

千年大計 看雄安



改革開放 40年
富強中國 惠及世界

走馬改革高地 三之三

40年前，位於華南的深圳經濟特區，從小漁村起步，發展成繁華都市，引領着珠三角經濟增長極崛起，成為中國開國門走向開放的重要標誌。

28年前，位於華東的上海浦東新區，從一片曠野地蝶變成匯聚財富的金融中心，輻射帶動長三角躋身世界六大城市群，成為中國改革開放再出發的新象徵。一年前的4月1日，河北雄安新區橫空出世，成為繼深圳經濟特區和上海浦東新區之後，又一具有全國意義的新區，是千年大計、國家大事。俯瞰中國地圖，深圳、浦東和雄安呈梯度而上，分別佔據全國南、中、北三個維度，將合力推動中國實現全局均衡發展，改變經濟發展「南強北弱」的狀況。

■ 香港文匯報記者 顧大鵬 河北報道

河北雄安新區

成立年份：2017年

規劃藍圖 10要點

- 區域關係：河北重地、北京一翼、天津鄰居
- 中國面孔：塑造中華風範、淀泊風光、創新風尚
- 城鄉共生：城鄉生態共同體，藍綠空間佔70%
- 組團格局：一主五輔多節點，斑塊結構、無單一中心
- 功能追求：人民新生活、科技新成就、商業新模式
- 超前佈局：區塊鏈、大赫茲、認知計算等技術研發試驗
- 數字孿生：同步規劃「數字城市與現實城市」
- 綠色低碳：雨水不外流、管廊地下走
- 出行模式：公交+自行車+步行
- 安全體系：起步區防洪標準為200年一遇

雄安新區設立一年多以來，堅持高起點規劃、高標準建設，被賦予了更大改革自主權。新區內首個地標式建築群——雄安市民服務中心，日前率先投入運營。香港文匯報記者近日探訪雄安新區時獲悉，該中心由規劃館、培訓中心、辦公用房、周轉房和生活服務中心組成，以「數字孿生」建築鏡像的形式，在中國城市建設史上初次呈現。

助力首都疏解 創建共融城鄉

河北省社科院研究員朱文通在接受香港文匯報記者採訪時表示，雄安新區的核心價值，在於從根本上打破中國城鄉二元化體制的僵局，探索城市和鄉村融合之道，乃至未來中國千年大計。

「雄安新區建設的重要目標，是疏解北京非首都功能。然而，雄安新區建設意義遠不止於此。」朱文通說：「雄安新區不是村中城，也不是城中村，而是城鄉共融共生共同發展的綜合體。改革開放40年，成就有目共睹。但是，中國農村和城市發展都面臨着重大發展瓶頸需要突破，破局之策在於打破城鄉二元化格局，重建中國城鄉發展模式。」

創新組團格局 佈局高端產業

根據今年公佈的《河北雄安新區規劃綱要》(下稱《綱要》),「現代化經濟體系的新引擎」、「創新驅動發展引領區」、「高質量發展的全國樣板」……透過《綱要》的字裡行間，雄安，這座未來之城的面貌逐漸清晰生動起來。

城鄉融合最大的特點是去中心化。起步區組團式結構，形成「北城、中苑、南淀」格局。「北城」集中佈局5個城市組團；「中苑」恢復歷史上的大澗古淀，塑造生態苑圍；「南淀」為臨淀區域，塑造白洋淀濱水岸線。這一區域承載着疏解北京非首都功能。雄縣、容城、安新縣城和寨里、管崗，作為5個外圍組團，佈局高端高新產業。若干特色小城鎮和美麗鄉村佈局於城市四周，形成一個完整的城鄉命運生態鏈。

建設生態優先 協同區域發展

雄安市民服務中心揭示着未來雄安的模樣：新區建築將以多層為主，最高可能出現少量9至12層的小高樓；屋頂由坡屋頂和綠化層頂構成，佔比各為50%。

「深圳藍綠空間佔比為50%，未來雄安新區藍綠空間佔比為70%。」中國雄安集團生態有限公司工程師侯永清說：「以雄安為樣板，『生態優先』思路，將成為其他新城、新區——特別是京津冀地區的新城、新區——城市空間組織和規劃建設的首要原則，加速催生全新的國土、區域和城市空間規劃體系。」

「雄安新區的設立，第一目標是協同北京，承擔疏解非首都功能，」朱文通多次提醒記者注意：「此外，雄安還肩負着做好與河北省會石家莊、周邊城市(保定、滄州、廊坊)、冬奧會城市張家口協同發展的任務。」

