發展大嶼山成融入大灣區門户

隨着港珠澳大橋的落成以及屯門至赤鱲角連接路的建設，大嶼山作為香港最大的島嶼，不再是香港西部的盡頭，而是成為香港融入粵港澳大灣區的大門、未來發展的新天地，將會扮演着舉足輕重的地位。特區政府亦意識到這一點，近年來推出了一系列發展規劃和藍圖，銳意發展大嶼山。

何君堯 立法會議員

然而，大嶼山在發展和規劃上仍存在很多問題，已經嚴重影響到周邊居民的生活質量以及大嶼山的未來發展。筆者認為，大嶼山的發展關乎香港人的衣食住行，特區政府若要把大嶼山發展搞好，必須要從交通着手，同時，要加強官商鄉的合作，拿出更多決心和承擔，這樣才能夠真正將大嶼山建設得更好。

大嶼山扮演重要角色

大嶼山面積達147.16平方公里，是香港最大的島嶼，比第二大的島嶼香港島的面積大上近一倍，目前人口卻只有17萬多。特區政府有志向發展大嶼山，2017年公佈《可持續大嶼藍圖》，以「北發展、南保育」為大嶼山未來定位，提供用作房屋、商業、零售、酒店、康樂及旅遊、高增值物流等用途的土地，同時提供發展機會，藉助發展大嶼山讓香港的空間發展佈局更為均衡。

事實上，港珠澳大橋通車在即，一經啟用，勢必會將大嶼山和規劃中粵港澳大灣區其他城市的連接變得更加緊密。從大嶼山出發乘車，一個小時內能抵達澳門、珠海和深圳，形成「一小時生活圈」，再配合香港國際機場，大嶼山會成為香港通往世界各地和大灣區的「雙門戶」，將會有空前的地利優勢及發展機遇。

大嶼山是香港未來發展的重點地方，從空間來說，大嶼山完全有能力吸引更多的香港人遷入，解決困擾香港已久的空間及人口問題；從發展來說，大嶼山的地理優勢顯著，藉助大灣區發展橋頭經濟，對金融、商業和物流等行業均有重要的意義，可為香港年輕人提供更多機遇；從旅遊來說，可充分利用大嶼山的生態、景觀和文物價值等等的資源和環境優勢，大力推動綠色休閒旅遊。在發展與保育兩者之間，可以盡量平衡，倘若兩者未能完全平衡得宜，那麼後者可以作適度調整，特別是在解決擠迫居住環境方面，後者應要作出更大的讓步！

交通建設必須先行

眼下，大嶼山正成為外界的主要着眼點，隨着港珠澳大橋的通車，勢必會有更多的人流和車流湧入。不過，眼前的問題亦有不少，區內交通配套長期以來並未完善，只靠一條北大嶼山公路連接汲水門大橋和青馬大橋出入大嶼山，目前已頻頻塞車，交通負荷嚴重，不但對當地居民造成不便，更嚴重制約了大嶼山發展，削弱香港作為國際金融中心的競爭力。

不久前，筆者去大嶼山視察道路安全及交通網絡工程進度，過往數年政府已在大嶼山幢山道及嶼南道完成了21項道路改善工程項目，包括彎位擴闊工程，未來有3項相關工程有待完成。但總體而言，值得改進的空間依然很大，港珠澳大橋通車在即，加上《可持續大嶼藍圖》所公佈的，建議擴展東涌新市鎮、發展小蠔灣及開發東大嶼都會，令整個大嶼山長遠會容納70萬至100萬人口。令人憂慮的是，大嶼山交通的規劃及穩定性，能否應付未來的人口增長。

政府若要把大嶼山發展搞好，必須要從交通着手，制定長遠政策，全面審視交通及鐵路網絡。特區政府必須議而有決，軟硬兼施，急民之所急。從短期措施而言，政府要加密加快巴士和渡輪班次，以疏導人流；至於長遠而言，政府可以考慮規劃建設一條環島公路和貫通大嶼山南北的隧道。此外，必須盡快建成一條連接東涌與大澳的公路，這樣既可解決當地居民的燃眉之急，也可提升大澳旅遊觀光經濟效益。

