

撥款40億助西雅圖中低層置業 微軟資助建屋 為推高樓價「埋單」

近年不少美國科企總部周邊地區的樓價持續飆升，引起居民不滿，總部設於西雅圖市郊的微軟前日便宣佈斥資5億美元(約40億港元)，推動當地可負擔房屋項目發展，希望藉此改善區內居住問題。微軟表示，科網業界有責任協助一些未能受惠於科網熱潮的弱勢群體。



■西雅圖房屋

今次是微軟創立近44年來的最大筆類似撥款，亦是歷來最大筆私人企業住屋資助之一。微軟計劃將5億美元分作3用，其中2.25億美元(約18億港元)將向地產商提供低息借貸，助他們克服高地價和高建築成本的問題，以建造中產住宅區；另外2.5億美元(約20億港元)將以接近市場利率為低收入人士住宅項目提供借貸；餘下2,500萬美元(約2億港元)則捐予支援露宿者組織。貸款利息收入將用於再投資，

提供更多借貸。
樓價8年倍升 基層遭迫遷
西雅圖市政府去年一度打算開徵新稅，要求大型科企按員工人數支付人頭稅，以資助房屋發展，但因總部設於市內的亞馬遜強烈反對而作罷。由於微軟總部所在的雷德蒙德不屬西雅圖管轄，所以公司未有對相關稅項表明立場，但今次出資反映微軟試圖主動出手，減輕來自政界的壓力。

大西雅圖地區職位數目自2011年起增加21%，但同期房屋供應升幅只有13%，導致樓價8年來上升近一倍，目前水平已經遠超入息中位數，不少教師、護士或消防員等中低收入人士都被迫搬到遠離工作地點的郊區。微軟總裁納德拉也承認這一點，表示除了軟件工程師外，公司還聘請了很多基層員工，例如餐廳員工和穿梭巴士司機，因此希望可以透過今次計劃助基層員工和區內中低收入人士置業。
■綜合報道

暖化威脅 6成原生種咖啡恐滅絕

英國皇家植物園一項最新研究警告，在氣候變化、疾病和森林濫伐三重因素夾擊下，全球60%的原生種咖啡未來恐有機會絕種，包括佔全球咖啡銷量近6成的阿拉比卡咖啡。

現時全球人類每日大約消耗20多億杯咖啡，但產值高達數以十億計美元的咖啡業，卻僅仰賴種植在少數產區的原生種咖啡，來維持商業品種的多樣性，並適應不斷變化的病蟲害威脅。

英國皇家植物園科學家透過最新電腦模型和實地研究，預測124個瀕危咖啡品種能否挺過持續暖化

與生態系統破壞威脅。目前約75個咖啡品種有滅絕風險，當中13種極危，阿拉比卡咖啡等40種則屬於瀕危，另有22種易危。皇家植物園咖啡研究主任戴維斯說：「整體而言，所有咖啡的滅絕風險都非常高，將近6成，高於一般植物的滅絕風險。」

