

國安破百宗涉台間諜案

台當局花樣不斷 誘騙陸生供情報

香港文匯報訊 據央視新聞報道，近期，國家安全機關組織開展「2018-雷霆」專項行動，先後破獲百餘宗台灣間諜案件，抓獲一批台灣間諜及運用人員，及時切斷台灣間諜情報機關針對祖國大陸佈建的間諜情報網絡，有力打擊了台灣間諜情報機關囂張氣焰，有效維護了國家安全利益。

報稱，近一個時期以來，台灣間諜情報機關罔顧兩岸關係和平發展大局，以祖國大陸為目標，大肆開展間諜情報活動。他們採取金錢收買、感情腐蝕、色情引誘以及網絡勾聯等多種方式，極力向祖國大陸滲透，大肆策反發展人員，佈建間諜情報網絡，嚴重損害兩岸和平發展大局，嚴重危及國家安全和利益。特別是台灣間諜情報機關瞄準大陸赴台青年學生群體，利用兩岸擴大交流交往的有利條件，組織安插大批間諜情報人員在島內高校活動，以各種掩護名義哄騙利誘大陸赴台學生，利用學生從事間諜情報活動，性質極為惡劣。

在昨晚的央視《焦點訪談》節目中披露了幾個涉案的大陸學生和台灣情報人員。

年長16歲女子 主動搭訕變情侶

去台灣就讀的大陸學生小哲，性格外

向。很快受到台灣女子許佳瑩的注意，許佳瑩主動搭訕小哲，在獲得信任後，又迅速和他成為情侶。許佳瑩對小哲的專業學習情況表露出超尋常的熱情。二人交往過程中，小哲向許提供了大陸國防科工近百份情報，也收到了許佳瑩的報酬，總共折合人民幣45,000元。兩人相處三年之後，許佳瑩的行為被大陸安全部門發現，小哲的行為立即被制止。

許佳瑩的真實姓名是許莉婷，1977年1月出生，比小哲大了整整16歲，是台灣軍情局的間諜人員。她用盡手段引誘小哲，從而對小哲實施控制，就是為了獲取情報。而小哲也在許的色誘之下，最終沒有能守住底線。

另一名台灣間諜人員陳小自與大陸多名學生勾連，最終進入國家安全部門視線。陳小自有時也叫陳佑誠，真實姓名是陳泰宇，1988年11月出生，台灣軍情局間諜人



■ 近期，國安「2018-雷霆」專項行動，先後破獲百餘宗台灣間諜案件。 視頻截圖

員。近幾年，陳泰宇在台灣政治大學、淡江大學等高校物色大陸學生，拉攏策反。

警惕小恩小惠 防止釀成大禍

此外，大陸學生要去台灣參加學術交流，通常需要通過當地一些基金會聯絡接洽，而就在這樣的聯繫過程中，也可能會遇到別有用心的人。央視節目中還披露了一位台灣軍情局間諜人員林慶哲。林的真實姓名是林家輔，1984年6月出生，通過參加台灣某基金會的活動，以義工名義與

陸生接觸，從中物色有「策反」條件的學生。

央視報道稱，這些被台灣間諜盯上的學生，大都是政治、經濟等文科專業或者涉及國防科工機密專業的學生，這次因國安部門及時發現，這些學生得以懸崖勒馬。而他們的行為如果繼續下去，最終將釀成大禍。雖然他們目前的行為還沒有觸犯法律，但也已經對國家安全構成了威脅。報道也提醒，學生要提高警惕，不要被小恩小惠所迷惑。

湖南駕車傷人案 12死43傷 疑犯被捕

香港文匯報訊 據新華社報道，9月12日晚7時35分，湖南省衡陽市衡東縣發生一宗惡性案件，疑犯陽贊雲駕駛紅色奇瑞路虎越野車衝入縣城沅江廣場，故意猛烈撞擊人群後，又下車持械砍傷現場群眾，截至目前，已致12死43傷（重傷16人，其中高危3人）。公安機關透露，14日，陽贊雲因涉嫌以危險方法危害公共安全罪，被檢察機關依法批准逮捕。

放貸賭博無正業 六次判刑劣跡多

疑犯陽贊雲，湖南省衡陽市衡東縣甘溪鎮人，1964年2月出生，初中文化，11歲時父親去世，33歲時母親去世。據了解，陽贊雲性格偏激孤僻、沉默寡言。陽贊雲有過三段婚姻，最後均以失敗告終，每一段婚姻都沒有生育子女。據警方調查審訊，陽贊雲初中畢業後一直無固定職業，近年的主要收入來源是放貸收取利息，案發前還連續打了三天牌。

案發後，警方從陽贊雲家中搜出他人借條9張，涉金額49萬元。同時，他自身也欠下不少債務。案發時他所駕駛的奇瑞路虎越野車，為2016年2月通過「零首付」按揭貸款購買，三年還清，每月還11,000元，目前尚有6萬多元餘款未付。

