

果欄價吸睛 會展試水溫

油麻地殺入美食博覽 擬拓網購送貨擴生意

香港文匯報訊(記者 楊佩韻)「生果又甜又多汁呀!埋嚟睇埋嚟揀!」一年一度的美食博覽由昨日起、一連5天在灣仔會展中心舉行,場內新增多間出售日本生果的攤位,單是一樓公眾館已有至少4個攤位出售日本山梨縣的水蜜桃,價格由約400元至500元不等。香港文匯報記者發現,其中兩個參展商是從油麻地果欄首次「殺入」灣仔會展試水溫,他們不約而同地指港人愈來愈懂吃日本生果,加上中秋將至,相信展期內消費力強勁。有展商則欲試水溫,並指市民消費模式改變,會配合網購及免費送貨服務擴大生意範圍。

以往美食博覽只有零星攤位出售日本生果,大多是配襯角色,未算是主打及專攻產品,但今年美食博覽便有兩間來自油麻地果欄的商店首次「殺入」會場,專攻各式生果吸客,昨日首日已吸引大批市民搶購,最受歡迎的是水蜜桃、蜜瓜、香印青提及無花果等。

日圓跌 售價相對「變平」

進講菓欄負責人Kelvin Chan表示,今年是首次參展試市民反應,直言「日本山梨縣的水蜜桃剛好當造,這個星期幾乎是水尾,市民可以食埋呢水。」他續說,近期日圓下跌令日本生果售價相對「變平」,也是吸引港人消費的原因。

鮮果皇負責人楊文新表示,現時出售生果的模式已轉變,有港島區客人不想過海到油麻地買生果,故其公司於今年4月開始營運網購及買滿500元免費送貨的服務,認為有助拓展更多客源。他續說,遊客來港買生果的情況愈來愈多,今次首次參展是希望試試水溫,再作相應對策。

水蜜桃受熱捧 售價升20%

他認為,無論經濟好壞,生果總有市場,加上港人愈來愈追捧日本生果,故對場內生意額持觀望態度。他打算每日推出不同優惠吸客,如原價逾200元一盒的香印青提減至99元,並多次強調價格是果欄批發價,「好抵買」。

多年來出售日本水蜜桃、蜜瓜等日本生果的味珍味(香港)有限公司代表周小姐表示,今年反應依舊熱烈,由上午10時開放至晚上「人龍都未散過」,當中最受歡迎的生果仍是水蜜桃,但因為天氣不穩,特別是日本雨水較多且最近天氣較熱,故今年的水蜜桃較少及「有咁大隻」,否則會更快賣晒,料供不應求情況下,水蜜桃售價會按年升10%至20%。



一年一度的美食博覽昨起一連5天在會展舉行。

香港文匯報記者梁祖彝攝



Kelvin Chan(右)表示今年是首次參展。

香港文匯報記者楊佩韻攝



黎先生贏得1元榴槤流心月餅優惠。

香港文匯報記者楊佩韻攝



鮮果皇攤位吸引大批市民搶購。

香港文匯報記者梁祖彝攝



陳肇始(中)於美食博覽化身為「廚娘」。

香港文匯報記者梁祖彝攝

美食博覽昨晨開鑼,陳婆婆早兩天到場排隊,最終成功以1元獲得26盒總值逾萬元的鮑魚,喜不自勝。另有「打工仔」特意請假跑到攤位,同樣成功以1元取得30年內、每年可獲贈1盒榴槤流心月餅。他表示,自己很喜歡吃榴槤月餅,對成功獲得獎品感到很興奮。

75歲的陳婆婆早幾天已到灣仔會展外排隊,目標是安記海味的1元鮑魚「皇鮑車」活動,她與網民追捧的美食博覽常客「龍蝦姐」王女士及另外兩人同隊並勝出遊戲,成功以1元獲得26盒總值逾萬元的鮑魚。陳婆婆表示,去年也有參與遊戲,但成績未夠好,故今年再接再厲。

贏家食足30年榴槤月餅

從事服務業的黎先生則於昨日凌晨12時到會場外排隊,專攻1元榴槤流心月餅。會場甫開門他即狂奔到攤位,並與Maggie及陳先生三人競逐1元榴槤流心月餅優惠,他們先後選取榴槤月餅並拍向頂部,最快找出指定數目的榴槤流心月餅即勝出。

黎先生最快找到指定數目的榴槤流心月餅,取得30年內、每年可獲贈1盒榴槤流心月餅的獎品,他說:「從來都無諗過贏,只是志在參與。」他指十分興奮,會與家人分享「戰利品」,並打算花400元至500元購買即食麵及特色美食。

