

# 匯豐：人民幣兌美元明年見7.1

香港文匯報訊 環球爆發小股災，但隔夜美元指數和美債收益率雙雙走低，令匯市壓力稍為紓緩，連日積弱的人民幣也有回穩跡象，昨天人民幣兌美元即期CNY小幅收漲。不過，匯豐環球研究的報告指出，基於中美貿易摩擦持續以及美元保持強勢的觀點，該行將2018年及2019年末人民幣兌美元的預測，分別調至6.95及7.10，原本皆為6.70。

匯豐新興市場外匯研究主管Paul Mackel強調：「我們並不過度看空人民幣。中國的外匯政策已經收緊，而我們預計這將會持續以防止人民幣大幅貶值的預期變成事實。」報告指出，人民幣在回應關稅導致經濟減速的整體政策上只扮演著輔助角色，中國更著眼於利用財政政策促進本土需求以及加快經濟改革步伐。

## 對人民幣長期價值有信心

該行相信，內地將會容許人民幣跟隨經濟理論和市場節奏而走軌，但同時準備好遏制快速變動和過度貶值。內地有多種工具作出調控，包括出售外匯儲備和鼓勵外資的長期資產配置。匯豐認為，內地不會利用人民幣過弱勢作為報復，但亦不會同意把人民幣釘在不合理的強勢水平。該行相信，擁有匯率彈性、合適的外匯儲備水平、資本賬繼續開放以及人民幣加快國際化，均符合中國的利益。在



匯豐認為，擁有匯率彈性、合適的外匯儲備水平、資本賬繼續開放以及人民幣加快國際化，均符合中國的利益。

任何情況之下，比起2015年8月進一步改革人民幣匯率形成機制時，內地的企業和居民都有更充分準備應付匯率波動性。報告指出，人民幣從高度管理的貿易導向型貨幣轉變為「純淨浮動」的國際投資和融資貨幣，美元兌人民幣自然要較以往展示更高度的波動性和更長期的交易範圍。該行認為，沒有理由對人民幣的長期價值失去信心。

## 貿易數據勝預期 CNY小幅收漲

內地海關最新公佈的9月貿易數據明顯好於市場預期，緩和了市場緊張情緒，昨天人

幣兌美元即期CNY小幅收漲，官方收報6.9234，較上日小升0.05%，盤中更一度升至6.8893元，但本周累計下跌0.6%。中間價則九連跌，昨報6.912，逾19個月新低，但下調點數已連續4日收窄。離岸市場方面，人民幣兌美元離岸即期CNH昨晚8:30報6.9080。

交易員稱，離岸人民幣夜盤大漲帶動下，在岸人民幣價格一度明顯攀升，但中間價偏弱表現明顯超出市場預期，限制了人民幣反彈空間。

另外，在中美貿易戰緩和前，人民幣料大體承壓。

## 2018最慷慨「百善」捐款210億



胡潤百富發佈《中國高淨值人群公益行為白皮書》。

香港文匯報訊（記者張聰北京報導）胡潤百富昨聯合余彭年慈善基金會在京發佈了2018年《中國高淨值人群公益行為白皮書》。白皮書顯示，內地擁有186萬個總資產超過千萬美元（人民幣，下同）的高淨值家庭。其中，100位內地最慷慨慈善家總捐贈額達210億元，同比增長28%。胡潤百富董事長兼首席調研員胡潤表示，內地高淨值人群從事慈善經驗日益豐富，他們在公益事業中不僅投入資金，更傾向將企業的經營理念帶到公益事業，推動了內地公益事業有效運作。

## 教育領域捐贈佔41%居首

白皮書顯示，教育領域的捐贈人數仍然最多，佔榜單41%，但比去年減少3個百分點；扶貧方面再增1個百分點，以18%排名第二；捐贈慈善基金會等社會公益方面比去年減少2個百分點，以18%並列第二。捐贈教育領域的企業家中最多的是捐給母校。泰禾的黃其森是首位向中學母校捐贈過億的，捐了3億元；受捐最多的母校是中國人民大學和浙江大學，分別受捐8億元和7.5億元。

# IMF：貿易摩擦損亞洲經濟

香港文匯報訊 國際貨幣基金組織(IMF)表示，貿易關係持續緊張可能使未來幾年亞洲經濟增速減少至多0.9個百分點，敦促該地區決策者實行市場自由化，抵消出口銷售下降的影響。

