

北京市委市政府東遷副中心

蔡奇陳吉寧等揭牌 中心城區50萬人口料將疏解

香港文匯報訊（記者 張聰、張帥 北京報道）經國務院批准，北京市人民政府機關由東城區正義路2號搬遷至通州區運河東大街57號，昨日起正式在新址辦公。昨日上午，北京市委書記蔡奇，北京市委副書記、市長陳吉

寧，市人大常委會主任李偉，市政協主席吉林等出席升國旗儀式，並分別為市委、市政府、市人大常委會、市政協揭牌。北京城市副中心承接中心城區功能疏解，預計到2035年承接中心城區40萬至50萬常住人口疏解。

隨着北京市級行政中心正式遷入北京城市副中心，北京市級機關第一批搬遷已完成35個部門、165家單位的主體搬遷。當日清晨，在機關幹部職工、副中心工程建設者、武警戰士和工動人員代表等600餘人注目下，武警北京總隊國旗班儀仗兵邁着矯健步伐在北京城市副中心行政辦公區主廣場舉行了莊嚴肅穆的升旗儀式。

市級行政中心進駐通州

北京市級行政中心位於通州區潞城鎮北運河北岸，香港文匯報記者在現場看到，北京市委、市人大常委會、市政協辦公區在北、東、西三面呈品字形排列，市政府辦公區位於市委辦公區北側，整個辦公區建築風格簡樸莊重大氣。

升旗儀式結束後，蔡奇為中國共產黨北京市委員會揭牌。蔡奇表示，規劃建設北京城市副中心，是以習近平同志為核心的黨中央作出的重大決策部署，是千年大計、國家大事。他指出，前不久，黨中央、國務院正式批覆了城市副中心控制性詳細規劃，充分體現了黨中央對首都工作的高度重視和巨大關懷，是對我們的極大鼓舞和鞭策。下一步，北京將認真貫徹黨中央、國務院批覆，努力把城市副中心建設成為新時代城市建設發展的典範，成為首都的一個新地標。

工作重心仍然在主城區

蔡奇強調，我們雖然遷入了城市副中心，但工作重心、服務重點仍然在主城區，要深入落實首都城市戰略定位，繼續大力加強「四個中心」功能建設，提高「四個服務」水平，扎實推進國際一流的和諧宜居之都建設，更好地服務黨和國家工作大局。要以遷入新行政辦公區為契機，進一步振奮精神、鼓足幹勁，開拓進取、真抓實幹，更加奮發有為地推動首都新發展，以優異成績慶祝中華人民共和國成立70周年。

北京市規劃和自然資源委員會總規劃師、北京市城市規劃設計研究院院長施衛良表示，建設城市副中心的初衷是希望通過對中心城區過多的人口和功能的疏解來帶動非首都功能的疏解示範作用。隨着北京四套班子搬遷到副中心，副中心將吸納中心城區40萬至50萬人的新增居住人口，必將有利於緩解中心城區的「城市病」。談及如何處理職住關係，施衛良指出，副中心同時要保障現有的80萬人的居住和生活，相信通過多主體供給、多渠道保障、租購並舉等手段能夠滿足新增的住房需求，實現人口功能的合理匹配。



■北京市級行政中心昨日正式遷入北京城市副中心。北京市委書記蔡奇為中國共產黨北京市委員會揭牌。 新華社



■工作人員從新揭牌的中國共產黨北京市委員會辦公樓前經過。 新華社

北京城市副中心位置與區位分析圖

建設時間表

2014年2月25、26日

習近平到北京視察工作，指出要結合功能疏解，集中力量打造城市副中心

2015年4月30日

中共中央政治局審議通過京津冀協同發展規劃綱要，進一步明確了城市副中心的功能定位

2016年3月24日

習近平主持召開中央政治局常委會會議，對城市副中心規劃工作作出了重要指示

2016年7月

北京向全球徵集城市副中心總體城市設計方案，邀請12家國際知名聯合設計團隊參與

2017年2月24日

習近平親自到行政辦公區建設現場視察，認可了城市副中心規劃建設的整體框架，明確了後續工作方向和重點

2017年9月13日

黨中央、國務院正式批覆《北京城市總體規劃（2016年—2035年）》

2018年11月30日

報道指北京市扶貧支援辦、市直機關工委、市保密局、團市委等部門已遷入北京城市副中心辦公

2018年12月27日

黨中央、國務院正式批覆《北京城市副中心控制性詳細規劃（街區層面）（2016年—2035年）》

2019年1月11日

北京市級行政中心正式遷入北京城市副中心



建設目標

人口密度：每平方公里0.9萬人以內

生態空間：40%

人均綠地面積：30平方米

產業用地和居住用地比例：從1：1.3調整到1：2

軌道交通線網密度：每平方公里1.1-1.2公里

■香港文匯報記者海巖 整理

副中心雄安新兩翼 樹高質量發展樣板

專家解讀

香港文匯報訊（記者 張帥 北京報道）北京市級行政中心昨日正式遷入北京城市副中心。中智科學技術評價中心主任李閔榕對香港文匯報表示，搬遷有助疏解首都過於擁擠的「城市病」，同時副中心科學構建城市空間佈局，明確要打造和諧宜居之城，可以說未來將和雄安新區一樣，成為內地城市堅持高質量發展的典型樣板。

