

「明日大嶼」安居有望 排除干擾夢想成真

林鄭特首的施政報告所規劃的土地房屋藍圖，讓市民切實看到了安居樂業的曙光和希望。「明日大嶼」不止是一個土木工程，更是一個信心和希望的建設工程。社會各界需對泛政治化的衝擊大聲說不，齊心協力推動特區政府落實施政報告的土地房屋藍圖，將希望變成現實。

姚志勝 港區全國政協委員 中國和平統一促進會香港總會會長



施政報告提出的「明日大嶼」計劃，是報告最令人鼓舞的亮點。多年來，政府手上可用的土地匱乏，難以利用土地儲備去調節市場供求，為產業發展提供土地資源，更談不上為廣大市民解決樓價高、安居難的問題。要突破這個瓶頸，政府必須對症下藥，大膽創新，拿出有力措施。「明日大嶼」計劃涉及大規模填海造地，所增總面積多達1,700公頃，不僅可安置人口達110萬，更會成為香港第3個核心商業區。林鄭特首會親自督導一個專責統籌辦事處統籌和監察計劃的規劃與落實。這個跨越二三十年的願景，體現了林鄭特首帶領特區政府不畏艱難、致力香港未來的遠見和決心。

「明日大嶼」體現遠見和決心

施政報告針對短期房屋需要，又提出多項措施，增加房屋供應，包括：容許改裝整幢工廈作為過渡房屋，出租未補地價屋單位予有需要家庭，以終身免租金鼓勵工廈「全長者寬敞戶」大屋搬細屋，提前研究新界北棕地發展和讓持有私人農地的發展商申請發展的「土地共享先導計劃」等。多項過渡性住房和拓地措施多管齊

下，創新靈活施策，盤活空置農地、棕地、工廈和公屋單位等資源，既釋放更多房屋單位，又做到地盡其用，有利縮短公屋輪候冊輪候時間，紓解劏房戶捱房租的困境，提速公私營房屋發展步伐，以解市民居住的燃眉之急，顯示特區政府以實際行動解決房困、願為改善中產和基層住屋生活多作承擔的魄力。

土地房屋藍圖燃點希望

綜觀施政報告的土地房屋政策，有幾個特點，令香港有一份不一樣、不平凡的房屋藍圖：

- 一是提出短中長期的土地房屋措施，政策完整，路徑清晰，市民逐步上車是看得見的未來。
 - 二是積極作為，議而有決，切實可行，並非空談願景。
 - 三是措施因應實際情況，計算新增用地的公私營房屋比例由六比四改為七比三，大規模增建公營房屋，協調了不同階層市民的住屋需要，讓「人人有樓買」。
 - 四是打破格思維，下大力氣，在過渡性房屋及資助房屋供應等項目上，發掘利用更多房屋資源。
- 香港的發展遇到很多深層次矛盾的阻礙，土地供應嚴重不足是其中最主要的難題。土地房屋是施政報告

的重中之重，林鄭特首在報告中所提出的整全房屋措施，勾勒出看得見、摸得着的宏大發展藍圖，透過種種房策，重新主導香港土地和房屋的宏觀方向，讓市民對增加土地供應解決居住問題、發展經濟、改善民生看到切實的曙光和希望。可以說，這不止是一個土木工程，還是一個建設信心和希望的工程。

要對泛政治化衝擊說不

值得注意的是，以回歸以來港珠澳大橋等大型工程的經歷來看，填海計劃仍可能產生爭議和面對司法覆核。由於地區利益糾結，質疑和不同聲音還會接踵而來，「別在我家後園」心態仍可能令一些見地措施存在阻力。如果房屋措施再橫生枝節，要改善廣大市民住屋環境，仍只能是空談。林鄭特首這份施政報告，為香港的土地房屋規劃了振奮人心的發展宏圖，提出了強而有力的清晰步驟和政策措施，回應了市民的迫切期望，社會各界應齊心協力，共同推動特區政府落實好施政報告的土地房屋藍圖，拒絕少數人的民粹化干擾，不要再讓官商勾結、利益輸送等陰謀論橫行，更要對泛政治化的衝擊大聲說不，才能緩解蝸居之困，並為經濟發展提供動力，將希望變成現實。