IMF在其一年兩次的亞太地區報告中還警告稱，如果美國聯邦儲備委員會及其他主要央行收緊貨幣政策步伐比預期更快，那麼新興經濟體市場大跌可能加劇。

「風險偏好突然惡化、貿易緊張加劇、政治和政策不確定性可能還導致金融環境收

緊，」報告表示，隨著資本流動減少和融資成本上升帶來的負面效應蔓延到亞洲，部分新興市場經濟體出現的動盪可能會加劇。

## 明年亞洲經濟增長下調至5.4%

IMF維持對亞洲經濟今年將增長5.6%的預期不變，但對明年的增長預期較4月預期下調0.2個百分點至5.4%。

該組織稱，下調預估值歸因於金融市場承壓和部分經濟體收緊貨幣政策的影響，以及美國和中國間針鋒相對的關稅措施帶來的損害。

IMF表示，現有的、計劃中的以及新的報復性關稅可能會導致內地國內生產總值(GDP)最多減少1.6%，美國最多減少近1%。亞洲其他國家經濟也將出現明顯放緩，其中很多國家通過全球價值鏈向內地供應商品。

若將所有這些因素綜合考慮，未來幾年亞洲經濟增長幅度最多將減少0.9個百分點。持續的貿易緊張局勢可能會進一步削弱信心、打擊金融市場、擾亂供應鏈，並阻礙投資和貿易。

# 濟南產業金融論壇下周開

香港文匯報訊 記者在濟南市政府日前的新聞發佈會上了解到，「2018年中國（濟南）產業金融國際論壇」將於10月17至19日舉行。

論壇將邀請國家部委領導、國內外知名經濟學家、金融高端人才、行業領軍企業代表，圍繞「新金融新動能新跨越」主題，為濟南打造產業金融中心，助力新舊動能轉換出謀劃策。

## 設三分論壇約2,000人參加

論壇還特別開設了「金融對外開放與新舊

動能轉換」「金融科技及金融服務創新」「普惠金融與鄉村振興」三個分論壇。預計參加論壇及分論壇的人員規模約2,000人次。

論壇期間將舉辦「外資金融機構走進濟南」、「名企名城對話——新華社民族品牌企業走進濟南」、「濟南產業金融發展成果展」等活動，同時發佈「2018中國產業金融發展指數」。

## 新舊動能轉換工程全面開展

今年初，國務院批覆了《山東新舊動能轉換綜合試驗區建設總體方案》，明確要求濟

南高水平規劃建設新舊動能轉換先行區，打造全國重要的區域性經濟中心、物流中心和科技創新中心，支持濟南開展金融服務實體經濟改革創新，濟南的發展由此正式上升為國家區域發展戰略安排。

## 國際醫學中心正加快建設

目前，濟南新舊動能轉換重大工程建設大幕已全面拉開，佔地1,030平方公里的新舊動能轉換先行區、佔地45平方公里的國際科學醫學中心正在加快建設，佔地3.2平方公里的中央商務區已初具規模。

# 澳洲成峰高教料收入續增

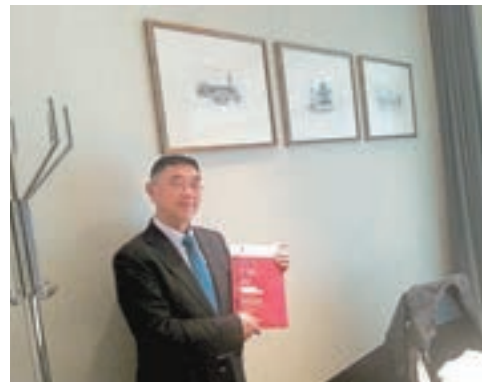
香港文匯報訊（記者岑健樂）澳洲成峰高教（1752）截至今年六月底止，學生人數為1,151人。公司董事長兼首席執行官祝敏申昨出席傳媒午餐時表示，明年的學生人數可望增加至1,500人，學費亦會上調5%，故相信下個財政年度的收入會繼續上升。

## 留學生佔比85% 內地生為主

他又指，公司的本地學生及留學生佔比分別佔學生人數的15%及85%，而留學生當中非內地學生約30%，來自逾30個國家，包括自尼泊爾、印尼與泰國等東南亞國家。

不過祝敏申認為內地留學生的經濟條件普遍較好，故相信留學生來源將繼續以內地學生為主。

另一方面，祝敏申表示由於留學生需達到一定的英語水準才可於澳洲升讀大學，因此他透過公司計劃收購當地的英



祝敏申相信留學生來源將繼續以內地學生為主。

語語言學校，藉以增加公司的收益。對於內地發佈民辦教育促進法實施條例（修訂草案），即是《民促法》，規定教育機構不得通過兼併收購的方式控制非營利性學校，祝敏申重申，公司業務位於澳洲，受澳洲法律監管，不受內地的《民促法》影響。

# 綠地明年酒店資產證券化

香港文匯報訊（記者章羅蘭上海報導）綠地控股昨日發佈集團中期發展規劃，將通過「三大變革」，推動房地產主業在未來三年實現高質量發展，力爭年均銷售規模保持在5,000億元（人民幣，下同）以上，並重組成立大基建、商貿、酒店旅遊三大產業集團。據透露，綠地將爭取在明年，率先實現酒店業務資產證券化，並於2021年實現旅遊業務資產證券化。