攜手合作才能事半功倍

可以看出，大嶼山是樂園，也是方舟，未來可以發展成為主題島，給年輕人更多向上發展的空間，成為香港未來發展的新天地。從香港整體利益着想，特區政府不應再虎頭蛇尾，拖拖拉拉，發展大嶼山已經刻不容緩，目前香港擁有一切技術和資源，是時候拿出更多的決心和承擔。

對此，特區政府需考慮加強與發展商和鄉事的合作，因為只有攜手合作才能打破僵局。更何況在發展中，特區政府無可避免地要加強與不同商業機構以及鄉事力量溝通，互相理解，甚至合作。加強有關合作，能進一步減少政府開支、項目風險、協商成本等，達到事半功倍的效果。

大嶼山要發展，香港需要多方合作，需要以開放包容和務實的態度做事，政府不能因為顧忌多多便踟躕不前，不要過分相信官商勾結的離間之言。在實際操作中，政府官員可以認真看待公眾憂慮，包括能否做到公平、問責、透明、顧及持份者權利等，對此，特區政府應當積極有為，必須將一切公開化、透明化，以促進社會各界客觀理性討論，減少情緒性爭拗，擺脱類似「官商鄉黑」之類猜忌煽情的羈絆。

筆者認為，過去兩年的立法會鬧劇應當結束，發展大嶼山要擺脱無謂的政治糾結，需以更開放更包容和更務實的態度，集思廣益，掃清發展的障礙。香港應該撥亂反正，破除亂局，追求有利香港未來發展的改變，這樣才能更好地進步，香港的未來才能更有希望！

「風雲」拍烏蠅　戴耀廷「投獨」博翻生

郭中行 資深評論員

全國政協副主席梁振英日前在facebook提及「港獨」問題，指現在是「理論港獨」階段，必須以理論反駁，港大法律系副教授戴耀廷隨即對號入座，並「下戰書」希望與梁公開討論「港獨」問題云云。但當梁振英再質問戴耀廷是否反對「港獨」之時，戴卻閃爍其詞地指：「我想我們要討論的，不是那麼簡單支持與不支持，而是要知道為何『港獨』會在香港出現。支持的要知道，反對的更加要知道，好對症下藥。」

顯然，戴耀廷所謂「下戰書」辯論「港獨」，辯論是假，「播獨」是真。「港獨」違法違憲還有什麼需要辯論？難道戴耀廷會在課堂上要求學生辯論強姦是對是錯、為什麼搶劫會在現代社會出現嗎？「港獨」是大是大非問題，中間沒有灰色地帶、沒有巧言迴護空間，如果真的要辯論，就應該是如何遏止「港獨」、如何遏止「港獨」歪理散播，而不是「港獨」為什麼出現？這樣的辯論不過是企圖將「港獨」合理化，梁振英不理戴耀廷是明智的，而直截了當問他是否支持「港獨」，更是一矢中的，令戴耀廷啞口無言。

戴耀廷近日不斷在報章撰文為「港獨」提供所謂學術依據，什麼三階段「港獨論」，完全是荒謬絕倫，盡顯其政治蒙蔽理智，政見掩沒學術良心。值得留意的是，戴耀廷自從在台灣「播獨」被社會輿論口誅筆伐之後，一度有意與「港獨派」保持距離，但近日他又再次靠攏「港獨」，原因一方面是眼見外部勢力公然「撐獨」，令戴耀廷希望可以鞍前馬後分一杯羹。另一方面，其「風雲計劃」雷聲大雨點小，處於乏人問津拍烏蠅狀態，加上反對派的冷待杯葛，隨時「風流雲散」，令戴耀廷企圖「投獨」博翻生。

戴耀廷提出「風雲計劃」，開始時志得意滿，說要在全港452個區議會選區都有「風雲戰士」參選，並且計劃為這些戰士提供培訓及資源，並要求反對派提供「白區」讓這些戰士進駐云云。但結果戴耀廷搞了3場培訓班，不見風雲，只有十多個「瘋人」上課，而且這十多個「瘋人」雖然已獲分發選區，但都是一些「豬頭骨」選區，毫無勝算，不過為反對派作炮灰。「風雲計劃」慘淡收場，有人更勸戴耀廷不如親身參選中西區大學選區，並且找來一班反對派大佬出來參選，以提振聲勢云云。