陽贊雲近年身患多種疾病。2016年10月，他在衡東縣人民醫院被確診為胃癌，同時他還患有冠心病、心肌梗塞等疾病。警方介紹，陽贊雲是「累犯」，1992年至2018年，他先後6次被判刑，最近一次是因尋釁滋事被判刑。據陽贊雲供述，第六次判刑後，他心裡一直對法院判決不滿，且疾病纏身，感覺生活無望，已有蓄意報復的想法。2018年3月刑滿釋放後，他就開始策劃報復行動，但遲遲未下定決心，也從未對人透露。

案發當天，陽贊雲病痛折磨加劇，越發感到悲觀厭世，於是產生實施報復行動的念頭。當日，他開車把女友送回家後，獨自返回縣城。在把車開到衡東縣法院門口附近守候，意圖衝撞法院工作人員無果後，他又駕車衝入位於縣城的沅江廣場，一路猛烈撞擊正在廣場休閒娛樂的人群。車輛撞倒障礙物後，他又下車持折疊鏢、七齒揮砍，造成現場無辜民眾重大傷亡。民警和現場民眾合力將陽贊雲制服。目前，陽贊雲對犯罪事實供認不諱。

巔峰極客對陣黑客 32小時「生死較量」

香港文匯報訊（記者 李兵 成都報道）昨日，中國「巔峰極客」首屆網絡安全技能挑戰賽暨自主可控安全共測大賽決賽在四川成都隆重啟幕，來自全國各地的44支專業戰隊正在上演一場歷時32小時的網絡安全攻防演習。此次大賽是「2018國家網絡安全宣傳周」的重頭戲，從今年6月25日開始，全國共有3,263支隊伍10,532人報名參賽，經過兩輪線上選拔，24支戰隊

晉級進入決賽，吸引了280,000人在線觀看。

中國科學院院士鄭建華表示，此次大賽將城市網絡安全的多種角色聚集起來，共同面對由網絡攻擊引發的城市安全威脅，希望可以提高城市網絡安全的免疫力。

為提高演習真實性，大賽組委會虛擬了一個名叫「廣誠市」的城市。這座城市IT、互聯網、現代信息產業高度發達，總

人口超過2,000萬，各種「城市病」隨之而來。為此，廣誠市建立起了「城市智慧網絡」，覆蓋城市服務、交通、政務等基礎設施，但網絡的大規模建設也暴露出諸多漏洞，令黑客虎視眈眈。15日上午9時許，廣誠市智慧城市系統多個節點遭遇蠕蟲病毒攻擊，引發城市網絡安全危機和一系列連鎖反應，城市交通、電力等均出現異常。廣誠市網安部門立即組織極客，與

黑客展開城市網絡主導權爭奪戰，「巔峰極客」行動拉開帷幕。參賽的8組團隊在虛擬城市中分別扮演攻擊、防禦、自主可控廠商、公共網絡執法等不同角色。

中國計算機學會計算機安全專業委員會主任嚴明介紹，此次大賽構建的仿真靶場，不僅為參賽選手提供了一個真實場景，還對城市網絡安全體系的架構設計、公眾網絡安全意識等都有巨大的意義。

「山竹」來勢洶洶 新盤照排長龍

香港文匯報訊（記者 黎梓田）超強颱風「山竹」襲港前夕，市民買樓決心未見絲毫動搖。南豐發展將軍澳日出康城LP6昨日推售次批488伙，消息指，截至晚上八時半沽出約444伙，佔可售單位逾九成。分析指出，近日市場投資氣氛轉差，股市波動，影響投資者入市意欲，對大手客入市有影響，但對用家入市自住則未見有影響。



■ 中原地產陳永傑表示，縱使颱風來襲，幸仍天氣清朗，對買家出席率影響不大。



■ 美聯物業布少明表示，LP6在颱風下作次輪開售，約8成半為首輪向隅客。

將軍澳LP6（日出康城第6期）昨日進行次輪488伙銷售，準買家無懼惡劣天氣，大排長龍揀樓。發展商因應天氣情況作出賣樓應變措施，安排準買家在傲騰廣場地下內「打蛇餅」。據悉，現場昨日風勢因颱風逼近而逐漸增強，售樓處外更有帳篷被強風吹起，幸未傷及途人，在場工作人員其後整理搬回原處。

LP6傳沽至少444單位

按售樓安排，早上先進行A組大手時段揀樓，僅12拾客到場揀樓，售出24伙，相對上周末冷清。B組散客時段於下午2時開始，而下午1時半左右已有逾200人到場。發展商早前公佈累收5,800票，超額認購10.8倍。消息指，截至昨晚晚上八時半沽出約444伙，佔可售單位逾九成。對於昨日表現，南豐發展董事及

地產總經理麥一擊表示，對LP6銷情滿意，最快今晚加推。

自住需要 父親資助首期

準買家中，多名廿四孝父母無懼打風到場。陪兒子及新抱揀樓的鄺先生表示，本身在坑口居住，今次抽得70多號籌，打算購入2房單位，覺得500多萬元的價錢合理，有需要時會資助兒子部分首期。他直言，雖然樓市轉勢，但自住有需要，每個人對樓市起伏均有自己看法。

