

新居屋「中獎者」：首選啟德

稱雖有太多遊客 若只剩東涌都「照殺」

香港文匯報訊(記者 文森)房委會新一期居屋4,431個單位,昨日舉行電腦攪珠,有抽中第一個號碼的市民形容是「不可思議咁好彩」,首選是啟德屋苑。房委會資助房屋小組主席黃遠輝估計,抽中首兩個攪珠號碼的白表申請人,及抽中首六個號碼的綠表申請人,較有機會揀樓。

今期新居屋包括啟德啟朗苑、長沙灣凱樂苑及東涌裕泰苑,合共推出4,431個單位,以市價五二折發售,售價介乎118萬元至468萬元。

房委會昨日公佈電腦攪珠結果,首10個號碼依次為38、70、29、34、01、86、91、17、72和18。當局會按電腦編定次序,合資格中籤人士將獲發信通知揀樓,預計明年2月揀樓。



中籤市民稱首選啟德啟朗苑。

中通社



房委會公佈新居屋攪珠結果。

中通社

中首號碼「不可思議咁好彩」

市民鄭先生以白表單身申請抽中首個號碼,他形容是「不可思議咁好彩」,首選啟德啟朗苑的單位。

他續說,東涌已有太多內地遊客,但若最終只剩東涌裕泰苑的單位,亦不會放棄揀樓機會。亦有專程到現場觀看攪珠的市民表示,今次第三次抽居屋仍抽

不中,感到很失望。

房委會資助房屋小組主席黃遠輝表示,今期居屋總共收到破紀錄的27.2萬份申請表,包括3.6萬份綠表及23.6萬份白表申請,當中單身人士申請者有15.3萬份。他估計,抽中首兩個攪珠號碼的白表申請人,及抽中首六個號碼的綠表申請人,較有機會揀樓。

黃遠輝並指,新居屋以「非業主家庭入息中位數」釐定售價後,售價有所下調,對家庭申請者吸引力增加,今次家庭申請者比例上升,反映不少家庭的居屋需要迫切。

家庭申請者增 反映需求迫切

今次新居屋單身人士申請人數眾多,被

問到會否增加單身人士配額時,黃遠輝指出,今次同時有很多家庭申請者,房委會需要整體考慮房屋資源分配問題。

對於早前有消息指,明年將有5個居屋屋苑推出,涉及6,528個單位,黃遠輝強調,雖然房委會早前的招標文件有提及該5個居屋項目,但未必會全數推出,實際數量仍有待決定。

舊樓空置等重建 專家倡變「過渡屋」

香港文匯報訊(記者 文森)香港理工大學賽馬會社會創新設計院今年獲賽馬會資助,推出為期3年的社創計劃「騷·In·廬」,第一季聚焦討論過渡性房屋議題。設計院總監凌嘉勤昨日在一個電台節目上表示,現時本港有很多舊私人樓宇被收購後重建,由收購完成到開始重建,整個過程往往都要等上幾年。他指出,在房屋資源緊絀情況下,該類舊

樓空置單位在過渡期間應被善用,可為公屋輪候戶或劏房戶基層人士緩解其住屋需求。

凌嘉勤表示,過往該類房屋資源未被正視,而他們推出為期3年的「騷·In·廬」計劃,社會創新論壇系列第一季聚焦討論的正是如何可大力善用該些房屋資源。

他表示,推行計劃目的是眼見香港住

屋有很大問題及隱患,希望能集合學者、專業人士及相關機構的智慧,用「潮」、創新的方法去處理及解決社會問題。

有關計劃共分為4個項目,除了論壇系列外,第二是社會行動項目,將意念變成行動,繼續向前推動;第三是啟迪創新習作,將社會創新意念及設計思維融入中學教材,使學生培養對社會問題抱

積極態度;第四是社創知識平台,分享自己的經驗或收集世界各地予香港可作參考的經驗。

提到「社會創新」理念,凌嘉勤指出,社會上有不同問題,有時非政府或市場可處理解決,是先由民間、學者、智庫,集合集體智慧嘗試去找尋創新解決方案,到落實推行方案就要靠政府再結合市場力量去做。

水諮會：對東江水質有信心

香港文匯報訊(記者 文森)水務諮詢委員會聯同水務署代表,結束一連3天考察東江供水系統行程後,昨日舉行記者會總結行程。水諮會主席陳漢輝表示,委員均關注水源是否可靠,他形容今次考察非常全面,由供水源頭至深圳水庫都曾看過。大雨過後,東江水大腸桿菌的年平均值有幾次超標,他認為情況不能接受,希望深圳水務局多做功夫。至於內地政府在深圳沙灣河加強截污的力度上,他相信未來會達標,加上東江綠道很乾淨,看不到有垃圾,因此對供港東江水質有信心。

水務諮詢委員會14名委員於本月27日至29日前往廣東省河源市進行東江供水系統考察,包括東江水的供港源頭新豐江,及將東江水直接輸送到深圳水庫的太園泵房。

陳漢輝：內地多招改善水質

陳漢輝指出,廣東省政府及東江流域各地政府加建專用管道及排污工程後,東江水水質大為改善,且內地已用3個水庫來調節東江流量,有助稀釋污染物。他指大腸桿菌較高的沙灣河,內地相關部門已進行系列措施改善,包括加建東江水專用管道及增加污水處理環節後才排水到深圳水庫,截污工程亦會將污水分流到不同地方處理,相信能有效改善沙灣河水質。