政治從來都是一沉百踩，戴耀廷「風雲計劃」的失敗，主要因為其缺乏號召力、聲勢江河日下，不要說他參選也沒多大勝算，就算找來一班反對派大佬如梁家傑出來，在區選也不見得有何優勢，看看李卓人、馮檢基、陳淑莊便知道。因此，「風雲計劃」根本很難搞得起來，但戴耀廷已經孤注一擲，他的官司年尾就要審訊，若判罪成入獄，教席也會泡湯，如果不謀後路，餘生怎過？而「風雲計劃」正是他為自己所謀的出路。

現在眼見「風雲」聲勢不利，再加上傳統反對派的不合作、落井下石，戴耀廷於是鐵了心投向「港獨」，既是希望爭取「港獨派」、「自決派」的支持，為「風雲」注入新血，也是向外國主子表忠，顯示他可以為「港獨」提供理論，配合陳浩天等「港獨」卒子在香港興風作浪。所以，他近日才會不斷就「港獨」發言，甚至故意找梁振英辯論，目的就是為「港獨」製造聲勢，以顯示自己的「價值」。對於這樣一個不學無術、不知羞恥、不理港人利益的所謂學者，不但是港大之恥，更是香港教育界之恥。可惜港大投鼠忌器一直不敢處理他，看來要留待法庭還港人一個公道了。

解決房屋問題刻不容緩

高佩璇 港區全國政協委員

未來10年土地及房屋短缺情況明顯，嚴重影響經濟及民生，是目前政府施政工作的重中之重，迫切要解決。房屋事關民生大事，市民生活可以節衣縮食，但不能無瓦遮頭或挨貴租，影響生活質素。

特首林鄭月娥委任土地供應專責小組就土地供應的問題展開諮詢公眾，多聽不同意見，爭取社會共識，是一件好事。故此，希望政府在總結民意之後，有序推進方案，確保房屋問題逐步得以解決。

解決土地短缺方法沒有獨步單方，必須多管齊下、多元考慮。我認為，在適當地方填海是早晚要做的事。 但是，填海只可以應付10年後的需求。因此，應該考慮開發貼近市區的綠化休憩土地，或者現有郊區棄置的農地和棕地。我相信，這些土地可在短時間內供建屋之用。香港有75%土地尚未使用或空置，只用了不足7%作為居住用途。 因此，從綠化土地拿出5%建屋，已經足夠應付未來數十年的需要。

現時有大量土地在私人發展商手上，政府在研究開發這些土地的時候，總是害怕被說是「官商勾結」。這種恐懼我覺得是不必要的。因為發展計劃必須符合城規會的要求，況且發展商在改變土地用途的時候，需要補地價，完全不存在勾結。反而可充分利用閒置土地，解決供應短缺問題，有何不可？應該做的事，就不必害怕無理攻擊。否則，就在無中生有的言論壓力下變成一事無成，影響了改善民生的工作。

我覺得當今房屋供應緊張，一般階層要置業是不可能的。未來十年公屋建屋量只有23萬7千個單位，遠低於預算的28萬個；中產階層現時也難以負擔昂貴樓價，工資上調遠遠追不上樓價升幅。政府要設法協助他們上樓安居。

我建議，香港房屋委員會應集中做出租公營房屋；另一方面，調撥土地及資源給香港房屋協會主力做資助房屋及居者有其屋，各有分工，改變功能重疊的現象。

目前樓價飆升已經到了一個歷史高峰，可謂「高處不勝寒」。儘管政府推出多項遏抑樓市措施，樓價依然升個不停。小市民即使覺得樓價「高不可攀」，但為了居住的需要，仍然冒險入市，情況極不理想。萬一經濟周期出現變動，首當其衝的必定是資產市場。

因此，政府一方面要加大力度防範樓市繼續上升，另一方面亦要注意樓市健康穩步調整，不要出現急升急瀉現象。政府要提醒市民加強風險防範意識。

近期中美貿易戰對經濟的破壞力逐步影響到香港的某些行業，首先是物流和商貿，其次就是金融和旅遊業。政府必須做好應對措施，防範這些行業受到衝擊，出現職位減少、資產萎縮、金融不穩等現象。未來一段時間將進入加息期，面對經濟景氣轉變和加息的壓力，市民置業必須量力而為。

