



青島港A股昨天在上交所掛牌實現A+H上市。香港文匯報記者丁春麗攝

青島港A股首掛漲停

香港文匯報訊(記者丁春麗)青島港A(601298.SH)昨天在上海證券交易所敲鐘上市,這也是上交所2019年第一家H股回購A股上市公司,股份以5.53元(人民幣,下同)價格開盤,直接封停在6.64元,較發行價漲44.03%。

集資近20億投資5項目

青島港此次公開發行45,437.60萬股A股,發行價格4.61元,市盈率10.51倍,本次募集資金淨額約為19.79億元。其招股說明書顯示,募集資金主要投資於董家口港區港口設施建設、青島港港區智能化升級等5個項目及用於補充流動資金。A股發行後,青島港總股本為64.91億股,其中A股53.92億股,H股10.99億股。

青島港集團黨委書記、董事長李奉利說,「作為一個港口企業,我們實現了『A+H』的夢想,打通了境內外資金通道。」他之後接受媒體訪問時表示,實體經濟與港口興衰密不可分,青島港對中國實體經濟持續發展有信心,預計公司在2019年也會有穩定的業績增長。

春節臨近滬新房成交量續跌

香港文匯報訊(記者倪曉晨上海報導)受農曆春節假期臨近影響,上海新房市場成交面積持續走低,上海中原地產提供的數據顯示,上周(1月14日至20日)滬新建商品住宅成交9.4萬平方米,環比減少21.6%。受剛需樓盤成交比重略有下滑影響,上周滬新房成交均價環比漲4.1%,至每平方米58,818元(人民幣,下同)。分析稱,當前樓市交投已進入淡季,房企推盤意願薄弱的同時,買家入市情緒也大幅降溫,預計本月滬新房成交總量將在50萬平方米上下波動。上周滬新房成交榜排名前10項目中,沒有一個項目的成交均價低於每平方米4萬元,且成交榜首項目的每平方米成交均價已超8萬元。上海中原地產市場分析師盧文曦坦言,滬新房市場剛需盤釋放並不明顯,中高端樓盤卻再度成為市場交投主力,受此影響,滬新房每平方米成交均價小幅回升至58,818元。

網絡電商引領消費大趨勢



投資攻略

追求財富,大家都喜歡跟富有人士學習,除了股神巴菲特外,近兩年來最熱議的人物則是網絡電商,在亞洲有馬雲,美國則有全球電商龍頭亞馬遜創辦人兼執行長貝佐斯(Jeff Bezos),從賣書到什麼都賣,網絡電商消費引領全球消費大趨勢。景順投信

的比例還有相當成長空間,是大勢所趨。巴菲特也曾在2017年股東大會上坦言,亞馬遜顛覆了零售業,他低估了其發展潛力及執行力。

續瓜分傳統實體零售市佔

IdoCohen認為,電子商務將持續瓜分傳統實體零售商的市佔率,目前轉移的市佔率幅度仍被低估,電子商務擁有多項有利條件,包括各種拉高市佔率的新零售及服務部門、使用者介面改善及發展迅速的到貨體驗等。世界正處於一個大顛覆時代,IdoCohen表示,科技改變人們在哪裡消費、如何消費、如何使用媒體及如何運用時間,這樣的改變是全球的,也會造成公司市佔率變動,創造輸家和贏家,而這種環境最適合「由下而上」基本研究和選股。IdoCohen擁有20多年投資經歷,入行時就是專注當年最夯的科技媒體電信(TMT)產業,2010年管理景順環球消費趨勢基金時,即洞見科技將顛覆未來消費趨勢,尤其電子商務將全面翻轉零售業的生態,因此將中美電商龍頭納入投資組合,截至2018年11月底,亞馬遜的持股佔基金最大比重。景順環球消費趨勢基金是消費與科技主題投資的領先者,基金經理人精準掌握全球最夯消費體驗,與傳統消費基金相當不同,所選的商品與服務多走在趨勢尖端。