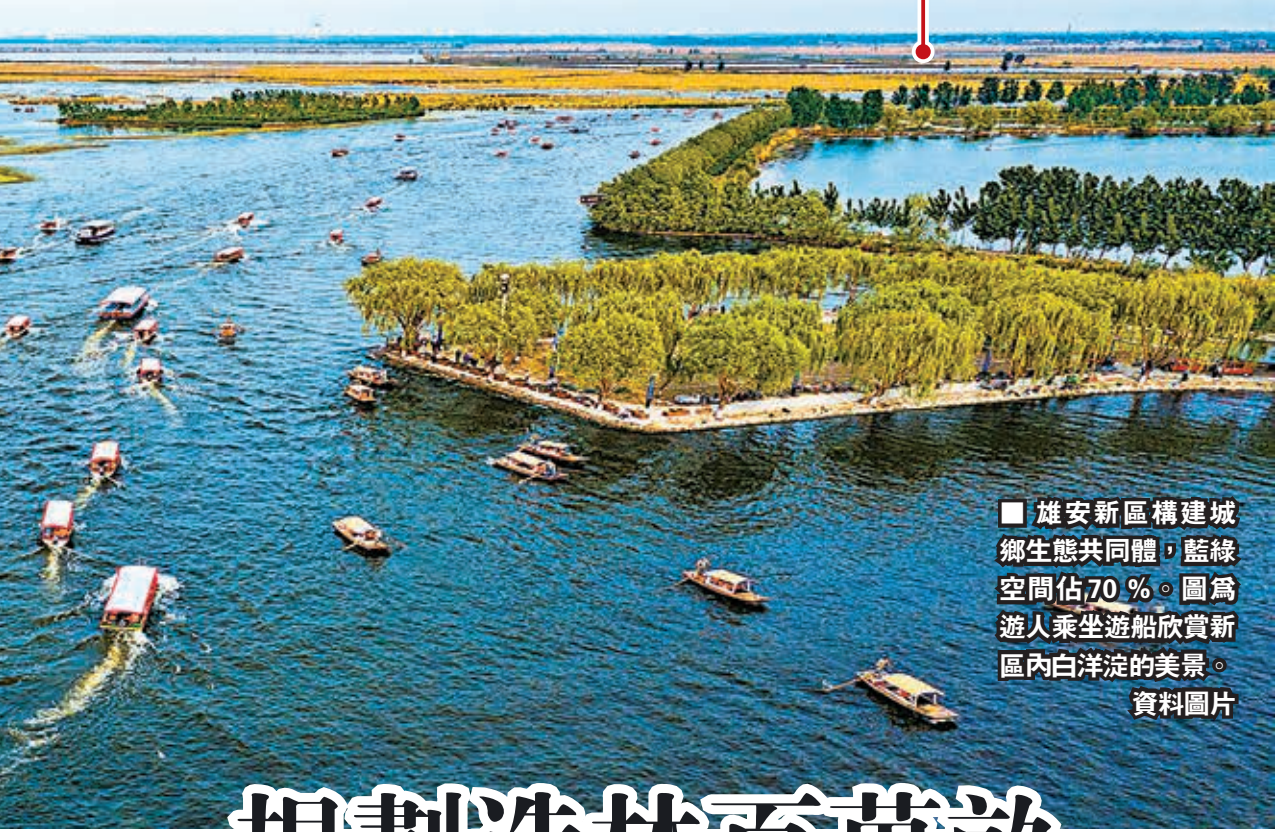
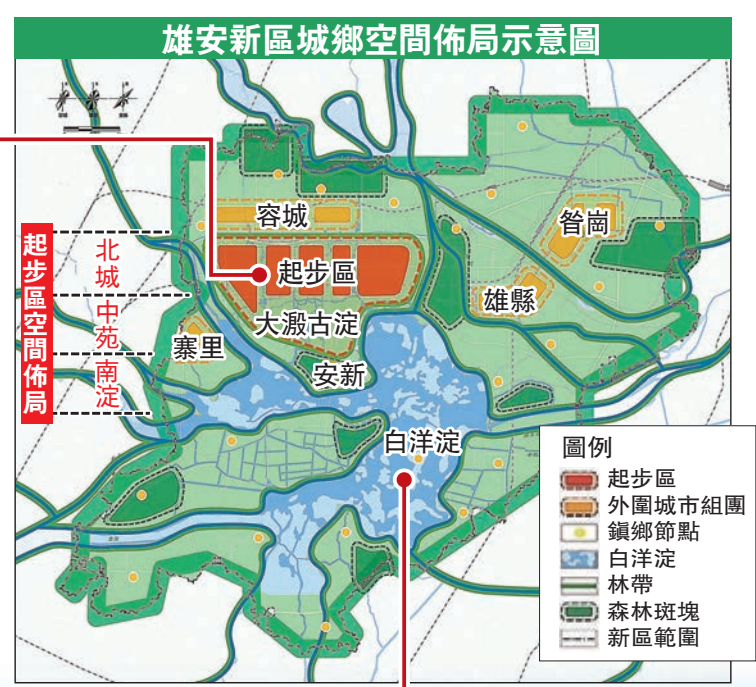
領導人寄語