菲軍艦擱淺半月礁會重演仁愛礁事件嗎

宋忠平 鳳凰衛視評論員

2018年8月29日，菲律賓海軍旗艦「德爾畢拉爾」號護衛艦於當日晚上在半月礁擱淺被困。菲律賓西部軍區所有能動的船隻已被派到當地進行評估、救回該受困船隻並安全拖回港口。

中國海警船隻和交通運輸部的「南海救115」船也已經趕到出事海域待命參與救援工作，但菲律賓軍方希望通過自己的努力來施救。從目前獲得的信息，該軍艦部分艦體受損，具體損壞情況還在評估中，將決定是否可以順利救援。

菲軍「意外擱淺」損失大

這次擱淺的艦艇是菲律賓海軍的「香餑餑」，購自美國的海岸警衛隊二手「漢密爾頓」級巡邏艦，滿載排水量不到4,000噸。菲律賓一共購置3艘，並於2011年、2012年、2016年各交付海軍服役，每艘改裝費用為1,500萬美元。這三艘「巨艦」算得上是菲律賓海軍的「三大金剛」。

因此，這樣一艘軍艦擱淺也就顯得十分可悲了，讓菲律賓海軍損失慘重。從道理上講，菲律賓海軍不會用一艘「全新」的軍艦來坐灘登陸，真想坐灘也會找個即將退役和報廢的二手軍艦或民船實施坐灘。真利用這艘「旗艦」坐灘半月礁，對於菲律賓海軍來講有點「奢侈」，地主家本就沒有餘糧。因此，這艘「不懷好意」的軍艦「意外擱淺」半月礁淺灘的可能性比較大。

再來說說半月礁，這個礁盤是中國南沙群島島礁之一，自古以來都是我國的固有領土，中國漁民稱為「海公」。因為這個環礁東南部被淹，退潮也成口門，可進入300噸漁船。半月礁以東是南沙海槽，與巴拉望島相望。這裡是良好漁場，錨地又好，為中國漁民主要捕撈基地之一。環礁比較狹窄，由西北到東南為5.5公里，寬1.8公里，東南有傾斜岩層露出，高出海面3米，淺湖平均水深為27.4米，口門水深12.8米，湖底為珊瑚沙。

首先必須明確一點，半月礁是確定在中國南海的U形線範圍之內，恰恰是U形線內的中國島礁和菲律賓的巴拉望島之間海域劃分的中方重要島礁基點之一。但是半月礁又是長期無人值守的島礁，中國雖然在上面設立過主權標誌，卻被菲律賓破壞。

之所以說這次軍艦擱淺是「不懷好意」，就在於「德爾畢拉爾」號護衛艦試圖在半月礁附近日常巡邏，並進入了半月礁12海里領海之內才最終導致擱淺。由於「漢密爾頓」級巡邏艦的滿載吃水深度在4到5米，因此不進入12海里就擱淺的可能性很低，而半月礁附近的海域深度只有3米，這恰恰說明這艘軍艦是在抵近半月礁後才擱淺的，這種行徑完全是踐踏了中國的島礁主權，嚴重違反國際法的非法行為。就算不是有意擱淺，但深入到半月礁12海里領海，對此，菲律賓一定要深刻認識到這個問題的嚴肅性和嚴重性。

既然擱淺位置是在中國主權範圍之內，中國就有權利處置違法船隻，但本着人道主義精神，中國還是希望菲律賓自己盡快組織施救脫淺，同時願意為脫淺提供必要的協助。但可以肯定一點，這艘軍艦不會重蹈仁愛礁那條破船坐灘的結果。

1999年11月，菲律賓軍方在擱淺仁愛礁得逞後，立即在黃岩島繼續擱淺了一艘二戰時期的破舊坦克登陸艦，在中國政府和軍方的多次警告下，菲律賓不得不在26天後拖走了這條破船。相對仁愛礁而言，在當時，黃岩島距離中國大陸和西沙群島比較近，菲律賓還是懾於中國的壓力不得不撤走。

2016年，菲律賓一條運輸漁船在美濟礁北方的五方礁擱淺，中國政府再次嚴正要求菲律賓盡快拖走船隻。經過交涉，菲律賓不得不放棄船隻，中國政府依法從中國島礁拖走並處置了菲律賓坐灘的船隻，避免對當地的環境造成破壞。

