

開支增加 大快活少賺14%

三新店9月開業 下半財年料回復增長

香港文匯報訊(記者岑健樂)大快活(0052)昨公佈截至今年9月30日的中期業績。雖然收入按年上升4.8%，為14.73億元，但股東應佔溢利按年下跌14%，至1.01億元。大快活執行主席羅開揚昨於記者會上表示，股東應佔溢利下跌，主要是因為有3所新店於9月才開業，令它們的新增盈利未能充分反映於次業績內，再加上有6所店舖正進行裝修，令期內開支有所增加所致。公司稱有信心下半財年盈利回復增長。



大快活執行主席羅開揚(右)強調對公司業務有信心，左為行政總裁陳志成。香港文匯報記者岑健樂攝

大快活中期業績撮要

項目	表現	按年變幅
收入	14.73億元	+4.8%
股東應佔溢利	1.01億元	-14%
毛利率	13.7%	-1.4個百分點
每股基本盈利	78.4港仙	-14.6%
每股中期息	37港仙	持平

製表：記者岑健樂

期內大快活毛利率按年下降1.4個百分點，至13.7%；每股盈利為78.4仙，公司同時宣佈每股派息37仙。公司行政總裁陳志成表示，毛利率跌至13.7%，主要由於銷售收入持平，導致租金支出佔比上升，而人才發展方面支出亦有1%升幅。另外，匯兌損失及物業估值錄虧損亦影響期內純利表現。不過他指，有信心下半年溢利回復增長。

食材價未大升 暫不擬加價

羅開揚也強調對公司業務有信心，因此他期望下半年財年將多開約5至6間分店，至於同店銷售則期望可錄得中單位數增長。他續指，上半年財年續租店舖的租金升幅約為12%至13%。另一方面，雖然現時股市與樓市表現回軟，令消費意欲放緩，不過他認為現時應較易洽談租約，如租金升幅將有所回落，或有利公司的業績表現。

陳志成透露，年初曾加價一次，加幅接近2%，令現時平均單價約38元，與同業相若。至於會否加價，他認為需視乎顧客

的承受能力，因消費者對加價較為敏感。又指由於今年的食材成本未有顯著上升，故暫時不會全面加價，但公司會持續推出一些新菜單，藉以提高平均單價，改善業績表現。公司目標下半年同店銷售有中單位數增長，主要以推出新產品以推動銷售。

對於中美貿易戰持續升溫，陳志成表示公司從世界各地採購食材，故銷售成本不會因中美貿易戰影響而大升。

調高最低工資 無礙成本

政府將於明年5月有機會將法定最低工資水平由現時的34.5元調高至37.5元，加幅達8.7%。對此，陳志成表示雖然政府調高最低工資或會帶來漣漪效應，但由於現時不少員工的工資遠高於最低工資水平，故相信上調法定最低工資水平，對公司的負面影響有限。

外賣需求大 內地攻小型舖

內地業務方面，陳志成表示由於內地公眾對外賣食品的需求殷切，故公司計劃於內地開設更多以外賣業務為主的小型餐廳。此外，公司現時正與美團(3690)、餓了麼合作，繼續專注擴展華南地區的業務。

受業績表現一般影響，大快活股價昨於午後轉升為跌，更曾經一度大跌逾8%，低見26.3元，最終收報26.95元，下跌1.9元或6.59%。

銀基擬拓東歐市場改善業績

香港文匯報訊(記者岑健樂)銀基集團(0886)公佈截至今年9月30日的中期業績顯示，收益雖按年上升18.5%至8.78億元，但股東應佔虧損由去年同期的3,934.2萬元擴大至4,004.6萬元。每股虧損為1.76元，不派中期息。

計劃引入中低端產品

銀基集團主席梁國興昨於記者會上表示，由於白酒市場消費增長放緩，因此公司前年起已引入創新經營模式，如搭建B2B平台，期望可改善業績表現。他續指，內



銀基集團主席梁國興(中)料全年業績會上滿意答案。記者岑健樂攝

地高端酒品市場自2012年因「反貪政策」而受壓，令公司的業績「不是非常好看」。對於虧損持續的情況，梁國興表示公司將在摸索、轉型的過程中，用盡各種可行方法，如積極尋求合適的中低端白酒合作夥伴，以及開發東歐市場，在當地推廣中國的白酒文化，相信在明年公佈全年業績時，「可交上令人滿意的答案」。