中原：股市影響大過颱風

中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，該行A組買家出席率達八成，買家普遍打算入市2伙，一伙大單位及一伙細單位，每組客戶約2,500萬元。隨後B組時段才是戲肉，縱使颱風來襲，幸仍天氣清朗，對買家出席率影響不大。相反，近日市場投資氣氛轉



■ 發展商因應天氣情況作出賣樓應變措施，安排LP6準買家在傲騰廣場地下內「打蛇餅」。

差，股市波動，影響投資者入市意欲，對A組銷售略有影響，但對用家主導的B組，則未見有影響。

陳永傑指，若LP6銷情報捷並於本月繼續加推，加上元朗新盤開售，預計全月一手成交可達2,000宗。

至於美聯物業住宅部行政總裁布少明表示，LP6在颱風下作次輪開售，市場反應繼續熱烈，約8成半

為首輪向隅客，而該盤年輕買家約佔一半。該行A組客戶出席率理想，B組料逾八成，用家約七成。其中，該行有買家斥約3,700萬元購入2伙4房戶，擬作長線投資。

另一方面，布少明預計，二手市場繼續偏軟，本季估計錄得10,500宗註冊，較次季跌約三成，未來二手樓價及成交量將受壓。

颱風無阻睇樓客入飛

香港文匯報訊（記者 黎梓田）新地錦田北PARK YOHO Napoli昨日開始接受收票，雖然颱風來襲，惟昨午仍有不少準買家到場睇樓及入票。

Napoli傳收逾60登記

市場消息指，截至下午3時左

右已收逾60個認購登記。

該盤首張144伙價單，價單定價537.3萬元至1,398.2萬元，價單呎價15,440元至25,418元，買家選用120天即供最高享16%折扣，以此計算，折實451.33萬至1,174.48萬元，折實呎價12,969至21,351元。

本月一手登記或跌18.6%

二手或兩年半新低

香港文匯報訊 對於一二手私人住宅走勢，中原地產研究部高級聯席董事黃良昇預期，9月兩者買賣合約登記宗數將跌18.6%及25.2%，分創四個月及三十個月新低。

中原地產研究部高級聯席董事黃良昇指出，9月（截至12日）一手私人住宅買賣合約登記暫錄344宗，總值48.8億元。該行預期整月一手約有1,200宗及160億元，將較8月下跌18.6%及11.5%，創四個月新低。雖然一手買賣回落，但大型新盤銷售理想並陸續登記，帶動一手市道維持逾一千宗水平。

Milano銷售暫跑出

9月暫時登記宗數最多新盤為元朗PARK YOHO Milano，錄99宗，總值7.67億元。其次是南昌站匯豐II，錄87宗，總值11.47億元。將軍澳日出康城4期B晉海II錄20宗，排第三，總值1.80億元。

二手市場方面，9月（截至12日）二手私人住宅買賣合約登記暫時錄得941宗，總值75.1億元。該行預測整月登記約2,300宗及190.0億元，將較8月下跌25.2%及32.5%，或創三十個月及十三個月新低。大型屋苑方面，截止至9月12日，嘉湖山莊、沙田第一城及美孚新邨各錄10宗買賣登記。太古城暫有7宗。

黃良昇指出，二手買賣連跌四個月，反映市民觀望，暫緩買樓，加上一手新盤熱賣，搶去二手購買力，以致二手交投轉趨淡靜。

對於本季表現，黃氏預計，二手買賣全季合約登記將錄9,410宗及830.0億元，將較第二季下跌27.5%及24.1%，創四個季度新低。至於一手買賣合約登記則錄4,410宗及690.0億元，將較第二季下跌10.0%及微升0.1%。

錦繡雙號屋減價50萬

香港文匯報訊 早前樓價急漲的新界區屋苑展現減價個案。利嘉閣地產劉喜燕透露，錦繡花園荔枝南樓雙號屋，面積1,395方呎，為三層樓高，四房套間隔，原業主開價1,700萬元，放盤約半年後，減價約50萬元，以1,650萬元沽出，折合呎價11,828元。

原業主於2001年11月以約350萬元購入上述單位，持貨17年至今，現轉手賬面獲利1,300萬元或逾3.7倍。劉喜燕補充，錦繡花園9月至今年暫錄3宗，平均呎價13,124元，而屋苑現約有90個買賣盤提供，同類屋戶由2,000萬元起。

居屋悅湖山莊減價即沽

早前被狂搶的居屋也要減價出

貨，祥益地產黃慶德表示，樓市充斥利淡因素，部分業主願意減價止賺離場。日前該分行錄得一宗屯門居屋悅湖山莊匯豐區外首置客「即睇即買」成交個案，原業主於2011年以約161萬購入單位，是次轉手賬面獲利約高達345.8萬元或逾兩倍。

黃氏稱，成交單位為4座高層E室，面積431呎，兩房一廳，日前原業主放盤一日便速獲區外首置客垂青。由於原業主擴大議價空間，累積減價達13.2萬，而且屋苑屬區內規模較大的居屋，生活配套設施齊全，上述買家遂決定「即睇即買」，以506.8萬（自由市場價）購入上址作自住之用，平均呎價為11,759元，屬市價。