綠地控股指，至2020年，綠地大基建產業目標經營收入超過4,000億元，綠地大基建集團將發展成為最具競爭力的城鄉發展建設綜合服務商，同時成立規模100億元的「美麗中國基礎建

設基金」，用於提升大基建產業重大項目資本運作能級，支持各基建企業快速拓展項目。

## 打造酒店旅遊集團

同時，綠地計劃將綠地商貿集團打造為海外優質進口商品全經營業態領軍企業，到2021年營業收入達500億元。此外，「綠地酒店集團」將更名為「綠地酒店旅遊集團」。綠地控股雄心勃勃，稱將用三年時間，打造200億元以上年收入，以酒店為核心業務，以旅遊及會展為兩翼引擎，具有全球競爭力的酒店旅遊集團。

# 人行卜永祥借調港金管局

香港文匯報訊 香港金管局昨宣佈委任卜永祥為高級顧問，下周二生效。卜永祥由中國人民銀行借調至金管局接替包明友出任高級顧問，就促進香港和內地金融合作、推廣和深化香港人民幣業務發展、支持香港金融業拓展內地市場等事務，提供意見及協助。

卜永祥借調至金管局前，為中國人民銀行金融研究所副所長。包明友在完成借調安排後已於早前調回中國人民銀行。金管局總裁陳德霖對包明友在借調金管局期間的工作和重要貢獻表示衷心的謝意。

# 業界稱房產業會再旺15年

香港文匯報訊（記者劉蕊通訊員谷素梅河南報導）雖然內地樓市經歷寒冬，但國家發改委要求落實推動一億非戶籍人口在城市落戶，令地產業人士看好行業前景。

## 料一億人口進城 利樓市

在鄭州舉行的2018鄭州國際地產行業聯合採購大會上，全國房地產商會

聯盟秘書長牛忠麟預測，一億人口進城，房產業會再繁榮15年。他稱，儘管房地產交易從來沒有像現在被限制這麼多，但調控並非降房價，而是遏制房價的暴漲。在沒有新的經濟增長點之前，土地依然是地方政府收入的重要來源，只要地方政府土地財政模式不改變，房地產將在很長一段時間內都是政府的經濟加速器。

**比華利中港酒店**  
集團管理 · 自置物業  
牌照號碼：H/0277 H/0278  
尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店  
日租450元起 日租750元起  
訂房專線：9509 5818  
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街11-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398  
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277  
網址：www.bchkhotel.hk

**申請新酒牌公告**  
誠廚  
現特通告：張建滿其地址為九龍深水埗警局街198號嘉裕居地下3號舖，現向酒牌局申請位於九龍深水埗警局街198號嘉裕居地下3號舖誠廚的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗警局街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2018年10月13日

**刊登廣告熱線**  
28739888

**申請酒牌轉讓公告**  
花朝軒  
現特通告：麥群佩其地址為新界沙田美田邨美致樓2310室，現向酒牌局申請位於新界西貢萬年街79號閣樓及萬年街79及81號地下花朝軒的轉讓酒牌給曾廣進，其地址為九龍慈雲山慈正街和樓1312室。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。  
日期：2018年10月13日

**NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE FAT DUCK DEN SEAFOOD CUISINE**  
Notice is hereby given that Mak Kwan Pui of Flat 2310, Mei Chi House, Mei Tin Estate, Shatin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Fat Duck Den Seafood Cuisine situated at G/F., 79 & 81 Man Nin Street & Cockloft, 79 Man Nin Street, Sai Kung, New Territories to Tsang Kwong Chun of Flat 1312, Ching Wo House, Tsz Ching Estate, Tsz Wan Shan, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 13th October 2018

**有關規劃許可申請的通知**  
現特通知丈量約份第111約地段第872號、第873號、第875號、第876號、第877號、第878號、第880號、第881號、第882號、第883號、第884號、第885號、第886號、第887號、第888號、第889號、第890號、第891號、第892號、第893號（部分）、第3049號、第3050號，本公司HA CHE DEVELOPMENT LIMITED計劃根據城市規劃條例第16條，申請規劃許可於上述地點和毗連政府土地用作擬議臨時批發行業（五金製品）為期5年。  
HA CHE DEVELOPMENT LIMITED  
日期：2018年10月13日

**寻代君有先生及廖议女士**  
见字后请即致电内地电话：  
13268160986或香港电话：  
(852)26528704与香港国际  
社会服务社社工郑先生联  
络，以商讨一名于2014年  
12月3日出生的小孩的抚养及  
福利事宜。

提昇銷場專業操守 務我監察齊攜手  
香港專業管理協會  
HONG KONG PROFESSIONAL MANAGEMENT ASSOCIATION  
www.pma.org.hk 電話：2079 4877  
enquiry@pma.org.hk 傳真：2079 4877