對於胞弟梁國勝早前被證監會指違反《收購守則》，增持公司約2%股份，但未有按守則提出全面收購，梁國興表示增持為胞弟的個人決定，自己事前毫不知情。

證監：虛擬交易商有意參與沙盒計劃

香港文匯報訊(記者股考玲)虛擬資產交易監管問題備受市場關注，香港證監會行政總裁歐達禮昨出席證券及投資者學會活動時表示，明白到公眾對投資加密貨幣有興趣，但同時也要注意監管虛擬資產的問題。他指出，香港證監會早前推出監管沙盒以監管虛擬資產交易平台，已收到營運商有意參與，惟他沒有透露營運商參與的數目。

證監成立中介機構處理

不過，對於虛擬資產交易平台是否發牌規管、發牌時間表等，歐達禮表示暫時未有具體資料，僅稱業界對此表示有興趣。歐達禮又稱，香港證監會的中介機構部已成立小組處理有虛擬資產交易的中介人申請。

另一方面，香港證監會去年推出的前置式的主動監管模式，即提早介入重大市場失當行為，歐達禮認為至今成效顯著，比他預期中理想，令到市場上的違規行為已作根本上變化，即使近期市況波動，也未見違規行為增加。他說，在過去一年零九個月期間，香港證監會主動調查約70宗個案，當中包括上市公司、經紀及金融機構，較兩年之前只有數字大大增加。

低收入公司或被除牌

香港證監會企業融資部執行董事何賢通日前透露，主板及創業板上上市公司年收入分別少於5,000萬元及2,000萬元的公司，會被視為「業務極少」，業務水平不足以維持上市地位，有可能被停牌或除牌。被問及有關何賢通所言時，歐達禮回應指，香港證監會着重上市公司營運的持續性。



歐達禮沒有透露虛擬資產交易平台參與監管沙盒的數目。香港文匯報記者梁祖堯攝

習特會前 港股牛皮

香港文匯報訊(記者莊程敏)內地爆出「基因編輯嬰兒」事件，引發社會強烈爭議，被指旗下醫院涉事的和美醫療(1509)昨一度最多跌8.2%至2.02元，但後來收市反彈0.91%至2.22元。其他醫藥股則個別發展，恒大健康(0708)跌2.37%，報9.9元；石藥集團(1093)升0.37%至16.16元；金斯瑞(1548)升1.16%至14元。至於港股則缺乏方向，全日跌44點至26,331點，主板全日成交784億元。

二十國集團(G20)峰會將於本周五舉行，美國總統特朗普揚言會按計劃將2,000億美元中國商品關稅上調至25%，令市場憧憬貿易戰緩和幻滅。騰訊基金管理投資管理董事沈慶洪預計，「習特會」有正面成果的機會僅得一半，若美方最終堅持提升關稅，港股有機會下試24,000點以下。

科技股反彈 騰訊升1.9%

耀才證券研究部總監植耀輝則預料，在「習特會」前港股表現會趨「牛皮」，相信雙方會面將會「有傷傾」，為港股帶來正面支持，料後市能反彈至26,000點，12月或可上升至27,000點。投資者現階段可留意一些績優股如維他奶(0345)及大家樂(0341)等。

受到前晚美國科技股普遍反彈刺激，

科技股亦大致造好，瑞聲科技(2018)及舜宇光學(2382)亦分別升3%至54.95元及2.5%至75.4元，騰訊(0700)昨以全日高位303.8元收市，升1.9%，3股皆成為表現最佳藍籌。不過沈慶洪認為，騰訊的遊戲業務仍未審批正常化，第三季的收益主要來自其分拆業務，但隨着美科技股上市的估值不斷下跌，料其第四季收益將不及第三季，未來股價仍有機會受壓。

