



花旗中國經濟驚奇指數揮別5個多月的修正整理後，11月中旬終於轉正，且過去兩周持續站穩零軸之上。驚奇指數翻正後，A股普遍漲勝於跌，而考量本波股市回調主要是受到貿易戰拖累，因此若本周末「習特會」達成共識，更有助於A股未來反彈表現。

受到美中貿易戰波及，花旗中國經濟驚奇指數自今年6月初翻落零軸之下。不過，經過5個多月的整理後，近期終於轉正。而若統計2010年以來，驚奇指數轉正期間，A股上漲機率約63%，略勝一籌，平均漲幅則有2.01%。

第一金中國世紀基金經理人楊國昌表示，花旗經濟驚奇指數主要衡量各項經濟數據與市場預期的落差，若數據為負，代表預期未來看壞，因此當前的經濟數據存在修正空間，反之，經濟數據則上調的機會，並將牽動股市走向。

市場保守看待明年展望 楊國昌指出，在貿易戰的拖累下，第3季以來，中國公佈的各項經濟數據、企業獲利表現，都呈現放緩的跡象，市場也保守看待明年的景氣、盈利展望。而隨著驚奇指數翻正，顯示市場預期修正的動作，可能暫告段落。但危機是否就此散去，必須觀察本周末的「習特會」。

若「習特會」談判再度破局，中國明年恐面臨較大壓力，必須仰賴官方的基建、減稅、擴大內需與金融穩定等政策，減輕衝擊；反之，如果雙方各退一步，達成共識，明年企業盈利增長將接近1成，包括：航運、科技、汽車等產業受惠最大，同時人民幣貶值壓力解除。

目前上證指數市盈率11.9倍，低於10年平均，來到長期相對底部位置，中長期投資價值浮現。楊國昌認為，若貿易戰能夠逐步和解，對股市自然具有加分作用，投資者可開始留意A股的佈局機會。

素已動搖聯儲局明年擴大加息幅度的立場，增加美債與美元指數雙雙見頂的風險，有助減輕歐元近期的下行壓力。此外，歐洲央行下月13日會議頗有機會宣佈結束購債行動，而意大利10年期長債息率近期有逐漸回落傾向，反映歐盟與意大利關係仍有希望解決預算赤字的問題，有助歐元擴大升幅。

周三紐約12月期金收報1,223.60美元，較上日升10.20美元。現貨金價本周三守穩1,211美元水平後出現反彈，重上1,220美元之上，周四曾走高至1,227美元水平，收復本周早段所有跌幅。美國聯儲局政策立場轉趨溫和，美元指數掉頭跌穿97水平，美國10年期長債息率本周四進一步回落至兩個月低點，險守3%水平，對金價構成支持。預料現貨金價將反覆上試1,230美元水平。

歐洲央行或將結束購債 雖然德國與歐元區的11月份綜合PMI雙雙下跌至接近4年低點，同時德國11月份Ifo指數回落至102水平，連續3個月下跌，帶動歐元本周早段跌穿1.13美元水平，但隨著聯儲局在本月的會後聲明中指出企業投資有放緩傾向，預示美國經濟未來亦可能漸趨放緩，加上通用汽車大幅裁員，不排除該些因

頭。上方進一步阻力料為50天平均線1.1460水平，而1.1515為最近一浪累計跌幅的50%反彈水平，擴展至61.8%則為1.1585。下方支撐回看1.1260及1.10關口。

瑞士聯邦經濟總局周四公佈，瑞士第三季實質國內生產總值(GDP)較前季下滑0.2%，市場預估為增長0.4%；實質GDP較上年同期增長2.4%，市場預估為增長2.9%。美元兌瑞郎走勢，走勢所見，近月來美元兌瑞郎回落，並帶動10天平均線跌破25天平均線，形成利淡交叉，或見匯價有續跌空間。當前支持先看100天平均線0.9890，較大支持指向250天平均線0.9775，關鍵料為0.9540水平。上方阻力預估為25天平均線1.0010，過去一周多以來匯價向上亦受制於此區，進一步則參考1.0070以至1.0170水平。

今日重要經濟數據公佈 19:00 意大利 第三季國內生產總值(GDP)季率終值，預測持平，前值持平 第三季國內生產總值(GDP)年率終值，預測0.8%，前值0.8%

21:30 加拿大 9月國內生產總值(GDP)月率，預測0.1%，前值0.1% 10月工業產品價格月率，前值0.1% 10月工業產品價格年率，前值6.2%

22:45 美國 11月芝加哥採購經理人指數(PMI)，預測58.0，前值58.4

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(6)條，以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第12A(9)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表
申請編號 地點 建議修訂 就申請提出意見的期限
Y/SK-CWBN/9 新界西貢上洋文量的第225約地段第148號A分段第2小分段 把「綠化地帶」改劃為「鄉村式發展」地帶 2018年12月14日