反對派妖魔化「明日大嶼」用心險惡

楊志強 香港工商專聯會會長 資深評論員



反對派之所以妖魔化「明日大嶼」，刁難和反對特區政府填海造地，是企圖使香港的深層次矛盾無法紓解，讓反對派可在香港的土地房屋困局中興風作浪，謀取政治私利。

妖魔化「明日大嶼」聳人聽聞

反對派妖魔化「明日大嶼」，其聳人聽聞到了無所不用其極的地步。反對派聲稱，「明日大嶼」將耗盡香港的儲備，又將「明日大嶼」計劃與單程證制度掛鉤，聲稱填海「明益」新移民。反對派喉舌蘋果日報社評聳人聽聞稱：「林鄭總理眼熱燒萬億財儲」，「新一輪獻媚中共權貴大撒幣，以討好中共權貴，實在居心叵測，如不能懸崖勒馬，勢成千古罪人」云云。

其實，反對派妖魔化「明日大嶼」才是居心叵測。反對派之所以妖魔化「明日大嶼」，刁難和反對特區政府填海造地，其險惡用心就是要將香港年輕人壅塞在人生困境之中，以激發他們的偏激情緒，培育「憤青」產生的土壤，使他們成為反對派的最大票倉，為反對派爭奪香港管治權奠定社會基礎。

林鄭特首出席立法會施政報告答問大會時回應強調：「『明日大嶼』的願景是為香港開拓更多土地，滿足香港未來20、30年的發展。」林鄭指出，近年社會將填海「妖魔化」，其實香港開埠以來的發展均依靠填海，不少新市鎮、金融區，甚至是新機場都是靠填海得來。林鄭強調，大型基建離不開龐大投資，但這龐大投資並非一年花盡，工程可能要十三至十五年進行，「不要將數目合併說成明日用完儲備、明日用完公務員長俸金來嚇市民」。

香港競爭優勢弱化，深層次矛盾顯現，包括經濟

結構單一、貧富懸殊擴大、社會向上流動性減少，房地產價格高企，不但妨礙市民改善居住條件，而且遏抑各行各業成長，導致貧富懸殊和社會矛盾加劇。香港的土地房屋困局，導致中產與年輕一代怨氣飆升，堵塞了年輕一代向上流動的途徑，令他們無法實現人生計劃，包括結婚和生育。這個深層次矛盾的根子，是由於香港政府過往缺乏長遠和清晰的土地供應和房屋政策，也缺乏推行長遠策略的能力。

「明日大嶼」紓解港深層矛盾

新加坡的發展方向之一，就是大幅填海造地。1960年新加坡土地面積僅得581.5平方公里，2017年已升至721.5平方公里。香港在同一時間內，土地面積由1,020平方公里僅增至1,111平方公里。前者升幅24.1%，後者升幅僅8.9%。香港房屋用地在2016年只得7,660公頃；新加坡房屋用地在2010年已有10,000公頃，比香港多達三成。

施政報告提出「明日大嶼」計劃，是回歸以來特區政府首次提出思路創新，理念明確，可行性高的長遠規劃。這個規劃填海造地1,700公頃，可提供26萬至40萬住屋單位，供70萬至110萬人口居住，其中七成為公營房屋。除房屋之外，新增土地亦會作為香港新交通樞紐，將大嶼山、屯門、港島連接起來，建設成為第三個核心商業區，料創造高達34萬個職位。這個規劃的重大意義，在於可紓解香港的深層次矛盾。

