



讀書這麼好的事兒

北京辦事處 高姍



香港市民享受讀書樂趣。 香港中通社

一轉眼，從大學畢業來到香港中聯辦北京辦事處工作已經13年了。十幾年的光陰匆匆而過，我在北京辦事處工作、成家，經歷了人生種種。從年輕氣盛到平和沉穩，從女孩成為母親，角色不停地變換，工作崗位也一再改變，想想如果說有什麼是不變的，這麼多年也就是每天都要讀書這件事吧。

微博上有個段子說，男人下了班開車回家，到了家門口樓底下，總要在車裡抽根煙，發會兒呆再上樓去。聽起來讓人啼笑皆非，但我卻有同感。在單位裡，是別人的上司和下屬；在家裡，是妻子、母親和女兒，各種身份和角色，忙碌應對得興頭頭，不得一刻閒空。只有在一天的工作和家務結束之後，褪去所有社會角色的錦衣，我誰也不是，只是我自己。夜深人靜之時，萬籟俱寂某刻，從書架上拿出一本書來，沉浸其中，樂而忘憂，獨與天地古今相往來。那種自由自在的感覺，對於成年人來說，真是偷來的好時光，更是任性的豪華。

12歲以前是懵懂地看看兒童書籍、童話

故事，上初中開始迷上了讀大人的書，高中時代尤其。面對沉重的高考壓力，依然不能忘我那顆時時刻刻渴望讀開書的心。世界名著、古往今來各種小說，港澳台文學，也不管能不能體會箇中深意，反正是囫圇吞棗一般地塞進頭腦裡面。那些美妙的故事和情節，令足不出戶、終日埋頭在考試卷子之中的我看到了一個更加廣闊的世界，如此美好，令人心嚮往之。原來生活不只是眼前的苟且和應對，青春不只是贏下一場又一場的考試，還有那些在書本裡，在紙背後的，共同的感受，相似的靈魂在聲聲召喚。於是，一個地道的北京姑娘，帶着一個踏踏實實讀開書的夢想，選擇了詩和遠方，考到了復旦的中文系。

在上海讀書的7年裡，我終於體會到了小老鼠掉進米缸的快樂與自由。復旦的民間校訓「自由而無用的靈魂」就是從中文系一個學姐的文章裡來的。「在復旦的校園裡，如果你看見一個女生走着走着忽然就哼起歌來，她多半是中文系的。因為只有中文系才能培養出這樣自由而無用的靈魂。」中文系的學生奇葩很多，老師一個個更都是有故事的人，學養濃厚，談吐風趣，各具特色。上古代文學課程時大家

一起搖頭晃腦地背《論語》，懂得什麼叫做「君子不器」，君子不是工具，人格不是器皿，永遠要有獨立的思考和觀念；上佛教文學課程時去看《賢愚經》的《阿輪迦施土品》，有善者見佛祖走來，佈施泥土給佛祖，心有敬信，佛祖鄭重接納，心生歡喜，這是宗教中至美至善的一刻；上《說文解字》讀解課程時，原以為文字學枯燥乏味，誰知古人的造字藝術簡直是想像爆棚，妙趣橫生。「兔」字的解釋是「一種走路像坐着的動物」；「兒」字則是頭大，而門沒有關閉齊全，腳向外撇着跑過來的小人兒。更有趣的是老師在我們畢業論文結集時給取的名字，叫做《灼灼其華》。該句源自《詩經》，上一句則是「桃之夭夭」，諧音進之夭夭，含蓄幽默，令人捧腹；畢業典禮上，語重心長地教誨我們「大家好歹也是復旦畢業的學生，一定要謹言慎行，增強本領，能獨當一面是最好，不能的話也千萬不要一給機會就丟臉。」初聽來只覺好笑，未免太過門縫裡看人，尚有些不服氣。可是一出校門來到工作之中，處處新鮮，步步驚心，還真是覺得老師的囑咐一點不差。