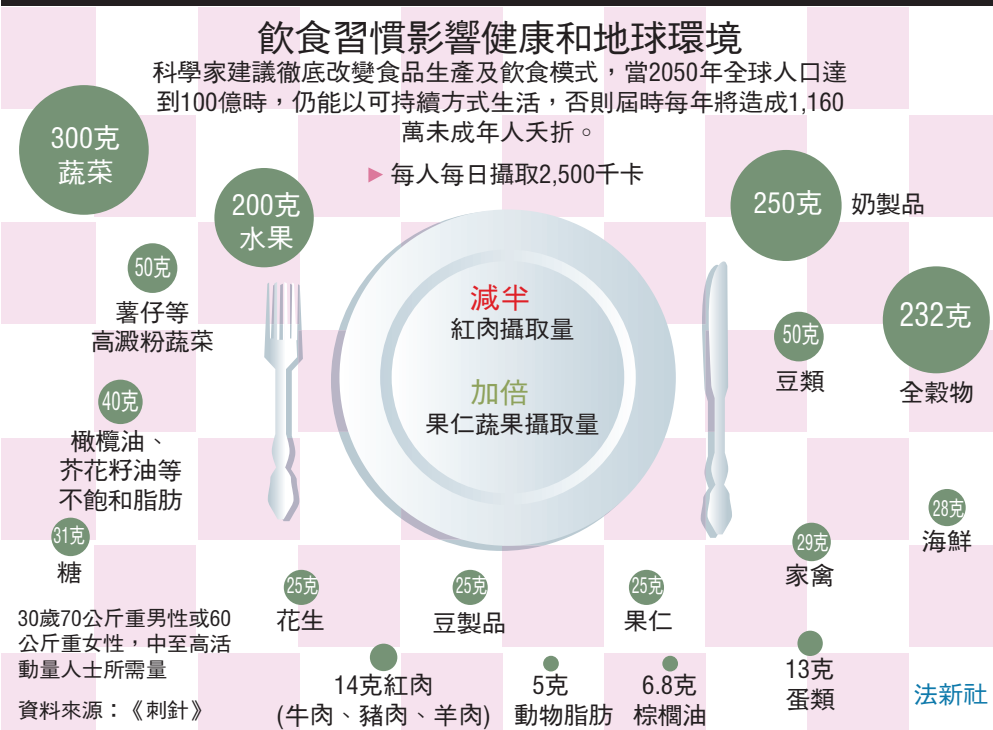
全球咖啡生產只仰賴兩個原生種，分別是原產於東非的阿拉比卡，以及原產於中西非的羅布斯塔，當中以酸味和風味備受喜愛的阿拉比卡咖啡銷售約佔全球6成，但僅生長在埃塞俄比亞和南蘇丹兩地。
■法新社

研究：少吃蛋紅肉可護地球

醫學期刊《刺針》昨日刊登的新研究指，人類應將日常飲食中紅肉、蛋類及奶製品所佔比例盡量減低，並將豆類和蔬菜的攝取量加倍，認為這將有助於防止數百萬宗早死案例，也減少溫室氣體排放、保護土地、水及生物多元性等資源，避免地球環境遭到「災難性」打擊。
報告由全球16個國家的37位專家，以3年時間歸納過往研究寫出，建議每人每周不應進食超過一份紅肉及4隻雞蛋，奶製品亦不應超過每日一份。報告警告，要在2050年前滿足全球100億人口的糧食需求，需採納健康飲食

習慣、減少廚餘、引入新科技減低對環境影響等。有份撰寫報告的哈佛大學營養學家威利特解釋，報告並非要所有人都奉行素食主義，而是鼓勵減低肉食所佔比例。

但史丹福大學疾病預防專家約安尼李斯質疑，報告所依據的科學理據並不足以支持上述結論，原因是過往的營養學研究結果並非完全準確，如學界早已推翻食物膽固醇與高膽固醇有關的研究。報告主要基於歐美地區數據，但在亞洲國家，有大型研究發現進食家禽或紅肉(主要為豬肉)與延長壽命有關。
■美聯社





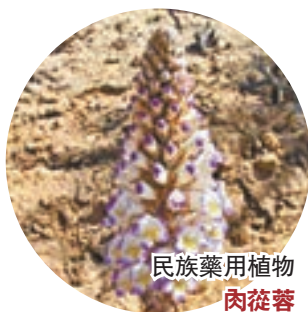
東京現老鼠塗鴉 疑Banksy傑作

Banksy現身東京？日本東京臨海線日之出站附近一個防潮門，近日出現一幅老鼠塗鴉，專家懷疑可能出自英國著名街頭藝術家Banksy之手，當局接報後隨即拆下防潮門保存，防止塗鴉被破壞並作進一步檢驗。
■法新社

疆荒漠植物園 育百草供科普



在位於新疆的「火洲」吐魯番，沙漠、盆地，獨特的氣候氛圍讓這裡成了吸引人的旅遊勝地。但對植物學家潘伯榮而言，這兒的極端氣候卻是研究的樂土。1975年，經過規劃設計，包括潘伯榮在內的中科院新疆生態與地理研究所科研人員來到這裡，在已營建的大面積人工固沙灌木林中劃地建設新疆第一個植物園——「吐魯番沙漠植物園」。長達40餘年的防沙治沙、植物引種馴化及科普工作就此開啟。
■新華社



海拔全球最低 大如210足球場

40多年過去，吐魯番沙漠植物園作為中國極旱荒漠區最早建立的沙漠植物園，也是上海拔最低的植物園，其面積已達到210個標準足球場大，並成功引種栽培700多種荒漠植物，佔中國荒漠植物區系成分60%以上，涵蓋了中亞荒漠植物區系成分主

