

外資控股合資險企傳明年落實

保誠等擬增持中國業務 富衛欲設控股合資險企

香港文匯報訊(記者倪巍晨、蔡競文)有消息指,外資控股的中外合資保險公司有望於明年初接受申請,同時,監管機構有可能將合資險企中外持股比例三年後不再設限的時間表提前。有分析指出,一旦外資湧入短期將對中資保險企業構成競爭壓力,但長遠看會促進中資企業經營能力及競爭力的提升。



英國保誠集團已表達有意增持中國業務股份。

富衛集團正尋求成立控股合資保險公司。

路透社引述知情人士稱,預計中國監管機構最快將於2019年第一季度發佈最終規定,之後將很快接受有意向外資保險商的申請。英國保誠集團和加拿大 Sun Life Financial Inc 等公司近幾個月已表達有意增持中國業務股份。另外,消息指李澤楷麾下的富衛集團也正尋求成立控股合資保險公司。

中美兩國元首去年11月會晤時達成多項重要共識,其中包括中國將較大幅度放寬金融市場准入。此後中國很快宣佈了系列金融領域對外開放舉措,涉及放寬外資進入證券、基金、期貨等公司投資比例,外資在中資銀行或金融資產管理公司中的持股比例,外資在境內人身保險業務的保險公司的投資比例等政策。

三年後不再設限計劃或提前

今年4月,有關部門稱未來幾個月內落實的開放措施還包括:將證券公司、基金管理公司、期貨公司、人身險公司的外資持

股比例上限放寬至51%,三年後不再設限。路透社引述消息指,監管部門現考慮把三年後不再設限的計劃提前。

中美貿易爭端會否影響中國的金融業開放?報道引述一家在華經營業務的大型外國保險公司高管表示,儘管在其他方面面臨挑戰,但未有看到中國考慮推遲或者擱置開放金融領域承諾的跡象,有變化的話也是推進這一進程。

外資看好中國保險市場潛力

目前中國保險行業規模為全球第三大。蘇寧金研院宏觀經濟研究中心主任黃志龍表示,現時中國保險業仍有較大發展空間,從保險密度、保險公司覆蓋率等指標看,中國與大多數國家仍有較大差距,相信外資險企在境內保險市場有較大發展潛力。富衛保險發言人表示,看好內地的巨大商機,公司5月向中國銀保監會申請了一項合資執照。

交銀金研中心副總經理、首席研究員唐

建偉坦言,外資的湧入短期料加劇行業競爭壓力,但長遠角度看,開放將對中資保險業帶來促進作用。他續稱,加入WTO後,在很多已實現對外開放的行業中,中資企業並未在與外資的競爭中處於下風,「外資的進入將對中資保險企業經營能力、競爭力、全球市場拓展能力等的提升起到正面促進作用」。

競爭加劇 利推動中資保險業

黃志龍說,外資險企不僅具有全球資產配置能力,還有基於全球保險市場的精算能力,特別是在「保險定價」、「精算」等方面,內資險企與外資險企仍有不小差距,隨着未來外資險企的大規模湧入,內險公司所面臨的競爭壓力料越來越大。

市場數據顯示,截至去年末有來自16個國家和地區的境外保險公司在華設立了57家外資保險公司,其中財險公司22家,人身保險公司28家,再保險公司6家,資產管理公司1家。

業界：中國資本市場長期投資價值凸顯



多位業內人士在財新峰會探討中國金融開放。香港文匯報北京傳真

香港文匯報訊(記者馬琳、海巖)2018是中國新一輪金融開放元年。多位業內人士昨日在財新峰會上指出,從全球範圍來看,經過前期風險因素的逐步釋放,目前中國資本市場的長期投資價值正在逐步凸顯。

外資佔比達10%應沒問題

中銀國際控股有限公司首席執行官李彤認為,隨着中國金融業的進一步開放,國際投資者將能更多共享中國發展的紅利。如果監管制度能夠跟得上,中國資本市場外資佔比達到10%應該是沒有問題。

「現看見價值 不敢投資」

貝恩投資私募股權(亞洲)有限責任公司董事總經理竺稼稱,中國還需要進一步開放金融市場。他舉例道,貝恩三年前將一家已投的中國企業賣給某A股上市公司時,為了兩家企業能夠更好融合,對方要求貝恩留一部分股權。但項目審批經歷了一年多,審批之後還有一年多的鎖定期。

