

香港底子厚 衝擊頂得住

林鄭：數據證去年經濟成績佳 政府緊貼變化適時回應



林鄭月娥強調，政府高層會密切監察經濟環境往後的變化。
香港文匯報記者劉國權攝

立問答大會

中美貿易磋商雖已結束，然而內容有待公佈，加上英國脫歐等外圍不明朗因素，今年香港經濟走勢成疑。特首林鄭月娥昨日在今年首次立法會行政長官答問會上就大派定心丸。她表示，去年經濟增長預測仍高於過去10年平均，失業率是逾20年以來最低，加上港股首次公開招股（IPO）集資額全球第一，「儘管2019年經濟前景面對挑戰，但特區經濟的基礎穩健，加上審慎的金融監管和充裕的公共財政，政府有足夠能力應對外來的衝擊。」

香港文匯報記者 鄭治祖

經濟數據續向榮

- 全年經濟增長預測為3.2%，比前年實質經濟增長3.8%為低，但仍高於過去10年平均的2.7%
- 最新失業率為2.8%，是逾20年以來的最低水平
- 首9個月的基本通脹率為2.5%，大致保持溫和
- 母公司在海外及內地的駐港公司數目增加至8,754間，按年上升6.4%，其中1,530家為地區總部，按年增長8.3%
- 在香港設立的初創企業達2,625家，按年增長18%；受僱人數超過9,500人，按年增長51%
- 在香港證券市場首次上市集資的公司超過200家，集資總額超過2,800億元，全球第一
- 首11個月訪港旅客人次達5,856萬，比前年同期上升10.7%

資料來源：林鄭月娥在行政長官答問會上發言
整理：香港文匯報記者 鄭治祖

林鄭月娥在答問會的開場白中表示，自上任以來，她時常都會引述在競選時的一段說話——「香港人很優秀，香港底子也很好，只要認準方向，團結一致，我們一定可以再創輝煌」，而去年的經濟表現就是最好說明。

她坦言，環球經濟在去年初呈現欣欣向榮的景象，但不到半年，隨着單邊保護主義抬頭、中美貿易摩擦、利率上升和國際金融市場大幅波動，形勢逆轉，而香港作為開放的外向型經濟，難免受到影響，「儘管如此，香港去年的經濟表現一點也不差。」她又列出多項數據，力證香港經濟去年取得不俗成績（見上表）。

樓價回落屬健康調整

林鄭月娥又提到，住宅樓價在去年首7個月急升後，在8月開始下跌，截至11月底已經較7月的高峰期累計下跌7.2%，認為這是健康調整，然而首11個月仍然有3.9%的升幅，若計及自前年7月本屆特區政府上任時水平，則已上升8.5%。

展望今年，林鄭月娥強調，儘管經濟前景面對挑戰，但香港經濟基礎穩健，加上審慎的金融監管和充裕的公共財政，政府有足夠能力應對外來的衝擊，而政府高層會密切監察經濟環境往後的變化，適時作出回應。

親督灣區政策做到位

她指，香港也會抓緊國家進一步改革開放、「一帶一路」倡議及粵港澳大灣區發展帶來的機遇，而她作為中央粵港澳大灣區建

設領導小組的成員，會善用這渠道，為香港在經濟和民生方面拓闊機遇，在政府內也會親自領導「粵港澳大灣區建設督導委員會」，全面統籌香港參與大灣區建設事宜，確保政策實施到位，並且有序實施。

林鄭月娥強調，政府會秉持積極作為的風格，履行其倡議的政府新角色，進一步鞏固和提升香港的傳統優勢產業，包括金融業、貿易和物流業、旅遊業和專業服務等，並加大力度培育新產業，重點在創新和科技及創意產業。

信創科為港拓新天地

她續說，現屆特區政府在創科方面投入心力，並在國家政策支持下，獲得海內外和本地業界及學界積極回應，對此感到欣慰。

她說，政府在過去一年半多管齊下推行的措施和項目均取得良好進展，有信心香港在創科領域一定能夠有所作為，為香港經濟發展開闢新天地。

林鄭月娥深信，儘管未來一年國際政經環境陰晴不定，只要港人憑着毅力和信心，堅守實幹態度和創新精神，善用香港獨特的優勢，抓緊機遇，並且做好防範，抵禦風浪，香港自然能夠處變不驚，履險如夷。

大橋帶來商機 基建非「大白象」

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）在去年相繼開通的高鐵香港段和港珠澳大橋，被反對派抹黑為所謂「大白象工程」。特首林鄭月娥昨日強調，到今日為止都看不到有哪一項運輸基建是「大白象」。香港作為國際城市，要不斷令人流、物流更方便，其中高鐵香港段和港珠澳大橋縮短香港來往粵港澳大灣區的時間，令香港更有條件參與大灣區發展，並形容高鐵和大橋為香港帶來的效益和機遇「差不多是無限的」。

港須讓人流物流更方便

在昨日的行政長官答問會上，民建聯議員黃定光提問指，除了高鐵香港段和港珠澳大橋外，蓮塘口岸預計在今年年中會投入服務，機場第三條跑道也會在若干年後完工，詢問特區政府怎樣利用這些基建發展香港經濟、配合大灣區發

展，達到預期效益。林鄭月娥慨嘆，有部分議員聲稱這些基建是「大白象」，「到今日為止，都看不到哪一項基建，尤其是運輸的基建是『大白象』。」她強調，作為一個四通八達的國際城市，香港要不斷令人流、物流更方便，一定會加把勁去用好這些基建。她強調，粵港澳大灣區必須加強連繫，做到「一小時生活圈」，有了高鐵香港段和港珠澳大橋，香港前往廣州和珠海分別只需40多分鐘，令香港更有條件參與大灣區。