要的植物類群。其中，荒漠珍稀瀕危特有植物近100種，另外還從國外引進了456種植物。
目前，吐魯番沙漠植物園還與國內外100多個植物園建立業務往來關係，並與中亞國家的植物園和植物研究所建立了科技合作關係。
■新華社

途中遭遇車禍，頸椎骨折脫位，經歷了9個多月的住院治療和兩次頸椎融合術，才得以康復。
如今，潘伯榮早已退休，卻仍未停下研究的腳步。他與他的同事們仍持續將荒漠植物及其研究成果帶向更廣闊的領域，守護着沙區周邊的環境。
植物學家、中國科學院院士洪德元曾表示：「吐魯番沙漠植物園引種保存了大量中亞獨特的植物區系和珍稀荒漠植物，對中國荒漠地區的永續發展具有重要意義。」

植物園科學貢獻

- 一、創建優良固沙植物引種馴化與生物保育技術，建成中國最完整的優良固沙植物種質資源基地
 - 二、創建沙生喬灌木種大面積防風固沙造林技術體系，篩選出適於沙漠繁殖生存的優良固沙植物
 - 三、開展新疆沙漠化防治措施研究，建立中國首個沙漠化防治樣板林
 - 四、開展重要植物抗逆機理研究及基因的深度發掘與利用
- 資料來源：中新網

黔校飯堂派「利是」百萬盈利贈學生

這兩天，貴州貴陽一中第一食堂內熱鬧非凡，原來不少同學的飯卡裡突然多了200元(人民幣，下同)，令他們臉上全是「什麼bug？」的表情，可眼裡卻掩飾不住暗藏的喜悅。同學們私下到處打聽，結果發現全校的學生每人飯卡裡都多出了200元。這到底咋回事？

5000生受惠 每人獲200元

原來，這是學校為同學們準備的「新春大禮包」——將食堂結餘按每人200元退還給同學們，並直接打到飯卡裡。據悉，這次貴陽一中給該校5,000餘名學生發放了「利是」，金額高達106萬元。
學校食堂主管宋萬霞稱，自從2012年開始，學校終止食堂對外承包後，一直由學校自辦自營，並推行「零利潤管理」。這些年來，學校開始有了結餘，因此，學校決定，將這結餘的106萬元按每人200元退還給同學們，直接打到飯卡裡。
同學們紛紛表示，學校太給力了，給學校一個大大的讚。同學們還透露，學校除了這次給同學們發「利是」外，平時也對學生關愛有加。

廚師如長輩 飯菜可訂製

在高三沈同學眼裡，學校食堂的廚師就像自己的長輩一樣，不僅炒的菜很好吃，而且還可以「私人訂製」。也就是說，當同學們反映想吃什麼菜時，廚師都會聽取同學們的意見，給大家進行改進。
對於這筆錢如何消費？部分同學說，先去小超市買一些自己喜歡吃的，其次，再購買一些學習用品。而另外一部分同學則表示，準備留到下期當生活費。
■《貴州都市報》



■學生們開心地在食堂刷卡打飯。
網上圖片

鄂母26萬字成長日誌 記錄愛兒生活點滴

湖北武漢市一名叫王曉麗的母親近日在QQ空間為愛兒書寫的「成長編年史」走紅網絡。這部「成長編年史」長達26萬字，記錄了兒子酸甜苦辣的生活點滴。
2009年10月18日，王曉麗為兒子胡承宇寫下了第一篇成長日誌。談起書寫「成長編年史」初衷，王曉麗說，最初覺得孩子的童言稚語很有趣，於是計劃專門為孩子整理這樣一部成長檔案，把親子之間的美好時光都記錄下來。
「我有時也不願意讓孩子看到我的日誌，曾短暫地把空間設置了權限。」王曉麗說，當時她身體狀況很差，曾在日誌裡提到過自己有患白血病的可能性，因此怕孩子看了日誌擔心。直到體檢結果顯示排除重症後，王曉麗才向胡承宇提及此事，並開放了空間閱讀權限。從那以後，胡承宇養成了定時查看「成長編年史」的習慣。
現年16歲的胡承宇說：「我媽媽是世界上最好的媽媽，很感謝她這麼多年來為我的付出。」
■中新網