城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條 例」)第16(3)條所賦予的權力,就以下附表所載根據條例第16(1)條提出 的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條,申請對委員會的有關決定

依據條例第17(2A)條,有關覆核申請現於正常辦公時間內在下列地點供公 衆杳閱

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條,任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見 意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以 專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁 (http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.

按照條例第17(2G)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間 内在上述地點(i) 及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第17(6)條就有關的決 定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www. info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外), 會向公衆開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話 (2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk) 向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於 規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於 會議轉播室,以供公衆查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定, 或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份章見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人 的姓名供公衆查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

阼:	表

			就覆核申請
申請編號	地點	申請人提出覆核	提出意見的
		的事項	期限
A/K12/41	九龍牛池灣村57號測量	拒絕擬議屋宇的	2018年11月
	約份第2約地段第1636號	申請	2日
	A分段及第1636號餘段		
A/NE-FTA/186	新界文錦渡路近羅湖道	拒絕塡土以作准	2018年11月
	丈量約份第89約地段第	許的農業用途(水	2日
	427號D分段、第427號	耕種植場) 的申請	
	餘段、第427號E分段		
	餘段、第462號(部分)、		
	第463號(部分)、第464		
	號(部分)、第465號(部		
	分)、第466號(部分)、		
	第467號、第468號、第		
	518號餘段、第520號餘		
	段、第521號、第522		
	號、第523號、第524		
	號、第525號及第526號		
	和毗連政府土地		
A/YL-KTN/602	元朗錦田錦田公路丈量	拒絕擬議臨時商	2018年11月
	約份第109約地段第457	店及服務行業(汽	2日
	號(部分)、第458號(部	車陳列室)及貯放	
	分)及第465號A分段(部	汽車/汽車零件連	
	分)和毗連政府土地	附屬辦公室(為	
		期5年)的申請	

城市規劃委員會

2018年10月12日

城市規劃條例(第131章) 市區重建局皇后大道西/賢居里發展計劃草圖編號S/H3/URA3/1

依據《市區重建局條例》第25(6)(a)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」) 認為《市區重建局皇后大道西/賢居里發展計劃草圖編號S/H3/URA3/1》 (下稱「該圖」)適宜根據《城市規劃條例》第5條公布。

按照《市區重建局條例》第25(7)條,該圖會當作是由委員會為施行 《城市規劃條例》而擬備的草圖,而《城市規劃條例》的條文亦據此適用 於該圖

按照《城市規劃條例》第5條,該圖會由2018年9月21日至2018年 11月21日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點供公衆查閱。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處; (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾鲞路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處;及
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓地下中西區民政事務處民政諮 詢中心。

按照《城市規劃條例》第6(1)條,任何人可就該圖向委員會作出申 述。申述須以書面作出,並須不遲於2018年11月21日送交香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照《城市規劃條例》第6(2)條,申述須示明

- (a) 該申述所關乎的在該圖內的特定事項;
- (b) 該申述的性質及理由;及
- (c) 建議對該圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述,會根據《城市規劃條例》第6(4)條供公衆 查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條就該圖作出決定為止。任何 打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例 提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣 本可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov. hk/tpb/)下載。

按照《市區重建局條例》第25(9)條,由本公告首次刊登的日期開始, 即2018年9月21日,該圖即取代《西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號 S/H3/32》中,與該圖所劃定及描述的地區有關的部分。一份名為《西營 盤及上環分區計劃大綱圖編號S/H3/32》顯示有關取代情況的草圖,會與 該圖同時供公衆查閱。

《市區重建局皇后大道西/賢居里發展計劃草圖編號S/H3/URA3/1》 的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷 售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版 可於委員會的網頁瀏覽。劃區的位置。該位置圖僅供識別之用,如需詳細 資料,則應參閱有關草圖。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據城市規劃條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列 用途:

(a) 處理有關申述,包括公布申述供公衆查閱,同時公布「申述人」的

姓名供公衆查閱;以及

(b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

2018年9月21日

城市規劃委員會

刊登廣告熱線 28739888/ 28311781

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條,城市規劃委員會 (下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申 請,刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(21)條,接受申請人提出 的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正 常辦公時間內在下列地點供公衆查閱

香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 新界沙田上禾鲞路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2I)(c)及17(2D)條,任何人可就該等進一步資料向委員 會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表 指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15 樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過 委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov. hk/tpb/)下載

按照條例第17(2I)(c)及17(2G)條,任何向委員會提出的意見,會於正 常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第17(6)條就 有關的決定作出覆核為止

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www. info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外), 會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話 (2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk) 向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於 規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於 會議轉播室,以供公衆查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定, 或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」 的姓名供公衆查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附	表	

