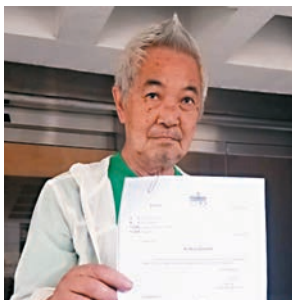


瞞財產被撤法援 郭卓堅提覆核失敗



郭卓堅提覆核失敗。資料圖片

香港文匯報訊(記者 葛婷)「長洲覆核王」郭卓堅2015年入稟挑戰政府丁屋政策違憲，該案排期今年12月開審，郭原獲批法律援助，惟今年8月被法援署揭發故意隱瞞資產變動，包括銀行存款及現金，涉款達6位數字，遂被撤回法援。郭其後向高院上訴不果，本月初再提請司法覆核。高院昨頒下判決指處理法援上訴的司法常務官，其決定無不合理之處，遂駁回郭的司法覆核許可申請，並下令他要支付訟費予法律援助署。

根據前日的審訊透露，郭卓堅去年10月在中國銀行(香港)開設戶口，開戶時已存有4萬多元，其後有超過10次、每筆超過1萬元的提款或存款。郭最初向法援署稱款項是其做洗碗工、執紙皮及借來，其後改稱跟自己賭馬有關，又承認家中有5萬元至6萬元現金，同樣與賭馬有關，但拒絕向法援署簽署確認解釋。

法援署認為郭故意隱瞞財務變動，今年8月5日撤回其原獲批的法援資助。郭隨後向高院聆案官上訴，解釋戶口內的款項，

部分由其住所法團給他，有5萬元則是律師樓的退款。聆案官當時已質疑，律師樓的款項不會直接退還給客戶私人戶口，批評郭「前言不對後語」，未能完全解釋所有資產的性質和來源，非常可疑，遂駁回上訴。郭在本月8日，再向原訟庭提請司法覆核，要求法庭頒令法援署恢復其法律援助。

法官區慶祥在昨日的判詞中指，處理法援上訴的司法常務官在作出結論前，已客觀審視所有證據和雙方陳詞，包括郭應向

法援署披露的中國銀行(香港)戶口、馬會投注戶口和家中收藏的現款，但郭對這些款項的性質和來源解釋前後不一及不可信，法庭亦不接納郭對申請法援的法規有誤解，司法常務官的判決並無不合理之處，因而拒絕批准郭的司法覆核許可申請。

判詞續指，司法常務官有強而有力的證據駁回郭的法援上訴，郭就此提出司法覆核是沒有合理和實際勝算機會，即使批准司法覆核許可申請亦會最終被駁回。

樓市入冬 美聯瘦身

「Bottom榜」最尾一成須離職 業界料全港年底裁逾四千人

香港文匯報訊(記者 黎梓田)樓市冷鋒吹得正烈，部分大型地產代理為求逆市生存，即「診計」瘦身裁員，部分大行已開始執行「榜末淘汰制」，變相裁員，市場昨日就傳出一張美聯住宅部「Bottom榜」放無薪假期的內部通告。文件指出「Bottom榜」業績最差的一成員工必須離職，其後55%員工須自行申請放取最少3個月的無薪假期，但容許員工在假期間可從事兼職工作。其他大行暫未有相關變相裁員行動，但有業界料全港年底將有4,000個至5,000個經紀流失或被裁。

美聯物業住宅部行政總裁布少明昨回應查詢時指文件屬實，並表示該行將會執行「Bottom榜」放無薪假期機制，並於11月1日生效，住宅部現時有約4,000名員工。

55人須自申3個月無薪假

早前，美聯已向業績最差的100名員工發出警告信，並落入「Bottom榜」，榜中業績最差的10名員工必須離職，其後55名員工須自行申請無薪假期。這些員工可於假期間從事與美聯利益無衝突的兼職工作，至於榜中業績最高的35名員工可由主管擔保「留低」。