邊緣與中心差距縮

李閔榕表示，通過北京市級黨政機關和市屬行政事業單位搬遷，將帶動中心城區包括學校、醫院等其他相關功能和人口的疏解。本月初剛獲中共中央、國務院批覆的《北京城市副

中心控制性詳細規劃（街區層面）（2016年—2035年）》明確提到，城市副中心規劃落實將承接中心城區40萬至50萬常住人口疏解的任務。副中心建設不僅有序承接中心城區功能疏解，而且，通過吸納中心城區創新資源，也將利於縮小城市邊緣與區域中心發展差距比較大的問題。

李閔榕指出，城市副中心與河北雄安新區將形成北京新的兩翼，在發展規劃上，國家對兩個區域的期待都非常高。兩個區域都要求把高質量發展貫穿到城市規劃建設中，按照產業要高端、經濟發展要高效、高質量發展的內涵要求落實，在文化、社會、環境等方面的發展要求上也站位更高。在未來的城市發展中，勢必將成為全國高質量發展的典型和樣板。



■北京市委書記蔡奇，北京市委副書記、市長陳吉寧，北京市人大常委會主任李偉，北京市政協主席吉林等出席揭牌儀式。 香港文匯報記者張帥 攝

京津冀協同發展五周年 雄安新區即將開發建設

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）今年正值京津冀協同發展五周年，京津冀協同發展領導小組辦公室副主任、國家發改委副主任林念修昨日在國新辦記者會上表示，作為京津冀協同發展兩項重要戰略舉措及北京新的「兩翼」，雄安新區和北京城市副中心將從頂層設計階段轉向實質性的開工建設階段。

最大地下交通樞紐將開工

京津冀協同發展戰略是習近平總書記於2014年2月26號在北京視察工作期間提出，並親自推動非首都功能疏解和城市副中心建設，2017年4月1日又宣佈設立

雄安新區。

對於下一步北京城市副中心的發展，一同出席國新辦記者會的北京市副市長隋振江表示，將以重點工程為抓手搭建城市副中心「骨架」，包括行政辦公區後續工程、北京環球影城主題公園、運河商務區、城市副中心站綜合交通樞紐、六環路入地工程等。

隋振江特別強調，今年將在城市副中心開工建設最大的地下綜合交通樞紐，按照京津冀協同發展部署，實現「軌道上的京津冀」，連通濱海新區、唐山、平谷、廊坊北三縣地區，同時和北京地方軌道網銜接，成為最大的地下環城樞紐，也將是城市副中心未來分

流主城客流的重要樞紐，目前已經完成了規劃和深度設計，今年要推動開工。

通州區與北三縣統一規劃

隋振江還稱，下一步將發揮城市副中心對周邊輻射帶動作用，實現通州區與河北廊坊北三縣地區統一規劃、統一政策、統一標準、統一管控，促進協同發展。今年會有一系列的雙方對接，包括交通、產業、設施等措施將陸續公佈。

對於雄安新區建設，河北省委常委、副省長，河北雄安新區黨工委書記、管委會主任陳剛在同一場合表示，雄安新區自2017年4月1日中央宣佈設立以後，採取了嚴格的管控措施，除了基礎性項目和保障運行的臨時性建築以外，沒有動一鏟一土，而是集中編制規劃。目前，規劃體系基本編制完成，一些重要的規劃還處在完善和報審過程中。雄安新區開發建設的序幕已經拉開，很快會轉入開發建設的新階段。



通州變身副中心 居民點讚受益多

王先生：目前副中心尚缺少基礎設施，但相信隨着四套班子的遷入，建設有望進一步提速，購物中心、住宅小區、醫院、學校，配套設施都會逐漸跟上。隨着大量工作人員的入駐，附近公共交通設施期望更便利。

仲女士：從2016年破土動工以來，市級行政中心及周邊配套建設可以說「一天一個樣」，兩年前的荒蕪之地，如今高樓林立，而且綠化覆蓋率高。原來住在這裡的郊區居民也得到妥善安置。相信接下來更多居民將受益。