

佛山市順德區全面踐行創新、協調、綠色、開放、共享的新發展理念，奮力向現代化順德邁進，堅定不移將造環境、造空間作為黨委政府推動發展的第一要務，把村級工業園改造列為「頭號工程」；朝着製造智能化、創新國際化、發展綠色化的方向，促進建設科技順德、文明順德、美麗順德、和諧順德、富裕順德的高質量發展。

順德



順德新城區德勝河風光

踐行新發展理念 兩造三化建設「五個順德」

強化創新驅動 建設科技順德

創新精神深植於順德人的血液中。順德不斷大力弘揚這種創新精神，推動從製造業基地向科技創新大區邁進，全力實施創新驅動戰略，加快構建現代產業體系、推動經濟高質量發展為目標，研究制定「1+7」科技順德核心政策體系，將科技創新作為區域經濟增長的重要力量，實現順德新一輪領跑。

3月28日，廣東省智能製造創新示範區、中德智能製造國際合作示範區正式啓動，總投資將超過680億元。作為示範區的一個重點項目，世界級無人機創新項目用地面積達300畝。其中一期171畝，計劃投資230億元，建設投產後將實現年產值150億元，稅收5億元。美的庫卡智能製造產業基地、世界級無人機創新項目已確定進駐。同時，順德區促進機器人產業發展實施辦法，通過政策的引導和推動，三年內將順德打造成具有全球影響力的智能製造產業集聚區。

「預計未來產值可達1000億元」，佛山市委書記魯毅表示，示範區將推動互聯網、大數據、人工智能和實體經濟的深度融合，



4月2日上午，魯毅、朱偉、蔡家華、郭文海、彭聰恩等市、區領導為佛山市軍民融合產業園揭牌 順德檔案館 何文健攝

形成新的千億級產業集群，為佛山推動製造業轉型升級、打造面向全球的國家製造業創新中心提供有力支撐。

搶抓軍民融合發展戰略先機

4月2日，作為佛山創建國家軍民融合創新示範區的一期建設載體，佔地面積超過2萬平方米的佛山市軍民融合產業園在順德區杏壇鎮揭牌成立，一批軍民融合招商合作機構、產業基金和項目簽約進駐，標誌佛山軍民融合創新示範區核心區建設邁出重要一步。

據了解，佛山市軍民融合產業園區區區先先進探測、空間與海洋工程、新材料新能源、大數據平台、高端製造和人工智能等六大產業方向引進優質軍民融合項目，努力建設成為國內一流的軍民融合示範區。

作為該產業園專業運營機構，佛山市融合產業投資集團有限公司同步掛牌成立。同時，佛山市、順德區共同引導發起設立全市首支軍民融合基金——佛山市軍民融合產業投資基金，初步規模為100億元，其中首期規模10億元。佛山軍民融合產業園共有A-G七個園區，分布在順德杏壇、北滘、容桂等四個鎮街。

順德將以村級工業園改造為契機，不斷拓寬產業空間，着力推動落實一批「軍轉民」「民參軍」的軍民融合項目在順德落地發展。同時，順德制定支持軍民融合產業發展的政策措施，對新取得「軍工三證」的順德企業予以獎勵。通過貼息支持、股權投資等方式，引導民企業進入軍工裝備科研、生產領域，支持軍民融合

提供「保姆式」服務 為企業實現跨越式發展

企業是順德、佛山發展的支柱力量，關心、支持企業發展，是黨委政府義不容辭的責任。順德有決心、有空間，服務好企業在本地的增資擴產。

4月9日，順德區委書記郭文海帶隊走進大自然家居五沙廠區開展2018年「企業暖春行動」深入了解企業發展情況，聽取企業發展訴求。截至目前為止，「企業暖春行動」工作小組已陸續調研區內代表性企業20家，聽取了企業在發展過程中遇到的問題和對



郭文海率隊到大自然家居有限公司開展2018年「企業暖春行動」，邊考察邊聽取企業介紹發展情況和反映的問題訴求 順德檔案館 何文健攝

企業參與武器準備預研、承製等任務，將順德打造為軍民融合項目的投資窪地。

順德區委書記郭文海認為，軍民融合是國家的大戰略，佛山軍民融合產業園在順德開園，對於順德軍民融合的發展是大契機。順德要搶抓軍民融合發展的先機，推動軍民融合成為順德拳頭產業。順德區委區政府將下決心把軍民融合作為推動順德傳統產業轉型升級，推動科技順德的重要抓手，舉全區之力，在軍民融合發展的路上堅定地闖出一條新路。