Maggie表示,有福袋作紀念品也很開心,同時打算花5,000元於場內掃貨。她認為場內美食價格是場外的7折,十分抵買。

陳先生表示,昨晨7時許到場外排隊,雖然取不到30年榴槤流心月餅,但有福袋作紀念品也不錯,並指快到中秋,會與家人一同分享、一同開心。

另外,推出1元烏龍茶活動的嘉心思亞洲有限公司銷售及市場部經理陳麗雯表示,每天首5名到場的市民可以參與活動,用手攪取最多的烏龍茶,停留3秒便可全數取得手中烏龍茶。

昨日首名到場的李先生成功抱起38支烏龍茶,打破36支的舊紀錄。他預料1元活動能帶動攤位內其他產品的銷情,料生意額按年增長20%。 ■香港文匯報記者 楊佩韻

請假通宵 為搶1元優惠

陳肇始做「廚娘」 宣傳健康飲食

特稿

特區政府在3年前成立降低食物中鹽和糖委員會,以不同方式宣傳健康飲食意識。食物及衛生局局長陳肇始昨日化身為「廚娘」,在美食博覽與大眾近距離分享飲食心得。

她笑說:「平日出外購物時,看到美食真

想吃,但一看包裝標籤後,發現那麼多鹽便把它放下。」她提醒港人出外飲食要節制及多留神。

陳肇始續說,衛生署的調查發現很多港人都患有高血壓,而經常攝取過多鹽分會增加患上高血壓及中風的風險;攝取過多糖分除了肥胖,也會增加患上糖尿病等慢性疾病的風險。

她並指,部分港人不只患上一種慢性病,而是幾種慢性病,建議港人享受美食時要節制;出外購物時要留意食物標籤。

她昨日與廚師製作西式及泰式混合美食,包括「青檸黎麥泰式沙律」(無鹽)及「泰式奶茶南瓜凍」(無糖),笑說自己很喜歡吃素菜,今次也學到不少小秘訣。

局長在短短數十分鐘的製作過程,也先後洗了兩次手,認真夠衛生!

■香港文匯報記者 楊佩韻

赴深研機械人 中大生圓創科夢

香港文匯報訊(記者 婁婧)港產博士林天麟3年前在中大深圳研究院眾創中心創立「深圳創想未來機械人有限公司」(NXRO-BO),致力研發在機械人界具領導性的作業平台——NXROBO OS,希望未來令機械人可以像今日智能手機般達至低成本、高效能。

他每日往返於深圳與香港之間,充分利用國家提供的政策、人才支持,實現香港年輕人的創科夢想。

從中大本科到博士階段一直跟隨中國機械及自動化專家、中國工程院院士徐揚生參與機械人研究的林天麟,熟悉ROS(Robot Operating System)系統並從中發現機遇,「機械人不能普及就是價錢貴但功能有限,開發一個系統輸入給機械人需要花費很高的成本,若業界有領導性的作業平台,就能解決這個問題。」

與日民宿商討應用合作

於是林天麟帶領團隊在ROS的基礎上,打造出商業版本——NXROBO OS作業系統,並擬免費提供給用戶使用。為配合上述作業系統,林天麟團隊又設計出家用器人BIG-i,能按手指指令完成開關窗簾、電視等任務,也聽懂英文和普通話,團隊正和日本的民宿集團商討合作,有望將之應用於無人看管的民宿中。



林天麟在中大深圳研究院眾創中心創立NXROBO。

香港文匯報記者 婁婧攝

此外,林天麟看準國家積極開辦ROS課程的契機,全力發展高校和企業ROS培訓,並自行設計教材,現在公司六成的收入來自於此。

早在2013年,林天麟曾擔任智慧中國(控股)於香港科學園設立的「智慧機械人研究中心」主任,但他發現在本港很難找到與人工智能相關的本地研究生,而內地人才、扶持政策、資金等方面更具優勢,故於2015年在「天使輪」拿到千萬級別融資後,他便把公司工作室設於深圳高新園。

隨着國家對香港創科的鼎力支持,及特區政府陸續推出支持創科發展新政策,讓林天麟看到希望,他指若未來香港亦能提供足夠的優惠的政策,會考慮在香港設立工作室。

關於召開周年會員大會的通告

敬啟者: 謹定於2018年9月9日(星期日)下午二時正,假座本會會所(香港九龍新蒲崗七寶街3號振發工廠大廈4樓F座)召開香港泉州台商投資區同鄉總會有限公司周年會員大會。會議議程如下: 一、通過2016-2017年周年會員大會會議紀要; 二、會長作會務工作報告; 三、審議及通過財務報告; 四、通過第五屆董事會第一批董事名單; 五、審議及批准續聘了何關陳會計師行為本會的核數師; 六、修改公司章程組織大綱及章程細則; 七、其他動議。 敬請各位會員依時出席。 此致 全體會員 各團體會員 台鑒

香港泉州台商投資區同鄉總會 秘書處 謹啟 2018年8月17日

市區重建局條例 (第563章)

市區重建局開展項目公告: 榮光街 / 崇安街發展項目

根據《市區重建局條例》第23(1)條的規定,市區重建局(市建局)公布開展KC-014九龍城土瓜灣榮光街/崇安街項目(該項目)。根據《市區重建局條例》第23(2)條的規定,該項目開始實施的日期,是該項目的公告首次在憲報刊登的日期,即2018年6月22日。