回歸以來的香港缺乏長遠規劃和大願景目標，不能適應長遠發展的需要。目前香港發展到了一個關鍵時期，施政報告提出「明日大嶼」計劃，為香港紓解房屋土地困局、發展經濟、改善民生點燃了希望，應該大力支持。

李卓人也應該被DQ

文兆基

一如外界所料，立場上一直支持「自決」、蘊含「港獨」選項的劉小麗，終於被選舉主任褫奪了她的參選資格，反對派隨即變陣，決定由早已欽定的工黨李卓人披甲上陣，成為頂替劉小麗的後備人選(Plan B)。然而，身兼支聯會執委的李卓人，過去一直主張「結束一黨專政」的立場，又是否符合立法會議員的參選資格呢？

究竟主張「結束一黨專政」的人能否參選，全國人大常委譚耀宗早在今年3月已經談及這個問題。他認為，全國人大在今年3月11日修改國家《憲法》之後，在《憲法》第一條加入了「中國共產黨領導是中國特色社會主義最本質的特徵」的字眼，日後如有立法會參選人主張「結束一黨專政」，將有可能違憲。至於會否影響立法會的參選資格，譚耀宗則認為這個問題和具體做法，應留待選舉主任考慮。

及後，澳門中聯辦副主任陳斯喜及港澳辦前主任王光亞，在接受訪問時均認為，任何主張「結束一黨專政」的人，應該不能參選立法會。中聯辦主任王志民則曾在4月25日表示，主張「結束一黨專政」會否被DQ，只不過是一個偽命題，因為中國根本不是「一黨專政」，但他認為一個人既要參加這套建制，又要推翻這一套建制，不合政治倫理。

王主任認為「結束一黨專政」是一個偽命題，說法正確。明眼人都知道，李卓人主張「結束一黨專政」，其實是醜化我國的人民民主專政，其實實際目的，就是要結束我國的人民民主專政。鑒於人民民主專政是我國

人民實行社會主義和無產階級專政的根本形式，亦是我國的國家制度，所謂「結束一黨專政」，有顛覆我國社會主義制度的意味。

從法理上而言，《立法會條例》第40(1)(b)(i)條規定，參選人必須填妥一份附有示明該人會擁護《基本法》和保證效忠香港特別行政區的聲明之提名表格，而《基本法》第1條則規定：「香港特別行政區是中華人民共和國不可分離的部分」。條文中的「中華人民共和國」，定義上必然是依照《憲法》第1條的規定：「中華人民共和國是工人階級領導的、以工農聯盟為基礎的人民民主專政的社會主義國家。」

換言之，主張「結束一黨專政」的實質意涵，蘊含推翻我國人民民主專政的意思，等於要推翻我國的社會主義制度。社會主義不但是中華人民共和國的根本制度，亦是「一國兩制」的主體和前提。因此，「結束一黨專政」的主張，其實是要使中華人民共和國不復存在，因此持有關主張的人，根本不能真誠地擁護《基本法》第1條。

現行的《立法會條例》並無要求候選人擁護《憲法》，卻有要求候選人擁護《基本法》，全國人大常委會根據《基本法》第158條擁有釋法權。人大常委會解釋《基本法》當中的「中華人民共和國」時，定義必然跟《憲法》第1條一樣。李卓人的「結束一黨專政」主張，蘊含顛覆內地制度的意思，便不應視其擁護《基本法》和「一國兩制」。

減少分歧 聚焦發展 香港前行

鄺美雲 港區全國人大代表



行政長官林鄭月娥公佈新一份施政報告，當中涉及增加土地、扶貧安老、發展經濟、投資教育、創新科技等多個領域，全方位、多層次地提出新措施。這些惠民措施涉及不同行業、不同領域、不同地區，都是因應各政策局早前深入走訪、廣泛諮詢不同持份者意見，對社會作出的回應，盡可能滿足社會各階層的意見和訴求。