申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	進一步資料	就進一步資 料提出意見 的期限
A/NE-	新界大埔九龍坑大	拒絕擬議屋宇	申請人呈交支	2018年10
KLH/543	窩村丈量約份第9約	(新界豁免管	持覆核申請的	月19日
	地段第857號餘段	制屋宇-小型	論據。	
		屋宇)的申請		
A/NE-	新界大埔林村泉水	拒絕擬議屋宇	申請人呈交論	2018年10
LT/637	井丈量約份第19約	(新界豁免管	據,以支持覆	月26日
	地段第1328號餘段	制屋宇-小型	核申請。	
		屋宇)的申請		
A/YL-	元朗凹頭丈量約份	拒絕擬議加油	申請人提交經	2018年11
NSW/250	第115約地段第999	站連辦公室的	修訂的交通影	月2日
	號E分段(部分)、第	申請	響評估。	
	1001號A分段餘段			
	(部分)、第1002號			
	A分段餘段(部分)及			
	第1327號餘段(部			
	分)和毗連政府土地			

城市規劃委員會

2018年10月12日

城市規劃條例(第131章) 西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H3/31的修訂項目

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1) (b)(ii)條所賦予的權力,於2018年6月8日將《西營盤及上環分區計劃大綱 核准圖編號S/H3/31》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附 表内對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考,《西營盤及上環分區 計劃大綱草圖編號S/H3/32》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《西營般及上環分區計劃大綱草圖 S/H3/32》,會根據上述條例第5條,由2018年9月21日至2018年11月21日 的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公衆查閱

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處; (iii) 新界沙田上禾鲞路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處;及
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓地下中西區民政事務處民政諮

按照條例第6(1)條,任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應 以書面作出,並須不遲於2018年11月21日送交香港北角渣華道333號北角 政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條,申述須示明

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項;
- (b) 該申述的性質及理由;及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述,會根據條例第6(4)條供公衆查閱,直至行 政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作 出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例提交及 公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於 上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)

由《市區重建局皇后大道西/賢居里發展計劃圖編號S/H3/URA3/1》 的展示首次在憲報公布的日期開始,即2018年9月21日,該圖即取代《西 營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H3/31》中,與該圖所劃定及描述 的地區有關的部分。《西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號S/H3/32》上 就該發展計劃圖所劃定及描述的地區所作的註明及劃定,僅供參考之用。

收納了有關修訂項目的《西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號S/ H3/32》的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島 地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的 電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以

- 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途: (a) 處理有關申述,包括公布申述供公衆查閱,同時公布「申述人」的 姓名供公衆查閱;以及
- (b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

2018年9月21日

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H3/31 所作修訂項目附表

就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 - 把位於賢居里的一塊土地,由「政府、機構或社區」地帶改 劃作顯示為「行人專區/街道」的地方。

城市規劃委員會

城市規劃委員會

2018年9月21日

提

|或

蘇州台資密集

蘇州全市累計批准台資項目

合同利用台資780多億美元

-台灣地區已成為蘇州第三大

-佔江蘇與台灣貿易總值的

到賬台資310多億美元

■2017年貿易總值達1,800多

佔兩岸貿易總值的13.6%

■截至今年8月

11.372個

貿易夥伴

憶元

■責任編輯:譚月兒

台海新聞

香港文匯郭WEN WEI PO

2018年10月12日(星期五)

蘇州是太陸台商投資最密集

香港文匯報訊(記 者 陳旻 南京報道)

聚集了逾萬家台資企業的江蘇省蘇州市,在10日通 過《關於促進蘇州與台灣經濟文化交流合作的若干措 施》(下稱「55條措施」)。據蘇州市台辦主任楊 軍介紹,新出台的「55條措施」有蘇州特色,將推 進台資企業轉型升級創新發展,吸引台灣高端人才在 突出位置和率先同台資企業分享蘇州發展機遇,支持 台商在蘇州永續經營發展。

↓■ 軍説,蘇州台資發展已走過粗放式、規模化招商引資階 **大**段,隨着要素制約增多、人口紅利漸失,當前及今後一個 時期重點轉向推動企業轉型升級、創新發展,「招商選資、招才 引智」並進。「55條措施」從創新、創業、人才、文化等具有蘇 州發展特色方面充分回應了台商台胞的關切。

「55條措施」分為5個部分,主要內容有支持台資企業轉型升 級創新發展,支持台資企業深耕發展永續經營,促進文化、教 育、體育事業融合和支持台灣人才享受同等待遇。

蘇州市台協會會長、台灣區電機電子工業同業公會理事、廣運 集團董事長謝清福來蘇州創業發展已有20年。他說:「國台辦 『31條惠台措施』加上蘇州的『55條措施』,在支持創新、扶 持創業方面,給蘇州台商帶來很大的鼓舞。」