目前，佛山順德有軍民融合項目的企業共11家，軍民融合項目共23個，着力推動建設產業園區3個，廣東工業設計城內涉及軍民融合產品設計案例已超過50項。按照計劃，到2025年，順德將全面建成佔地95平方公里的佛山軍民融合創新示範區核心區，軍民融合產業總產值超過600億元，實現年銷售收入過50億元的領軍企業零突破。

打造金融小鎮 助力順德產業「華麗轉身」

8月9日桂畔海產融生態小鎮在順德正式啓動，桂畔海產融生態小鎮暨供應鏈金融基地正式獲得廣東省金融辦授牌。桂畔海產融生態小鎮以順德德勝新城中軸線中央商務區為啓動區，先行啓動建設工作，着力滿足創新類金融機構入駐需求、本土骨幹企業金融需求及本土企業家投資融資需求。

根據發展規劃，桂畔海產融生態小鎮鼓勵骨幹企業在堅持主營業務的前提下，全面深化產融結合，將金融服務延伸主營業務鏈領域，配套融資租賃、商業保理、投資基金等金融服務，促進骨幹企業整合優化產業鏈上下游資源，建設成為以產業鏈金融、產業投資基金為主的金融業態集聚區。

在桂畔海產融生態小鎮重要項目簽約儀式上，順德區人民政府與廣東省建設銀行、順德農商銀行簽訂戰略合作協議，進一步深化政銀合作關係，構建「政府引導、市場運作」的多元化融資服務體系，千億授信支持桂畔海產融生態小鎮發展。為支持順德區建設科技順德，中國建設銀行廣東省分行將在發展戰略性新興產業、優化升級傳統產業、建設科技創新集聚區及載體平台、培育高新技術企業等方面提供資金支持。順德農商銀行將推進順德村級工業園改造，在建設產業配套園區和新產業園區、發展生產性服務業、完善產業鏈條、降低企業參與改造成本等方面提供資金支持。

充裕的資金是產融生態小鎮建設的關鍵環節。經過半年多來的前期工作，目前桂畔海產融生態小鎮已有50多家金融、類金融機構進駐，私募基金註冊近70支，基金規模超80億元。小鎮力爭到2020年底實現各類金融主體達100家，推動100億元社會資本回歸順德支持產業發展。



美的庫卡智能製造產業基地動工儀式

政府部門提出的建議，初步收集企業訴求及建議40多條，涉及融資、經營成本壓力、人才引進、環保安全等多個方面。

為了進一步擴大政策宣傳覆蓋面，強化扶持政策的宣貫落實。順德通過動漫策劃、本地媒體播放，「順德經濟」微信公眾號專題政策解讀等創新宣貫方式，繼續加強「粵十條」和「佛十條」支持實體經濟政策宣貫工作。並且積極推薦企業申報佛山市「專精特新」企業認定名單，目前已有73家企業上榜；通過梳理第一批「隱形冠軍」名單已篩選出24家符合條件的企業。此外，通過利用《順德區支持企業融資專項資金管理辦法》、《企業信貸風險補償金》等政策幫助企業解決融資問題，以此來緩解企業融資瓶頸。截至6月30日，幫助共計113家（次）企業獲得融資金額約115926萬元，撥出並收回資金97845.5萬元。資金運營以來累計幫助共計788家（次）企業獲得融資金額約69.4億元（含樂從子平台），撥出並收回資金55.4億元；172家企業已被納入企業信貸風險補償，授信金額合計92140萬元，放款企業家數為99家，累計放款金額合計39042.5萬元。

為了進一步提高企業經營管理水平，引導企業轉型升級，提升競爭力。順德全面實施企業家素質提升工程。積極舉辦「互聯網+製造」、「轉型升級」、「創業創新」3期專題培訓班，從而為企業提供「保姆式」服務。

郭文海強調，「企業暖春行動」體現了佛山市委市政府和順德區委區政府對企業發展的關心。今年1月8日召開的區黨代會已明確提出，要堅定不移地真情呵護好企業家、真心服務好企業，為順德企業做大做強創造條件，他還呼籲全區骨幹企業，拿出雄心壯志做好發展規劃，黨委政府將全力支持，做好服務。



