

邱騰華：本港明年貿易令人擔憂

香港文匯報訊（記者 周曉菁）中美貿易戰持續，商務及經濟發展局局長邱騰華昨出席電台節目時表示，相信今次會是「長久戰役」，情況更可能會轉差，本港首季貿易出口數字仍然向好，部分港商於徵收關稅前趕單，預計第四季貿易出口數字仍可維持向好，惟明年的貿易量會令人擔憂。

邱騰華形容，中美貿易戰如同颶風，之前已掛上1號風球，目前處於3號至8號風球之間，相信中美貿易摩擦將會是一場持久戰，難以評估會持續至何時，亦不排除情況可能會轉差。雖然暫時未有中小企面對即時問題，惟稍後或出現銀根困難。

中美貿易摩擦屬持久戰

他指，港府一直有與業界溝通，並推出不同措施協助業界，包括加大出口保險，貸款保證，並已提高「中小企融資擔保計劃」中的貸款額由最多的1,200萬增至1,500萬港元，及延長還款年期由5年增至7年，希望減輕中小企負擔。

對於有中小企稱受貿易戰影響，將可能減少投資甚至裁員，邱騰華認為，這是實質擔憂，重申如美國向中國貨加徵關稅，無可能由生產或貿易商單方面承擔，最終成本可能轉嫁消費者，貿易戰之下沒有一方會是贏家。

展覽業籲港商瞄準東盟

另一邊廂，展覽會承辦商康亞董事張瑞富昨於一發佈會後指出，東盟市場絕對是許多港商的一條出路。他相信，港商和廠家的業務在多年前已經向多元化發展，不會單獨依賴美國市場，公司帶領港商去泰國辦展，恰好可以提供平台助其拓展業務範圍。尤其政府出台政策，港商赴東盟參展會提供相應補貼。他透露，雖然中美貿易戰不斷升級，展覽業內暫未看到任何衝擊和影響。

匯豐環球研究本月初發表研究報告已指，本港經濟增長周期的高峰或者已經過去，第二季增長放緩，或者反映經濟前景更具挑戰，將面對利率上升及中美貿易戰的影響。報告預期，今年香港本地生產總值（GDP）增長預測維持3.5%，明年將放緩至3%，2020年會再放緩至2.7%。



■商務及經濟發展局局長邱騰華形容，中美貿易戰目前處於3號至8號風球之間。資料圖片

今年雙11 阿里料包裹10億件

香港文匯報訊（記者 江鑫嫻 北京報道）第十個天貓雙11來了，天貓19日晚在北京啟動2018年雙11全球狂歡節，線上線下聯動的生態效應成今年最大亮點，包括天貓、淘寶、盒馬、銀泰、餓了麼、飛豬、優酷……。同時，天貓海外、Lazada等跨境與海外電商平台，將讓海外200多個國家進入「包郵區」。阿里巴巴CEO張勇預測今年雙11包裹將超10億件。

張勇表示，他不會去預測今年雙11的銷售額數字。他表示，未來5年到10年，肯定會誕生出新的商業形態、新的需求，以及滿足這些需求的方式。面向未來，如何使每次雙11都有創新，每次都能夠引領未來的商業變革方式，才是阿里巴巴關注的問題。

全球18萬家品牌參與

據介紹，今年將有全球18萬家品牌參與天貓雙11活動，超過100億的購物津貼與紅包，而且今年的玩法規則更為簡單，津貼、紅包與優惠券都可平行疊加。

天貓總裁靖捷介紹，今年將開啟12座新零售理想城市，覆蓋100個重點商圈，20萬智慧門店，以及50萬智能導購，一起打造全城狂歡雙11。值得一提的是，今年天貓雙11還首次推出「雙11合夥人」計劃—消費者只要使用阿里旗下App都能積累「能量」，兌換雙11紅包。