習近平主席去年視察香港時就指出，聚焦發展始終是第一要務，香港要發揮自身優勢，才能把握好國家發展的機遇。施政報告題為《堅定前行，燃點希望》，言下之意就是要為香港的進步、發展，勾畫出一幅充滿希望的願景。報告中既有發展建議，又有惠民寬減措施，同時又為推動香港投入粵港澳大灣區建設、青年發展等作出戰略性的安排，相信不同群體、不同領域的市民都可以從多方面受惠。

增加土地供應，增加房屋供應，一直是社會上最關注的議題。新一份施政報告急市民所需，就這個難題提

出短、中、長期的措施建議，引起社會上熱烈的討論。事實上，沒有一百分的政策，一項政策的提出必定會牽涉不同的層面，部分需要作出調整、部分可能會受影響，亦未必可以滿足所有人的訴求。我們可以做的，是求同存異，以滿足最廣泛的利益為依歸，盡量透過理性討論、協商，調整、完善政策。

國際環境複雜多變，經濟、政治、環境生態等都有不少挑戰。金融市場動盪、中美貿易戰加劇、地緣政治緊張、氣候暖化導致海平面上升，面對這些挑戰，香港難以獨善其身，更加需要社會團結一致，聚焦發展、改善民生。

香港是一個國際化大都市，和而不同，是推動社會進步的重要動力。對於一項政策、建議，有意見分歧屬正常情況，但不應該讓無止境的爭拗、分歧成為發展的絆腳石。政策需要落實，市民才會真正受惠，期望特區政府可以多做政策游說工作，完善政策研究和推行的程序，社會各界在理性表達意見之餘，更重要的是推動政策「落地」，珍惜來之不易的良好發展態勢，以造福市民，實現香港發展的願景。

施政報告務實進取 融入國家發展大局

香港中國商會

行政長官林鄭月娥2018年施政報告第四部分「多元經濟」，開門見山提及「一帶一路」以及粵港澳大灣區建設，提出多項鼓勵年輕人投入大灣區建設的措施。特區政府將設立專門機構，在資源配置上加強統籌工作，決心發揮香港所長，貢獻國家所需。我們認為，施政報告顯示特區政府施政方向十分明確，在推動「一帶一路」、大灣區建設，以及為青年人實現夢想創造空間，幫助年輕人發展融入國家發展大局等方面，措施到位，具前瞻性。

報告措施到位於具前瞻性

過去幾年，共建「一帶一路」已完成了總體佈局，隨着廣深港高鐵香港段、港珠澳大橋和蓮塘/香園圍新陸路口岸相繼開通、使用，粵港澳「一小時生活圈」已經成為現實。中央自去年起陸續宣佈多項便利港人在內地居住、工作和學習的措施，特別是今年8月國務院推出的港澳台居民居住證申領，更大大豐富了這個「生活圈」。國家早在「十三五」規劃，已提出「支持港澳中小微企業和青年人在內地發展創業」，以及「支持內地與港澳開展創新及科技合作」，相關措施陸續推出。天時、地利、人和俱備，是香港發展的難得機遇，也是年輕一代的難得機遇。

施政報告指出，去年年底，特區政府與發改委達成26項合作措施，國家支持香港全面參與和助力「一帶一路」建設，奠定了香港在「一帶一路」倡議上「以香港所長、貢獻國家所需」的定位。今年6月，「一帶一路」聯席會議首次在北京舉行，為香港與內地相關部委就「一帶一路」倡議建立獨有和直接的溝通機制。香港已確立為「一帶一路」建設中的首選平台和重要節點。根據香港的獨特優勢和面對的挑戰，特區政府制訂五個「一帶一路」的策略重點。

