

無懼市況波動 中資股趕上市

萬咖引海創為基投 3新股最多共籌39.5億

香港文匯報訊（記者 馬翠媚、周曉菁）雖然股市前景未明朗，但多隻中資新股繼續排隊上市，包括被形容為「安卓生態第一股」的內地人工智能商業化平台萬咖壹聯（1762）、內地「新三板」上市的生物製藥公司上海君實生物醫藥科技（1877），以及內地瓦楞紙包裝供應商國際濟豐包裝集團（1820），三新股最多總共集資約39.5億元。

新股招股資料一覽

公司	萬咖壹聯 (1762)	國際濟豐包裝 (1820)	上海君實生物醫藥科技 (1877)
發行股數	7,639萬股	7,515.8萬股	1.5891億股
招股價(元)	3.56至4.62	3.98至4.76	19.38至20.38
每手股數	1,000股	1,000股	1,000股
入場費(元)	4,666.56	4,807.97	20,585.37
集資規模(億元)	2.72至3.53	2.9913至3.5775	30.79至32.38
招股日期	11/12至14/12	10/12至13/12	11/12至14/12
掛牌日期	21/12	21/12	24/12

製表：香港文匯報記者 馬翠媚、周曉菁

萬咖壹聯由即日起至周五招股，招股價介乎3.56元至4.62元，以每手1,000股計入場費4,666.56元，是次擬發行7,639萬股，其中一成公開發售，集資最多3.53億元，擬12月21日上市。集資所得的約30%將用於加強研發能力；約30%用於推廣提升加快應用程式的開發標準；約15%用於擴展服務類別。該公司引入科技公司股權投資公司海創國際為基礎投資者，認購200萬美元等值股份，設6個月禁售期。

高弟男：上市僅是開始

對於是次集資最多只有3.53億元，比早前所傳的4億美元至5億美元（折合約31.2億元至39億港元）縮水逾九成，萬咖壹聯創辦人、主席兼首席執行官高弟男昨出席記者會時表示，自公司決定來港上市後，上市計劃就一直按原定計劃進行。問到市況波動下會否擔心上市後股價表現，他稱市場波動是正常現象，而一間公司上市只是一個開始，真正發展仍要靠公司業務。

君實每手入場20585元

另一未盈利生物醫藥公司上海君實生物醫藥科技由「新三板」再殺落本港上市，即日起至周五招股，招股價19.38元至20.38元，以每手1,000股計，入場費為20,585.37元。是次共發行1.5891億股，其中10%在港公開發售，集資所得淨額最高可達32.38億元，將於12月24日上市。

據招股書顯示，君實招股所得款項的65%用於在研藥品研發及商業化；25%用於投資及收購製藥行業的公司；10%用於營運資金及一般企業用途。公司亦獲多位基石投資者認購：非執董林利軍所持有的LVC Funds、北京鼎聯鑫、現有股東王樹君等，合共認購2.42億美元股份。談及市場浮動波及股價、以及港交所行政總裁李

小加對上市新規「生不逢時」的言論，行政總裁兼總經理李寧於記者會上笑稱股民最有發言權，又指「慧眼識英雄」，相信公司不會受到影響。

濟豐包裝擬集資3.57億

引入玖龍紙業（2689）為基石投資者的國際濟豐包裝昨日便開始招股，截至本周四結束，招股價介乎3.98元至4.76元，以每手1,000股計，入場費約為4,807.97元。是次共發行7,515.8萬股，其中10%在港公開發售，集資所得金額最高可達3.57億元，預計12月21日上市。

主席鄭顯俊表示，內地瓦楞紙包裝行業分散，排名前10位包裝商市佔率僅9.4%，而公司可佔0.65%，隨着內地嚴格環保及稅務等規範，相信未來行業會出現「良幣驅逐劣幣」的情況。當下中美貿易關係緊張，但公司主打內地客戶，影響很小。

鄭顯俊透露，集資淨額中的73.6%用作擴大華東及華南地區的瓦楞紙箱工廠版圖，浙江海鹽和廣東中山的新廠房將於明年下半年投產；16.9%為現有工廠升級生產設備及購置新機器設備。他還強調，未來會參考香港上市公司的派息政策，考慮派息。資料顯示，除玖龍外，金融機構Mega Capital及內地山鷹紙業亦為基石投資者。