2018年天貓雙11的最大看點是阿里巴巴數字經濟體業務全面集結。阿里旗下淘寶、天貓、閒魚、飛豬、優酷、蝦米音樂、UC等應用，和盒馬、口碑、餓了麼等線下消費場景，以及銀泰商場、居然之家、大潤發等賣場都全面參與。

200多個國家進入「包郵區」

另外，今年天貓雙11，天貓國際、天貓海外、速賣通、Lazada等跨境與海外電商平台，將讓海外200多個國家進入「包郵區」。其中，天貓國際在其平台提供來自75個國家和地區，涉及3,700個類別的進口貨品。至於Lazada將首次在新加坡、馬來西亞、泰國、印尼、菲律賓和越南6個國家舉行雙11推廣活動。



■2018年天貓雙11活動北京啓動。記者江鑫嫻 攝

海日灣推138伙招標



■朗城匯售樓處現場。記者梁悅琴 攝

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）新盤戰蔓延至大埔白石角。面對中美貿易戰，群盤爭客及近期新盤入票大不如前，億京集團旗下大埔白石角海日灣棄用傳統開價單賣樓，昨日上載首份銷售安排，改以招標發售首批138伙，11月10日截標。

根據銷售安排，海日灣首推138伙招標單位，包括130伙分層單位及8間洋房，分佈於COURT A第1及2座，COURT C第1

及2座，COURT D第1及2座，及1至9號屋。其中分層戶單位面積由479方呎至2,242方呎，包括地下單位、標準分層戶及連天台戶。而1至9號共8間屋的實用面積由4,084至4,494方呎。

朗城匯收票超6倍

另一邊廂，華懋與地鐵合作元朗朗城匯昨日繼續收票，消息指，截至昨晚8時，過去四日半票收逾2,000票，以首兩張價單288伙計，超額登記6倍。而以貴絕屯門呎價開價，惟最細單位面積只有162方呎，令折實入場費低於300萬元的莊士中國旗下屯門弦海，消息指，截至昨晚8時，過去兩日半票收420票，以首張價單75伙計，超額登記4.6倍。

屯門居屋劈價157萬

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）港股波動，樓市逆轉，不少二手業主大劈價沽貨離場。屯門居屋澤豐花園放盤一個月無人問津，劈價157萬元（減幅29%）才以393萬元自由價易手。

祥益李啟昌表示，澤豐花園5座低層B室，面積462方呎，原業主於9月起放盤，當時叫價550萬元（已補地價），期間亦曾減價，惟放盤一個月仍未售出。及至近期同區上車客有意購入，買賣雙方議價後以393萬元（已補地價）成交，累減157萬元（減幅29%），呎價8,506元。原業主於2008年以已補地

價的85萬元買入單位。

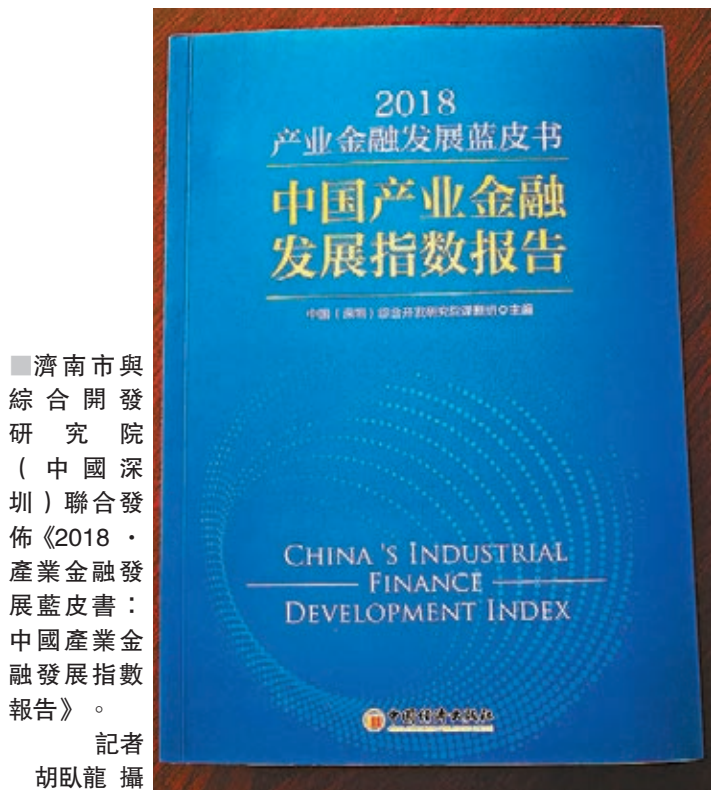
市區方面，世紀21日昇地產蔡嘉駿表示，北角城市花園2座高層D室，面積792方呎，3房（1套）間隔，放盤約1個月，原開價1,450萬元，最終累減170萬元，以1,280萬元沽出，呎價16,162元。