林鄭月娥形容，高鐵和大橋為香港帶來的效益和機遇「差不多是無限的」，「以前不會想的事現時可以想，譬如你說兩地科研人才的合作，現時我們的大學科研人才很容易便可過去深圳、廣州辦事，大家在香港做科研的轉化亦很容易，因為交通這麼方便，在深圳或其他

大灣區城市設立先進的生產區，可以做到整個供應鏈的完備。」她相信過一段日子後，香港社會會看到這些基建為香港帶來龐大效益。

建三跑實現「機場城市」

提到蓮塘口岸和三跑，林鄭月娥指前者是第七個陸路口岸，以高水平建設，更加設轉乘停車場，使之成為人車直達的口岸，對促成更多兩地人流是很好的契機，「三跑更不用說，因為大家都知道今日的機場已經達至飽和，每年7,000萬（人次）乘客、500萬公噸貨物，真的已經差不多是極限，所以三跑的落成將會為我們帶來在空運，無論是貨或是客方面非常大的契機，這是為何我們要在『明日大嶼』的願景裡提出一個叫『機場城市』的概念，就是希望用好機場三跑落成後的基建。」

退差餉惠租客 機制可以不改

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）此前有不少人批評，退差餉最大的受惠者是大業主，認為應改變機制，但也有意見認為此舉可能會影響負責交差餉的租戶的利益，而這些租戶不少都是中小企。有議員昨日問行政長官林鄭月娥能否撤回改變有關機制的考慮。林鄭月娥回應時認同，改變機制或影響中小企租戶，又形容有很多立法會或社會上覺得不公平、不公義的事，政府深入研究後發現就不是那碼子的事，所以「這個方案可以不做」。

自由黨黨魁鍾國斌昨日在質詢環節提到改變退回差餉機制的問題，並指出其實不少寫字樓、商舖雖由大業主擁有，但交差餉的卻是一些中小企租戶，包括飲食界、零售界的小商戶，而有差餉退回的時候，「八成的錢是退回給這些中小企的租客。」他擔心，若改變有關機制，對這些中小企或多於一個物業的小市民並不公平，冀政府撤回研究改變退回差餉機制。

林鄭月娥在回應時指出，自己早前亦了解過回饋差餉的數據，發現退回最多差餉的大業主有逾1.5萬個物業，而其中大部分的

差餉都是退回給物業的租客，「所以，這反映了有時在本議會或社會上覺得不是很公平，不是很公義，叫政府做的事，到政府深入研究了就不是那碼子的事。所以，簡單回應你，這個方案可以不做。」

冀議員深思建議可行性

她續說，有關研究本來就是因應立法會內的批評而生，冀議員日後想清楚事情的可行性後，就不要再「年年都以同一個理由去批評」，形容「這對於政府不是很公道。」

林鄭月娥又以三隧分流為例，指出過往議會批評政府在隧道塞車問題上不做事，但現時有三隧分流方案又予以批評，認為不要再做。她認為，有些事「一是接受一是不接受」，拖下去是沒有意思，並強調若議員支持三隧分流，政府就會去做，不支持，政府亦可不做。



鍾國斌在答問會上提問。
香港文匯報記者劉國權攝

日後大規劃 有地用到盡

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）覓地是香港社會關注的議題之一，其中毗鄰機場的港珠澳大橋口岸人工島，就有很多未被使用的空地。特首林鄭月娥昨日承認，人工島上只有口岸這公共設施，未有地盡其用，會聯同機管局一同研究用好口岸上蓋或島上其他空地，但坦言空地都是「一忽一忽」地散落在島上，發展會比較困難。以後，每當有大型項目，負責規劃、運輸、商業的局長都要「坐埋一齊」，檢視項目如何以最大效益去滿足各方面訴求。

屬各局「坐埋」齊商量

建築、測量、都市規劃及園境界議員謝偉銓昨日在立法會行政長官答問會上指出，港珠澳大橋口岸人工島面積接近150公頃，有很多分散的空地，甚至被橋及道路等圍着，變成「島中島」，予人「多地一用」甚至「多地無用」的感

覺，要求相關政策局或部門在發展基建時「坐埋一齊」，做好規劃，令土地可以善用。

林鄭月娥表示對人工島這個案深有體會，「我覺得那麼辛苦去填了這地，其實上面只有一樣東西，就是這個公共設施。事實上未做到我今日倡議的地盡其用。」她強調自己並未放棄，稍後會聯同機管局一同研究如何用好口岸上蓋或島上其他空地，但坦言自己也有視察過，「現在事後進去是沒有一片很大的地，因為已經有個大樓，然後旁邊『一忽一忽』那樣，一些零散的地是比較難（發展）的。」

林鄭月娥直言，以後每當有大型項目，負責規劃、運輸、商業的局長要「坐埋一齊」，將大家所有的訴求放在桌上，檢視項目如何以最大效益去滿足各方面訴求，「現時的機制未盡完善，很多時候都是我本人叫他們坐埋一齊，

來看看有什麼方法解決。」

謝偉銓又提到，港珠澳大橋規劃、興建已經超過10年，人工島很多設施現在已不合用，尤其是供過關車輛使用的設施，「我上星期去看過，半小時不超過5輛車過，全部都是私家車，那是否需要這麼多？」

續檢視大橋用量變招

林鄭月娥表示，港珠澳大橋原本主要是用作貨運，雖然貨運業生態改變，香港也受到鄰近碼頭競爭，但是言之尚早，加上客流量非常高，所以短期內改變設計必須審慎，「要看看尤其是在粵港澳大灣區下，會否多了這些車流返回來，但無論如何我們會不斷檢視。」



謝偉銓在答問會上提問。
香港文匯報記者劉國權攝