走出校門踏入社會，正趕上網絡時代高

速發展，電子書很多，網上閱讀也越來越方便。可我還覺得，在深夜，抱着一本紙質的書籍，上面蓋着自己的藏書印章，欣賞精美的裝禱，翻着硬實的書頁，「喇啦」一聲又一聲，是最美的享受。社會上曾經有一種觀點，認為讀書和掙錢沒有關係，書讀得再多，也有可能掙不到什麼錢。的確，讀書和掙錢沒有直接的關係。但是，一個人的氣質裡，藏着讀過的書，愛過的人和走過的路。年輕時代受到良好的教育，讀聖賢書，行君子事，真是千金也換不來的人生體驗。

在香港中聯辦北京辦事處工作的十幾年中，我深刻體會到，讀書不僅僅是一種休閒和享受，更是工作的必要和必須。「一國兩制」偉大事業是壯麗的，更是艱巨的，需要一代又一代的人薪火相傳，去書寫嶄新的篇章。關於香港的書常讀，關於香港的問題常問，來個「思前想後」。從《紫荊花開映香江》、《踏浪而來香港情》、《香港回歸以來大事記》等書裡，更多地去了解香港的歷史地理、人文文化、思維方式，為做好工作儲備知識。而在辦事處的具體工作中，我感到，想要寫好一個文件，說明白一件事，有時候比寫

一篇散文還難，對文字的內在邏輯、語言簡潔和精準把握要求更高，不多讀書，不去學習，不思進取，真的會應了老師那句語重心長的叮嚀，一給機會就丟臉。北京辦事處經歷了近30年的發展，要成為一個更出思想的地方，一個更有靈魂的地方，一個更具光彩的地方，需要我們擁有更多更新的理念、知識、思考和行動。在這個日新月異的新時代，逆水行舟，不進則退。讀書這麼好的事兒，正如《倚天屠龍記》中最漂亮的名字——不悔，要將這份愛進行到底。年輕的無畏的渴望知識的心，踏着永不停歇的腳步，永遠在路上。

制度優勢助港成國際金融中心

史美倫：受惠改革開放「一國兩制」未來發展須背靠祖國

香港文匯報訊 據中聯辦網訊，11月9日，香港交易所董事會主席史美倫女士應邀來中聯辦作了題為「香港金融中心發展概況」的專題講座。中聯辦主任王志民、副主任楊健出席講座，副主任仇鴻主持講座，辦機關副處級以上幹部、辦直屬機構和主要駐港中資企業負責人，共計200餘人參加講座。



史美倫在中聯辦作金融專題講座。 中聯辦網站

史美倫向參會者系統講解了香港國際金融中心的優勢、林鄭月娥行政長官和特區政府鞏固提升香港國際金融中心地位作用的施政重點、香港金融監管的總體架構和重點領域改革探索、香港金融業參與粵港澳大灣區建設等重點內容。

港滬可優勢互補錯位發展

史美倫指出，正是受惠於國家改革開放和「一國兩制」的獨特優勢，香港才由地區性的金融中心提升為國際金融中心，未來香港金融業的發展也離不開內地的支持和合作。近年來，在中央政府的大力支持下，「滬港通」「深港通」「債券通」等兩地資本市場互聯互通機制陸續開通，有效提升了香港金融市場的深度和廣度，為香港國際金融中心注入了新的動力，也為內地金融開放作出了重要貢獻。面對當前複雜多變的國際形勢，國家需要鞏固提升香港國際金融中心地位，發揮好香港的國際門戶作用，助力內地加快開放步伐。香港也應該用好「一國兩制」獨特優勢，抓住「一帶一路」建設、粵港澳大灣區建設、人民幣國際化等國家戰略機遇，

在實現自身發展的同時，為國家發展作出更大貢獻。

她特別強調，作為全球第二大經濟體，國家有能力建設和發展好兩個國際金融中心。在鞏固提升國際金融中心地位的過程中，香港可與上海等內地金融中心城市優勢互補、錯位發展，共同肩負起推動國家金融市場開放發展的責任，不斷提升中國在國際市場的競爭力、影響力和話語權。

她表示，人才、科技和國際化等方面是香港鞏固提升國際金融中心地位面臨的重要挑戰，需要特區政府和包括駐港中資企業在內的社會各界共同努力，積極應對。

講座結束後，史美倫與參會者進行了熱烈的互動交流。

盼港優勢與國家戰略對接

仇鴻在講座結束致辭時表示，此次講座有利於中聯辦幹部員工和駐港中資企業更好地走進香港、了解香港、扎根香港、融入香港、服務香港。中資企業是香港國際金融中心建設的重要參與者、持份者，要繼續為香港的長期繁榮穩定發揮重要作用。同時也希望香港把國際金融中心的優勢更好地與國家發展戰略對接起來，在國家新一輪更高層次的對外開放中發揮更大作用。

