

空軍圍攻大行唱淡 匯控60元危

花旗劈目標價13% 料放榜後市場續降盈利預測



香港文匯報訊（記者 馬翠媚）匯控（0005）將於今日公佈第三季業績，市場憂慮在新會計準則下，可能會令銀行減值撥備大幅增加，加上環球股市波動、英國脫歐談判前景仍未明朗等因素，不少券商亦看淡匯控前景，紛紛調低目標價，包括花旗將匯控投資評級由「買入」降至「中

部分券商對匯控及恒生日標價撮要

券商	匯控		恒生	
	投資評級	目標價	投資評級	目標價
高盛	買入	82元	買入	251元
摩根士丹利	增持	87元	增持	250元
花旗	中性	67.7元	中性	223元
瑞銀	中性	75元	中性	215.3元
德銀	持有	73元	沽售	190元
摩根大通	增持	88元	-	-
里昂	買入	89元	-	-

性」，目標價亦由78.2元調低至67.7元，降幅逾13%，甚至預期「獅王」放榜後市場將陸續下調盈利預測。

匯控放榜前一周，在本港沽空率明顯增加，在「空軍」持續襲擊下，拖累股價連番尋底，由年初最高位約86元，跌至上周五收報60.5元，僅險守60元關口，完全蒸發大市下行的升幅，單周更累瀉5.25%。分析認為匯控第3季業績或遜於預期，部分投資者聞風先動率先進行部署，而全球最大對沖基金橋水已在首季重手沽空匯控1億股，至今賬面利潤逾13億元，市場憂慮或惹來其他基金仿效，不利匯控股價表現。

高盛：強美元將損賬面價值

不少券商在放榜前夕都看淡匯控前景，其中高盛雖然維持匯控「買入」評級，但將目標價由84元下調至82元，以反映外匯因素對其盈利及賬面價值的影響，加上憂慮美元在第3季走強，或對匯控有形資產淨值帶來1.3%負面影響，該行關注匯控期內收入能否維持強勁，以及在英國按揭業務的表現。

高盛預測，匯控第三季列賬基準除稅前利潤將按年升23%至56.81億美元，主要受惠於工商金融業務、環球銀行及資本市場業務及環球私人銀行業務增長所帶動，料期內各業務稅前利潤分別按年升21.7%、20.8%及40%，期內淨利息收入料按年升9.4%，惟淨手續費收入料按年跌2.7%，而普通股一級比率則降至14%，低於去年同期的14.6%。

里昂：不要寄望將再作回購

另一邊廂，里昂對匯控前景則相對樂觀，維持「買入」評級，目標價89元，為眾券商中最牛。該行預期匯控第三季收入及盈利表現，按季雖然沒有明顯改善，但料按年或錄得顯著改善，尤其是收入及成本按年表現有所改善，料第3季或每股派息0.1美元，與去年持平，同時不預期會公佈進一步回購行動。

大摩：稅前利潤按季料下跌

摩根士丹利亦同樣唱好匯控，重申「增持」評級，目標價87元，料集團第3季列賬基準除稅前利潤按年升26%至58.19億美元，期內經調整除稅前利潤亦按年升10%至60.12億美元，惟按季則料同跌2%。該行指在匯控季績將關注4點，包括收入增長及成本增長、淨利息收入表現、各財務指標下反映的資本水平，以及匯控管理層在加息周期下策略。

降恒生目標價 維持增持評級

至於恒生（0011）亦跟隨大市下跌，上周五收報189.6元，單周亦挫約5.7%。摩根士丹利雖然維持對恒生增持評級，但將目標價由265元下調至250元，主因在港元拆息趨升，該行對本地大型銀行今年下半年及明年淨息差表現的看法仍然正面，然而考慮到市場在本港樓市升勢放緩下，或擔心樓市回調可能會對本地銀行資產質量、增長、賬面價值等造成影響。

「股災月」難扭轉 下望二萬四

本周港股留意事項	
29/10	多隻藍籌如匯控及平保等公佈業績 美國公佈10月達拉斯聯邦製造業展望企業活動指數
30/10	歐元區公佈第三季國內生產總值 日本公佈9月失業率 法國、意大利公佈第三季國內生產總值
31/10	內地公佈10月份中國製造業採購經理指數(PMI) 香港公佈9月貨幣供應M1、M2及M3 歐元區公佈9月失業率及10月消費者物價指數 澳洲公佈第三季消費者物價指數