「把上述諸多限制集中於一個波動較大的資本市場,外資會覺得A股市場進入門檻高、退出難度大、運作

空間有限。」竺稼說很認同很多人說的現在A股市場價值已經凸顯,「但問題是發現了價值後如何去實現,如何能夠順利退出?坦率說,我們現在是看見價值,不敢投資。」

此外,竺稼認為目前中國的槓桿率並沒有很高,只是在中國市場短債太多而長債太少,企業或者地方政府的短期償付壓力較大。

地方債後年償付能力挑戰大

交銀國際研究部主管洪灝亦指出,雖然中國的債務償付能力已經不如十年前,但償付仍然不是問題。危機的爆發點並不像大家想像的那麼近,可能是在2020年的下半年之後。

洪灝分析稱,從家庭資產負債表看,中國家庭可支配收入/房貸的比例大概在39%-40%左右,基本與2007年和2010年持平;從地方政府的償債能力看,2019年是有能力償付的,但是到了2020年的下半年,地方政府債務集中到期,這個時候會產生一個償付的危機;從公司債務方面看,國企的償付能力其實比2015、16年的時候好,民企償付能力確是在下降,但情況未到達危機的水平。

調查指中企對全球經濟增長樂觀

香港文匯報訊(記者章羅蘭上海報導)安永昨日發佈的《全球資本信心晴雨表》指出,全球部分企業短期內併購意願下降,但企業家對併購市場展望仍然十分積極,尤其是中國企業家對全球經濟增長樂觀,近9成受訪者預期兼併和收購交易環境將有所改善。

併購環境未來一年料改善

調查顯示,受監管、貿易和關稅影響,全球部分高管暫緩交易活動。但基於目前併購市場的發展勢頭,以及實施交易的強大動因,受訪者幾乎一致認為,交易環境將在未來12個月改善或保持穩定。2018年上半年,全球企業盈利水平高於預期,使高管對於資本市場前景和估值改善的觀點更有信心,並且預計在未來數月全球形勢不會出現大的動盪。

《晴雨表》調查了來自45個國家和地區的2,600多名高管,其中174名來自中國。受訪企業涵蓋14個行業領域,有1,567名受訪者擔任首席執行官或首席財務官或其他高級管理職位。

安永交易諮詢服務華中區主管合夥人袁飯泰表示,在中國受訪者中,75%認為未來全球經濟將呈現增長趨勢,34%表示短期內將積極尋求收購機會,而87%預計全球併購活動將更為活躍。

六大領域或成為併購熱門

報告稱,大多數中國受訪者預計,未來12個月的交易機會儲備和完成率將持平或提高。金融服務、醫療、電信、房地產酒店和建造、石油和天然氣、工業等六大領域,最有可能成為中國企業併購熱門行業。

滬指3連升 重上2700



滬深兩市昨走勢分化,滬綜指收復2,700點。中新社

香港文匯報訊(記者章羅蘭上海報導)本周首個交易日滬深兩市走勢分化,滬綜指在持續升3個交易日後,終於成功收復2,700點整數關口,昨日上揚0.91%,報2,703.51點;深成指同步小漲,惟創業板指表現不佳收於綠盤。

昨日早市,滬綜指高開0.1%,起先走勢不穩,震盪整固,大盤時漲時跌。臨近中午確定向上態勢。午後,雄安板塊突然飆漲,帶領滬綜指一鼓作氣,將2,700點收入囊中。截至收市,滬綜指報2,703點,漲24

點,或0.91%;深成指報8,108點,漲46點,或0.58%;創業板指報1,394點,跌8點,或0.63%。兩市共成交4,401億元(人民幣,下同),較上周五縮量358億元。