另一方面，施政報告指出，過去一年，中央相關部委及粵港澳三地政府一直積極推動大灣區建設工

作。大灣區建設為香港帶來經濟新增長動力，拓闊香港居民生活空間。

香港中國商會和香港經緯集團積極配合中央部署，配合特區政府施政，在推動「一帶一路」、鼓勵年輕一代把握機遇、投身大灣區建設方面，起步較早，並取得一定成果。

香港中國商會及經緯集團於去年捐資2,000萬港元，支持特區政府在泰國設立「一帶一路」獎學金，贊助泰國學生來港求學，希望他們學成後成為中泰及港泰的親善大使。陳經緯主席還和特區政府教育局官員赴泰國拜訪泰國教育部長及參觀大中學校。

把握「一帶一路」及大灣區機遇

自2014年以來，香港中國商會多次舉辦各類招商會、研討會、推介會，接待海內外各類訪問團，為「一帶一路」建設提供雙向服務。近年來，陳經緯主席帶領香港中國商會訪問團，多次前往泰國、北京、上海、天津、廣州、深圳、珠海、雲南等地考察。香港中國商會不少會員單位已陸續進入「一帶一路」地區及粵港澳大灣區大展拳腳，成績驕人。

今年，香港中國商會圍繞粵港澳大灣區建設，舉辦了兩期香港大講堂：「深化兩地科技合作，共建國際創科中心」，以及「構建健康共同體，打造優質生活圈」；邀請著名學者及社會大眾，共同探討粵港澳大灣區三地如何深入合作、匯聚資源，打造大灣區成為國際創科中心，營造大灣區的健康生活環境。上述種種，表明香港中國商會配合國家及特區政府，履行應有的義務及作出貢獻！

行政長官第二份施政報告，務實創新，堅定承擔，既照顧當下，又着眼未來，珍視中央關愛，擁抱國家發展，發揮香港優勢，展示出帶領香港迎接新時代、新發展的信心和魄力。香港中國商會堅決支持及擁護施政報告的各項內容，一如既往主動配合，繼續積極推動香港年輕人融入國家發展大局，燃點希望，堅定前行。

務實服務青年 鼓勵創新創業

吳學明 港區廣東省政協委員 粵港澳大灣區青年總會主席



「青年興則國家興，青年強則國家強。青年一代有理想、有本領、有擔當，國家就有前途，民族就有希望。」國家主席習近平對青年工作的論述，屢屢被特區政府引用。值得欣慰的是，本屆政府重視青年工作，一年多來，為青年參政議政、發展事業提供渠道。剛出爐的施政報告，更為青年創新創業提供政策支持，增強青年對未來的信心。

去年的施政報告，特區政府決定設立青年發展委員會。青年委員會在今年4月成功設立，特別為本港熱心公共事務的青年推出「青年自薦計劃」，受到熱烈歡迎，各界優秀青年都為建設香港獻計獻策。比如有研發機器人、設立初創企業的青年，以親身經歷，建議香港中小企業如何走出香港。委員會官方網站的「一站式資訊平台」，提供實習及交流活動資訊，目前已包括創新創業、外交、航天、政治、軍事等多個交流項目，備受

青年歡迎。去年施政報告公佈的「青年共享空間計劃」，得到不少熱心企業響應，提供10萬平方呎的空間，吸引創科創意產業入駐，受惠青年超過千人。

粵港澳大灣區建設如火如荼，特區政府提出與非政府機構合作，推出在內地創辦港青創新創業基地的試驗計劃，鼓勵港青善用基地，融入大灣區建設。政府與香港青年聯合會合作，在深推出首個試驗計劃，年底啟用。政府表示，未來將與不同非政府機構合作，在大灣區及其他內地城市設立創新創業平台，政府會向「青年發展基金」注資，協助港青到內地落戶創業。

粵港澳大灣區青年總會作為服務於大灣區的青年機構之一，我們歡迎特區政府青年政策落地，務實服務青年，傾聽青年的聲音。希望特區政府不忘初心，再接再厲做好青年工作，我們願意與特區政府堅定前行，為香港青年提供更多優質服務和活動，助香港青年更好參與粵港澳大灣區建設，開創更好前途。