

業界籲股票印花稅減半

投資公司：有利細價股交易及IPO

香港文匯報訊(記者 周紹基)本港現時股票印花稅為交易額的0.2%，是全球主要股市中最高，昨日有投資公司建議本港將股票印花稅減半，認為此舉將刺激股市交投，尤其是細價股的交易，並認為若果減稅能改善股份上市後流通量，相信會吸引更多海外中型公司，選擇來港上市。

身兼港交所(0388)上市委員會委員的大正資本投資總監陳惠仁昨日指出，香港現時股票印花稅為0.2%，為全球主要股市中最高的。鑑於2016年來自機構投資者佔港股的總成交量，比例高達77%，高昂的股票印花稅是導致了港股流通量偏低的主因，減低股票印花稅將有助提升成交量。

他表示，明白股票印花稅對港府稅收很重要，故他建議政府，將大約400隻中小型上市公司的印花稅減半，既不會對政府稅收有太大影響，也有助提高本港市場交投大約15%。

程式交易達日總成交近半

陳惠仁指，以基金為主力的機構投資者，其投資普遍集中在大型股票的交易，而涉及程式交易的成交量，目前已達到每日總成交的約50%，所以股票印花稅的高低，會直接影響機構投資者做買賣的意願。他指出，2016年首100隻股票，已經佔去大市總成交約74%，其餘超過2,200隻股票僅佔總成交量約26%。

陳惠仁續表示，澳洲在1995年將股票印花稅由0.3%減至0.15%後，其成交



■有投資公司認為高昂股票印花稅有礙港股成交。左起大正資本首席研究員曾偉能、投資總監陳惠仁、投資組合經理雷振江。

記者 周紹基 攝

量大增50%，在2001年全面取消印花稅後，成交量再增加50%。當然，他理解本港的股票印花稅佔港府的稅收多達8%，若一下子取消稅項，對港府或帶來財政壓力，故他建議政府，只將大約400隻中小型上市公司印花稅減半。

據政府估算，股票印花稅預計佔政府2018/19財年收入的8%，陳惠仁估計，如果「一刀切」將所有的股票印花稅減半，縱使港股成交額可以大增，但政府的稅收仍會減少約4%。若只減低佔市場26%成交的中小型上市公司印花稅，其對政府稅收影響則僅為0.53%，即政府少收大約32億元，但會令整體大市日均成交增加15%。

若減稅市場流動比料增至51%

目前在港上市的2,300家企業當中，能晉身恒生中型股指數的股份約200隻，能晉身恒生小型股指數的股份也大約200隻。他認為，有關的400隻股票，既具有一定的市值基礎，例如市

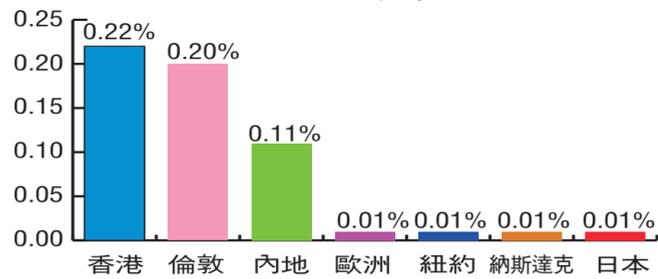
值都起碼逾30億元，上市也有一定時間，很多亦為大眾熟悉的股份，但同時普遍面對着成交長期偏低、估值不足等問題，或影響到他們繼續上市的意願。

他續說，現時本港有約200隻股票，日均成交量都逾5,000萬元，若減低這些股份的印花稅率，他預期程式交易盤

會轉趨活躍，使港股市場流動比率由現時的43%，大幅增至51%，相關股份的市盈率都會獲提升。

陳惠仁表示，本港去年是全球最大的首次公開招股(IPO)市場，惟港股的流通量全球僅列15位，若果可以改善股份上市後流通量，相信會吸引更多海外中型公司，選擇來港上市。

股票買賣成本



資料來源：Chartwell；港交所

葉氏化工入股大嘜養車

香港文匯報訊 葉氏化工(0408)撈過界，昨宣佈入股汽車保養連鎖品牌大嘜養車，以2,152萬元人民幣購入大嘜養車27.8%股權。據悉，葉氏化工將以大灣區為核心大力發展養車連鎖店業務，於江門、中山、佛山、珠海、惠州等地區擴展店舖網絡。