華為手機殼變藝術品



藝術家康怡(Red)指阿拉斯加的北極光是創作AURORA的靈感，背後為獨家藝術裝置「極光」(AURORA)。

香港文匯報訊（記者 岑健樂）智能手機不僅能為藝術創作提供素材，手機本身也能成為創作的道具。華為旗下手機品牌HONOR與頂尖馬來西亞藝術家康怡（Red）合作，透過使用2,000片HONOR旗艦手機的回收玻璃背殼，共創獨家藝術裝置「極光」（AURORA）。康怡昨表示，HONOR背殼精緻幻變的色彩讓康怡聯想到美國阿拉斯加的北極光，成為她創作AURORA的靈感。

據了解，玻璃背殼運用了15層納米

鍍膜技術，能夠反射並折射光線，製作過程極為精密，一粒粉塵就能破壞背殼的鍍膜。因此，每製作五個背殼，就有一個需要丟棄。回收玻璃背殼的特性激發了康怡的創意，將工業廢物衍變成現代藝術，打造了「極光」裝置。

據記者於現場所見，當康怡為「極光」（AURORA）進行介紹後，不少參觀者均對能用玻璃背殼製作出一個既複雜又宏偉的藝術裝置表示讚賞，同時紛紛拿出手機拍照，令現場通道一度出現阻塞。

富途證券推金融專屬雲

香港文匯報訊（記者 岑健樂）富途證券、騰訊雲及香港電訊（6823）昨共同宣佈推出三方聯合的首個金融專屬雲端服務（金融專屬雲），以提升金融服務。對於有消息指富途證券有意在美國上市，富途證券創始人李華於記者會上表示，暫時沒有新消息可透露，若有明確消息，將會對外公布。

據了解，富途證券金融專屬雲是騰訊雲於香港設立的首個金融專屬雲，該金融專屬雲選擇設置於香港電訊的HKT SkyExchange網絡設施管理中心，提供超低時延的網絡連接服務，確保用戶即使在高流量、高峰期時能

擁有快速、穩定的使用體驗，為市場行情傳遞及投資交易創造最佳網絡環境。

此外，富途金融專屬雲結合了證券行業的特點，雲虛擬機數量是以往實體機的5至8倍，通過高併發處理、海量數據存儲、大數據挖掘及分析、高安全可靠的基礎能力，大大提高系統數據的存儲量，也大幅提高系統安全性。

李華：「共有雲」符證券行需求

李華補充，度身訂製的金融專屬雲較一般的「共有雲」更符合證券行的需求。他舉例，遊戲公司與金融公司對雲服務的需求有



李華(中)稱金融公司對資訊安全性的要求更高。

不同之處，因金融公司對資訊安全性的要求更高，「遊戲金幣不見了未必是小事，但有人竊取金錢則肯定是大事」，如兩間公司同用「共有雲」，金融公司將面對較多風險。

太古施銘倫秀流利普通話



太古A（0019）與太古地產（1972）新任主席施銘倫（Merlin Swire）今年7月正式上任，為太古大股東施懷雅家族第六代傳人，昨日他首度與傳媒會面時表示，自己於內地工作了5年，能操流利普通話，又稱未來會協助集團搞好內地及香港的夥伴關係。

趁聖誕節快到，太古系昨晚於金鐘太古廣場總部舉辦了一個小型酒會與傳媒聚一聚。以往太古大股東施懷雅家族成員都只是當系內上市公司非執董，今次施銘倫擔任主席，

自然要面對傳媒。施銘倫昨與傳媒閒聊時透露，他於1997年加入集團，曾任可口可樂上海總經理及廈門太古飛機工程行政總裁，於內地工作了5年，如今可以講流利普通話，還即場用普通話講了幾句。施銘倫亦介紹了系內各項業務近況，坦言最感困難的是國泰（0293）洩露客戶資料。