美聯又在回應中指出，公司執行「Bottom榜」制度已逾10年，惟過去一直因應市況酌情處理，近日由於樓市步入嚴冬，本月一手加二手總成交量不足3,000宗，較今年高位回落六成，公司迫不得已再度嚴格執行「Bottom榜」制度，目的是提醒員工努力工作，避免墮入「Bottom榜」內。

未來，美聯會減慢擴充步伐，如有分行的租約

到期，會要求業主減租；如屬非重要戰略性分行，或不會續約。

港置：分行停擴

香港置業行政總裁李志成在回應香港文匯報查詢時表示，公司現時未有具體縮減開支計劃，人手方面會採取「汰弱留強」策略，相信年內未有開單的營業員會被市場汰弱。

分行方面會暫停擴充分行步伐，部分租約到期的店舖是否續租則視乎該行業績，並要求業主減租兩三成共渡時艱。

事實上，該公司鼓勵員工強化租務以至工商舖市場成交，透過多元化來積極增加促成交易機會，並於10至11月增設獎勵計劃，累積一二手買賣淨佣金達至一定指標，每位最高可獲8,000元獎金，鼓勵營業員於逆市積極開單。

中原：唔想恐嚇員工

中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，因為「唔想恐嚇員工」，故不會評論其他公

司做法，但以全地產代理行業來說，如中美貿易戰持續，料年底全港將會有4,000至5,000人流失或被裁。

他續說，該公司在9月份的住宅佣金收入為2.6億元，而10月為1.5億元，按月倒退42.3%，而公司「保本線」為2.5億元，10月份佣金收入亦較「保本線」低四成。

他相信，10月份是今年最差的月份，但11月至12月不需過分悲觀，因一手盤的發展商有較多招數推盤，例如先住後付、高成數按揭等，加上11月居屋抽籤，將有約20萬申請者回流至市場，料一手市場可帶動樓市，估計11月至12月每月可錄得2,000宗一手成交，較10月份理想。

陳永傑又提到，中美貿易戰衝擊股市，不少上市公司市值蒸發了三成，並進一步打擊樓市，料樓市將進入嚴冬期一段時間。

利嘉閣：未去到咁差

利嘉閣地產行政總裁廖偉強則表示，公司暫時未有裁員或要求員工放假的計劃，業績「未去到咁差」，已預料會有輕微的虧損，但不會因為一個月的困難而解僱員工。

公司未來會繼續留意二手交投的萎縮情況，以及一手推盤的速度及進度，另亦再視乎11月的外圍經濟情況而再行調整策略。

據地產代理監管局數字，截至今年9月30日，全港共有39,834名持牌地產代理，若果以9月份一二手樓成交合計約4,000宗計，即每10名持牌代理爭一單住宅買賣，生意難做。



美聯住宅部「Bottom榜」業績最差的一成員工必須離職。資料圖片

凡入Bottom榜者：

1. 業績最差10%員工必須離職
2. 其後55%員工必須自行申請放取無薪假期，最少3個月
3. 業績最高35%員工可由主管擔保
4. 可從事與集團利益沒有衝突的外間兼職工作

資料來源：市場消息

製表：香港文匯報記者 黎梓田

「熱狗」男女擋巴士判刑 官批自私須阻嚇

香港文匯報訊(記者 葛婷)自稱曾在《熱血時報》工作男子，與另一名疑是「熱血親子團」成員、盲反小三基本能力研究計劃(BCA)的女子，去年10月在銅鑼灣崇光百貨外追趕一輛新巴士不果，竟衝出馬路阻擋巴士前路，導致巴士延誤約21分鐘，一名男途人進行勸止時更遭人推跌。兩人經審訊後，本月初被裁定一項在公眾地方或交通造成阻礙罪成，裁判官昨判刑批兩人打着捍衛自身權益旗幟，卻自私地罔顧他人福祉，故須判阻嚇性刑罰，分別判處140小時社服令及1年感化令。兩名被告分為報稱無業的男子王曠彥(30歲)，以及報稱是家庭主婦

