展亮中心將原區重置

觀塘原址附近建新大樓 學員最快2025年「回塘」

香港文匯報訊（記者 文森）施政報告提出在2021年收回觀塘展亮技能發展中心用地，以興建公務員學院，隨即受到社會強烈反彈。勞工及福利局局長羅致光昨日終於開腔，指展亮中心將在觀塘現址附近原區重置，佔地約4,000平方米，學員最快可於2025年重返原區。他並證實，當局正考慮將前身為明愛徐誠斌學院的九龍塘舊校舍，作為展亮中心在拆卸至重置期間的中途地址，希望在2021年與現有展亮中心做到無縫交接。

羅致光昨日與傳媒茶敘時表示，政府選址觀塘一幅地重建作綜合發展，新大樓將分為高座和低座，其中位於觀塘道和翠屏道交界、現址為展亮中心的高座，將改建為公務員學院，佔整體用地約三分之一。

羅致光：樓面4,000平方米

至於現時的臨時巴士總站和展能活動中心則會改建為低座，並規劃作共融服務，包括樓面約4,000平方米的展亮中心新址。

他續說，政府將以社會共融概念發展綜合技能中心，融合不同年齡、能力和種族，會同時提供殘疾者設施。

羅致光預計，展亮中心新址有望可於2025年與公務員學院同時落成，並投入服務，預料細節會在財政預算案中有所公佈，並指政策討論和細節的敲定需時，若不及早在施政報告提出，很可能要2030年才能落成。

羅致光並證實，政府亦正考慮將前身為明愛徐誠斌學院的九龍塘牛津道一號D舊校舍，作為展亮中心在拆卸至重置期間的中途地址，但仍要諮詢地區和考慮交通安排。

擬展亮2021年暫遷九龍塘

他解釋，牛津道交通繁忙，加上校舍離港鐵站較遠，或需要提供穿梭巴士，加上校舍樓齡已超過50年，需要向立法會財委會申請2,000萬元裝修費用。他相信如果計劃落實，可以在2021年與現有展亮中心做到無縫交接。

被問到當局決定原址重置展亮中心是否向民意讓步，羅致光回應說，政府內部有不同意見，惟不能透露何時有這個概念。

■羅致光（中）指展亮技能發展中心將在觀塘區原區重置。 香港文匯報記者岑志剛 攝

至於重置後的展亮中心是否仍由職訓局營運，羅致光表示仍需要與職訓局商討，局方持開放態度，亦有信心職訓局可以達到標準，希望可透過今次重建，把展亮服務做得更好，讓其他復康服務參考。

建議觀塘「政府、機構或社區」用地綜合發展項目

土供組倡先「局部收回」高球場

香港文匯報訊（記者 文森）土地供應專責小組將於本月提交最後報告。消息指，最後報告已大致完成，將建議「優先處理」8個土地選項，共提供約2,900公頃土地，當中以發展棕地、利用私人新界農地，以及利用私人遊樂場地契約用地如發展粉嶺高球場，可較快落實。

八成人挺發展棕地

港大民調結果亦顯示，棕地為最多人支持的選項，約有八成人支持，亦有近七成人支持1,000公頃的東大嶼填海。

消息指，小組建議「優先處理」的8個土地選項，包括發展棕地、利用私人新界農地及利用私人遊樂場地契約用地、維港以外近岸填海、東大嶼填海、利用岩洞及地下空間、在新界發展更多新發展區及發展香港內河碼頭用地，期望可供應2,900公頃土地。

在8個土地選項當中，以發展棕地、利用私人新界農地，以及利用私人遊樂場地契約用地如發展粉嶺高球場，可較快落實。小組成員一致同意，建議政府先「局部收回」粉嶺高爾夫球場東面32公頃用地，長遠研究是否可重置高球場。

至於是否收回其餘140公頃，小組認為政府有需要研究重置球場所需時間以及對文物影響。不過，即使3個選項均落實，在2026年之前，仍會有數百公頃土地短缺。

消息並指，港大民調小組在諮詢當中，得到超過130萬項質化意見，結果顯示棕地是最多人支持選項，約有八成人支持。

亦有近68%人支持東大嶼填海，但仍以諮詢文件中提出填海1,000公頃為基礎，並會在報告中表示備悉行政長官在施政報告提出「明日大嶼」的計劃。

至於諮詢文件中餘下的兩個中長期選項，即收回屯門康樂體育中心和發展郊野公園邊陲地帶，小組因應社會反對意見建議暫時擱置。

工聯請願促劃一17天公假

香港文匯報訊（記者 文森）聖誕佳節臨近，不少打工仔會趁一連兩天的聖誕假期好好休息或與家人共享天倫樂。不過，全港有85萬名僱員每年聖誕只有一天假期，相對於大部分每年可享有17天「公眾假期」的上班族，他們每年只能放12天「法定假期」。工聯會權益委員會促請政府劃一公眾及法定假期17天，消除打工仔因兩種假期制度而造成的分化現象，以及紓緩香港長工時的問題，改善僱員的生活質素。

工聯會權益委員會主任唐賡堯昨日聯同百貨業、服務業、飲食業等20名工會代表，手持寫上「85萬打工仔每年放少5日假期、劃一公眾及法定假期17天」的橫額，由金鐘遊行至政府總部請願（見圖），爭取政府將俗稱「勞工假」的「法定假期」及俗稱「銀行假」的「公眾假期」統一為17天，令到全港僱員得到一致的對待，每年同享17天假期。政府代表到場接收請願信。

唐賡堯表示，未能享有17天「公眾假期」的打工仔大多是從事保安、清潔、零售、飲食、交通運輸、維修等前線基層打工仔，而劃一公眾及法定假期將有助長工時的前線基層員工獲得較長的休息時間，改善其職業健康，同時消除對基層工作的分化現象。

工聯會權益委員會認為，兩種假期制度十分過時，同時不符政府目前力推的「家庭友善政策」理念，希望今屆政府能重新就「劃一公眾及法定假期17天」諮詢勞工顧問委員會，並盡快立法劃一「兩個假期」，令到全港僱員同享相同假期日數的權利，讓全港僱員獲得較長的休息時間，以及能與家人在傳統節日共享天倫、享受親子時光。