不少名門都喜愛收藏藝術品，於牛津讀古典學的施銘倫都有收藏喜好，尤其偏愛古希臘錢幣，至今已儲了約30個錢幣。

■香港文匯報記者 梁悅琴

英皇11億沽盛世酒店

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）英皇集團（國際）（0163）昨宣佈，以11億元出售位於九龍油麻地的盛世酒店，並同時簽署有關臨時協議，是次出售預計將於2019年6月10日或之前完成，預計將會為集團帶來約7.46億元收益。據了解，該酒店由舖王鄧成波或有關人士購入。

盛世酒店樓高30層，提供199間客

房，總樓面面積約48,600方呎。英皇國際於2011年併購並於2014年發展為酒店項目，主要顧客群對象為商務人士和觀光旅客。截至2018年9月30日，該酒店於財務狀況表的眼面值約4.21億元。

張炳強：助加強資金儲備

該集團預期於扣除相關成本及支出後，出售事項所得款項淨額將約為

10.935億元。英皇國際執行董事張炳強表示，有關所得款項淨額除有助提升集團財務狀況，加強資金儲備外，亦為未來地產投資及營運資本方面提供額外資金。

除了上述酒店出售，英皇國際最近以18億元出售位於九龍尖沙咀廣東道4-8號樓高兩層（連同外牆之掛牆式廣告招牌使用權）的零售大樓，總實用面積為2,776方呎。該零售大樓於2007年至2010年分階段購入，當時總購入成本價為11.6億元。

財匯局主席潘祖明卸任

香港文匯報訊 財務匯報局主席潘祖明將於本月中正式卸任，在他領導財務匯報局六年間，致力推動本港獨立審計監管制度改革，與國際接軌，以鞏固及維持香港作為國際金融中心的地位；行政長官林鄭月娥對潘祖明的領導及貢獻深表讚揚和感謝。

根據財務匯報局昨日發表的最新電子簡訊，行政長官林鄭月娥在答謝晚宴感謝潘祖明竭力盡心付出，感謝潘氏過去六年英明領導，並向政府提交極具建設性的監管改革方案。同時，祝候任主席工作順利。

中電信CTExcel開幕



左三為鄧小鋒。記者周曉菁 攝

推出「大灣區互連」、「內地香港互連」等跨境流動通訊計劃。

■文：香港文匯報記者 周曉菁

內地三大電訊商全部殺入香港！中電信（0728）子公司中國電信國際旗下中國電信CTExcel全港首間門店在銅鑼灣開幕。記者觀察到，店內設有華為、三星等品牌手機的陳列台，店鋪門口亦有Apple、HTC HK等公司送上的花籃，相信均為合作夥伴。中電信國際總經理鄧小鋒於現場致辭指，會為用戶

比華利中港酒店集團管理·自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 日租450元起
灣仔·比華利酒店 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層

電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層

電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

• 瑞信集團大廈 •
3字樓全層約3,560平方呎
穩健回報·連租約售
售\$3,550萬

• 美華閣 •
15字樓A室約708平方呎
高層開揚·靚裝即用
售\$1,150萬
陳小姐13922102229洽

申請酒牌轉讓及修訂公告 渝痴漁醉

現特通告：王銳勤其地址為新界元朗水車館街38-60號信發大廈11號舖，現向酒牌局申請位於新界元朗水車館街38-60號信發大廈11號舖加勒比餐廳的酒牌轉讓給賴開軍其地址為九龍秀茂坪安達邨禮達樓814室及作出以下修訂：商號名稱更改為渝痴漁醉。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2018年12月11日
NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE
Drunken Fish

Notice is hereby given that WONG Yui Fun of Shop No. 11, Shun Fat Building, 38-60 Shui Che Kwun Street, Yuen Long, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Caribe Restaurant Y Bar situated at Shop No. 11, Shun Fat Building, 38-60 Shui Che Kwun Street, Yuen Long, New Territories to Lai Hoi Kwan of Room 814, Lai Tat House, On Tat Estate, Sau Mau Ping, Kowloon and the following amendment(s): Change the shop sign to Drunken Fish. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 11th December 2018

刊登廣告熱線
28739888