傳北京市正籌劃設立5G產業基金，5G概念股昨起動，中興通訊(0763)升1.65%、昂納科技(0877)漲3.29%。

業績遜 康師傅曾挫19%

另外，康師傅(0322)昨公佈第3季業績遜預期，飲品事業整體收益同比下降6.52%，遭大行紛紛下調目標價，康師傅昨一度大跌18.8%至10.34元，收報10.48元，跌17.7%，拖累其他食品及飲品股亦下跌，統一企業(0220)大跌12.5%至7元；蒙牛乳業(2319)跌2.24%至23.95元；華潤啤酒(0291)跌4.96%至26.85元；中國旺旺(0151)跌1.69%至5.81元。美銀美林將康師傅評級由買入下調至跑輸大市，將目標價下調46%至10.2元，摩根士丹利將康師傅目標價下調28%至10.8元，並重申「減持」評級，德銀亦將其目標價降6%至13元。

寶樹首日僅險守招股價

香港文匯報訊(記者莊程敏)內地母要在線社區平台寶樹集團(1761)昨掛牌，開報6.91元，較招股價6.8元微高1.6%，最多曾升逾5%至7.15元，惟其後不斷下跌，一度低見6.51元，收報6.87元，僅較招股價高1%，成交額3.93億元，不計手續費，每手500股賺35元。寶樹集團創辦人、主席兼行政總裁王懷南昨表示，不會從短期波動衡量公司價值，有信心上市後可得到更好發展。

王懷南昨於致辭時指出，「寶樹樹

成功掛牌上市，是印證了我們過去十多年努力的成果，是對我們產品、規模、業績的認可。」他指出，未來會用更加創新、多元、優秀的寶樹樹的產品和服務，讓全球的年輕家庭都能受益。

寶樹樹以招股價範圍下限定價，集資淨額約16.08億元，香港公開發售部分錄得超額認購約0.18倍，國際部分獲超額認購，每手500股計，認購1手的中籤率100%。阿里巴巴及復星國際均是寶樹樹股東。王懷南表



消息指渣打正研究簡化架構節省成本。資料圖片

傳渣打擬向高層「開刀」

香港文匯報訊(記者股考玲)繼10月傳出裁員消息之後，昨日又有消息稱，渣打(2888)正研究簡化架構節省成本，或考慮裁減高層人員。與此同時，渣打將於明年2月公佈業績時，同時披露該行提高回報率計劃，惟未有透露進一步詳情。渣打昨日收報62.3元，升1.9%。

彭博通訊引述消息人士稱，渣打尋求釋放流動性，以及在不同地區減省融資成本。此外，渣打的私人銀行也在檢討範圍，可能會專注發展財富管

理業務，至於非洲業務同為檢視的範圍之一，未來或有意傾向集中發展重要市場。至於早前傳出的回購股份計劃，規模可能達10億英鎊，可能要等待與美國監管部門，就違反伊朗制裁等指控和解後，才會公佈。

10月底曾傳出，渣打為削減成本，有意推行新一輪裁員計劃，涉及中東及非洲分部，削減最多300名員工，以及同時考慮凍結部分招聘名額，以及限制員工公幹，以應付投資者不滿公司表現的壓力。

是次發行近1.27億股，其中10%作公開發售。公司引入京東及Sony為基石投資者，分別認購500萬美元股份。

創夢天地國際配售已足額 另外，由賭王何鴻燊之子何猷君任高管的內地數碼娛樂平台創夢天地(1119)國際配售已足額。該股將於11月29日截飛，每手400股，入場費3,151.44元，預計12月6日在聯交所掛牌。創夢天地營運業務主要圍繞遊戲服務、電競活動及漫畫視頻服務。

五谷磨房今公佈招股詳情 有中國「桂格麥片」之稱的五谷磨房食品擬來港上市，消息指公司擬發行4.21億股，招股價介乎每股1.62至2.1元，集資約6.82億至8.84億元，將於下周二定價，預計12月12日掛牌，聯席保薦人為中國國際金融公司及民銀資本。五谷磨房今天將公佈招股計劃。