從.com、雲端到網絡電商,科技完全顛覆人類的消費趨勢,再加上近來大數據和人工智慧(AI)的興起,消費真的很不一樣,連股神巴菲特也動搖了。根據巴菲特2018年11月公佈最新持股,他出清持有逾20年的沃爾瑪(Walmart)股票,關鍵在於他主張:亞馬遜等網購業者帶來的巨大威脅下,傳統零售霸主很難維持事業永續。景順環球消費趨勢基金經理人IdoCohen表示,根據統計,美國零售業商店客流量指數從2013年以來持續下降,電子商務業務則持續成長,2005年電子商務佔零售比例僅有3%,但2018年估計可達12%,電商佔零售業

加元處於橫盤待變

金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

儘管周一公佈的數據顯示中國2018年經濟增速降至近30年低位,但投資者的風險偏好未受影響。對中美貿易緊張關係緩解、美國聯邦儲備理事會(FED)立場更趨溫和,以及英國可能避免無協議退歐的樂觀預期,都是增強投資者冒險意願的部分因素。美中貿易摩擦已經對中國經濟產生壓力,最新出爐的數據顯示,中國去年四季度GDP同比增速放緩至6.4%,和路透調查預估值一致。市場對該數據反應不大。美國金融市場周一將因馬丁路德金紀念日假期休市。

4月前再加息可能性不大

上周五數據顯示,加拿大12月的年通脹率上升,達到央行2%的目標水平,但潛在物價壓力穩定,或會阻止未來幾個月進一步加息,因油價下跌損害經濟。加拿大統計局公佈,12月CPI同比升幅從11月的1.7%升至2.0%,因航空運輸和電話服務成本增加,抵消能源價格下跌的影響。此前

分析師預估值為,12月CPI同比上升1.7%。加拿大央行青睞的另外兩個核心通脹指標:CPI一般值和CPI截尾值,持穩於1.9%。

央行自2017年7月以來已經五次加息。上周加拿大央行將利率維持在1.75%不變,符合預期,但稱有必要進一步升息,儘管原油價格和房價低迷短期內將損害經濟。隔夜指數互換市場顯示,通脹數據出爐後,4月前再次升息的可能性持於20%以下。

美元兌加元走勢,匯價已在本月初跌破近三個月來的上升趨向線,但之後受制於100天平均線,兩度觸碰亦未有跌破,至近日處於1.32區間橫盤,陷入待變格局。當前向上阻力可留意50天平均線1.3355,若後市衝破此區將見美元兌加元有反撲跡象,延伸較大阻力將看至1.35以至於2017年5月高位1.3793。下方則仍會矚目於目前位於1.32的100天平均線。

倘若以自10月初低位1.2778至去年底高位1.3664的累計漲幅計算,50%及61.8%的回調幅度為1.3220及1.3120水平。較大支持可留意200天平均線1.3090以至於1.30開口。

今日重要經濟數據公佈

12月	美國	12月申領失業金人數,預測增加2.00萬人,前值增加2.19萬人
截至11月的三個月	美國	按國際勞工組織(ILO)標準計算的失業率,預測4.1%,前值4.1%
12月	英國	12月就業崗位變動,預測增加9.0萬人,前值增加7.9萬人
12月	英國	12月平均每周薪資所得年率,預測3.3%,前值3.3%
12月	英國	12月平均每周薪資所得(不包括獎金)年率,預測3.3%,前值3.3%
12月	英國	12月公共部門淨借款,預測12.00億,前值63.45億
12月	英國	12月扣除國有銀行的公共部門淨借款,預測19.00億,前值72.09億
12月	英國	12月公共部門收支短差,前值43.71億
1月	德國	1月ZEW經濟景氣指數,預測負18.3,前值負17.5
1月	德國	1月ZEW經濟現況指數,預測正43.0,前值正45.3
11月	加拿大	11月製造業銷售月率,預測-0.6%,前值-0.1%
12月	美國	12月成屋銷售年率,預測524.0萬戶,前值532.0萬戶
12月	美國	12月成屋銷售變動月率,預測-1.0%,前值+1.9%

