈外牆搭建了一個兩層樓高的大型招牌，惟外牆長出一棵樹，根部外露抓住整幅外牆，並延伸至招牌與鐵架之間。

由於樹木日漸長大會增加外牆的負重量，加上根部不斷延伸至鐵架，令人擔心會增加招牌塌下危機。

層層疊易過重 隨時搞到塌樓

而在油麻地上海街與西貢街交界一幢舊式唐樓，亦出現「歷史遺物」，記者發現該處一個棄置的鞋店招牌，竟然列出7個數字的店舖電話號碼。本港於1995年已在所有固網電話號碼最前加上2字共8個數字，換言之該招牌至少有23年歷史，支架生鏽發黑。至於在旺角西洋菜南街一個棄置招牌，相關店舖已結業，但只拆走招牌上的帆布，未有移除鐵架，當局要尋找招牌負責人亦無可依歸。

樓宇檢測技術專家賴達明表示，上述伸出式招牌如同「計時炸彈」，對途人及行車構成潛在風險，「唔啱招牌同支架滿佈銹跡，已經係佈下潛在危機。」

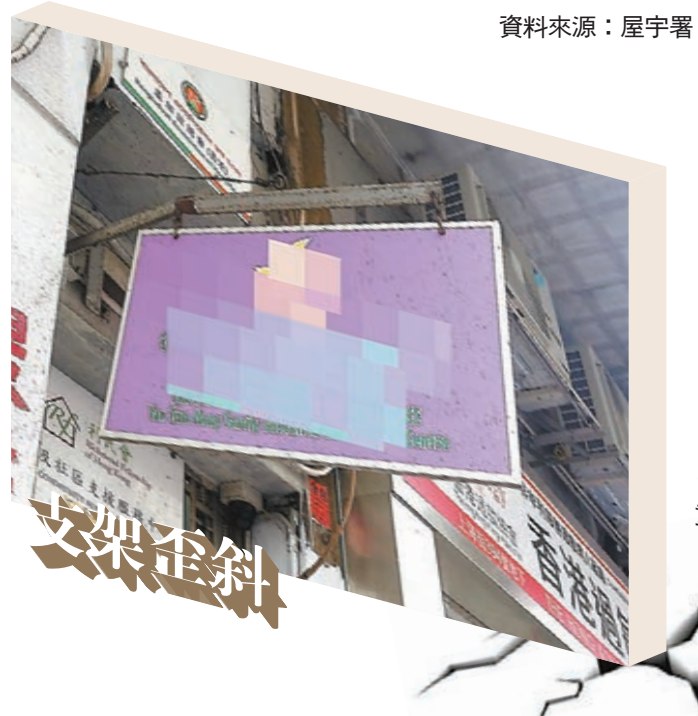
他提醒不少層層疊的招牌懸掛在一樓露台外或騎樓底，或會造成過重，如發現出現滲水及裂縫，顯示已影響樓宇結構，甚至有塌下風險。



■上海街有大廈外牆長出一棵樹，根部伸延至招牌鐵架之間。

發起年	目標街道 路段數目	發出清拆令 數目	獲遵從或 撤銷的#數目	未遵從的# 數目	已安排進行 檢控的#數目
2017	9	507	176	331	3
2016	6	366	308	58	57
2015	5	287	279	8	8

#清拆令 *自發起年至2019年1月3日的進度，2018年發起的行動，政府未有資料



■招牌歪斜



▲油尖旺區不少陳舊招牌的電線嚴重外露。

▲小型招牌鐵架疑因招牌過重而變形。

若涉疏忽管理 業主法團須賠

招牌墜下擊傷途人，究竟責任誰屬？執業大律師陸偉雄表示，在刑事責任方面，要視乎大廈法團是否涉及疏忽管理；而受害人亦可循民事訴訟索償，所屬大廈法團或業主可能要分擔責任。他提醒，現行法例強制大廈業主或

法團須為大廈購買第三者保險，以保障大廈公眾地方發生人命傷亡或財物損失時可作出賠償，投保額視乎不同機構或大廈規模而定，最低投保額須為1,000萬元。香港保險專業人員總會會長張偉良則表示，一般大廈外牆的招

牌，若涉及法團疏忽管理，相關人士應盡快聯絡保險公司跟進個案。

他指，法團應留意各業主或租客的招牌是否妥當，屋宇署亦有相關指引制度，督促業主清拆有問題的招牌，確保大眾安全。



■棄置鞋店招牌列出7個位數字的電話號碼，估計至少有23年歷史。

電線外露

招牌「計時炸彈」

- 2017年12月：油麻地南京街一個招牌從高處墜下，3名非華裔男子途經上址遭壓中，3人背部、手部及頭部受傷。
- 2017年7月：元朗西裕街兩間時裝店門外兩幅木製招牌突塌向行人路，導致一名女店主及一名女途人受傷。警方事後以涉嫌容許物件從高處墜下，拘捕兩人。
- 2017年6月：深水埗大埔道一足浴店廣告招牌墜下擊中一輛駛經的七人車，幸好車上乘客無礙。
- 2017年5月：深水埗元州街一間餐廳門外約400磅的鋪面式招牌突塌下，擊傷一名長者。

議員促定時間表加快執法

針對違例招牌的清拆命令，屋宇署可根據《建築物條例》向違例招牌擁有人發出命令，拆除違例招牌；如不遵行法定命令屬刑事罪行，最高刑罰為監禁1年及罰款20萬元，若違法情況持續，會被加判每日罰款兩萬元。

而有關棄置或危險招牌的「拆除危險構築物通知」，屋宇署可根據《公眾衛生及市政條例》向招牌擁有人發出「拆除危險構築物通知」；在緊急情況下，署方會安排政府承建商清拆招牌，並向擁有人追討工程費用。

立法會議員葛珮帆認為，招牌危機令不少市民心驚膽戰，惟相關部門監管不力，「政府成日都話要做嘢，但次次都拖住做，咁都要畀個時間表先得！」她促請當局加強執法；同時亦要檢討是否有足夠人手巡查，避免阻礙執法工作。

油尖旺區議員陳少棠則表示，有居民反映區內部分舊招牌久未清拆，由於鐵櫃會生鏽，造成一定危險。他稱，區議會有專責小組跟進招牌問題，與相關部門聯絡。