

貿易談判順利 鮑威爾「放鴿」 人民幣回勇 3大利好 港股6日升1600點

中美貿易談判進展順利，美聯儲主席鮑威爾又再次「放鴿」，加上人民幣升勢拾級而上，多方面利好因素刺激下，港股連升6個交易日，累漲1,602點，為逾1個月以來高位；至於恒指昨日先跌後回升，跌至26,500點附近有買盤趁低吸納，刺激恒指拗腰上升，港股收報26,667點，升145點，成交額887億元。

受「鴿派」言論帶動，港股昨早跟隨外圍高開170點，見26,692點為全日高位，惟見全日高位後乏力，升勢一度收窄至逾百點，不過當恒指跌至26,500點附近有買盤趁低吸納，刺激港股午後重拾上升動力，反覆向上收報26,667點，升145點。國企指數則收報10,454點，升60點。

中美貿易談判進展方面，外電指，國務院副總理劉鶴很有可能於本月初後時間到美國繼續進行貿易談判，雖然現時美聯邦政府局部停止運作，但相信不會影響劉鶴的訪美行程。

中美貿易談判降溫，利好國際金融股向上，並且帶動港股造好，匯控(0005)和友邦(1299)合共推升恒指42點，兩股昨分別升0.9%、0.7%。而騰訊(0700)全日企穩330元關口，升0.67%，收報331.2元，貢獻恒指18點。

人幣升值新春客旺 國航升逾8%

人民幣走強，中資航空股受惠於人民幣升值，加上農曆新年將至刺激航班需求，多隻中資航空股昨日造好，國航(0753)升逾8%，收報7.29元，為表現最佳國指成分股；東航(0670)和南航(1055)則分別漲近5%、6.1%。此外，有傳港航計劃引資或掛國泰(0293)，國泰昨日亦升1.2%。

第一上海：股市料整固 5G股看俏

第一上海首席策略師葉尚志表示，中美

貿易談判進展符合預期，加上有傳推出政策支持經濟等，利好消息對港股有幫助。

他預期港股下周走勢大致平穩，因為恒指本周已單邊累升逾1,600點，已接近27,000點阻力較大的關口，葉尚志估計下周恒指會呈整固格局，大約在26,200點至27,000點上落，股份方面他認為政策層面的股份如5G相關概念股，有望把握政策出台而造好。

中銀香港：港股危中有機 波動料增

中銀香港高級經濟研究員蘇傑昨日在報告中指出，步入2019年，在中美貿易談判取得一些進展、市場擔憂情緒有所緩解、美國加息步伐或將放緩及內地貨幣政策適度放鬆等利好因素之下，港股出現連續反彈。未來影響港股的主要因素包括利率資金、基本面（經濟增長、企業盈利等）與技術值以及外圍市場表現等，再加上2018年以來貿易摩擦的走向。

他相信，今年港股市場料波動增加，下行風險較大，成交或略為收窄；但危中有機，投資者可把握其中的機遇與亮點，在市場波動中尋求機會。

個別股份方面，碧桂園服務(6098)昨公佈以先舊後新方式，以每股11.61元，配售約1.69億股，較前日收市價折讓約10%。受配股消息拖累，碧桂園服務昨股價應聲下跌，更跌穿配售價，收報11.28元，挫12.6%，成交額急增至28.8億元。



1，技術面：

估值吸引與長期投資價值或催生反彈。目前港股PE基本位於11倍以下，處於歷史較低水平，與其他主要市場仍有一定差距。與內地市場比較，恒生AH股溢價指數始終位於120點左右，即同一檔股票，H股較A股便宜20%左右。觀察同樣篩選50隻高估值股票為樣本的中證紅利價值指數與恒生高股息指數，前者3年、5年收益率分別為-5.48%、8.70%，後者分別為14.10%和15.23%，顯示港股仍具長期投資價值。