目前，大嘜養車在全國有30家店舖，預計3年後店舖數目將達到1,000家，當中廣東省將佔300家。

這次戰略投資意味集團將結合潤滑油業務在汽車後市場的營銷網絡和大嘜養車的連鎖終端門店體系，推動集團在內地養車服務的發展。

貫徹環保理念拓新增長點

葉氏化工未來將貫徹環保化、終端化、服務化的經營理念，一方面持續優化主營業務質素；另一方面，審慎物色

併購項目，尋找開拓新業務的增長點。這次與大嘜養車合作，正正體現此策略性發展方向。

葉氏化工聯席行政總裁葉子軒及王旭表示，策略性投資項目如汽車維修保養連鎖店的開設，將會支持集團從資產導向轉至服務及終端用戶導向，為集團的業務建立一個嶄新的增長平台。

汽車後市場容量逾1.3萬億

據市場研究機構，2017年中國內地有達2.3億輛汽車，其汽車後市場容量已超過1.3萬億元人民幣。

而葉氏化工旗下擁有近26年歷史的「力士」潤滑油品牌，管道網路遍佈全國。在未來發展上，原有的潤滑油業務將成為集團發展汽車後市場的重要引擎。

據了解，大嘜養車2017年成立後，

即以「工業化養車」的全國連鎖模式獲得行業關注。從人才鏈管理、操作系統、物流、至服務範圍，大嘜養車均堅持標準化營運以確保價格及質素。

與此同時，大嘜養車堅持只用合成油，推動汽車後市場的服務標準。大嘜養車提供高性價比的原廠授權油產品，配合競爭力強的保養服務模式，發展潛力龐大。



葉氏化工將以大灣區為核心大力發展養車連鎖店業務，於江門、中山、佛山、珠海、惠州等地區擴展店舖網絡。

葉氏化工是次戰略投資，可憑藉其自身的資金、品牌、管理、物流、服務等優勢，推動行業發展及整合，解決汽車後市場低產能過剩的問題。

維基鏈平台11月首推區塊鏈體育競猜



■港企維基鏈科技有限公司11月初將向有合法持牌機構提供區塊鏈體育競猜業務。

記者李昌鴻 攝

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)致力搭建第三代區塊鏈商業公鏈的香港維基鏈科技有限公司昨在深圳宣佈，11月初其平台將有合法持牌第三方機構提供體育競猜的區塊鏈體育競猜業務，可令投資者和體育愛好者在觀看歐洲足球聯賽時，通過區塊鏈進行球隊輸贏的對賭業務，對足球精通的人士而言，將有望獲得既看球又賺錢的雙贏。

交易速度每秒1000筆

香港維基鏈科技有限公司CEO高航告訴記者，該公司在香港註冊，運營主體亦設在香港，研發設在深圳，目前公司有近60位員工。公司自主研發的公鏈維基鏈類似於操作系統，是區塊鏈應用技術平台，支持圖靈完備的智能合約，採用國際先進的DPoS共識機制，共設置11個投票節點，交易速度已被證實穩定在1000筆/秒。

信用保證規避對方跑路

高航透露，公司已成功引入了海外1.8億元私募基金，將於11月由第三方合法持牌機構在其平台推出區塊鏈體育競猜業務，投資者和球迷可以就足球、籃球、網球，以及娛樂、股市等進行對賭，猜對一方將贏錢，並且該交易是有信用保證，規避了對方跑路等風險，勝方也不用繳交易佣金。

不過，考慮內地法律問題，該平台競猜只對香港和其他外國人開放。公司擬先拓展香港、東南亞和美國市場，並大力拓展歐洲市場。在他看來，僅體育競猜就有高達萬億元的市場規模，而娛樂和股市競猜也是新的機遇。

華米智能錶賣799元



Amazfit智能手錶支持NFC功能，可支持165個城市的公交卡和地鐵卡。

香港文匯報訊(記者 馬琳 北京報道)小米生態鏈企業華米近日在京發佈2018年度新品。Amazfit智能手錶售價799元(人民幣，下同)，米動健康手環1S售價699元。

此外，華米當天還發佈了自主研發的全球首款可穿戴AI芯片黃山1號。

支持NFC全天心率監測

華米之前已推出四款手錶，主打運動，而此次新推出的手錶則主打「智能」。Amazfit智能手錶支持NFC功能，可支持165個城市的公交卡和地鐵卡；11月底將支持NFC銀聯卡刷卡消費，配備了小愛同學(小米旗下的人工智能服務平台)，可用語音控制11類米家產品，包括掃地機器人、空調等。同時支持全天心率監測與異常運動心率報警。米動健康手環1S則首次加入了華米自研的新一代PPG高精度光學傳感器，支持AI神經網絡，可實現7×24小時自動監測心率，對房顫等在內的心律失常進行有效監控，出現狀況第一時間預警並記錄數據，作為醫生就診時的參考。