4月16日，順德區村級工業園升級改造工作動員大會在區會議中心禮堂隆重召開 順德檔案館 葉偉濤攝

村級工業園改造成為「頭號工程」

為深入貫徹落實黨的十九大精神，積極踐行新發展理念，實施鄉村振興戰略。今年以來，佛山市順德區把村級工業園升級改造作為「頭號工程」，提出解決村級工業園制約順德發展空間的主要矛盾，解決安全生產、環境污染的源頭問題，加快推進村級工業園升級改造提升工作，為鄉村振興注入強勁動力。

村級工業園改造事關順德產業發展空間，事關順德城市建設形態，事關順德生態環境，事關順德現代化建設，是當前和今後順德發展大局中，牽一髮而動全身的關鍵點。

經初步摸查，順德區205個村（居）擁有382個村級工業園，平均每村居都有1-2個村級工業園區/點，佔地面積近13.5萬畝，佔已投產工業用地的70%，產出卻僅佔全區工業總產值的27%；村級工業園年均納稅18億元，佔全區稅收總額僅4.3%，佔全區製造業稅收比重也在10%以內；全區工業項目建築密度約63%，平均容積率0.78，平均層數約1.27層，整體開發強度較低；村級工業園地均總產值僅32億元/平方公里，不到鎮級以上工業園的一半。

同時，由於早期經濟發展方式粗放，村級工業園普遍存在缺乏總體規劃、公共配套設施不全、建築物低矮陳舊、安全隱患多、環境髒亂差、治安管理難等問題，不僅用地低效率，污染高排放，還影響了居民的生活質量和城市景觀，制約着城市的和諧協調發展。

在當前新增建設用地指標有限、各地都在搶佔優質產業資源的背景之下，如何盤活村級工業園用地釋放產業發展空間，為順德下一階段的經濟騰飛提供空間載體，是順德當前面對的難題。在本著尊重歷史、結合順德區實際和有利於村級工業園升級改造的原則，順德區委區政府制定出台了《順德區村級工業園升級改造實施意見》等文件，推動村級工業園升級改造，實施以來效果顯著。

作為村級工業園升級改造試點村居，北滘鎮黃龍村在這場「頭號工程」攻堅戰中身兼重任。黃龍村工業園總用地面積約600畝，升級改造計劃分三個片區進行。其中，復墾區擬開發鄉村生態旅遊項目，配套區將為企業提供人才、酒店、服務等配套服務，產業區將高標準建設現代工業園區，助力企業轉型升級。

村級工業園升級改造作為順德的頭號工程，華僑城積極參與。目前已經對接順德投及各鎮街，推動具體項目落地。華僑城在文化旅遊產業上作出了很多成功的案例，比如深圳的甘坑文脈小鎮在文化方面做了很好的嘗試，成都的安仁古鎮在農業經濟和產業小鎮上作出了試驗性和開拓性的工作。

容桂的土地開發強度接近70%，大量企業增資擴產卻面臨土地資源瓶頸。為此，容桂搶抓政策機遇，啓動海尾德龍智造科技園項目。該項目是容桂首個由區、街道國資公司聯合推動、村集體作為權屬方公開引入投資方建設運營的項目。項目改造總面積約2.2萬平方米，計劃按照高標準建成集約型獨立分棟式工業廠房，以智能製造為產業方向，重點引進廣州、深圳乃至全國各地的智能家電、機械裝備、新材料等創新型企業。通過該項目改造摸索出來的區鎮國資與集體組織合作開發的模式，將具有重要的引領和示範作用，推動其他工業園區改造。據介紹，未來3年容桂將完成2000畝拆除限期搬遷任務、3300畝綜合改造發展保留區任務，以及430畝新建承接轉移區任務。

為了更好地凝聚全區上下的力量，堅決打贏村級工業園改造這場必須打贏的攻堅戰。順德區委書記郭文海強調，村級工業園是制約順德發展空間的主要矛盾和問題所在，是安全生產、環境污染的源頭所在，也是未來發展的潛力和機遇所在；改造既要講速度，更要講質量和效益；要萬眾一心、排除萬難，在思想上、工作上把村級工業園改造放在極端重要的位置，區、鎮、村合力，喚醒「可怕的順德人」的精氣神，弘揚敢闖、敢想、敢幹、敢為人先的精神，堅決打贏村級工業園改造攻堅戰。



4月16日下午，杏壇鎮村級工業園升級改造正式啓動後，多台勾機等機械開始對新湧橋北工業園內的老舊廠房進行拆除 順德檔案館 葉偉濤攝