金匯動向

馮強

美元兌加元上周四受制1.3320附近阻力後走勢偏軟,上周尾段曾回落至1.3230水平,本周初略有反彈,一度向上逼近1.3295水平。美國上周五公佈12月份製造業生產按年顯著攀升1.1%,帶動美元指數上周五反覆向上觸及96.39水平兩週高點,不過紐約期油近兩週大部分時間徘徊每桶50至53美元水平,反而引致加元相應處於橫行走勢,令美元兌加元持續處於1.3180至1.3320之間的活動範圍。

加拿大統計局上周五公佈12月份消費者物價指數年率上升2%,高於11月份的1.7%水平,而扣除汽油後的物價指數則上揚至2.5%,為2014年10月份以來最大升幅,反映整體通脹現階段仍貼近加拿大央行1%至3%通脹目標範圍的中值水平。加拿大央行去年1月份至10月份之間共作出3次加息行動,不過加拿大統計局上周五公佈的2018年平均消費者物價指數卻進一步攀升至2.3%,明顯高於2017年的1.6%之外,更是連續3年上升,並且是2011年以來最高的平均通脹年率水平,反映通脹仍有上行風險。

油價續低企 利淡加元

但隨着加拿大央行在本月公佈的貨幣政策報告中顯著淡化今年前3個季度的加息機會,紐約期油仍未收復去年第4季的跌幅,加上美元指數反彈,對加元走勢構成負面。預料美元兌加元將反覆走高至1.3380水平。

現貨金價上周連日受制1,295美元附近阻力,上周尾段下行至1,280美元水平,本周初曾向下逼近1,277美元附近兩週低位。美元指數過去1周反覆攀升,同時美國10年期長債息率本周初走高至2.80%附近3周多以來高點,增添金價下移壓力。預料現貨金價將反覆走低至1,270美元水平。

美元兌加元



金匯錦囊

加元:美元兌加元將反覆走高至1.3380。
金價:將反覆走低至1,270美元水平。

美元指數反覆回升

金價受壓

工商資訊

楊釗於智度會講座主講《順流、逆流》分享處世之道



楊釗分享處世之道

日前,香港大學佛學研究中心、珠海學院佛學研究中心及智度會弘法慈善基金會於灣仔皇朝會聯合舉辦佛學講座,邀請了兩位重量級嘉賓主講一旭日集團董事長楊釗及遺傳科專家林德深醫生,分別以講題《順流、逆流》和《顯微鏡下看佛的世界》進行分享。當晚座無虛席,約200位嘉賓參與講座。

首先,楊釗介紹了處世三招「分輕重、隨機應變、事緩則圓」及著名理論PMA(Positive Mental Attitude)黃金定律,並以生動的例子從生活實踐結合中西方理論探討應對逆流的方法。同時,他表示需以積極的心態面對逆流;面對順境,需自強不息,經常保持不斷學習的態度,「千里之行,始於足下」,所有問題將迎刃而解。

其後,林德深醫生從醫學的角度參透佛學,他介紹了DNA與染色體技術的發展。透過顯微鏡,他看到了佛法與無常,令許多眾生能脫離疾病的苦海。在座的嘉賓均表示獲益良多,為生活注入正能量。

由麥羅武慈善基金有限公司主辦,九龍城居民聯會、加油香港基金協辦的「戊戌年歲晚敬老聯歡晚宴」,日前假九龍灣國際展覽中心舉行,中聯辦副主任何靖、九龍工作部副部長劉國強、九龍城區居民聯會首席會長鍾子權、加油加油香港基金周佩波等蒞臨主禮,大會主席陳振超、麥羅武慈善基金有限公司主席麥羅武等陪同出席,大會筵開100席,免費招待逾千名長者,場面溫馨熱鬧。