人行：警惕ICO及虛擬幣交易風險

香港文匯報訊(記者 倪晨晨 上海報道)央行上海總部昨天指出，近來虛擬貨幣相關投機炒作盛行，價格暴漲暴跌，風險快速聚集，嚴重擾亂了經濟金融和社會秩序。

ICO融資主體魚龍混雜，其本質是一種「未經批准非法公開融資的行為」，涉嫌非法發售代幣票券、非法發行證券以及非法集資、金融詐騙、傳銷等違法犯罪活動，人民銀行將「常抓不懈，持續防範ICO和虛擬貨幣交易風險」。

為維護金融系統的穩定，去年開始國家互聯網金融風險專項整治工作領導小組出手清理整頓了ICO和虛擬貨幣交易場所。

花樣百出翻新名目發行

央行上海總部介紹，經過清理整頓，境內虛擬貨幣交易的全球份額已從最初的90%以上，降至不足5%，有效避免了去年下半年以來，全球虛擬貨幣價格暴漲暴跌導致的虛擬貨幣泡沫，阻斷了對中國金融市場的衝擊。

不過，互聯網時代的非法金融活動既隱蔽、又多變，跟蹤監測發現，境內外ICO和虛擬貨幣交易出現兩大新情況，一是原本設置在境內的部分虛擬貨幣交易平台出走海外，在境外註冊並繼續向境內用戶提供虛擬貨幣交易服務；二是出現了以ICO、IFO、IEO等花樣翻新的名目發行代幣，或打着共享經濟旗號以IMO方式進行虛擬貨幣炒作。

加強對境外服務器監測

據了解，目前個人購房者受到限購等政策，炒房行為大幅減少，反而是房企、代理機構、公司等，依然存在投機炒房行為。

他指，總體上會對房企、中介、代理機構、廣告商甚至購房者等群體中形成較為明顯的影響，並預計9月下旬各地樓市管控或有升級可能，尤其是房屋交易秩序的整頓會趨嚴。

針對上述新情況，國家互金風險整治組已及時部署採取了系列針對性措施，包括加強對124家服務器設在境外，但實質面向境內居民提供交易服務的虛擬貨幣交易平台的監測，實施封堵等。

央行上海總部呼籲投資者增強風險防範意識，若發現各類ICO變種形態，及通過部署境外服務器繼續面向境內居民開展ICO及虛擬貨幣交易業務的組織或個人，可向有關監管部門舉報。

上海9部門聯手嚴打機構炒房

香港文匯報訊(記者 孔愛瓊 上海報道)繼住建部全國重點城市開展治理房地產市場亂象專項行動後，近日上海9部門聯合開展房地產市場專項整治工作，把虛假信息、投機炒房、房產經濟違規、商品房銷售違規等行為列為整治重點，對投機炒房、虛假交易、違規提取公積金等行為重打打擊。

上海市要求9月20日之前上報整治方

案，不排除9月下旬全國範圍都會有調控升級措施。業內分析稱，此次整頓有部分是之前較少提及的領域，房企、代理機構、廣告商等參與炒房均被嚴格限制。

各地管控或會升級

易居研究院智庫中心研究總監嚴躍進表示，從此次秩序整頓看，有幾個內容

是過去提及相對少的，包括防範代理機構參與炒房，明確限企審核，管控電話營銷行為等。

據了解，目前個人購房者受到限購等

政策，炒房行為大幅減少，反而是房企、代理機構、公司等，依然存在投機炒房行為。

治理捂盤惜售等行為

此次通知中對房產經濟門店、開發商均作明確要求，對於捂盤惜售、操作房價房租、慫恿購房者簽署「陰陽合同」等眾亂象進行一一治理。

佳源國際國際建投戰略合作

香港文匯報訊 佳源國際(2768)昨表示，該公司與香港國際建投(0687)訂立戰略合作協議，包括就物業開發的地基打樁項目等達成全面合作。據公告，戰略合作協議自本月1日起計為期五年，佳源國際與香港國際建投將進一步磋商釐定合作細節。

香港國際建投為海航集團旗下分支，主要在香港從事物業發展、地基打樁及地盤勘查、物業投資及管理以及資產管理。

據聯交所本周一資料顯示，香港國際建投上週三(12日)遭海航減持1.5億股股份，涉資3.45億元。海航的持股比例由原來的73.74%降至69.31%。香港國際建投昨收報1.89元，升1.07%。