陳漢輝對東江水水質基本滿意,並對供應香港的水量能否保持不變充滿信心。他透露,曾驗出部分東江水受到大腸桿菌污染,每公升有6萬粒,超出2,000粒的標準29倍,情況不能接受,已促請內地部門改善。不過,他補充:「新豐江水庫儲水量是全港總儲水量的24倍,高達139億立方米,與其他水庫調節東江流量暢通,保持航運和發電效用。正因為流量如此龐大,稀釋效果高,所以即使水質有少許污染亦問題不大。」

他指驗出超標的水源沙灣河,每當洩洪時會排水至深圳水庫,最後運至香港。去年4月至今年3月期間暴雨過後,沙灣河的水源驗出受到大腸桿菌污染,「但前年12月,廣東省政府已開始進行沙灣河水環境綜合整治及截排工程,工程已見成效,例如河中污水泵上「埔地水質淨化廠」,比香港還要先進。」

他引述內地官員指,至今已改善近90%水質,沙灣河的水質已達標,「我檢視當地水樣本,至少無味,只有一些懸浮粒。」

香港惠州僑友聯合會第二屆會董會就職典禮圓滿舉行

何靖、黎靜、譚耀宗、王開洲、楊勳、陳智明等主禮

11月15日,香港惠州僑友聯合會第二屆會董會就職典禮於荃灣如心酒店隆重舉行,高朋滿座,冠蓋雲集。逾600位政商界知名人士、僑友齊聚一堂,共襄盛會。



出席香港惠州僑友聯合會就職典禮的領導、嘉賓和僑友會會長合照留念。



何靖副主任(右)向楊勳主席頒發委任證書。



黎靜主席(左)向林長泉總監頒發委任狀。



王開洲部長(左)向鄭翠媚執行主席頒發委任證書。

香港中聯辦副任何靖,中華全國歸國華僑聯合會副主席、廣東省僑聯主席黎靜,全國人大常委、香港惠州僑友聯合會永遠榮譽主席譚耀宗,中聯辦社聯部副部長黎寶忠,中聯辦九龍工作部副部長劉國強,廣東省委統戰部副巡視員李仲民,惠州市委常委、統戰部部長王開洲,全國政協委員、香港惠州僑友聯合會主席楊勳,原惠州市委常委、統戰部部長楊燦培,惠州仲愷區委常委陳智明,香港惠州僑友聯合會總監林長泉,香港惠州僑友聯合會執行主席鄭翠媚等蒞臨主禮。楊勳榮任香港惠州僑友聯合會主席。

楊勳主席致辭時稱,新一屆的會董將會秉承愛國愛港愛鄉的宗旨,擁護「一國兩制」和基本法,堅持關心僑友,凝聚僑心的精神。他認為,國家今天已經「富起來」,我們要有道路、理論、制度及文化的自信,只要我們堅信及團結一致,「強起來」的目標指日可待,中華民族偉大復興的中國夢一定能實現。

王開洲部長表示,僑友會展現了中華民族優秀歷史文化的基因,用僑情和鄉情把彼此連接在一起。大家應該要貫徹習近平總書記的指示精神,要敢於突破,大膽創新,大力推

動惠州的發展。惠州市委、市政府將會發揮作為粵港澳大灣區樞紐的優勢,為愛國愛港的社團壯大提供堅強的後盾。希望共同推進港惠合作的深化發展,創造更美好的明天。

黎靜主席表示,各政商界人士為祖國的改革開放作出了巨大貢獻。當前中國特色社會主義進入了新的時代,國家的改革開放和一國兩制的事業也進入了新的時代。要繼續以真摯的愛國精神投身國家改革開放的事業中,共同譜寫中國人民的時代篇章。

譚耀宗永遠榮譽主席致辭時表示,惠州是大灣區「9+2」的其中一個城市,惠州擁有很大的優勢,包括很豐富的土地、水資源及電力能源,而高鐵的開通令香港到惠州更加方便快捷,因此惠州擁有很大的發展潛質。

隨後,何靖副主任、黎靜主席、王開洲部長、李仲文副



楊勳主席致辭。



惠州市委常委、統戰部部長王開洲致辭。



廣東省僑聯主席黎靜致辭。



譚耀宗永遠榮譽主席致辭。

巡視員、黎寶忠副部長、劉國強副部長及陳智明常委為多位僑友會會長頒發委任證書,鄭翠媚執行主席致辭答謝,林長泉總監主持祝酒儀式。

其後,為支持僑友會的發展,惠州市海外聯誼會、僑友會永遠榮譽主席楊勳及主席楊勳、僑友會總監林長泉、惠州市僑商投資企業協會會長朱浴龍分別向僑友會贊助會務經費。

當晚,除了有雄獅表演外,更有豐富精彩的歌舞表演,將大會的氣氛推上高峰。



李仲文副巡視員(左三)向名譽主席朱浴龍、洪光沅、創會會長黃木洋頒發委任證書。



香港惠州僑友會永遠榮譽主席楊勳及主席楊勳向僑友會贊助會務經費。



部分出席嘉賓合影留念,左起:洪光沅、林長泉、劉雲、楊燦培、李仲民、黎靜、何靖、譚耀宗、楊勳、王開洲、黎寶忠、劉國強、陳濤城、鄭翠媚、陳智明、朱浴龍。