2018年11月30日 城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請，刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2)(i)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第17(2)(c)及17(2D)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2)(c)及17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表
申請編號 地點 申請人提出覆核的事項 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
A/HSK/84 新界元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1094號(部分)、第1095號(部分)、第1096號(部分)及第1097號(部分)和毗連政府土地 拒絕臨時貨物裝卸及貨運設施連同屬貨倉及停車設施(為期3年)的申請 申請人提交有關申請的背景資料，包括先前的申請編號A/YL-PS/541的上訴資料，以作覆核申請的參考。 2018年12月14日

申請編號 地點 申請人提出覆核的事項 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
AK18/325 九龍九龍塘火石道3號 拒絕學校(幼稚園)的申請 申請人於14.11.2018呈交進一步資料，包括一份交通影響評估，連同經修訂的擬議交通舒緩措施。 2018年12月14日

2018年11月30日 城市規劃委員會

證券號碼：A 600689 B 900922 證券簡稱：上海三毛 三毛B股 編號：臨2018-039

FIRST BLOOM INVESTMENTS LIMITED 首露投資有限公司 (In Voluntary Liquidation) (Company Number: 1736427) NOTICE is hereby given pursuant to Section 204, subsection (1)(b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 28th November, 2018. The Liquidator is CHAN Sek Kwan Rays of Unit D, 12/F., Seabright Plaza, 9-23 Shell Street, North Point, Hong Kong. Dated 28th November, 2018 (Sgd.) CHAN Sek Kwan Rays Voluntary Liquidator

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(7)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表
申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/K10/2 九龍九龍城寶琳道128號 把申請地點由「其他指定用途」註銷，並把「商業發展公眾停車場」地帶改劃為「住宅(甲類)4」地帶 申請人提交進一步資料，包括回應政府部門意見、經修訂的排明「商業發展公眾停車場」地帶改劃為「住宅(甲類)4」地帶的修訂圖則及新的合成照片。 2018年12月7日

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/K22/3 九龍馬頭角新碼頭街3-5號幸福大廈 把申請地點由「其他指定用途」註明「隧道通風塔」及「政府、機構或社區」地帶改劃為「商業(9)」地帶 申請人提交進一步資料，包括新的量化風險評估摘要報告、經修訂的交通影響評估、經修訂的排污影響評估、初步地基及結構設計可行性研究的修訂及新的地基意向圖、經修訂的建築設計圖以及補充規劃文件的修訂頁。 2018年12月7日

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/H15/12 鴨脷洲利南道111號 把「其他指定用途」註明「商貿(3)」地帶改劃為「住宅(戊類)」地帶 申請人提交進一步資料，包括經修訂的交通影響評估、排水影響評估，以及就收到的部門意見作出回應。 2018年12月21日

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/KTN/1 新界古洞北丈量約份第92約地段第684號餘段(部分)、第711號餘段(部分)、第717號(部分)、第718號餘段(部分)、第719號(部分)、第721號餘段(部分)及第2158號餘段(部分)和毗連政府土地 把申請地點由「綜合發展區」地帶改劃為「住宅(乙類)1」地帶 申請人提交經修訂的擬議「住宅(乙類)1」地帶之發展限制及回應部門的意見，並提交新的環境評估及排水影響評估、經修訂的交通影響評估、經修訂後作指示用途的擬議發展計劃包括總綱發展藍圖、發展參數及合成照片。經修訂的發展參數主要包括減少地積比率、總樓面面積及單位數目等。 2018年12月21日

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/ST/40 新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號、第671號及第819號餘段 把「住宅(乙類)」地帶及「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶 回應部門的意見及提交一份經修訂的排污影響評估。 2018年12月21日

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/TW/12 荃灣老圍丈量約份第453約地段第613號餘段(部分)、第614號及第1229號和毗連政府土地 把「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區(10)」地帶 申請人就收到的部門意見作出回應，並提交一系列的輔助繪圖、經修訂的交通影響評估以及致城市規劃委員會的文件。 2018年12月21日

2018年11月30日 城市規劃委員會

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/ST/40 新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號、第671號及第819號餘段 把「住宅(乙類)」地帶及「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶 回應部門的意見及提交一份經修訂的排污影響評估。 2018年12月21日

申請編號 地點 建議修訂 進一步資料 就進一步資料提出意見的期限
Y/TW/12 荃灣老圍丈量約份第453約地段第613號餘段(部分)、第614號及第1229號和毗連政府土地 把「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區(10)」地帶 申請人就收到的部門意見作出回應，並提交一系列的輔助繪圖、經修訂的交通影響評估以及致城市規劃委員會的文件。 2018年12月21日