2，政策面：

隨着2019年內地各項支持政策，包括財政貨幣政策、對內改革和對外改革的多項措施陸續出台，料為港股市場帶來更多利好消息。

3，兩地市場聯通優化帶來港股市場縱深發展：

未來在「一帶一路」倡議落實以及粵港澳大灣區建設推進進程中，「滬深港通」及債券通優化、更多兩地基金互認產品陸續出台，對於港股市場廣度、深度發展或有正面作用。



■恒指昨午後重拾上升動力，反覆向上收報26,667點，升145點，全日成交金額887.01億元。 中通社

銀公：港全年貸款續低單位數增長

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）新任銀行公會主席、渣打香港區行政總裁禰惠儀昨出席銀公例會後表示，預期今年是銀行業穩中求變的一年，主因本港經濟仍受眾多不明朗因素如貿易戰等影響，但她強調目前未見銀行貸款質素轉差，料本港今年全年貸款仍有低單位數增長或與去年相若。

外圍不明朗 投資宜謹慎

禰惠儀提到，香港作為外向型經濟體，未來一年料將受很多不明朗因素影響，如英國脫歐進程及環球股市表現波動等，她呼籲銀行業界需提高風險管理意識，同時要提醒市民在進行任何投資或置業的決定前，需衡量個人風險承擔能力。

對於年結效應消退後，港匯表現明顯轉弱，禰惠儀指港匯受息口、季度結餘、招股等因素影響，目前港美息差收窄將減低套息活動的誘因，預料港匯將在現水平窄幅上落，而目前銀行體系總結餘約760億元，相信仍維持健康及穩定水平。

內地及香港經濟料先弱後穩

本港經濟方面，禰惠儀指中美貿易摩擦仍影響中美經濟表現，不過隨着貿易談判3月期限屆滿料將轉趨明朗，市場預期美國減慢加息步伐，加上內地近期加大力度，透過降準及中期借貸便利等措施去刺激經濟，料有更多利好因素將逐步浮現，預期內地及香港今年經濟或先弱後穩，內地今年全年經濟增長料約6%至6.4%，至於本港經濟增長則料約2.7%。

美下半年或再加息 港料跟隨

對於外界預期美國將放緩加息，禰惠儀指，美國在利率正常化階段，縱使有放緩加息走勢，仍預期在下半年再加息1次至2次。

至於本港拆息亦受美國加息步



■新任銀行公會主席、渣打香港區行政總裁禰惠儀。 記者馬翠媚攝

伐、資金成本及銀行體系結餘影響，而在預期美國再加息1至2次的大前提下，她預料本港息口亦有機會跟隨。

禰惠儀又預期，首批虛擬銀行牌照將於今年首季發出，料有助業界

發展金融科技，提高客戶體驗及促進普及金融。

至於環聯早前涉客戶資料外洩風波，問到未來會否增設多個信貸資料庫，她指會對建議持開放態度。

傳曠視科技來港IPO籌78億

香港文匯報訊（記者 周曉菁）多個新經濟公司傳出即將來港IPO，據外電引述知情人士透露，內地人工智能初創企業曠視科技，考慮來港IPO籌集5億至10億美元（折合約39億至78億港元），不過該上市計劃還處於初級階段，並無任何最終決定。阿里巴巴為曠視科技戰略投資者之一，有指曠視科技去年7月獲D輪6億美元融資，估值可達25億美元。

維亞生科擬下季來港招股

另外，專注創新藥物研發的維亞生物科技，計劃在第二季度來港招股上市，集資2億至3億美元（折合約15.6億至23.4億港元），公司早在去年7月就曾向港交所遞交主板上市申請。數據指，截至去年8月底止，公司首8個月盈利

5,500.3萬元人民幣，按年增92.3%，收益1.16億元人民幣，按年增21.53%。

萬達體育申美上市籌39億

另外，路透社引述消息報道，萬達集團旗下萬達體育已向美國證券及交易委員會呈交上市文件，擬集資3億至5億美元（折合約23.4億至39.2億港元），最快今年上半年上市。上市資產將包括瑞士體育推廣公司Infront Sports & Media AG，及鐵人賽籌辦及推廣機構World Triathlon Corp，兩者於2015年分別以12億及6.5億美元被收購。