香港文匯報訊（記者 莊程敏）港股踏入傳統「10月股災」以來反覆尋底，而美股上周五又全線下跌，令市場氣氛繼續蒙上陰霾。分析員皆看淡匯控在10月最後幾個交易日的走勢，認為「股災月」已成定局，本周恒指有機會再下試24,000點的低位。雖然中美領導人有可能於11月底在G20峰會期間會面，或為大市帶來「曙光」，但總體而言仍處於下行通道，屆時即便有所回升，亦只屬技術反彈。

美國三大股指上周五全線下跌，道指收報24,688點，跌296點，標普與納指分別跌46點與151點，而ADR港股比例指數上周五收報24,727點，升10點。當中，中海油（0883）ADR折合港元報13.57元，相當於帶動大

市升9點。中移動（0941）折合報71.87港元，相當於拖累大市跌22點。即將公佈季績的匯控（0005）報60.65港元，相當於帶動大市升5.8點。

聚焦大藍籌放榜內地數據

耀才證券研究部總監植耀輝接受香港文匯報訪問時指出，雖然上周五五股黑期出現反彈，但本周多隻藍籌如匯控及平保等皆會公佈業績，內地亦公佈10月份中國製造業採購經理指數(PMI)，在A股及人民幣走勢趨波動的背景下，相信恒指短線或會考驗24,000點。

市場不明朗多 暫不宜撈底

康證有限公司董事黃敏碩相信，美股方面很大機會未跌完，因美匯

指數亦上升，金價向上，反映市場避險情緒仍高漲，本周恒指有機會跌至24,300點至24,500點，10月跌勢料已定。他續指，由於市場氣氛仍相當不明朗，現階段仍不宜「撈底」，匯控及騰訊（0700）成了沽空目標，除非匯控的業績令市場有大驚喜，否則最多只是跌勢喘喘，難出現大升機會；騰訊仍可能面對更多負面消息，短線都是易跌難升。

年底即使回升 僅技術反彈

展望11月，植耀輝認為，據以往表現，11月及12月表現或會較10月好少少，但相信只屬技術反彈，因除了貿易戰會持續困擾大市，美國舉行中期選舉，伊朗的石油問題等都會令大市趨波動。

另外，早前市場一直寄望中美領導人於11月底舉行的20大工業國（G20）高峰會中就貿易戰進行談判，或為大市帶來「曙光」。不過據外電引述消息人士報道，特朗普希望2,000億美元關稅會議中國承受更多折磨，關稅徵收時間越久，對美國情況越有利，貿易戰還在「開始的初始階段」，目前特朗普經濟團隊對與國家主席習近平於G20會面未有太多規劃，由於這是元首會議，而非貿易會議，美方會視為改善雙方關係的機會，不會涉及細部談判。

內地救市將顯效 A股料回穩

恒生銀行投資顧問服務主管 梁君麒



自國務院副總理劉鶴公開講話穩定A股市場，以及中證監推出六大措施，A股過去一周表現回穩。展望11月份，剛推出的措施有利融資困難的上市公司獲得資金，相信A股市場應暫時不會出現十月初因質押股份被斬倉而引致的急跌，加上近期內地政策焦點由「去槓桿」變為「穩增長」，相信可舒緩市場對內地經濟增速放緩的憂慮。

關注中美貿戰會否現轉機

11月初美國將舉行中期大選，假如共和黨維持對兩院的控制權，總統特朗普

的激進貿易政策或將持續，令美國貿易夥伴受到衝擊，而股市亦可能出現新一輪波動。但如果民主黨今次取得眾議院的控制權，則特朗普的財政計劃或新的國際政策有被否決的可能，而特朗普在對外貿易談判上的態度或將有所軟化。尤其是十一月底G20峰會期間，中美領導人將會會面，市場關注中美貿易摩擦是否出現轉機。

外資跌市中部署長線投資

回顧A股今年走勢，上半年上證綜合指數下跌大約兩成，雖然第三季度略為回穩，惟質押股份被動減持令十月份跌勢再度轉急，上證綜合指數一度下跌

12%。事實上，今年A股累積跌幅已大，上證綜合指數及滬深300指數現時市盈率均為10倍，為過去四年以來最低。

回顧第三季，外資經滬深股通顯著流入A股，雖然成交金額佔A股大市成交只有6.5%，說明外資在跌市中部署長線投資。十月初，當時羅素宣佈計劃納入A股，MSCI亦擬增加A股大盤股的納入因子，A股未來在環球股市的配置與重要性將會提升，投資者仍然應該要關注有長遠投資價值的行業及增長穩定的公司。

（以上資料只供參考，並不構成任何投資建議）

二手慘不忍睹 港置十大屋苑吞蛋

十大屋苑周末日銷情

代理	宗數	按周比較
利嘉閣	1	↓5(宗)
中原	1	↓2(宗)
美聯	1	↓1(宗)
港置	0	↓3(宗)