「雄安新區將是我們留給子孫後代的歷史遺產，必須堅持『世界眼光、國際標準、中國特色、高點定位』理念，努力打造貫徹新發展理念的創新發展示範區。」

——習近平2017年2月



位於起步區的雄安市民服務中心。資料圖片



■ 雄安新區構建城鄉生態共同體，藍綠空間佔70%。圖為遊人乘坐遊船欣賞新區內白洋淀的美景。資料圖片

保生活生產生態「三生空間」貴在通

「三生」在雄安是個新創詞彙，即生活、生產、生態空間的簡稱。不過，這個有點生僻的專業術語，已被雄安新區大多數居民所熟悉。雄安文化學者冬子李對香港文匯報記者說：「『三生空間』貴在通」。

雄安新區位於大清河流域腹地。大清河西起太行，東至渤海，北界永定河，南臨子牙河，流經山西、河北、北京和天津。白洋淀是大清河流域的生態節點，歷史上也是京津冀地區重要的水上交通樞紐。

「唐河曾經是保津(保定至天津)內河航運的主幹道，坐小拖輪(機動船)西進保定府、東出天津衛，兒時記憶猶新。直到上世紀七十年代，這一水上交通線才徹底退出歷史舞台。」冬子李說：「『三生空間』靈魂是水，水的靈性在於通。白洋淀是太行山九河的下梢，也是渤海魚蝦回游產卵的天然孵化繁殖基地。九河源頭活水與渤海回潮相互交融，產生

了多元的生物鏈和特色經濟文化。」

恢復白洋淀生態 推內河航運旅遊

冬子李說：「孫犁筆下的蘆葦蕩和荷花淀，無不令人神往。但白洋淀也曾遭遇乾涸、污染的威脅。引黃濟淀，去年已試水成功。不過，白洋淀生態恢復，根本在於上通九河，下通渤海，形成河海湖自然循環生態體系。」

其實，早在幾年前，河北保定就出臺了「保津內河航運旅遊規劃」，這個地方版的規劃，正在升級為國家戰略項目，納入雄安新區建設的大格局。



白洋淀漁民扣大網捕魚。趙克琪攝

百姓是城市股東 人民是國家主人

記者手記

與雄安新區建設齊頭並進的另一重大工程，是南陽遺址考古發掘，當地人稱這處「國保」為「陪都」並非戲言。《嘉靖雄乘》載：「莊王三年(前694年)，燕桓侯徙都易」，《水經注》亦有「自薊徙臨易水，謂之易京，城在易城西四、五里」，即今南陽遺址所在。

記者將未來之城與昔日諸侯國都兩相比較發現，昔日都城擁有的權力、軍事和宗教核心的功能，如今被「人民」二字所取代。未來主城是由「北城、中苑、南淀」構成的多核結構，其核心功能追求的不是權力、金錢和慾望，而

是科技進步、生活幸福、人民自由。

「新區對農民的佔地補償主要有兩部分：一部分是對農民的一次性補償，一部分是折成股份，農民每年可以按一定比例分紅。」記者在雄安市民服務中心採訪時，遇到容城東部小白塔村幾位來這裡散步的老人，他們還向記者透露：「拆遷補償人均標準為100平方米(約1,076平方呎)，其中50平方米為自住、30平方米(住宅)可租賃，20平方米為商用，可以虛擬股權的方式托管經營。」

當地官員也向記者表示：「如果補償創新機制在雄安能夠成功實踐，那麼這裡的百姓就是城市的股東，人民便是國家的主人。」

規畫造林百萬畝 嚴選樹苗保高質

2017年11月，與雄安市民服務中心同時啟動的「千年秀林」工程，經歷去冬今春兩季造林，總面積已經超過11萬畝。《綱要》要求雄安「藍綠佔比要穩定在70%」，比深圳還要高出20%。

S型矩陣林間 追求效果自然

今年初夏，香港文匯報記者第三次走進雄安新區「千年秀林」採訪，跟隨工程師侯永清在S型矩陣林間穿梭，當走向一塊高地，侯永清彎腰抓起一把石子，隨手向遠處拋出後說：「石子落在什麼地方，我們就把樹種植在什麼地方，目的就是盡量抹去人工造林的痕跡，追求近自然林的效果。基此我們創造出S矩陣植樹法，這在中國是首次。」

「實生苗(種子芽苗)比扦插苗，

壽命要高5到10倍，但是，實生苗成林慢。『雄安質量』第一次在中國城鎮史上被明確地提出來，造林也是一樣，不僅要看100年，還要看1,000年。『千年秀林』全部選用實生苗，而且選用優質樹種，比如銀杏、海棠、櫻花、板栗、杜仲、白皮松等近百個品類。」侯永清說：「造林之初，我們就營造一種異齡、復層、混交、多樹種的生態結構，經過10到20年地培育，林地會形成一個近自然的生態系統。在非人力干擾的情況下，不斷有種子落地和新芽萌生。」

樹木掛二維碼 記錄共生佳話

在「千年秀林」九號塊區，一片梓樹林長出新枝。記者用手機隨機掃描樹幹上的二維碼，信息顯示：樹種：



■ 金秋白洋淀村民運蘆葦回家。趙克琪攝



「千年秀林」正工程施工現場。香港文匯報記者顧大鵬攝