雄安板塊領漲兩市,整體升幅超過4%,東方能源、太空智造、巨力索具、保變電氣、富煌鋼構、漢鐘機等逾20隻個股漲至漲停;京津冀、河北板塊等緊隨其後。

此外,券商信託、水泥建材、租售同權等板塊也都漲超3%。跌幅榜上,在線旅遊、電子競技、超級電容、網紅直播等板塊位居前列,均下探超1%。

瑞銀料更多政策支持經濟

瑞銀證券中國首席策略分析師高挺昨日發佈的最新報告顯示,隨着經濟增長放緩,今年A股上市公司盈利增速出現下滑,料該趨勢將延續到2019年。信貸環境偏緊以及中美

貿易摩擦的雙重影響,可能令經濟增長在2019年初面臨挑戰,但前者帶來的影響料將隨着政策支持力度加大而減弱。

滬深300指數明年看升17%

高挺指出,今年估值下降的幅度過大,MSCI中國指數和滬深300指數目前的估值,均接近2016年的低點,但當時的宏觀條件和公司基本遠不及當前。在他看來,政策放鬆以及盈利增長料將逐步提振市場信心,預計MSCI中國指數和滬深300指數在2019年均有上升空間,至2019年底,MSCI中國指數和滬深300指數的目標位均有17%的上升空間。

聚焦受惠減稅降費等主題

瑞銀證券羅列的幾個2019年重要投資主題涵蓋減稅降費(支持宏觀經濟增長和公司盈利);利率下行(股息收益率更具吸引力);基建投資支出加速(利好建築和相關行業);A股國際化(主要受益者為A股消費品公司);以及中國創新潮(中國在AI領域崛起可能成就的贏家)。

王老吉白雲山金戈挺進美國



美國消費者現場體驗涼茶產品。香港文匯報廣州傳真

香港文匯報訊(記者帥誠廣州報導)廣藥集團(0874)旗下兩大知名品牌走進美國,王老吉首個海外涼茶博物館於紐約

曼哈頓格爾街正式開館,同時首個國產「偉哥」白雲山金戈在紐約啟動全球品牌巡展,這也成為中醫藥文化「走出去」的一次嘗試。

據了解,18日開館的王老吉(紐約)涼茶博物館以現代化外形與具有傳統中國特色的內景融合建造而成。館內展區以多媒體形式展現王老吉190年的歷史與涼茶文化,還設有王老吉品牌的現泡涼茶舖,可現場調製不同風味的現泡涼茶,讓美國消費者現場體驗涼茶沖泡工藝。

滬新房連續兩周零供應

香港文匯報訊(記者孔愛瓊上海報導)還有月餘年末將至,上海樓市頹意頗濃,有數據表明儘管今年以來開發商在滬取得預售證較多,相較去年多出6成,但新房供應卻連續斷檔兩周零供應。業內稱,目前推盤對回籠資金作用不大,零供應意味信心不足,亦有分析稱行情不佳時,先拿證再緩推盤,或是囤房防止房價再跌。

據上海中原地產數據,上周(11月12至11月18日)滬新建商品房量價齊跌,其中新房成交面積7.9萬平方米,環比減少11.8%;成交均價為53,098元(人民幣)/平方米,環比下跌18.6%。

值得一提的是,雖然開發商今年以

來取得預售許可證較多,但年末供應反而急轉直下。繼前一周供應掛零後,上周供應繼續斷檔,係連續兩周沒有新盤入市。與此同時,據樂居統計顯示,截至11月15日,上海全市共有202個樓盤拿證,相較去年126張預售證多出76張,這意味着部分開發商拿證後遲遲沒有推盤。

先拿證再緩推盤 避房價再跌

有業內認為,開發商拿證積極供應卻下降,或是預判後期限價會造成房價的再次下降,因此不排除部分開發商先拿證囤房,在保證價格的情況下擇機推盤。不過總體當前市場去化能力不足,開發商蓄客不足不會輕易推盤。

旭日佈局大灣區 惠州建購物中心

香港文匯報訊(記者何花深圳報導)粵港澳大灣區規劃的實施催生了商業地產新機遇,地產商加緊了在區內的佈局。香港旭日集團昨在深圳舉行發佈會,公佈旗下位於惠州的最新商業項目西湖壹城。項目坐落於惠州西湖邊,商業面積達10萬平方米,是集餐飲、娛樂、旅遊、文化於一體的購物中心項

目,規劃超過200個品牌商戶,預計於2020年初開業。戴德梁行大中華區副總裁、華南及華西區董事總經理程家龍出席活動時稱,粵港澳大灣區的建設正邁向互聯互通的新時代,要素的自由流動在反向支撐灣區融合發展的同時,也為房地產各個板塊、各個領域的發展帶來更多機遇。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

網址: www.bchkhotel.hk