據悉，與香港各界深入互動交流，廣泛聽取香港市民意見建議，全力支持行政長官和特區政府依法施政，是中聯辦深入貫徹落實習近平總書記關於港澳工作的重要論述精神及韓正副總理等中央領導同志重要指示批示精神的一項重要工作。去年以來，中聯辦一方面邀請香港業界知名人士和專家學者來辦內座談交流，另一方面深入香港社會廣泛聽取社會各界的意見建議，堅持「請進來」和「走出去」並舉，不斷拓寬幹部員工的工作視野，不斷加深對香港社情民意的了解。同時，中聯辦先後舉辦了兩次「對外開放日」活動，市民在參觀交流中加深了對中聯辦的認識。中聯辦領導也廣泛深入香港社會，與香港各界互動交流，聽到了不少促進香港經濟發展民生改善的真知灼見。這次邀請史美倫來中聯辦講座，進一步加深了中聯辦員工和駐港中資企業對香港國際金融中心的認識和了解，為今後更好開展工作增加了有益的知識儲備。

缺地礙港發展 長策宜增儲地

香港文匯報訊（記者 鄺智深）香港正面臨土地短缺問題，特首林鄭月娥在新一份施政報告提出「明日大嶼」願景，建議在大嶼山以東的中部水域填海1,700公頃興建人工島，成為本港第三個核心商業區。「一國兩制研究中心」研究總監方舟表示，土地短缺問題令租金高企，除了影響市民居住，更窒礙香港經濟發展，政府需要在中長期策略性增加土地儲備，否則將陷於被動，「想做麵包卻找不到麵粉。」

填海同時勿放棄其他方案

方舟接受香港文匯報專訪表示，土地和房屋問題已成為制約香港長遠發展的重要因素，不僅年輕人和中產完全無法負擔昂貴樓價，公屋平均輪候時間亦愈來愈長。然而，土地短缺帶來的問題不只於住屋，還影響香港經濟發展。方舟解釋，現時香港經濟結構狹窄，主要依賴金融、地產行業，國家支持香港發展創新

和文化創意產業，但需要土地空間，租金太貴會扼殺這些新生行業的發展，不利年輕一代尋找發展機會，「畢竟不能香港700萬人全部都做金融。」

方舟強調，為了香港長期利益考慮，政府需要在中長期策略性增加土地儲備，而不同土地供應方案有互補作用，政府建議填海造地，不代表要放棄其他方案，「不要把『明日大嶼』與其他方案變成排斥對立的關係，其他中短期的土地供應來源，也是需要考慮的。」

指填海夠大才有經濟效益

他解釋，零散、分散的土地來源，配套條件通常不佳，規劃上也較難做到同區就業，例如新界新市鎮居民，不少都要到港島和九龍工作，增加通勤壓力和交通成本，為基層市民帶來壓力；而「明日大嶼」是相對完整、面積較大的土地來源，加上是作為商業核心區規劃，配套可做得更好，容易實現同區就業。

政府在「明日大嶼」計劃將填海面積增加至1,700公頃，遠高於《香港2030+》策略性研究建議的1,000公頃，被質疑會淪為「大自來水工程」。方舟則認為，填海面積應足夠大才能帶來經濟效應，讓投資獲得效益，「你填得太小，那些基建就沒有意義了。」另一方面也要平衡環境生態等因素，作出綜合的考量，相信政府提出填海1,700公頃，是相對的平衡點，但最終應填海多少，仍待政府進行更細緻的技術性研究，才能得出結論。

有傳「明日大嶼」填海連基建的成本達4,000億至5,000億元，甚至有團體聲稱索價過萬億，將特區政府的財政儲備「一鋪清袋」，亦有意見認為政府忽視經濟周期影響。方舟指出，「明日大嶼」計劃歷時多年，並非一次過投入數千億元，其收入和支出屬滾動式，「可以填一塊便賣一塊，毋須1,700公頃全填好了才可以賣地。」他初步估算，