的女子伍嘉儀(32歲)，兩人昨日下午到東區裁判法院聽取判刑。

暫委裁判官陳佩嫻在判刑時指，有關罪案最高可判罰款2,000元或監禁3個月。雖然被告代表律師曾稱同類案件多數會判罰款，但她必須說今次案情、性質與一般案件有別。

陳佩嫻指出，兩名被告周五晚在鬧市阻礙交通，對公眾的影響顯而易見。他們上不到巴士的理由與阻礙交通造成的影響不成比例。陳官直指他們「打着捍衛自身權益的旗幟，自私地罔顧他人福祉」，有需要判阻嚇性刑罰。

陳官指，男被告王曠彥首先衝出馬路，拍打巴士車身，惡意指罵司機，其行為帶有暴力元素，因而判處140小時社會服務令。

女被告伍嘉儀在後來加入，考慮她無案底，判刑不是要懲罰她，而是給予機會更生，決定判處1年感化令。其間，她要在指定地點工作及居住，接受精神及心理治療，及參加社區活動。

陳官最後強調，判刑已經考慮兩人有悔意，並提醒他們在接受社會服務令和感化令期間，如果有不合理缺席或者不聽從感化官的建議，仍有可能會被帶回法庭再判刑。



男被告王曠彥和女被告伍嘉儀。資料圖片

新司機盜140萬元貨 月內第三宗

香港文匯報訊(記者 蕭景源、鄧偉明)一名剛入職司機前日駕駛貨車送貨途中，疑「監守自盜」攜同約140萬元貨物失蹤，昨凌晨公司負責人經搜尋於元朗尋回貨車，於是報警。警員調查發現涉案司機用作應徵假證，與前日打鼓嶺發生的「翻版」盜竊案在逃司機相同，疑屬同一人所為。

據悉，失竊運輸公司位於上水區，涉案司機剛於本月27日受僱，應徵時所用證件顯示為47歲姓黃男子。消息稱，前晚約10時，運輸公司一輛密斗貨車從內地運送總值約140萬港元的貨物來港，預計需送往國際機場，黃被派到落馬洲接應內地司機將貨車駛往機場交貨。

同日深夜，公司負責人致電黃查詢送貨情況時發覺其言詞閃爍，思疑下使用「GPS」追蹤發現貨車停在元朗錦墾路，駕車趕往查看發現司機及貨物已不知所終。昨凌晨1時許，負責人報警，警員到場調查發現涉案司機以假證求職，假證資料與前日打鼓嶺揭發的180萬元貨物盜竊案在逃司機所用假證相同。此外，本月13日一間運輸公司亦揭發新聘請司機監守自盜案件，損失約150萬元貨物，不排除三宗案件屬同一人所為。

貨櫃運輸業職工總會主席陳迪手接受香港文匯報查詢時表示，運輸公司應在全部貨車安裝「GPS(全球定位系統)」，當司機駕車送貨期間由公司負責調度人員同時進行監察，既可提升公司服務質素，亦可及時了解貨車行蹤。

天眼揭「流水簿」17處疑造假

香港文匯報訊(記者 葛婷)九龍灣盜劫案疑犯林永春去年5月11日，被發現在秀茂坪警署內用電腦LAN線吊頸死亡，其死因研訊昨日繼續。負責調查並檢取證物的偵緝警員林錦華作供，指核對「流水簿」和閉路電視片段時，發現死者被綁架期間，「流水簿」上共有17個懷疑造假記錄。

至於死者用來上吊的LAN線兩端並無膠接頭，其後發現其中一個接頭仍連接着臨時留宿室的牆身插座。

去年5月19日他聯同政府化驗師返回秀茂坪警署的羈留室進行模擬實驗，結果能成功由牆身插座扯出LAN線，並成功用LAN線將人吊起，以及成功用LAN線勾爛消防花灑頭。

另涉案LAN線的其中一端綁有一條啡色紙條，相信是來自案發當日所派發的早餐紙袋。他指由於鐵欄之間的縫隙較窄，手臂無法穿過，相信死者藉綁紙條，成功將伸出鐵欄外的LAN線拉回倉內，並綁在鐵欄上。