2018年11月30日 城市規劃委員會

證券號碼：A 600689 B 900922 證券簡稱：上海三毛 三毛B股 編號：臨2018-039 上海三毛企業(集團)股份有限公司 關於出售股票資產的進展公告 本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。 上海三毛企業(集團)股份有限公司(以下簡稱「公司」)於2018年10月29日、11月22日分別召開第九屆董事會第十一次會議及2018年第一次臨時股東大會，審議通過了《關於授權公司管理層適時出售股票資產的議案》，會議授權公司在嚴格遵守相關法律法規的前提下，適時出售所持有的全部或部分上海銀行股份有限公司(股票代碼：601229，以下簡稱「上海銀行」)股票(含授權期內上海銀行配股、送股、轉增等情況新增的股份)。授權事項包括但不限於確定交易方式、交易時機、交易數量、交易價格、簽署相關協議等事項。授權期限自股東大會審議通過之日起一年。(詳見公司於2018年10月31日、11月23日刊登在《上海證券報》、《香港文匯報》及上海證券交易所網站www.sse.com.cn的相關公告) 現將有關進展情況公告如下： 公司於2018年11月29日通過上海證券交易所系統合計出售上海銀行股份有限公司股票89,006,000股。扣除成本及相關稅費後，實現投資淨收益約700萬元。佔本公司2017年度經審計的歸屬於上市公司股東淨利潤的33.82%。截止2018年11月29日收盤後，公司還持有上海銀行股票190萬股。 以上數據為初步核算數據，公司將根據《企業會計準則》等有關規定對投資收益進行會計處理，具體以會計師年度審計確認後的結果為準。 特此公告。 上海三毛企業(集團)股份有限公司 二〇一八年十一月三十日

A股靜待「習特會」傳佳音



受

聯儲局政策轉趨溫和 歐元走高

金匯動向 馮強 歐元本周三在1.1270美元附近獲得較大支持後急速反彈，周四曾走高至1.1400美元附近，收復本周早段所有跌幅。美國聯儲局主席鮑威爾周二晚發言溫和，表示美債僅稍低於中性水平，與10月3日偏向繼續加息的言論有明顯分別，消息導致美元指數瞬間失守97水平，歐元迅速回升至1.13美元水平。不過美國聯儲局本周四晚公佈11月份會議記錄之前，部分投資者先行減持歐元獲利，引致歐元暫時未能進一步向上衝破1.1400美元水平。

歐洲央行或將結束購債 雖然德國與歐元區的11月份綜合PMI雙雙下跌至接近4年低點，同時德國11月份Ifo指數回落至102水平，連續3個月下跌，帶動歐元本周早段跌穿1.13美元水平，但隨著聯儲局在本月的會後聲明中指出企業投資有放緩傾向，預示美國經濟未來亦可能漸趨放緩，加上通用汽車大幅裁員，不排除該些因

頭。上方進一步阻力料為50天平均線1.1460水平，而1.1515為最近一浪累計跌幅的50%反彈水平，擴展至61.8%則為1.1585。下方支撐回看1.1260及1.10關口。

瑞士聯邦經濟總局周四公佈，瑞士第三季實質國內生產總值(GDP)較前季下滑0.2%，市場預估為增長0.4%；實質GDP較上年同期增長2.4%，市場預估為增長2.9%。美元兌瑞郎走勢，走勢所見，近月來美元兌瑞郎回落，並帶動10天平均線跌破25天平均線，形成利淡交叉，或見匯價有續跌空間。當前支持先看100天平均線0.9890，較大支持指向250天平均線0.9775，關鍵料為0.9540水平。上方阻力預估為25天平均線1.0010，過去一周多以來匯價向上亦受制於此區，進一步則參考1.0070以至1.0170水平。

美元兌瑞郎形成利淡交叉

金匯出擊 英皇金融集團 黃美斯 美元兌主要貨幣周四走弱。美國聯邦儲備理事會(FED)主席鮑威爾表示美國利率僅略低於中性水平，市場人士將之視為暗示升息周期正接近尾聲。鮑威爾的鴿派言論令匯市大感意外，他指目前為2%-2.25%的政策利率「略低於」中性利率預估區間，而9月預估為2.5%-3.5%。這種觀點顯然與10月看法截然不同，當時鮑威爾表示美聯儲可能會將利率提高到超過中性水平，並稱距離那個水平可能還有「很長的路要走」。

歐元有望延續反彈勢頭 鮑威爾的言論導致美元全線走軟。然而，考慮到周五和周六將召開20國集團(G20)峰會，美國總統特朗普和中國國家主席習近平將在峰會間隙討論貿易問題，市場人士對於建立大量美元空倉可能會非常謹慎。另外，美聯儲在其第一份金融穩定報告中稱，貿易緊張局勢、英國退歐談判一波三折以及中國和新興市場的問題，或將動搖美國的金融體系。在美國金融體系中，資產價格高企，企業信貸質量可能正惡化。

美元兌美元稍呈轉穩，脫離周三低位1.1264，升見至逼近1.14關口。技術走勢所見，RSI及隨機指數已見重新走高，而自九月以來匯價的下跌走勢形成一趨向線位於1.1415，倘若後市可作出明確突破，料歐元兌美元可延續反彈勢

今日重要經濟數據公佈
19:00 意大利 第三季國內生產總值(GDP)季率終值，預測持平，前值持平 第三季國內生產總值(GDP)年率終值，預測0.8%，前值0.8%
21:30 加拿大 9月國內生產總值(GDP)月率，預測0.1%，前值0.1% 10月工業產品價格月率，前值0.1% 10月工業產品價格年率，前值6.2%
22:45 美國 11月芝加哥採購經理人指數(PMI)，預測58.0，前值58.4