製表：香港文匯報記者 岑健樂

香港文匯報訊（記者 岑健樂）在中美貿易戰持續、本港進入加息周期與近日全球股市持續波動等負面因素影響下，本港一手與二手樓市雙雙「冰封」，四大代理商十大屋苑二手於剛過去的周末日，更有代理商於十大屋苑「捧蛋」。據四大代理商數據顯示，當中三代理均報市場僅錄1宗成交。至於一手情況

亦不太理想，直至昨晚6時30分，周末日一手總共只錄得15宗成交。

另三代理均僅錄1宗成交

港置行政總裁李志成昨表示，由於新盤戰況激烈，發展商積極推盤，訂價貼市，吸納市場大批購買力，以致十大屋苑交投顯著受壓。根據該行截至昨日下午3時統計，十大二手指標藍籌屋苑於剛過去的周末兩日「零」成交，創7周新低，與對上一個周末日錄約3宗比較，明顯轉弱。

中原地產十大屋苑周末僅得嘉湖山莊錄得1宗成交，其餘9個屋苑全部「捧蛋」。另一方面，據美聯物業與利嘉閣統計顯示，周末十大藍籌屋苑僅於美孚新邨錄1宗買賣成交，其他9個屋苑「吞蛋」。至於利嘉閣亦僅錄1宗成交。一手方面，恒地旗下元朗尚悅、嶺開放示範單位予公眾參觀。恒基物業代理

營業（一）部總經理林達民昨表示，尚悅、嶺暫錄得約150張入票登記，以首張價單101伙計算，超額認購約1.5倍，「睇個樣都有條件可以加推」。公司最快或於明日宣佈加推，會視乎入票登記的數據決定是否加價。

尚悅、嶺暫收150票 明或加推

林達民續指，尚悅、嶺最快於下月初揀樓。他並補充，元朗區新樓以用家為主，因此近日「炒家」需求冷卻，應該不會對尚悅、嶺銷情構成嚴重負面影響。

林達民表示，尚悅、嶺前日首度開放示範單位，即使近日同區有新盤開售（華懋旗下元朗朗城匯上週首推504伙），睇樓反應仍然不俗，錄得約4,500人參觀。至於昨日雖受「賽馬日」影響，但直至昨日下午，尚悅、嶺仍錄得逾2,000人參觀，故對表現感到滿意。

恒大健康考慮起訴FF及賈躍亭

香港文匯報訊 恒大健康（0708）與法拉第未來（FF）的糾紛仍在持續，FF上周發聲明指，恒大健康有關香港國際仲裁裁決的公告有誤導訊息。而恒大則表示正與律師團隊研究，考慮對FF及賈躍亭提起訴訟。

法拉第未來（FF）與恒大健康仲裁結果出來後的第二天，FF在其公眾賬上發佈一份聲明，稱恒大健康公告中有關仲裁庭駁回FF徹底剝奪恒大融資同意權申請的說法與事實完全不符，向市場釋放錯誤消息，誤導股民。

對此，有接近恒大人士表示，恒大健康的公告受到香港聯交所、香港證券交易法、國際商事仲裁法的嚴格管控，公司對此需負法律責任，公告內容真確無誤。鑒於FF及賈躍亭在嚴正聲明中偷換概念、混淆視聽，誤導公眾，目前恒大內部正在與律師團隊研究，考慮對FF及賈躍亭提起訴訟。

屈臣氏4分店推智能「點購站」

香港文匯報訊 屈臣氏將於未來數月陸續推出更多創新科技，全面打造購物體驗新時代，包括「點購站」將於10月底

在4間指定分店推出，顧客可於店內的智能設備選購虛擬貨架上的產品，能減少缺貨或令顧客失望的情況。顧客可於

翌日在指定分店提取產品。此外，由於Instagram是年輕一族活躍的社交平台，屈臣氏亦於10月底開設官方賬戶，透過多元渠道追蹤品牌的用戶緊密聯繫，於社交網絡增強視覺推廣資訊，提升品牌影響力以拓展顧客群。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店
日租450元起 日租750元起
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

申請新酒牌公告 川流

現特通告：唐達其地址為香港灣仔太和街28號地下A舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔太和街28號地下A舖川流的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。日期：2018年10月29日

申請新酒牌公告 川流

現特通告：彭志興其地址為香港灣仔太和街28號地下B舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔太和街28號地下B舖川流的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。日期：2018年10月29日

刊登廣告熱線
28739888