不可能坐灘賴着不走

從目前形勢發展來看，半月礁就在美濟礁的南部，中國已經完成了美濟礁的軍民融合改擴建工程，並建立了完善配套的「南海突發公共安全事件應急救援體系」，比如，「南海救115」等船隻就可以在美濟礁碼頭待命施救，一旦南沙群島附近有應急事件發生，基於美濟礁、永暑礁、渚碧礁「大三角」為基礎的南海應急救援體系就會立即投入使用，為中國、南海沿岸國家以及途徑的船隻和飛機提供各類救助服務。

由此可見，擱淺在半月礁的菲律賓軍艦不可能長時間坐灘賴着不走，中國海軍也不會答應。中國還是希望這艘軍艦盡快自行離開，也可以本着人道主義精神提供拖船等救援服務，確保菲律賓的「旗艦」能盡快離開半月礁。畢竟「五方礁模式」可以適用於半月礁。

陳浩天已成為社會公敵

郭芙蓉 新界社團聯會(新社聯)總監 葵青區議員

言論、集會及結社自由絕非沒有限制的，一些違反本港法律的社團自然不會受到法律的認可，不可能依法成為合法組織，正如從事非法勾當的三合會不能公然正式註冊一樣，這應該是大家都能夠理解的法治常識。一個多月前，警方助理社團事務主任建議保安局局長根據《社團條例》禁止「港獨」組織「香港民族黨」運作，而陳浩天近日的所言所行，更突顯了「香港民族黨」的本質和宗旨確實是違法的，港府有必要取締，以免該組織繼續為禍社會。

無論是國家憲法或基本法，均清楚列明香港是國家不可分割的一部分，而鼓吹「港獨」亦可能觸犯「煽動意圖」罪，而「香港民族黨」黨綱第一條便已說明要建立獨立自主的「香港共和國」，明目張膽圖謀分裂國家，煽動叛亂，召集人陳浩天更加曾經揚言不惜以暴力流血手段爭取香港獨立，將香港從中國分裂出去，在法治和政治上也是不容許的，所引致的社會影響特別惡劣。社會學上有一個「破窗理論」，意思是即使是很小的社會破壞，如果不及時修補的話，會引致愈來愈多同類型的情況出現，最終導致問題一發不可收拾。為了保障國家安全、主權及領土完整，撥亂反正，防微杜漸，特區政府及社會各界必須對「港獨」零容忍，依法打擊！

「香港民族黨」因為主張違憲違法的「港獨」，不會成功獲得註冊，是一個非法組織，該組織為散播「港獨」而用盡所有可行手段，包括擺街站派宣傳單張、大搖大擺殺入中小學向學生灌輸「港獨」理念、非法集會等，種種跡象顯示「香港民族黨」有實際行動推動「港獨」，絕非反對派口中所講的「講下嗰」，我們絕不能視若無睹，輕忽縱容。

令人憤慨的是，「香港民族黨」及其召集人陳浩天更公然勾結外部勢力圖謀顛覆國家，包括應外國記者會邀請到其會所大放厥詞，抹黑國家，唱衰香港，最近陳浩天更去信美國總統特朗普，要求特朗普檢視「美國香港政策法」及撤銷中國內地及香港在世界貿易組織的身份，如此赤裸裸要求外國勢力干預中國內政，嚴重損害國家與香港利益，筆者對此表示強烈譴責！

習近平主席說過：「絕不允許任何人、任何組織、任何政黨，在任何時候，以任何形式，將任何一塊中國領土從中國分裂出去」，習主席更在去年來港主持香港第五屆特區政府就職典禮上亦再次清楚說明任何挑戰國家憲法及香港基本法權威的行為，利用香港對內地進行滲透破壞的活動，都是對底線的觸碰，都是絕不允許的，在在顯示以習主席為首的國家領導人對煽動分裂國家的行為零容忍。香港作為國家不可分割的一部分，有憲制責任維護國家安全、主權及領土完整，香港回歸祖國21年來，關於國家安全的法律仍未完善，觀乎陳浩天的惡行，相關法律的立法工作可謂刻不容緩，有必要盡快啟動！國家好不容易擺脱外國勢力的欺凌，中華民族偉大復興的中國夢近在咫尺，任何分裂國家、煽動叛亂者注定會被千夫所指，在社會無立足之地！