優品360升17%每手賺340元

新股方面，優品360（2360）昨掛牌，開市大升至1.24元，高位曾見1.28元，收報1.17元，較招

股價1元上升0.17元或17%，全日成交1.77億股，涉及金額2.05億元。不計手續費，一手賬面可賺340元。

彼岸控股每手蝕640元

熱成像產品、自穩定產品以及通用航空產品銷售商彼岸控股（2885）昨日開始低開1.11元，最低曾跌至0.9元，收報0.93元，較招股價1.25元下跌0.32元或25.6%，全日成交5,422.8萬股，涉及金額5,822萬元。不計手續費，一手賬面蝕640元。

執行董事楊振泰於上市儀式後表示，看好公司所屬行業前景，對公司自身業務有信心，上市後會繼續專注三個板塊業務同步發展。不排除未來有拓展客戶市場的可能性，但目前仍會專注於本港和內地的客戶群。



■優品360昨掛牌上市。



■彼岸控股昨掛牌上市。

樓市辣稅年收367億增21%

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）稅務局最新數據顯示，去年三辣稅雖然宗數下跌，但涉及稅款卻上升，全年錄得37,278宗成交及367.3億元，分別按年下跌約4%及升20.85%。當中，12月因個別大額成交刺激，該月雙倍印花稅（DSD）及新住宅從價印花稅（DSD2）按月急升76.15%。

利嘉閣：樓價仍升

利嘉閣研究部主管陳海潮表示，去年上半年樓價仍不斷創新高，即使最後兩季回調，但全年樓價依然上升，故涉及的稅款亦有所增加。至於涉及辣稅的宗數回落，是下半年受「娥六招」、中美貿易戰爆發、加息及股市大幅波動等因素拖累，第四季更嚴重萎縮。

稅務局資料顯示，反映外來買家及公司客的買家印花稅（BSD）去年錄得3,529宗、涉稅95.858億元，相比2017年宗數按年跌7.7%，稅款卻增10%。反映香港樓市短炒風氣的額外印花稅（SSD）錄得511宗，涉稅3.293億元，按年亦分別跌8.7%及增16%。至於佔比最大的雙倍印花稅（DSD）及新住宅從價印花稅（DSD2），去年錄33,238宗，涉稅268.169億元，宗數相對於2017年雖跌3.4%，但稅款大增25%。

BSD按月跌28.98% 近三年低

單計去年12月，三辣稅亦呈量跌價升。當中，非住宅物業DSD稅款按月飆升1.27倍至14.23億元，宗數則下挫38.2%至993宗。新住宅從價印花稅（DSD2）則錄293宗，跌3.62%，但涉稅升27.8%至8.368億元。

至於買家印花稅（BSD）上月錄125宗，按月跌28.98%，創2016年2月後新低，反映外來資金來港數量回落；相關稅款5.412億元，則升26.33%。額外印花稅（SSD）錄得26宗個案，上升23.81%，涉稅1,585萬元，亦升47.15%。

毛利率增 潤泥發盈喜

香港文匯報訊 華潤水泥（1313）昨日發盈喜，集團截至2018年12月31日止年度之公司擁有人應佔盈利預期將較2017年度顯著增加，主要因年內集團的產品售價上升使毛利率較高。

集團水泥產品於2018年1月至11月的平均售價為375.2港元，相對於2017年同期的291.2港元上升28.8%。

金管局：上月銀行投訴161宗

香港文匯報訊 金管局昨日公佈截至2018年12月底就其收到的銀行投訴的處理進度。銀行投訴包括涉及銀行服務及操守問題的個案。於2018年12月金管局共收到161宗個案及完成處理232宗個案。

截至12月底，414宗個案的調查工作仍在進行中。