瓏璽三房2550萬沽

另外，利嘉閣鄭運強指出，奧運站瓏璽8座中層D室，面積995方呎，三房套連工人套房及儲物空間。原業主叫價2,700萬元放售，及後以公司買賣形式連租約以2,550萬元沽出，呎價25,628元。

專家聚首濟南 把脈產業金融

香港文匯報訊（記者 胡臥龍 山東報道）2018中國（濟南）產業金融國際論壇日前舉行，會上濟南市與綜合開發研究院（中國深圳）聯合發佈《2018·產業金融發展藍皮書：中國產業金融發展指數報告》。《報告》從資金支持度、結構優化度、服務效率度、創新發展度和環境適應度五個維度，選取20項指標，對金融服務實體經濟進行系統評估。



■濟南市與綜合開發研究院（中國深圳）聯合發佈《2018·產業金融發展藍皮書：中國產業金融發展指數報告》。記者胡臥龍 攝

全國政協經濟委員會主任、原中國銀監會主席尚福林在論壇主旨演講中表示，金融是現代經濟的核心，服務實體經濟是現代金融的重要使命。

增強實體經濟綠色發展

在尚福林看來，在相當長時期內，傳統產業轉型升級仍將是新舊動能轉換的重點領域，也是金融支持實體經濟的重要任務。他認為要以深化供給側結構性改革為主線，以推動傳統企業運用新技術、新材料、新工藝為抓手，助推傳統產業煥發新春。

他建議大力創新服務技術改造的金融產品和服務，增強金融對傳統產業大面積轉型升級的支持動能；大力發展綠色金融，增強金融對實體經濟綠色發展的促進動能。

國務院參事、原保監會副

主席周延禮認為在產業升級中應發揮保險資金的優勢，建議通過產業發展基金助力國企改革。

關注山東省「十強」產業

據周延禮介紹，目前中國人壽聯合山東新動能正在積極推動設立50億元人民幣的混改基金，重點關注山東省「十強」產業，投資於混改和戰略新興產業股權項目。

專家籲要成功需中小企

2004年諾貝爾經濟學獎獲得者芬恩·基德蘭德指出，中國銀行業主要是偏好於向大型企業放貸，初創公司和中小企業從銀行業獲得資金存在困難。他認為經濟快速發展必須要培養企業家精神，必須要扶持中小企業才能夠取得成功。

賀州發展粵港澳「養老天堂」

香港文匯報訊（記者 曾萍 賀州報道）地處湘粵桂三省（區）結合部的廣西賀州市，是粵港澳地區知名的「菜籃子」和「後花園」。記者從日前舉行的2018國際健康長壽論壇獲悉，作為「世界長壽市」，賀州將積極推動生態健康養生養老千億元（人民幣，下同）產業發展，發展成粵港澳「養老天堂」。

賀州市委常委、宣傳部長、副市長朱東表示，目前有多家粵港澳企業看中賀州健康產業發展潛力，「今年以來，粵港澳大灣區已有超過20個包括生物製藥、醫養結合等項目落地，搶灘大健康產業市場。」