方舟 香港文匯報記者莫雲芝攝

「明日大嶼」的商業發展和賣地收入，已足以彌補填海成本，而香港政府過去曾多次填海，相信已有足夠經驗，財政上不構成問題。

他續指，政府在經濟下滑時亦應做好土地儲備工作，如此才能掌握主動權，同時可在不同時期釋放土地，對樓市產生影響，否則將陷於「想做麵包卻找不到麵粉」的被動處境。他強調「明日大嶼」是為香港未來30年至50年所作的規劃，毋須考慮短期經濟周期，「也許未來兩三年經濟會下行，但並非50年都會。」

特稿 香港土地短缺導致租金高企，方舟接受香港文匯報專訪時例舉，中環甲級寫字樓

的租金連續多年維持高水平，不少公司被迫遷走；商舖樓面亦跟不上零售增長，租金大幅上漲，基層店舖無法承受而結業，造成社會矛盾。他認為問題源於香港容量不足，需要透過擴大土地供應來解決。

方舟指出，香港傳統的優勢產業如金融、專業服務，也苦於土地房屋短缺問題。他指出，香港作為世界三大金融中心之一，核心商業區的寫字樓樓面面積，卻遠少於紐約和倫敦，如中環甲級寫字樓的租金，已連續多年維持在高水平，每平方呎月租高達150元至200元，不少公司被迫遷走。

他以中環大廈為例，指近年就有不少律師樓搬遷到銅鑼灣和鰂魚涌，即便是利潤最高的行業如投資銀行，亦搬到九龍，「他們都覺得中環租金太貴了。」

在甲級商廈之外，商業零售樓面亦面臨短缺。方舟指出，2003年開放個人遊的10年之間，香港本地零售增長超過180%，但零售樓面存庫量只增加了16.9%，導致租金出現巨大漲幅，服務社區的基層店舖無法承受，售賣黃金、珠寶、首飾、名錶等利潤較高的奢侈品店卻愈開愈多，造成社會矛盾，「歸根究底是香港容量不夠的問題，需要透過擴大土地供應來解決。」

擴土地供應 解租金高企

謝偉銓：「明日」屬市民「願景」應珍惜

香港文匯報訊（記者 文森）行政長官林鄭月娥在施政報告中提出「明日大嶼願景」計劃，引起社會熱烈爭論，建築、測量、都市規劃及園境界立法會議員謝偉銓認為，填海不涉收地、拆除及安置問題，且所得土地全屬政府，不會出現官商勾結情況，也能增加政府庫房收入。他形容「明日」是屬於市

民，希望所有人均珍惜此「願景」，支持政府盡快落實計劃之研究。

謝偉銓昨日在電台節目指出，現時港人均居住面積僅161平方呎，連新加坡的一半都沒有，如果香港的人口數目凍結在740萬，要增加50平方呎人均面積，就需要617公頃土地，再加上其他需要土地的交通、社

區設施、公共空間、工商業設施等，共需約2,000公頃土地，故政府提出填海1,700公頃也未必能滿足需求。

對於如何劃分住宅用地、基建、社區設施、公共空間、工業及商業用地的比例，以及如何平衡環境保護與應對極端天氣的影響，謝偉銓表示，要回答這些複雜及技術性的問題，需要獨立、專業、客觀及深入的計劃及研究，讓所有人都能用合理及理智態

度去作選擇。

他表示，港島及九龍的發展密度明顯難再增加，逐步發展郊野公園會引起大量反對，發展新界農地及棕地則需面對很多複雜問題，包括生態環境、收回土地、清理、賠償及安置土地使用者、家庭及商戶等。如政府未能妥善處理這些問題，就會引發訴訟。

他以發展新界東北及元朗橫洲為例子，指有關發展所付出的成本及爭議，不會比填海

少。而填海不涉收回土地、拆除及安置問題；所得土地面積廣闊，易於規劃；填海所得土地全屬政府土地，不會出現官商勾結情況；又能拍賣作私營房屋、工業及商業用途，增加庫房收入，能抵消部分填海及相關工程成本。

他最後指出，自己剛踏入64歲，即將可以申請長者卡，而「明日大嶼願景」中的「明日」屬於市民，希望所有人都均珍惜此「願景」，支持政府盡快落實計劃之研究。