麥羅武基金會歲晚敬老宴

何靖主禮 免費招待逾千長者

何靖辭稱讚麥羅武慈善基金多年來實踐中華民族的傳統美德,樂善好施,出錢出力,為社區帶來不同形式的活動,特別是每年的歲晚敬老宴,為構建和諧社區作出了不少努力和貢獻。他表示,連續八年出席這個晚宴,看到的是在麥羅武感召下,社會上好多有心人加入了慈善行列,鼓勵更多的社會愛心人士共同參與社會公益慈善活動,共建和諧社會,多年來實踐中華民族敬老愛老的傳統美德,發揚無私奉獻的精神,身體力行,樂善好施,令人敬佩。

麥羅武致謝辭時感謝多位贊助人,他指敬老晚宴今年已是第十九個年頭,這個活動是對一直默默為香港付出的長者給予表揚及關懷。他又說,19年不間斷的持續實是不容易,這全賴各方善長、義工的無私付出,用心策劃,才能持續為長者老友記每年歲晚,一起共享歡愉快樂的晚上。他表示,基金會另一個服務是十多年來,每年在蔡順順主席帶領下籌辦神州光明行服務,為內地偏遠地區貧苦失明同胞,全免費幫助他們施行白內障復明手術,藉此改變命運。

陳振超致辭感謝各界的參與及支持,使大會能順利舉行。他表示,活動旨在於歲晚期間向長者們表示關懷與敬意,以回饋其昔日對社會所作



主禮嘉賓和嘉賓講者與2019 CPCE 醫護研討會籌委會委員,以及來自合辦機構、贊助商及支持機構的代表合照。教授、亞太健康管理學刊編輯、澳洲健康管理教育計劃協會前任主席David Briggs提出了一個公共政策分析理論框架,以讓相關人員對醫療模式採取更加人性化一體化的方法。

PolyU CPCE 醫護研討會探討人性化醫護模式

香港理工大學(理大)專業及持續教育學院(CPCE)轄下專業進修學院(SPEED)及香港專上學院(HKCC)日前在理大紅磡灣校園舉行CPCE醫護研討會。是次研討會的合辦機構為香港社區健康學院、香港醫務行政學院以及香港護理及衛生管理學院。

是次研討會的主題為「邁向更人性化、全面化及一體化的醫護模式」,旨在探討各項公營及私營醫療保健服務的問題,以及利益相關者的關注事項。研討會共舉行了11場主題會議,並在6場平行會議中發表30場論文演說和6個海報主題匯報,逾200名參加者和嘉賓講者交流了寶貴的意見,並尋求未來協作的機會。

阮博文教授在會議上提出「人性化的醫護光譜」概念框架,旨在實現更加人性化及整體化的醫護模式,以促進病人自主,尊重他們的價值、選擇和尊嚴。他建議香港政府應增加社區醫療護理服務撥款,例如在家護理、日間護理中心等,改變現時接近九成公營醫療開支用於醫院服務的情況。

基督教靈實協會行政總裁及香港特別行政區政府行政會議成員林正財談及如何改進香港的善終服務。他建議,當開拓一套更人性化、全面化及一體化的醫護模式時,臨終關懷和居家終老話題尤其值得大眾討論,從而為香港老齡化趨勢下的「銀髮海嘯」做好準備。澳洲新英格蘭大學及泰國綿蘭宜大學醫學與健康學院客座



主禮嘉賓和嘉賓講者與2019 CPCE 醫護研討會籌委會委員,以及來自合辦機構、贊助商及支持機構的代表合照。教授、亞太健康管理學刊編輯、澳洲健康管理教育計劃協會前任主席David Briggs提出了一個公共政策分析理論框架,以讓相關人員對醫療模式採取更加人性化一體化的方法。