高鐵2小時通桂港

隨著廣西直達香港高鐵開通，桂港交流

日益便利。「賀州目前到廣州、珠海、香港皆在2小時左右可達。」朱東表示，為此賀州豐富的長壽資源被粵港澳企業看中，「香港錦繡集團約20億元醫養項目即將開始前期徵地工作，項目建成後將為香港適齡老人提供高質的養老健康服務。」

賀州市委書記李宏慶表示，目前賀州市大健康（醫養結合）產業項目共個93個，其中續建項目12個，總投資約66億元；新開工項目14個，總投資約35億元；2018年竣工投產項目2個；謀劃儲備重點項目65個，預算總投資263億元。

據了解，到2020年，全市大健康產業總產值達到610億元，基本建成全國醫養結合試點市和粵港澳大灣區康養基地。

甘肅中醫藥博覽簽資逾160億



■甘肅省委書記林鐸致辭。記者劉俊海 攝

香港文匯報訊（記者 楊韶紅、劉俊海 實習記者 劉德林 甘肅報道）在甘肅隴西主會場、渭源、隴南、民樂三地分會場同時舉行的2018中國（甘肅）中醫藥產業博覽會落下帷幕，主分會場共簽約逾160億元（人民幣，下同），令業內振奮。

隴西主會場簽約金額逾125億元投資項目35個，簽約交易採購協議20億元。甘肅白銀市政府與泰康保險集團等還在此間簽署6個合作框架協議。至於民樂分會場招商簽約中，民樂縣與香港祥豐公司、安徽井泉中藥股份公司、天津銀旺公司等簽訂總金額達25億元的15個合作項目。

在隴南分會場，有宕昌縣南河藥谷及康養旅居建設項目、禮縣大黃金產業鏈信息化工程創新示範項目、徽縣大河鎮苦參生產示範

基地建設項目、西和縣半夏繁育加工營銷開發項目等4個招商引資合同項目和36個合作協議簽約，簽約資金總額共14億元。

逾200中醫藥大企參與

甘肅省委書記林鐸在會間表示，甘肅將在中藥材種植加工、中醫藥研究開發、產業園區建設，以及中醫藥健康養生、健康旅遊等方面，與各方開展更為廣泛深入的交流合作。來自10個國際機構、12個省級代表團、200多家中醫藥全國500強企業和各方面3,000多名嘉賓與會。

甘肅中藥材資源豐富，隴西是全國第二大藥材市場，年交易量100萬噸，交易額達200多億元。隴南各種藥材三千多種，居省內之冠。

跨境數據商 SIMTrip 獲天使輪融資

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）由同程眾創空間孵化的跨境移動通信數據服務商SIMTrip日前宣佈獲得數千萬元天使輪融資，本輪融資由深圳淳商資本及同程眾創聯合投資。

完善產品及海外分公司佈局

SIMTrip創始人王晨表示本輪融資將用於完善產品及海外分公司佈局，持續建設專業化運營團隊，提升境外通信市場佔有率。

據了解，SIMTrip主要從事跨境移動互聯網通信數據技術的研發，利用物聯網設備，為商旅人士提供跨境移動互聯網數據服務，切實解決了境外實時移動上網的需求。

河南國際郵件監管量增79%

香港文匯報訊（記者 馮雷 河南報道）鄭州海關最新公佈，鄭州海關今年首三季共監管進出境郵件4,126.3萬件，增長79.4%，是去年全年監管量1.2倍。

鄭州已成為繼北京、上海、廣州、深圳之後內地又一個國際航空郵件經轉口岸。其中，出境郵件3,967萬件，佔總量96.1%，增長81.6%；進境郵件159.3萬件，佔總量3.9%，增長38.9%。

另據河南郵政部門統計，河南省出口電商近80%的訂單都採用郵政渠道出口。



■鄭州已成為國際航空郵件經轉口岸。香港文匯報河南傳真