該項目將會根據《市區重建局條例》第26條的規定,以發展項目形式進行。

該項目位於九龍城區土瓜灣,東北面毗連銀漢街,東南面毗連崇安街,西南面毗連榮輝大廈及西北面毗連榮光街。地盤總面積約3,016平方米,包括周邊的部分公眾行人路面及政府土地上的小巷。該項目界線內的現有建築物於1958至1961年間落成。

建議中的發展將會包括住宅及商業/零售用途。

按照《市區重建局條例》第23(3)條的規定,公眾人士可查閱:

- (a) 該項目的一般性質及影響的說明;及
- (b) 劃定該項目的土地界線的圖則。

由本公告首次公布日期,即2018年6月22日起計的兩個月內,上述資料存放在下列地點,於下列的正常辦公時間內供公眾查閱:

- (i) 香港皇后大道中183號中遠大廈26樓市區重建局(星期一至五上午8時45分至下午6時);
- (ii) 九龍紅磡崇安街17號陽光廣場1樓K及L室市區重建局九龍城地區辦事處(星期一至五上午8時45分至下午1時;及下午2時至6時);及
- (iii) 九龍紅磡利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政諮詢中心(星期一至五上午9時至下午7時)。

上述資料亦可在市建局網頁 (<http://www.ura.org.hk>) 查閱。

根據《市區重建局條例》第24(1)條的規定,任何人如認為其將會受該項目所影響,並欲反對該發展項目的實施,可於公布期內將反對該項目的陳述書(反對書)送交本局。反對書須列明:

- (a) 反對的性質及理由;及
- (b) (凡對發展項目作出修訂則該項反對即會消除)建議作出的修訂。

反對書須以書面及不遲於2018年8月22日送交香港皇后大道中183號中遠大廈26樓市區重建局。

任何打算提交反對書的人宜詳閱「市區重建局指引:就發展項目提交反對意見」(指引)。指引可於上述地點索取,或可從市建局的網頁 (<http://www.ura.org.hk>) 下載。

根據《市區重建局條例》第24(3)條的規定,市建局須考慮所有反對書,並於2018年11月22日前將下述項目呈交發展局局長考慮:

- (a) 有關發展項目;
- (b) 市建局對該等反對書所作的評議;
- (c) 任何沒有撤回的反對書;及
- (d) 市建局對因實施該發展項目而相當可能會帶來的影響作出的評估,包括評估就因該項目的實施而被遷徙的人的居所而言,如並無現存的適當居所提供給該等人士,則能否在實施該項目所引致的上述遷徙發生前作出安排提供該等居所。

根據市區重建策略規定,市建局將根據《市區重建局條例》第24(3)條提交第一階段及第二階段的社會影響評估。第一階段的社會影響評估報告將於2018年6月22日至2018年8月22日存放於上述地點及市建局網頁供公眾參閱。而第二階段的社會影響評估報告將於2018年8月8日至2018年8月22日存放於上述地點及市建局網頁供公眾參閱。公眾可就該兩份社會影響評估報告提出意見,任何打算提出意見的人亦宜詳閱指引,並須不遲於2018年8月22日將意見提交市建局。

根據《市區重建局條例》第24(4)條的規定,發展局局長須考慮有關發展項目及沒有撤回的反對書,並決定是否授權市建局進行、修訂或拒絕授權市建局進行有關發展項目。

此公告只為公布該項目的開展日期,不應被視為市建局有責任或義務會進行該項目的正式陳述或保證。市建局在其認為適當的情況下有權不繼續進行該項目。

2018年6月22日 市區重建局

今日香港天氣預測

2018年8月17日 星期五

大致多雲,有陣陣驟雨,局部地區有雷暴

氣溫: 27°C-30°C 濕度: 75%-95%

漲潮: 01:22(1.8m) 13:12(2.0m)

退潮: 06:08(1.0m) 18:52(0.8m)

日出: 06:01 日落: 18:54

未來四日天氣預告

查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

日期	氣溫	濕度	短暫時間有陽光	有陣陣驟雨
18/8(星期六)	27°C-31°C	70%-95%	有	有
19/8(星期日)	27°C-32°C	65%-90%	有	有
20/8(星期一)	28°C-32°C	65%-85%	部分時間有	有
21/8(星期二)	28°C-32°C	65%-85%	部分時間有	有

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午: 低

明日下午: 低至中

路邊監測站*

明日上午: 低

明日下午: 低至中

1-3 低 一般空氣質素監測站

4-6 中 位於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、

7 高

8-10 甚高 塔門、將軍澳

10+ 嚴重

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	24°C	30°C	天晴
上海	27°C	31°C	有雨
香港	25°C	33°C	天晴
台北	26°C	30°C	多雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
倫敦	17°C	20°C	有雨
紐約	24°C	33°C	天晴
東京	23°C	31°C	多雲
悉尼	7°C	20°C	天晴