台企可參與政府採購項目

謝清福表示,「55條措施」中有15條是鼓勵支持技術創新的 獎勵措施和政策,「對我們來講,會大幅度提高國際競爭力。」 謝清福對「55條措施」中「支持台資企業在蘇州市以特許經營 方式參與能源、交通、市政公用工程等基礎設施建設」、「蘇州 台資企業可以公平參與政府採購項目」等特別關注。他指出,過 去大陸對台企有很多限制,不允許參與政府工程,「我們公司也 做機場設備,但在大陸始終沒有機會」。他説:「新措施擴充了 台企經營範圍,我們可以把技術帶過來參與機場工程。其他很多 公共工程,如圖書館自動化等,我們都可以投標參與了。」

東曜藥業公司是一家專業從事抗腫瘤新藥研發、生產和市場營 銷的生物醫藥高新技術企業。該公司總經理黃純瑩表示,公司

2010年進入蘇州工業園區,買地蓋廠,做尖端的創新製造 和研發中心。「蘇州新出的『55條措施』有助 於我們與國際前沿接軌和參與國際競爭。」

職業資格考試與陸生看齊

蘇州市台灣同胞投資企業協會副會長、青創 會會長、晟邦精密(蘇州)有限公司副總經理錢 永昌在蘇州工作生活已8年。他說,蘇州「55 條措施」中的「鼓勵台灣同胞參加我市專業技 術人員職業資格考試,技能人員類職業資格、社

會工作者職業資格考試,考試內容和資格證書、 獲證方式與大陸考生相同」最受台青歡迎。

鼓勵台企高端硏發創新措施(部分)

- 對新獲認定的國家、省級創新中心給予最高不超500萬元(人民幣,下同)獎勵。
- 對新獲認定的市級創新中心給予100萬元獎勵。
- 對納入國家「世界一流」創新型企業培育對象的台企給予最高500萬研發費支持。
- 支持台企智能裝備、核心零部件研發和首購首試,支持金額最高1,000萬元。

■ 鼓勵台灣高層次人才、創新創業團隊發起在蘇州設立專業性、公益性、開放性

- 的新型研發機構,對新型研發機構建設給予最高1,000萬元支持。 ■ 扶持台企投資新一代信息技術、生物醫藥、人工智能、納米技術應用等領域。
- 支持符合條件的台資風投機構登陸蘇州股權融資服務平台。
- 支持台灣保險業在蘇州開設大陸總部。

台首度演練抵禦陸航母 專家:作秀給「台獨」看

香港文匯報訊(記者 馬靜 北京報道)據 體作戰能力、裝備數量和質量,台軍都與解 台灣媒體報道,台灣防務主管部門昨日起在 放軍相差太多,完全不可同日而語。再加之 花蓮實施「聯電107-2操演」預演,首度模 擬大陸航空母艦繞越東岸,艦載機起飛攻擊 佳山基地的科目。對此,軍事專家對香港文 匯報表示,台軍無論是裝備質量數量,還是 軍事訓練水平,都不足以與中國人民解放軍 分子演戲,讓他們誤認為台軍具有一定實 同日而語,此次演練僅給「台獨」作秀,不 具備任何實際威脅和抵禦力。同時,此次演 練還暴露了台灣「以拖待援」的戰略和蜷縮

軍事專家、鳳凰衛視評論員宋忠平向香港 文匯報分析,從是次演練可以看出,佳山基 地是台灣嚴密保護的最後「犧牲之地」,未 來一旦有軍事衝突,相信台灣方面會把主要 戰機轉移至此,並保護實力。台灣方面還妄 圖演練電磁作戰的方式來對抗解放軍,並對 無鬥志,只想逃命。」 解放軍的通訊系統進行干擾。

暴露「以拖待援」蜷縮戰術

「但是這樣的演練不足以對解放軍構成任 何威脅,台軍雖然首次實兵演練中模擬了抵 禦大陸航空母艦。但是無論是主力戰機、整

其大量的武器裝備,包括後勤保障裝備嚴重 依賴美國。所以台軍現在演練大部分是以 『作秀』為主,根本不具備實際的作戰能 力,這些所謂的作戰能力只能是給『台獨』 力。」宋忠平説。

宋忠平指出,最好的防禦是進攻,但台軍 完全沒有進攻能力,只能蜷縮在佳山基地。 此次演練也暴露出台軍以拖待援的退守戰 略。「以拖待援的援就是等待美國和日本的 援助,但是美日會有自己的考慮,不可能為 了台灣和中國大陸一戰。所以這種戰略已經 注定台軍在未來軍事鬥爭中定必處於下風, 是行不通的,極大的被動會讓台軍在戰時毫

小啓

因版面安排關係,「神州大地」今日 暫停一期。