5宗覆核「一地兩檢」一撤回

香港文匯報訊(記者 葛婷)針對香港高鐵《廣深港高鐵(一地兩檢)條例》而觸發的5宗司法覆核案，昨日一併在高等法院開審，預計聆訊兩日。其中，「新民主同盟」成員古俊軒於昨日臨時撤回覆核。

5名提出司法覆核者，包括社連梁國雄(長毛)；現「民族陣綫」發言人梁頌恆；「長洲覆核王」郭卓堅；「新民主同盟」成員古俊軒及註冊社工呂智恆。不過，古俊軒昨在審訊中途突然申請撤回覆核，獲法官周家明批准，但稍後才處理有關訟費事宜。

古在庭外稱，因早前被撤回法援，前日上訴亦被駁回，故決定撤回覆核申請。

代表原訴方的資深大律師李柱銘陳詞時承認，高鐵和「一地兩檢」本身對香港而言並非壞事，但稱特區政府挑選了對「『一國兩制』傷害最大」的方案，以方便為由，「犧牲」了香港對內地口岸區的司法管轄權，將內地法引入該「綠洲」內，損害「一國兩制」。

原訴方陳詞完畢，政府方今日會回應。

逾半丙肝未確診 專家促政府篩查

香港文匯報訊(記者 顏晉傑)丙型肝炎的症狀不明顯，有調查估計全港現時有近一半丙肝帶病毒者已經確診，專家提醒丙肝與較為常見的乙肝一樣，可以引致肝硬化及肝癌等問題，指香港現時消除丙肝的工作難以達到世界衛生組織所訂標準，期望在2030年前達成目標，並期望政府可以為高風險者提供篩查，並擴大治療接觸面。

據政府估算，香港最少有2.2萬名丙肝帶病毒者，但香港肝病學會在2005年至2017年間進行調查，發現全港公立醫院只得約1.1萬人已經確診，即確診率只得50.9%，遠低於世界衛生組織所訂的90%目標。同時，香港的丙肝死亡率近年亦有上升趨勢，患者因不同原因而死亡率由2007年的26.2%升至2016年的54.8%。

患者多不知新療法根治率逾九成

世界衛生組織的消除丙肝目標包括在2030年前將治療率提升至80%，但香港目前的丙肝治療率只得12.4%，學會成員、港大醫學院腸胃及肝臟科講座教授袁孟峰認為，治療比率低或與傳統以利巴韋林及聚乙二醇干擾素治療成效差及多副作用而拒絕治療有關，指不少患者均不知道有新藥物可以治療肝病。

有藥廠近年推出可以治療丙肝的DAA



香港肝病學會要求政府制定長遠消除丙肝目標。香港文匯報記者顏晉傑攝

組合製劑，本身患有糖尿病及腎病的李先生亦曾經使用，他去年因末期腎衰竭而入院，原本獲安排緊急換腎，但檢查後發現體內帶有丙肝病毒，被醫生從候名單中移除，至完成丙肝治療後才重新列入候輪冊，原因為患有丙肝可能會增加移植後排斥機會及引致併發症。

有份參與治療的學會成員、中大內科及藥物治療學系教授黃麗虹指，新療法的根治比率高達九成，期望醫管局日後可以為所有患者提供新藥。

另一學會成員、腸胃肝臟專科醫生黎錫滔補充指，亞太區內大部分國家及地區都已定長遠消滅丙肝目標，認為特區政府亦應立即採取行動，例如為1991年或之前接受過輸血、曾吸毒等高风险人士提供篩查，並透過基層醫療將病人轉介至專科醫生，確保患者得到適切治療，及減低醫療系統負擔。